



AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 e ss.mm.ii.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 573/24 del 10/09/2024

Oggetto: DETERMINAZIONE UNICA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'APPALTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED ALL'INGEGNERIA CONCERNENTI IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA ED IL COLLAUDO FUNZIONALE ALL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA R.U. "FASCETTI" DI PISA, IN FAVORE DELLA SOCIETA' EP INGEGNERIA S.R.L. PER L'IMPORTO DI EURO 14.600,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI AL 4% ED I.V.A. AL 22% (CUP: D54D22001510009 E CIG: B2EC903FC6)

Servizio proponente: 71.3 APPROVVIGIONAMENTI E CONTRATTI

IL DIRIGENTE

- Vista la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "*Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro*", come modificata dalla Legge Regionale 19 maggio 2008, n. 26 e in particolare l'art.10 della L.R n. 32/2002, come modificato dall'art. 2 della L.R. 26/2008, con cui viene istituita, a far data 1° luglio 2008, l'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 8 agosto 2003, n. 47/R recante "*Regolamento di esecuzione della L.R. 26 luglio 2002, n. 32*" e ss.mm.ii.;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 244 del 4 marzo 2019, con la quale si approva il Regolamento organizzativo dell'Azienda;
- Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 10/19 del 29 marzo 2019 con la quale si prende atto della Delibera di cui sopra, procedendo all'adozione definitiva del Regolamento organizzativo;
- Visto il Provvedimento del Direttore dell'Azienda n. 82/23 del 19 giugno 2023, recante "*Determinazioni in ordine all'adozione della Deliberazione del CDA n. 8/23 del 21 febbraio 2023 recante la definizione della nuova macro struttura organizzativa dell'Azienda Regionale DSU Toscana: Individuazione delle strutture organizzative di cui all'art. 16, comma 1 lett. c) dell'attuale Regolamento organizzativo*"(Servizio)", con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico *ad interim* di Dirigente dell'Area Affari Legali dell'Azienda dal 1 luglio 2023;
- Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- Visto in particolare l'art. 50, comma 1 lett. b) della predetta normativa, con cui viene disposto per le stazioni appaltanti il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 al netto di IVA, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Preso atto della RDI n. 27/I del 27 giugno 2024, inserita dal Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda sul sistema workflow;
- Dato atto della dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, acquisita in data 13 agosto 2024 al numero di prot. 20737/24, nel rispetto dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, dall'Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Progetto di cui trattasi, conservata in atti dell'Azienda;
- Vista la Relazione di determina a contrarre dell'11 agosto 2024, acquisita in data 13 agosto 2024 al numero di prot. 20737/24, che, quale ALLEGATO A), costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 4 (quattro) pagine, trasmessa dal RUP a corredo della suddetta richiesta, con cui si propone l'affidamento diretto, ai sensi della sopracitata normativa, dei servizi concernenti l'esecuzione del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ed il collaudo funzionale all'impianto di climatizzazione nell'ambito dell'appalto dei lavori di efficientamento energetico presso la Residenza Universitaria "FASCETTI" posta a Pisa, Piazza Dei Cavalieri n. 6, di cui alla procedura di gara identificata con il numero CUP: D54D22001510009 e numero CIG B03517E790;

- Visto inoltre l'elaborato tecnico "Quadro Economico di Appalto" - predisposto dal Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda a corredo della suddetta Relazione - che, quale ALLEGATO B), in n. 1 (una) pagina forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, dal quale emerge un importo complessivo dell'intervento di Euro 22.229.38, di cui Euro 17.520,00 (comprensivo di euro 2.920,00 a titolo di incremento del quinto d'obbligo), quale importo stimato al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva dell'appalto, da affidare per i servizi concernenti l'esecuzione del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ed il collaudo funzionale all'impianto di climatizzazione dei lavori di efficientamento energetico della Residenza Universitaria "FASCETTI" posta a Pisa, Piazza Dei Cavalieri n. 6;
- Verificato che non sussistono su CONSIP convenzioni attive, né risultano presenti, sulla piattaforma telematica START, Contratti Regionali Aperti (CRA) a cui poter aderire ai fini dell'acquisizione dei servizi di cui trattasi;
- Accertato, ai sensi dell'art. 116, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la carenza nell'organico della stazione appaltante di personale in possesso della qualificazione necessaria ad assumere l'incarico per l'esecuzione della prestazione in parola;
- Dato atto altresì dell'attestazione rilasciata dalla RUP circa la necessità di derogare dalla ulteriore verifica imposta dal citato art. 116, co. 4 del D.Lgs. 36/2023 in quanto la relativa procedura richiederebbe un tempo di espletamento non compatibile con l'esigenza di procedere in tempi contingentati all'affidamento della prestazione in parola dal momento che si riferisce ai lavori che hanno avuto già inizio (appalto dei lavori di efficientamento energetico delle suddetta Residenza di cui al CUP: D54D22001510009 e CIG B03517E790), così da procedere, pertanto, all'individuazione del professionista affidatario secondo le modalità previste dal suddetto D.Lgs. 36/2023;
- Ritenuto quindi di rivolgersi per un preventivo alla società EP Ingegneria S.r.l., con sede legale in 56022 Castelfranco di Sotto (PI), viale Italia n. 35, in qualità di operatore economico individuato a seguito di indagine informale di mercato e che risulta in possesso dell'adeguata professionalità richiesta per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi;
- Preso atto del preventivo trasmesso al riguardo dall'operatore economico in data 24 luglio 2024 per quanto concerne i servizi da affidare per la Residenza Universitaria "FASCETTI" di Pisa che, quale ALLEGATO C), costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 2 (due) pagine;
- Dato atto che l'operatore economico ha provveduto a confermare il suddetto preventivo con propria offerta datata 3 settembre 2024, quale ALLEGATO D) della presente determinazione in n. di 1 (una) pagina, presentata sul Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, quale piattaforma telematica certificata AGID ai sensi della normativa vigente in materia;
- Dato atto che è stata accertata la rispondenza ai necessari requisiti di convenienza e congruità dell'offerta, come espressamente attestato dal RUP nella propria Relazione richiamata ai commi precedenti;
- Richiamato l'art. 17, comma 2 del citato D.Lgs. 36/2023, che prevede la possibilità di procedere agli affidamenti diretti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b), anche mediante atto contenente l'indicazione dell'oggetto dell'affidamento, dell'importo, del fornitore e delle ragioni della sua scelta nonché del possesso da parte di questo dei requisiti di ordine generale e, ove necessari, di quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
- Rilevato che la Relazione del RUP risulta contenere gli elementi minimi richiesti ai fini della predetta disposizione normativa e della procedura di acquisizione in oggetto, nonché le altre indicazioni a tal fine necessarie ai sensi degli artt. 37, 48 comma 2, 49, 53 e 58 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

- Ritenuto pertanto di affidare i servizi di cui trattasi all'operatore economico EP Ingegneria S.r.l., con sede legale in 56022 Castelfranco di Sotto (PI), viale Italia n. 35, alle condizioni economiche offerte per il complessivo importo di Euro 14.600,00, oltre previdenziali al 4% ed Iva al 22% (e, pertanto, di Euro 18.524,48 oneri previdenziali ed Iva compresi);
- Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine in modalità elettronica e che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 della citata normativa, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
- Preso atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D54D22001510009 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. B2EC903FC6;
- Dato atto infine che l'onere di cui alla presente determinazione, per l'importo di Euro 22.229.38 al lordo degli oneri previdenziali e di Iva, è previsto nel Piano degli Investimenti 2024 – 2026, di cui al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024, da ultimo variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 22 luglio 2024;

DETERMINA

1. Di dare atto della Relazione di determina a contrarre dell'11 agosto 2024, acquisita in data 13 agosto 2024 al numero di prot. 20737/24 che, quale ALLEGATO A), costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione in n. di 4 (quattro) pagine, trasmessa dall'Ing. Andrea Franci, Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio, Servizi Tecnici e Informatici dell'Azienda, in qualità di Responsabile Unico del Progetto inerente all'affidamento diretto dei servizi concernenti l'esecuzione del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ed il collaudo funzionale all'impianto di climatizzazione nell'ambito dell'appalto dei lavori di efficientamento energetico della Residenza Universitaria "FASCETTI" posta a Pisa, Piazza Dei Cavalieri n. 6, di cui alla procedura di gara identificata con il numero CUP: D54D22001510009 e numero CIG B03517E790;
2. Di approvare l'elaborato tecnico "Quadro Economico di Appalto" - predisposto dal Servizio Tecnico Progettazione e Nuove Opere dell'Azienda a corredo della suddetta Relazione - che, quale ALLEGATO B), in n. 1 (una) pagina forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, dai quali emerge un importo complessivo dell'intervento di Euro 22.229.38, di cui Euro 17.520,00 (comprensivo di euro 2.920,00 a titolo di incremento del quinto d'obbligo), quale importo stimato al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva dell'appalto, da affidare per i servizi sopra indicati;
3. Di affidare in appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, sulla scorta della predetta Relazione e delle successive attività istruttorie effettuate, come descritte in narrativa, i servizi di cui ai punti precedenti presso la Residenza Universitaria di Pisa "FASCETTI" in favore della società EP Ingegneria S.r.l., con sede legale in 56022 Castelfranco di Sotto (PI), viale Italia n. 3, per l'importo complessivo di Euro 14.600,00, oltre previdenziali al 4% ed Iva al 22% (e, pertanto, di Euro 18.524,48 oneri previdenziali ed Iva compresi, come indicato dall'operatore economico nel preventivo trasmesso il 24 luglio 2024 che, quale ALLEGATO C), in n. di 2 (due) pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, e così come confermato con offerta presentata sul sistema START in data 3 settembre 2024, che, quale ALLEGATO D), in n. di 1 (una) pagina costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

*Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti del D. Lgs 82/2005 nonché del D.P.R. 445/2000 (e rispettive norme collegate).

4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la stipula del contratto con l'affidatario avverrà mediante sottoscrizione di specifica lettera d'ordine in modalità elettronica e che, ai sensi dell'art. 55, comma 2 della citata normativa, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
5. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il n. D54D22001510009 e che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento di cui al presente atto è il n. B2EC903FC6;
6. Di dare atto infine che l'onere derivante dalla presente determinazione, per l'importo di Euro 22.229.38, al lordo degli oneri previdenziali e di Iva, è previsto nel Piano degli Investimenti 2024 - 2026, di cui al Bilancio economico previsionale per l'esercizio 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 17 gennaio 2024, da ultimo variato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 22 luglio 2024, con riferimento al seguente conto e centro di costo:
 - Conto di Generale: Codice 10080 Fabbricati;
 - Centro di costo: Codice PI4004 RU FASCETTI PI;
 - Commessa: CPI 03-023.
7. Di assicurare la pubblicità integrale della presente determinazione mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio online dell'Azienda, nonché mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Il Dirigente ad interim
Area Affari Legali
Dr. Enrico Carpitelli
(Firmato digitalmente)*