



## AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

*Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 274/24 del 02/05/2024

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA MENSA UNIVERSITARIA "SAN MINIATO" LOTTO 2 DI SIENA CUP D98J22000040002 - CIG DERIVATO 995046577A: APPROVAZIONE CONTO FINALE DEL CONTRATTO SPECIFICO AFFIDATO A CITIS SOC.COOP. PER L'IMPORTO DI EURO 116.590,25 OLTRE IVA E PRESA D'ATTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELL'APPALTO.

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

## IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)" con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico ad interim di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Richiamata la propria Determinazione n. 484 del 20 luglio 2023, con la quale si affidavano in appalto alla CITIS Soc. Coop. con sede in S.S. Ponente, 37/c-d - 53100 Siena, i lavori di adeguamento normativo alle norme di prevenzione incendi della Mensa Universitaria "San Miniato", Lotto 2, posta in Via De Nicola, 9 - Siena, per l'importo al netto del ribasso di Euro 116.781,74 oltre Iva, in qualità di appalto specifico nell'ambito dell'accordo quadro avente per oggetto i lavori di adeguamento normativo degli immobili dell'Azienda, Lotto 3 - Siena, sottoscritto con l'operatore economico suddetto il 20 febbraio 2023, n. 1893 di Raccolta;
- Visto il verbale di consegna in via anticipata dei lavori oggetto dell'appalto specifico sopracitato, sottoscritto con CITIS Soc. Coop. in data 27 luglio 2023, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- Visto il contratto stipulato in data 31 luglio 2023, n. 1951 di Raccolta per l'affidamento in appalto dei lavori suddetti;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 495 del 31 luglio 2023 di autorizzazione al subappalto della fornitura e posa in opera di grigliato metallico previsti dall'appalto medesimo, per l'importo di Euro 12.000,00 al netto di Iva, tramite ricorso alla ditta Centro Sicurezza S.r.l. con sede in Via dell'Artigianato, 24 - 53045 Montepulciano (SI);
- Visto il *Conto finale* trasmesso dalla RUP Arch. Silvia Biagi, Coordinatore del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda con nota del 16 aprile 2024, prot. n. 5708, predisposto dall'Ing. Andrea Carlesi della società Technologies 2000 S.r.l., in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, giusta lettera d'ordine-contratto prot. n. 108 del 13 luglio 2023, costituito dalla seguente documentazione:
  - Stato finale dei lavori
  - Libretto delle misure
  - Registro di contabilità
  - Sommario Registro di Contabilità
  - Quadro economico finale
  - Verbali di consegna, sospensione, ripresa e ultimazione dei lavori

\*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

- SAL nn. 1 e 2  
che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessivi 21(ventuno) file, dalla quale risulta un importo finale dei lavori eseguiti da CITIS Soc. Coop. di Euro 116.590,25, di cui Euro 3.824,13 per costi della sicurezza previsti dal PSC, al netto del ribasso contrattuale e di Iva;
- Rilevata dalle risultanze contabili della documentazione sopracitata, una modifica in diminuzione del contratto stipulato con CITIS Soc. Coop., per effetto di minime variazioni apportate pari a Euro 191,49 al netto del ribasso e di Iva, corrispondenti allo 0,163% rispetto all'importo originario del contratto e, pertanto, contenuta entro il limite del 20% stabilito dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Accertato che l'appaltatore ha preso visione del conto finale e che non risulta da parte di questo l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
- Visto inoltre il *Certificato di regolare esecuzione* predisposto dalla Direzione Lavori, trasmesso con la suddetta nota della RUP e che in n. di complessive 4 (quattro) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Preso atto, in base alle risultanze della documentazione sopracitata, che l'appalto risulta regolarmente eseguito, in conformità agli elaborati progettuali, alle prescrizioni contrattuali e alle variazioni autorizzate dall'Azienda;
- Considerato che, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili di sede di collaudo;
- Atteso che, come previsto dalla vigente normativa, occorre procedere al pagamento della rata di saldo risultante dagli atti di cui ai commi precedenti;
- Dato atto che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023 che sancisce che a decorrere dalla sopraddetta data di acquisizione di efficacia del nuovo codice le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso a tale data;

## DETERMINA

1. Di approvare il *Conto finale* predisposto dall'Ing. Andrea Carlesi della Technologies 2000 S.r.l., in qualità di Direttore dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della Mensa Universitaria "San Miniato" Lotto 2, posta in Via De Nicola, 9 - Siena, giusta lettera d'ordine contratto prot. n. 108 del 13 luglio 2023, trasmesso dalla RUP Arch. Silvia Biagi, Coordinatore del Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda con nota del 16 aprile 2024, prot. n. 5708, costituita dalla seguente documentazione:
  - Stato finale dei lavori
  - Libretto delle misure
  - Registro di contabilità
  - Sommario Registro di Contabilità
  - Quadro economico finale
  - Verbali di consegna, sospensione, ripresa e ultimazione dei lavori
  - SAL nn. 1 e 2

che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale in n. di complessivi 21 (ventuno) file, dalla quale risulta un importo finale dei lavori eseguiti dalla CITIS Soc. Coop., affidataria dei lavori con contratto stipulato in data 31 luglio 2023, n. 1951 di Raccolta, di Euro 116.590,25, di cui Euro 3.824,13 per costi della sicurezza previsti dal PSC, al netto del ribasso contrattuale e di Iva;

2. Di dare atto della modifica in diminuzione del contratto stipulato con CITIS Soc. Coop., per effetto di minime variazioni apportate, pari a Euro 191,49 al netto del ribasso e di Iva, corrispondenti allo 0,163% rispetto all'importo originario del contratto e, pertanto, contenuta entro il limite del 20% stabilito dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. Di dare atto che l'appaltatore ha provveduto alla sottoscrizione del conto finale e che non risulta da parte di questo l'apposizione di alcuna richiesta ai sensi dell'art. 14 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
4. Di dare atto del *Certificato di regolare esecuzione* predisposto dalla Direzione Lavori con riguardo all'appalto di cui trattasi, che in n. di complessive 4 (quattro) pagine rimane allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale e con cui si attesta la corretta esecuzione dell'appalto, nel rispetto degli elaborati progettuali, delle prescrizioni contrattuali e delle variazioni autorizzate dall'Azienda;
5. Di procedere al pagamento della rata di saldo finale spettante all'appaltatore, come risultante dalla documentazione sopra approvata;
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m., è fatta salva la responsabilità dell'appaltatore per eventuali vizi o difetti derivanti da carenze nella realizzazione dell'opera, non appurabili in sede di collaudo;
7. Di dare atto infine che la procedura di cui alla presente determinazione è assoggettata alla disciplina dettata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della data di affidamento della stessa, antecedente al 1 luglio 2023, data in cui ha acquisito efficacia il D.Lgs. 31 marzo 2023 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2020, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, stante il disposto dell'art. 226, co. 2 del predetto D.Lgs. 36/2023;
8. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione all'Albo on-line dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale aziendale ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Dirigente ad interim  
Area Affari Legali  
Dr. Enrico Carpitelli  
(Firmato digitalmente)\*