



ARI/mvi

Al Dirigente Area Servizio
Approvvigionamenti e Contratti, Servizi
Tecnici e Informatici

Al Coordinatore Servizio
Approvvigionamenti e Contratti

All. Modello Gruppo lavoro

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL’ART. 34 D.LGS. 50/2016 PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI FREQUENTANTI LA SCUOLA DI ARCHITETTURA DI “SANTA VERDIANA”.

1. STATO DI FATTO

Il Complesso dell’ex convento di Santa Verdiana occupa una parte dell’isolato compreso tra Piazza Ghiberti, Via dell’Agnolo e Via Ferdinando Paolieri in Firenze ed ospita uno dei poli didattici della Scuola di Architettura dell’Ateneo fiorentino. Vi hanno sede precisamente i Corsi di laurea magistrale in Architettura del paesaggio e in Architettura e i laboratori di Informatica, di Comunicazione e immagine, Fotografico e di Rilievo.

Gli studenti frequentanti la facoltà hanno oggettive difficoltà nel fruire del servizio di ristorazione presso la mensa più vicina, S. Apollonia, poiché, in base al calendario orario giornaliero della didattica, il poco tempo che hanno a disposizione non permette loro di percorrere l’itinerario di andata e ritorno in tempo utile.

Dall’anno 2017 all’anno 2020 l’Azienda, sulla base di uno schema di convenzione approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione Aziendale n. 61 del 21/10/2015, ha sottoscritto un Accordo con la ASP Montedomini per l’erogazione del servizio di ristorazione in favore degli studenti iscritti ai corsi dell’Università di Firenze, Scuola di Architettura presso il self-service dell’ASP Firenze Montedomini che si trova nei pressi della facoltà in parola. Nel 2020 l’ASP Firenze Montedomini comunicava all’Azienda DSU che, a seguito di nuova aggiudicazione della gara di affidamento del servizio di cui trattasi e, a norma dell’art. 8 del relativo Capitolato Speciale d’Appalto, eventuali convenzioni del tipo di quella in essere fino a tale data avrebbero dovuto essere attivate direttamente con il soggetto aggiudicatario della suddetta procedura e, pertanto, in conseguenza di tale indicazione, in vista della scadenza della citata Convenzione, l’Azienda ha proceduto ad indire apposita gara pubblica per individuare l’operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto. Il conseguente contratto sottoscritto con l’operatore economico risultato aggiudicatario della predetta procedura è in scadenza il prossimo mese di

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



marzo e si rende, pertanto, necessario, procedere con l'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dell'appalto e garantire così la continuità del servizio.

2. OBIETTIVI DELL'APPALTO

Il servizio è richiesto:

- a pranzo dal lunedì al venerdì dalle ore 12:00 alle ore 14:30.

in locali in disponibilità dell'Operatore economico posti ad una distanza pedonale a piedi di max 1,5 (un chilometro e mezzo) km dalla sopracitata sede, con proprie modalità organizzative della prestazione e con almeno 40 posti a sedere dedicati.

E' richiesta l'erogazione del pasto intero o equivalente.

Per tale tipologia di pasto deve essere prevista da parte dell'utente la possibilità di asportare le pietanze, anche in aggiunta al pranzo, per lo studente borsista fuori sede.

3. PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Sulla base dell'indagine di mercato effettuata si è rilevato che alla data odierna non vi sono convenzioni CONSIP attive o convenzioni/contratti di altre centrali di committenza regionale o contratti aperti regionali aventi ad oggetto il servizio di cui trattasi, pertanto si procede all'affidamento, attraverso procedura di gara negoziata preceduta da Avviso per la manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020 e modificato dalla Legge 108/2021 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 3 art. 95 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Il presente appalto, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi è previsto nel programma dell'attività contrattuale dell'Azienda.

E' previsto un unico lotto atteso il carattere omogeneo del servizio di cui trattasi a favore della comunità studentesca.

Non sono previsti oneri per la sicurezza e non vi è la necessità di predisporre il DUVRI.

4. QUADRO ECONOMICO

Il numero complessivo presunto dei pasti è basato sull'andamento storico dei pasti somministrati negli anni pre - pandemici da COVID-19 per la suddetta facoltà ed è stimato in n. 43.200.

Il prezzo posto a base d'asta di **€ 6,05** (euro sei/05) IVA esclusa per il pasto intero o equivalente e per il pasto da asporto, è un prezzo ritenuto congruo in considerazione dei prezzi cui sono state aggiudicate le ultime gare pertinenti all'oggetto.

L'importo presunto complessivo è quantificato in **€ 261.360,00** (euro duecentosessantunomilatrecentosessanta/00) IVA esclusa.

Si tratta di un importo stimato massimo, in quanto l'Azienda corrisponderà all'aggiudicatario soltanto l'importo corrispondente agli effettivi pasti fruiti dagli studenti, sulla base dell'offerta economica ricevuta.

QUADRO ECONOMICO:

Importo complessivo appalto al netto d'IVA

**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



Applicazione art. 113 D.Lgs. 50/2016	Euro 261.360,00
	Euro 2.090,88
Contributo ANAC	Euro 225,00
Iva del 4% sul servizio	Euro 10.454,40

TOTALE COSTI PER L'AZIENDA

Euro 274.130,28

5. COPERTURA ECONOMICA DELL'INTERVENTO

- Budget di cui alla Deliberazione del C.d.A. n. 4 del 22/01/2022 e ss.mm.ii.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Elisa Salvadori



**AZIENDA REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze
www.dsu.toscana.it
info@dsu.toscana.it
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484



