

**Al Coordinatore Servizio  
Approvvigionamenti e contratti**

**Al Dirigente ad interim Area Ristorazione  
e Residenze**

**e.p.c. Al Dirigente ad interim Area Affari Legali**

**RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI FREQUENTANTI IL POLO UNIVERSITARIO DI PISTOIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI AI SENSI DELL’ART. 57 C.2 DEL D.LGS. N.36/2023.**

**1. STATO DI FATTO**

Nel territorio di Pistoia è in atto una convenzione tra l’Università degli Studi di Firenze e la UNISER srl per un decentramento delle attività didattiche dell’Ateneo di Firenze.

Nel Polo Universitario di Pistoia sono attivi il corso di Laurea in Infermieristica e i corsi di Fisioterapia dell’Università di Firenze e dell’Azienda USL Toscana Centro.

In previsione della scadenza contrattuale dell’attuale contratto di appalto in corso di esecuzione e al fine di garantire la dovuta continuità del servizio di ristorazione agli studenti frequentanti i corsi di studio sopra citati, si rende necessario procedere, attraverso gara pubblica, all’affidamento del servizio in oggetto a ditte esterne specializzate nel settore.

**2. OBIETTIVI DELL’APPALTO**

Il servizio è richiesto consiste in:

- Servizio ristorazione a pranzo dal lunedì al sabato dalle 12:00 alle 14:30;
- Servizio ristorazione a cena dal lunedì al sabato dalle 19:00 alle 21:00;
- Erogazione del pasto intero o equivalente;
- Possibilità per gli studenti borsisti fuori sede di prelevare a pranzo un secondo pasto da asporto;

da svolgersi in locali in disponibilità dell’Impresa aggiudicataria posti ad una distanza stradale a piedi di max 1,5 km dalla sede didattica del Polo Universitario di Pistoia, Via S. Pertini n.358, con proprie modalità organizzative della prestazione e con una dotazione di almeno 30 posti a sedere dedicati.

Il presente appalto viene aggiudicato in un lotto unico per la tipicità del servizio stesso, inoltre l’importo stimato per la presente acquisizione, comunque contenuto entro la soglia comunitaria come definita dall’art. 50 del D.Lgs. 36/2023, associato alle disposizioni dello stesso D.Lgs. che favoriscono la partecipazione alle procedure di appalto di operatori economici in forma aggregata, costituiscono ulteriori argomentazioni utili a ritenere che la mancata suddivisione in lotti non sia idonea a non precludere la partecipazione alla procedura di quelli operatori economici (microimprese, piccole e medie imprese), alla cui tutela è preordinato l’articolo 58 del D.Lgs. 36/2023.

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

**PISA**

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032



Si attesta inoltre che l'affidamento in parola non presenta un interesse transfrontaliero certo a norma dell'art. 48, co. 2 del Codice e che, di conseguenza, esso risulti irrilevante per gli operatori economici provenienti da altri stati, avuto riguardo all'importo contenuto dell'affidamento, alle caratteristiche tecniche dell'appalto, al luogo di esecuzione e agli esiti delle precedenti procedure anche ad evidenza pubblica esperite per l'affidamento del servizio.

### 3. DETERMINAZIONE DEI FABBISOGNI E QUADRO ECONOMICO

Il numero presunto dei pasti, stimato per la determinazione della base d'asta, è basato sull'andamento dei pasti erogati negli anni precedenti, ed è quantificato complessivamente in n. 30.000 per l'intera durata contrattuale di 24 (ventiquattro) mesi.

Tale determinazione è ovviamente suscettibile di variazioni in funzione del numero di pasti che verranno effettivamente erogati nel periodo di validità contrattuale.

Il prezzo posto a base d'asta è di € 7,00 IVA esclusa, prezzo ritenuto congruo sulla base dell'andamento dei prezzi al consumo e sulla tipologia di servizio richiesto. L'importo presunto complessivo è quantificato in Euro 210.000,00 = al netto dell'I.V.A.

Si rileva la necessità di prevedere l'opzione del ricorso all'incremento del quinto d'obbligo di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, nonché dell'opzione di proroga tecnica per una durata massima di 6 mesi.

Il Quadro economico dell'acquisizione risulta così determinato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI APPALTO</b>		
<b>A) IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO</b>		
a.1)	Importo di esecuzione servizio a base d'asta	€ 210.000,00
	di cui Importo costi manodopera non soggetto a ribasso	€ 0,00
a.2)	Oneri sicurezza da interferenze non soggetto a ribasso	€ 0,00
a.3)	Incremento del quinto d'obbligo	€ 42.000,00
a.4)	Opzione di proroga	€ 0,00
a.5)	Proroga tecnica	€ 52.500,00
a.6)	Opzione di rinnovo	€ 0,00
<b>TOTALE IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO</b>		<b>€ 304.500,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b.1)	Imprevisti	€ 0,00
b.2)	Revisione prezzi	€ 52.500,00
b.3)	Incentivi art. 45	€ 1.680,00
b.4)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
b.5)	Spese per commissione giudicatrici	€ 0,00
b.6)	Spese per pubblicità	€ 0,00
b.7)	Contributo ANAC	€ 250,00
b.8)	I.V.A. 10% ed eventuali altre imposte sul	€ 35.700,00
b.9)	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 90.130,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 394.630,00</b>

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

**PISA**

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032



#### 4. PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Accertata l’assenza di convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell’articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi e che l’oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali l’Azienda è obbligata ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, come individuate dai D.P.C.M. del 2016 e del 2018, si procede in autonomia all’affidamento dell’appalto, anche in considerazione della qualificazione conseguita dall’Azienda ai sensi dell’art. 63 del Codice (livello sf1 = qualificazione avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo).

In considerazione dell’importo posto a base di gara e dell’accertata insussistenza di un interesse transfrontaliero certo per l’affidamento in parola si ricorre alla procedura prevista dall’art. 50, co. 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 (procedura negoziata senza bando), da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all’art. 108, co. 2 del D.Lgs. 36/2023.

Al fine di individuare gli operatori economici da consultare in vista dell’acquisizione dei preventivi di spesa e della conseguente individuazione dell’aggiudicatario del servizio, si rileva l’opportunità di attivare una fase di indagine di mercato mediante pubblicazione sul portale START di Avviso di manifestazione di interesse in modo da assicurare la massima partecipazione degli operatori economici del settore, quale presupposto per conseguire le condizioni di servizio più vantaggiose.

L’Operatore Economico Aggiudicatario dovrà possedere i seguenti requisiti:

- Essere in possesso dei requisiti di cui al “CAPO II - I REQUISITI DI ORDINE GENERALE” del D.Lgs. 36/2023;
- Essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale art. 100 del D.Lgs. 36/2023: Iscrizione, per attività pertinenti con l’oggetto del presente appalto, nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o in uno dei Registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell’UE, in conformità con quanto previsto del D.Lgs. 36/2023.
- Essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecniche e professionali:  
Il servizio dovrà svolgersi in locali in disponibilità dell’Impresa posti ad una distanza pedonale a piedi di **max di 1,5 (un kilometro e mezzo) km** dalla sede didattica del Polo Universitario di Pistoia, Via S. Pertini, 358 con proprie modalità organizzative della prestazione e con **almeno 30 (trenta) posti a sedere dedicati**.

Non sono previsti oneri per la sicurezza e non vi è la necessità di predisporre il DUVRI.

La valutazione delle offerte sarà effettuata in base al seguente punteggio:

- OFFERTA ECONOMICA: PT. 30
- OFFERTA TECNICA: PT. 70.

sono stabiliti, in coerenza con l’art. 108 D.Lgs. 36/2023, i seguenti criteri motivazionali per la valutazione delle offerte tecniche:

Criteri di valutazione	Punteggio massimo
<b>1. STRUTTURA/ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE</b>	<b>30</b>
<b>2. MENU’</b>	<b>40</b>

**AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
www.dsu.toscana.it  
info@dsu.toscana.it  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

**PISA**

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032



<b>TOTALE</b>	<b>70</b>
---------------	-----------

Ai fini della determinazione del termine di espletamento della procedura si assume il termine massimo fissato dall'Allegato I.3 al D.Lgs. 36/2023.

## **5. COPERTURA ECONOMICA DELL'INTERVENTO**

Per l'intervento in oggetto è stata predisposta sul gestionale workflow la RDAS n. 91/R del 2/05/2024.

La presente acquisizione è inserita nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026 approvato con approvato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 1/24 del 17/01/2024.

Il Responsabile Unico del Progetto  
(Sig.ra Mafalda Viviano)

**AZIENDA REGIONALE PER IL  
DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO**

sede legale  
Viale A. Gramsci, 36 – 50132 Firenze  
[www.dsu.toscana.it](http://www.dsu.toscana.it)  
[info@dsu.toscana.it](mailto:info@dsu.toscana.it)  
C.F. 94164020482 – P.I. 05913670484

**PISA**

Piazza dei Cavalieri, 6 – 56126 Pisa  
Tel. + 39 050 567111 Fax +39 050 562032

