

N° 803 Repertorio

N° 2070 Raccolta

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

Verbale di procedura aperta, svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l’affidamento in appalto dei lavori di rifunzionalizzazione e di efficientamento energetico della Residenza Universitaria “Tolomei” posta in Via Tolomei, 7 - Siena (CUP N. D63C22000250009, CIG B2C11908A7). Seconda seduta.

REPUBBLICA ITALIANA

AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
Oggi 25 (venticinque) del mese di settembre dell’anno 2024 (duemilaventiquattro) in una sala della sede dell’Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario, in Firenze, Viale Gramsci n. 36, alle ore 13:15 (tredici e quindici), innanzi a me Dr. Claudio Papini, nella mia qualità di Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento delle procedure di gara esperite dall’Azienda, nonché individuato quale Seggio di gara per le procedure di affidamento da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo o costo di cui all’art. 93, co. 7 del D.Lgs. 36/2023, a ciò autorizzato con Provvedimento del Direttore dell’Azienda n. 121/23 del 16 ottobre 2023 e alla presenza delle testimoni Sig.ra Stefania Lastrucci e Dott.ssa Lucia Bloise, entrambe dipendenti dell’Azienda.

Premesso che ai concorrenti è stata data la possibilità di assistere alla presente seduta pubblica tramite collegamento sulla piattaforma



WEBEX CISCO, il cui link è stato trasmesso tramite Comunicato sul sistema START in data 23 settembre 2024 e che:

1) sono presenti, in collegamento web tramite la piattaforma anzidetta, fino al termine della seduta, i Sigg.ri:

- Giovanni Pierri, in qualità di uditore;

- Maurizio Ferri, delegato a rappresentare la ditta IN.TECH S.p.A. con sede in Roma;

2) con Determinazione Dirigenziale n. 532 dell'8 agosto 2024, è stata autorizzata l'indizione di una gara d'appalto mediante procedura aperta, come previsto dal combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare al minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, da svolgersi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica certificata AGID START - Sistema Telematico d'Acquisto della Regione Toscana, per l'affidamento in appalto dei lavori rifunzionalizzazione e di efficientamento energetico della Residenza Universitaria "Tolomei" posta in Via B. Tolomei, 7 - Siena;

3) con la medesima Determinazione sono stati approvati il Progetto esecutivo, il Disciplinare di gara e tutta la documentazione tecnica e amministrativa necessaria ai fini della partecipazione alla gara;

4) il Bando di gara è stato trasmesso attraverso la piattaforma START alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) e pubblicato sulla GUUE n. OJ S 156/2024 in data 12 agosto 2024, su START il 12 agosto 2024 e sul sito istituzionale dell'Azienda in data 13 agosto 2024;



5) a seguito delle pubblicazioni suddette, entro il termine stabilito dal Bando di gara delle ore 15:00 del 18 settembre 2024, risultavano pervenute sul sistema START n. 262 (duecentosessantadue) offerte e, precisamente:

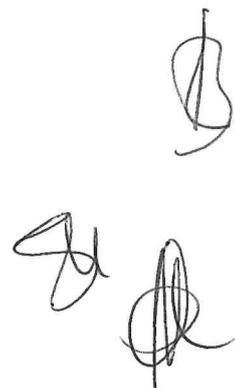
1. CONSORZIO RIGENERIAMO L'ITALIA SCARL
2. ING. ANTONIO BUONO SRL
3. RTI ALTURA COSTRUZIONI S.R.L.- GIOVE COSTRUZIONI S.R.L.
4. SICES S.r.l. Unipersonale
5. GR GROUP SRL
6. ACA S.R.L.
7. GIDI IMPIANTI Srl
8. TECNO FUTURA S.r.l.
9. EDILIA&CO. S.r.l.
10. CONSORZIO STABILE R.C.R
11. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.
12. ATR COSTRUZIONI SRL
13. P.N.P. COSTRUZIONI
14. ARIETE SRL
15. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo
16. GISAM COSTRUZIONI SAS DI CASCIO MARCELLA
17. EDIL.ART.
18. RTI TECNOCOSTRUZIONI - ENA CONSULTING
19. CONSORZIO STABILE ARGO SCARL
20. B.P. COSTRUZIONI S.R.L.
21. SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.



22. SANTISE COSTRUZIONI SRL
23. TF COSTRUZIONI SRL
24. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL
25. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI BASCHI
26. RTI CO.GE.CI.S. SRL - GIORGIALONGO COSTRUZIONI SRL Unipersonale
27. BRICK srl
28. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.r.l.
29. GIAFRA S.R.L.
30. ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM S.r.l.
31. IGRA AMBIENTE srl
32. MORA COSTRUZIONI S.r.l.
33. LA.RE.FIN. S.r.l.
34. DE LISIO COSTRUZIONI S.r.l.
35. ARPE APPALTI srl
36. ACMM S.R.L.
37. L'OROLOGIO Società Cooperativa
38. COCI E MARLETTA S.R.L.
39. T&C INTERNATIONAL SRL
40. DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL
41. CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l.
42. ICG S.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)
43. IMACO S.P.A.
44. ATLANTE SRL
45. CONMAR Consorzio Stabile Marchese Società Consortile arl
46. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE

Handwritten signatures and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct marks: a large stylized 'B' or 'S' at the top right, a signature on the left, and another signature at the bottom.

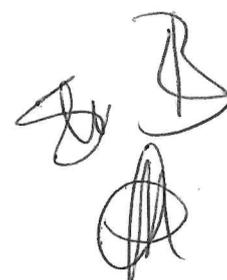
47. GALLO COSTRUZIONI Srl
48. SITAL IMPIANTI S.p.A.
49. NIMA COSTRUZIONI SRLS
50. GIEMME GROUP SRL
51. EDILIZIA3A SRL
52. BELLIsrl
53. REA srl
54. SUD FISH S.R.L.
55. F.LLI CANCELLARO SNC DI A. C. & C.
56. GRAPHITE Srl
57. CONSORZIO STABILE GECO s.c.a.r.l.
58. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
59. RTI Tecno Edil srl - C.G.T. Elettronica spa
60. DA.DE. SRL
61. S.I.CO.R. - 2000 S.R.L.
62. ARCHIPLAN S.r.l.
63. PRESTI S.r.l.
64. SUD COSTRUZIONI SRLS
65. COEDIL SUD Srl
66. I.TEC. SRL
67. PM TECNOSYSTEM SRL
68. IN.TECH S.p.A. Società Benefit
69. CDM COSTRUZIONI S.r.l.
70. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL
71. RTI EDILNEXT2020 S.R.L - FORTE MICHELE

Three handwritten signatures in black ink are located in the bottom right corner of the page. The top signature is a stylized, vertical mark. Below it are two more signatures, one to the left and one to the right, both appearing as scribbled or cursive marks.

72. E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Società Cooperativa
73. MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
74. HOUSINGEST NETWORK S.R.L.
75. INSEL S.p.A.
76. COEDIL - s.r.l.
77. OMEGA GLOBAL WORKING S.R.L.
78. MP COSTRUZIONI SRL
79. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
80. TECTA Srl
81. F.LLI PIERRO srl
82. GVG spa
83. GRUPPO IMPRESA S.r.l.
84. BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA
85. ICG COSTRUZIONI SRL
86. INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL
87. CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL
88. CADEL SCARL
89. TE.COS.IM SRL UNIPERSONALE
90. TEICOS UE s.r.l.
91. PROCOGEN SRL
92. SISTEC SRL
93. REALE S.C. A R.L. - Consorzio Stabile
94. COSTIGLIOLA Antonio Srl
95. STELLA DEL SUD COSTRUZIONI SRL
96. LA FENICE srl

Handwritten signatures and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. There are three distinct marks: a stylized signature on the left, a large capital letter 'B' on the top right, and another stylized signature or set of initials on the bottom right.

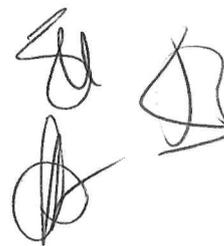
97. ANDREOZZI srl
98. CRB SRL
99. COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL
100. CIRCI SPA
101. GAETA COSTRUZIONI S.R.L.
102. FILIA ENERGY S.R.L
103. MERIDIANA SERVIZI SPA
104. FELED COSTRUZIONI S.R.L.
105. F.LLI FERRARA S.R.L.
106. RTI G.E.T.E - CAPUANO COSTRUZIONI
107. FINAMORE COSTRUZIONI SRL
108. GIUSTINO COSTRUZIONI SPA
109. INDOVINO SRL
110. RTI ABE s.r.l. - ELIO ESPOSITO s.r.l.
111. C.G.V. srl
112. POINT COSTRUZIONI SRL
113. CLAD Srl
114. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
115. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.
116. MONTEFALCHI Srl
117. CONPAT SCARL
118. CO.GE.VI. SRL
119. CO-GESI SRL
120. SI.GE.A. COSTRUZIONI SRL
121. COSTRUZIONI VITALE SRL

Handwritten signature or initials in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines.

122. FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL
123. ELETTROSTAFF SRL
124. S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e
Costruzioni S.r.l.
125. GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.
126. CA.ME.CA. S.r.l. Unipersonale
127. I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL
128. FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.
129. IGEC s.r.l.
130. CONSORZIO STABILE SANTA RITA Scarl
131. RTI RI.PUGLISI COSTRUZIONI SRL - CENTRO COMMERCIALE
EDILE SRL
132. SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA
133. SOCIM SPA
134. CONSORZIO STABILE F2B
135. FIDA COSTRUZIONI S.R.L.
136. EDIL GIFE S.R.L.
137. CONSORZIO STABILE DA VINCI
138. VIOLA COSTRUZIONI SRL
139. MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL
140. RTI EDIL SINA COSTRUZIONI SRL - GIANNELLI IMPIANTI SRL
141. DAG COSTRUZIONI Srl Unipersonale
142. BAD S.R.L.
143. LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.
144. COSTRUIRE ITALIANO SRL

Handwritten signature or initials in black ink, consisting of several stylized, overlapping characters.

145. CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA
146. IMPRECAL SRL
147. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
148. OLIMPO COSTRUZIONI S.r.l.
149. C.L.E.M. srl
150. DILMONTA COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.
151. CONSORZIO ARTEK
152. SAN SALVO APPALTI SPA
153. MEDITERRANEA SRL
154. DI IANNI VINCENZO
155. S.P. COSTRUZIONI SRL
156. RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
157. IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI
158. BIS S.R.L.
159. ROGER GROUP S.P.A.
160. CONSTRUCTA PLUS S.R.L.
161. ALPA SOLUTIONS srl
162. TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI
163. WORLD RETAIL SERVICE S.R.L.
164. RESILIENZA COSTRUZIONI SRL
165. H.C. s.r.l.
166. GEOM. DI BELLO LUIGI
167. RICO COSTRUZIONI SRL
168. PANGEA CONSORZIO STABILE scarl
169. HABITAT Legno srl



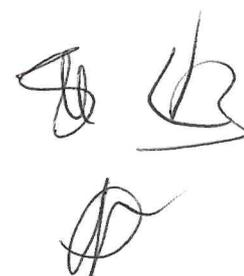
170. ACREIDE CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.
171. MARTINO COSTRUZIONI SPA
172. ESPOSITO COSTRUZIONI S.a.s. di Conocchia Aniello & C.
173. AURA SRL
174. EDIL EUROPA S.R.L.
175. COSTRUZIONI ICEF S.R.L.
176. DAFNE SOC. COOP. A.R.L.
177. 3C AEDIFICATORIA S.R.L.
178. COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.
179. MI.PA. Costruzioni Edili srl
180. PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO
181. CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL
182. VALENTINO COSTRUZIONI s.r.l.
183. CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.
184. COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.
185. RTI GIEFFE COSTRUZIONI - INDINO CRESCENZO -
T.G.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
186. M.G.M. S.R.L.
187. AR.CO. SRL
188. DE.PA. IMPIANTI S.r.l.
189. BONIFICHE GRANDI SITI SRL
190. COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.
191. EK IMPIANTI S.R.L.
192. BEGEN INFRASTRUTTURE SRL
193. CONSORZIO STABILE UNIMED



194. ITER s.r.l.
195. SA.FI. ART S.R.L.
196. EDILTUR S.r.l.
197. AC COSTRUZIONI Srl
198. ETRA COSTRUZIONI Srl
199. COCCIA VINCENZO S.R.L.
200. ICET INDUSTRIE S.p.A.
201. RTI EDILMAYOR S.R.L. - S.T.I.A. Studio Tecnico di Ingegneria Applicata S.r.l
202. ICS APPALTI SRL
203. RTI BAIOCO SRL UNIPERSONALE - ESSE CLIMAT SRL
204. E.CO.RES. S.R.L.
205. CRISTALDI GROUP Srls
206. RTI CO.FAF. COSTRUZIONI S.r.l. - TECNOCOM IMPIANTI S.r.l.
207. CITIS SOC COOP
208. SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI Spa
209. E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC.CON.S.COOP.
210. DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO
211. EURO IMPIANTI 20 Srl
212. C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL
213. COSBETON SRL "COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI"
214. BARONE COSTRUZIONI s.r.l.
215. QUADRIFOGLIO COSTRUZIONI S.R.L.
216. EDIL CONSTRUCTA S.r.l.
217. LEONARDO SERVICES srl



- 218. DI GIAMPAOLO S.r.l.
- 219. RAG COSTRUZIONI S.R.L.
- 220. MEDA COSTRUZIONI srl
- 221. OMNIA SERVITIA S.R.L.
- 222. ITAF s.r.l.
- 223. SCHIAULINI S.r.l.
- 224. IMP.EL. S.r.l.
- 225. CONSORZIO STABILE AGORAA srl
- 226. COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI Srl
- 227. RESTAURA SRL
- 228. HABITAT & HOUSE SRL
- 229. CO.IM. FAP S.R.L.
- 230. EUROPA COSTRUZIONI Srl
- 231. RTI TOSCO EDIL -RE.STRUTTURE
- 232. F.LLI ZACCARIELLO SRL
- 233. EDIL 2016 srl
- 234. GIESSE IMPIANTI Srl
- 235. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.
- 236. GRECHI LUCA IMPRESA INDIVIDUALE
- 237. VIRIDIS GROUP Srl
- 238. BONINA SRL
- 239. D.B. ENERGY S.R.L.
- 240. MINEDIL SRL
- 241. RTI EUROSISTEMI SRL - OLYTECMA ITALIA SRL
- 242. TECNO SERVICE S.U.R.L.



243. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Società Cooperativa

Consortile Stabile

244. GECOS S.r.l.

245. MIRABELLI MARIANO SRL

246. FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.r.l.

247. CAT Scarl

248. MDR COSTRUZIONI SRLS

249. CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.

250. STE.PA S.R.L

251. SAGGESE SPA

252. I.T.E.M. S.R.L.

253. F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.

254. RTI CO.MAS SRL - CIME SRL

255. PETRA' S.R.L.

256. STUDIO OIKOS SRL CON UNICO SOCIO

257. AKETOHN srl

258. GUARINO COSTRUZIONI SRL

259. MARZANO TECNO SYSTEM SRL

260. EDILTEC RUOTOLO S.r.l.

261. RTI R.Z. SRL - BASCHIERI S.R.L.

262. MANUTENPRO' SRL

6) ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la gara in oggetto si è proceduto all'esame delle offerte mediante la cd. "*inversione procedimentale*", che consente di esaminare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, come

previsto dal Disciplinare di gara;

7) in data 19 settembre 2024 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, come da Verbale n. 801 Repertorio e n. 2067 di Raccolta, nel corso della quale:

- sono state aperte in primo luogo le n. 262 (duecentosessantadue) offerte economiche pervenute entro il termine stabilito dal bando di gara;
- tutte le offerte economiche sono state ammesse alla fase di simulazione della classifica;
- in conformità con quanto previsto dal paragrafo 17 "Offerte anormalmente basse" del Disciplinare di gara e dall'art. 54, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, è stata individuata la soglia di anomalia delle offerte attraverso la piattaforma START, secondo il metodo di calcolo di cui alla lettera A) dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, risultata pari al 21,12520%.
- si è proceduto alla simulazione della classifica la quale ha evidenziato che le offerte dei concorrenti, espresse con i seguenti ribassi percentuale:

- I.T.E.M. S.R.L.	30,113
- ITER s.r.l.	27,795
- CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	27,758
- FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	27,565
- ACA S.R.L.	26,970
- GISAM COSTRUZIONI SAS DI CASCIO MARCELLA	26,970
- COSTRUZIONI CIVILI AMBIENTALI SRL	26,457



- TEICOS UE s.r.l.	26,253
- FINAMORE COSTRUZIONI SRL	25,352
- CONSORZIO STABILE AGORAA srl	25,279
- STE.PA S.R.L	25,239
- ITAFs.r.l.	24,880
- ACREIDE CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	24,621
- B.P. COSTRUZIONI S.R.L.	24,100
- MARZANO TECNO SYSTEM SRL	23,872
- F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO	23,654
- ICS APPALTI SRL	23,618
- CIRCI SPA	23,555
- I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	23,450
- ARPE APPALTI srl	23,156
- LEONARDO SERVICES srl	22,916
- COEDIL SUD Srl	22,910
- RTI EDIL SINA COSTRUZIONI – GIANNELLI IMP.	22,896
- REALE S.C. A R.L. - Consorzio Stabile	22,895
- RTI BAIOTTO s.r.l. Unipersonale- ESSE CLIMAT	22,680
- AURA SRL	22,655
- S.P. COSTRUZIONI SRL	22,628
- EDIL EUROPA S.R.L.	22,580
- F.LLI ZACCARIELLO SRL	22,570
- DI GIAMPAOLO S.r.l.	22,530
- SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	22,435
- DA.DE. SRL	22,409

- IMACO S.P.A.	22,365
- CLAD Srl	22,224
- PANGEA CONSORZIO STABILE scarl	22,222
- BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,187
- GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.	22,154
- COSTRUZIONI VITALE SRL	22,130
- DAFNE SOC. COOP. A.R.L.	21,991
- RTI ALTURA COSTRUZIONI-GIOVE COSTRUZIONI	21,958
- FILIA ENERGY S.R.L	21,892
- GECOS S.r.l.	21,850
- VIOLA COSTRUZIONI SRL	21,844
- LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	21,836
- SANTISE COSTRUZIONI SRL	21,811
- IN.TECH S.p.A. Società Benefit	21,754
- CRISTALDI GROUP srls	21,753
- ATLANTE SRL	21,699
- EDILMONTA COSTRUZIONI E RESTAURI s.r.l.	21,681
- CRB SRL	21,670
- RTI RI.PUGLISICOSTRUZIONI S.R.L.- CENTRO COMMERCIALE EDILE SRL	21,650
- MORA COSTRUZIONI S.r.l.	21,642
- GRAPHITE Srl	21,638
- GIUSTINO COSTRUZIONI SPA	21,638
- IGEC s.r.l.	21,618
- ESPOSITO COSTRUZIONI s.a.s.	21,616

- T&C INTERNATIONAL SRL	21,581
- RTI ABE s.r.l. - ELIO ESPOSITO s.r.l.	21,575
- SITAL IMPIANTI S.p.A.	21,570
- RTI TOSCO EDIL -RE.STRUTTURE	21,555
- PM TECNOSYSTEM SRL	21,525
- CO-GESI SRL	21,489
- BIS S.R.L.	21,489
- CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	21,458
- CONSORZIO STABILE DA VINCI	21,434
- EDIL GIFE S.R.L.	21,420
- CONMAR Consorzio Stabile Marchese Scrl	21,387
- RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	21,372
- DI IANNI VINCENZO	21,364
- CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	21,357
- CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	21,353
- PETRA' S.R.L.	21,349
- IMPRECAL SRL	21,330
- EDIL CONSTRUCTA S.r.l.	21,330
- RTI EDILMAYOR S.R.L. - S.T.I.A.	21,316
- FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.	21,274
- GEOM. DI BELLO LUIGI	21,268
- CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	21,263
- GALLO COSTRUZIONI Srl	21,256
- EDILTUR S.r.l.	21,245
- SI.GE.A. COSTRUZIONI SRL	21,235

- INSEL S.p.A.	21,232
- CO.GE.VI. SRL	21,231
- EDILTEC RUOTOLO S.r.l.	21,219
- GIDI IMPIANTI Srl	21,209
- COCCIA VINCENZO S.R.L.	21,189
- CO.IM. FAP S.R.L.	21,166
- STELLA DEL SUD COSTRUZIONI SRL	21,145
- SCHIAULINI S.r.l.	21,140
- IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA L.	21,137
- AC COSTRUZIONI srl	21,136
- AKETOHN srl	21,132

presentavano un ribasso superiore alla soglia di anomalia;

- la graduatoria delle offerte non anomale risultava quindi la seguente:

Concorrente	Ribasso
1. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	21,120%
1. AR.CO. SRL	21,120%
3. MIRABELLI MARIANO SRL	21,117%
4. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.r.l.	21,110%
5. TE.COS.IM SRL UNIPERSONALE	21,110%
6. SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	21,109%
7. IMP.EL. S.r.l.	21,048%
8. LA FENICE srl	20,998%
9. C.G.V. srl	20,986%
10. CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	20,979%

11. DAG COSTRUZIONI Srl Unipersonale	20,945%
12. EDIL 2016 srl	20,906%
13. CONSORZIO STABILE GECO s.c.a.r.l.	20,905%
14. CA.ME.CA. S.r.l. Unipersonale	20,893%
15. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	20,889%
16. RTI TECNOCOSTRUZIONI – ENA CONSULTING	20,889%
17. EURO IMPIANTI 20 Srl	20,889%
18. TECTA Srl	20,883%
19. EK IMPIANTI S.R.L.	20,860%
20. CONSORZIO STABILE R.C.R	20,798%
21. F.LLI PIERRO srl	20,794%
22. GRUPPO IMPRESA S.r.l.	20,782%
23. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI BASCHI	20,781%
24. RAG COSTRUZIONI S.R.L.	20,781%
25. BRICK srl	20,763%
26. MP COSTRUZIONI SRL	20,735%
27. BAD S.R.L.	20,730%
28. GIAFRA S.R.L.	20,696%
29. SA.FI. ART S.R.L.	20,691%
30. GUARINO COSTRUZIONI SRL	20,690%
31. D.B. ENERGY S.R.L.	20,685%
32. S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l.	20,674%
33. RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,670%
34. SPINOSA Costruzioni Generali Spa	20,666%

35. EDILIZIA3A SRL	20,655%
36. NIMA COSTRUZIONI SRLS	20,645%
37. BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	20,640%
38. ICG COSTRUZIONI SRL	20,631%
39. SUD COSTRUZIONI SRLS	20,630%
40. RICO COSTRUZIONI SRL	20,626%
41. ETRA COSTRUZIONI Srl	20,610%
42.MERIDIANA SERVIZI SPA	20,585%
43. ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM	20,582%
44. TECNO FUTURA S.r.l.	20,578%
45. MEDITERRANEA SRL	20,567%
46. RTI CO.GE.CI.S. SRL - GIORGIALONGO	20,563%
47. MDR COSTRUZIONI SRLS	20,544%
48. TF COSTRUZIONI SRL	20,497%
49. CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l.	20,482%
50. DE LISIO COSTRUZIONI S.r.l.	20,479%
51. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	20,444%
52. CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.	20,444%
53. BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	20,436%
54. MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	20,426%
55. CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	20,415%
56. E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. IN BREVE E.A.C.O. S.C.C.	20,414%
57. SISTEC SRL	20,382%

58. ANDREOZZI srl	20,348%
59. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL	20,343%
60. CONSORZIO STABILE UNIMED	20,340%
61. MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	20,312%
62. TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	20,294%
63. BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	20,280%
64. RTI R.Z. SRL - BASCHIERI S.R.L.	20,279%
65. MINEDIL SRL	20,255%
66. COSTRUIRE ITALIANO SRL	20,246%
67. COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI Srl	20,240%
68. C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL	20,234%
69. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo	20,220%
70. CAT Scarl	20,210%
71. MI.PA. Costruzioni Edili srl	20,196%
72. MEDA COSTRUZIONI srl	20,180%
73. GR GROUP SRL	20,171%
74. SICES S.r.l. Unipersonale	20,145%
75. COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	20,137%
76. ING. ANTONIO BUONO SRL	20,133%
77. HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	20,059%
78. COEDIL - S.R.L.	20,054%
79. P.N.P. COSTRUZIONI	20,026%
80. VALENTINO COSTRUZIONI s.r.l.	20,025%

81. FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	20,016%
82. EUROPA COSTRUZIONI Srl	20,014%
83. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Società Cooperativa Consortile Stabile	20,000%
84. COCI E MARLETTA S.R.L.	19,979%
85. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	19,969%
86. INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	19,913%
87. WORLD RETAIL SERVICE S.R.L.	19,899%
88. COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.	19,765%
89. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	19,763%
90. H.C. s.r.l.	19,763%
91. C.L.E.M. srl	19,757%
92. S.I.CO.R. - 2000 S.R.L.	19,752%
93. RTI EDILNEXT2020 S.R.L - FORTE MICHELE	19,741%
94. CONSORZIO RIGENERIAMO L'ITALIA SCARL	19,720%
95. RTI CO.FAF. COSTRUZIONI S.r.l. - TECNOCOM IMPIANTI S.r.l.	19,700%
96. DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	19,637%
97. PRESTI S.r.l.	19,627%
98. SUD FISH S.R.L.	19,548%
99. INDOVINO SRL	19,520%
100. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	19,270%
101. REA srl	19,176%
102. DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	19,060%
103. RTI EUROSISTEMI SRL - OLYTECMA ITALIA	18,930%

104. BELLI srl	18,920%
105. GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	18,901%
106. FELED COSTRUZIONI S.R.L.	18,880%
107. RTI TECNO EDIL Srl – C.G.T. ELETTRONICA	18,879%
108. ALPA SOLUTIONS srl	18,870%
109. CONPAT SCARL	18,810%
110. E.CO.RES. S.R.L.	18,783%
111. CONSORZIO STABILE SANTA RITA Scarl	18,732%
112. CDM COSTRUZIONI S.r.l.	18,690%
113. COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	18,610%
114. SAGGESE SPA	18,472%
115. CADEL SCARL	18,450%
116. POINT COSTRUZIONI SRL	18,386%
117. SOCIM SPA	18,346%
118. MONTEFALCHI Srl	18,330%
119. OLIMPO COSTRUZIONI S.r.l.	18,250%
120. GIEMME GROUP SRL	18,190%
121. RTI CO.MAS SRL - CIME SRL	18,181%
122. 3C AEDIFICATORIA S.R.L.	17,950%
123. FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.r.l.	17,950%
124. VIRIDIS GROUP Srl	17,930%
125. ARIETE SRL	17,700%
126. EDILIA&CO. S.r.l.	17,691%
127. OMEGA GLOBAL WORKING S.R.L.	17,333%
128. DE.PA. Impianti S.r.l.	17,270%

129. GVG spa	17,269%
130. CONSORZIO STABILE F2B	17,251%
131. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	17,170%
132. EDIL.ART.	17,119%
133. COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	16,878%
134. HABITAT & HOUSE SRL	16,773%
135. IGRA AMBIENTE srl	16,721%
136. GIESSE IMPIANTI Srl	16,668%
137. ACMM S.R.L.	16,550%
138. OMNIA SERVITIA S.R.L.	16,330%
139. F.LLI CANCELLARO SNC DI A. C. & C.	16,325%
140. BONINA SRL	16,125%
141. ATR COSTRUZIONI SRL	16,050%
142. L'OROLOGIO Società Cooperativa	15,854%
143. MANUTENPRO' SRL	15,750%
144. QUADRIFOGLIO COSTRUZIONI S.R.L.	15,717%
145. HABITAT LEGNO srl	15,510%
146. RTI G.E.T.E. S.r.l. – CAPUANO COSTRUZIONI	15,222%
147. COSTRUZIONI ICEF S.R.L.	15,200%
148. GRECHI LUCA IMPRESA INDIVIDUALE	15,180%
149. RTI GIEFFE COSTRUZIONI - INDINO CRESCENZO – T.G.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	15,133%
150. CONSORZIO ARTEK	15,110%
151. F.LLI FERRARA s.r.l.	14,999%

152. STUDIO OIKOS SRL CON UNICO SOCIO	14,627%
153. I.TEC. SRL	14,344%
154. PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO	14,333%
155. ELETTROSTAFF SRL	14,123%
156. LA.RE.FIN. S.r.l.	13,900%
157. RESTAURA SRL	13,653%
158. ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	12,863%
159. ROGER GROUP S.P.A.	12,770%
160. PROCOGEN SRL	12,340%
161. E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Soc.coop.	12,100%
162. SAN SALVO APPALTI SPA	11,696%
163. CITIS SOC COOP	10,320%
164. TECNO SERVICE S.U.R.L.	10,000%
165. M.G.M. S.R.L.	9,500%
166. MARTINO COSTRUZIONI SPA	8,290%
167. ARCHIPLAN S.r.l.	7,964%
168. COSTIGLIOLA ANTONIO Srl	7,210%
169. ICET INDUSTRIE S.p.A.	3,333%
170. BONIFICHE GRANDI SITI SRL	2,216%

- si è preso atto della situazione di parità dell'offerta economica presentata dai primi due classificati, UNYON CONSORZIO STABILE S.c.a r.l. e AR.CO. S.r.l.;
- è stata esaminata la *documentazione amministrativa a corredo dell'offerta* di UNYON CONSORZIO STABILE S.c.a r.l. e AR.CO.

- S.r.l., come previsto dal Disciplinare di gara, in quanto detti concorrenti, pur in situazione di parità, risultano collocati al primo e secondo posto della graduatoria;
- è stata disposta l'ammissione delle offerte presentate dagli operatori economici sopracitati;
 - è stato disposto di attivare, nei confronti di UNYON CONSORZIO STABILE S.c.r.l. e AR.CO. S.r.l., la procedura prevista dal paragrafo 15. del Disciplinare di gara nel caso di offerte identiche di due o più concorrenti e, pertanto, mediante invito a presentare un'offerta migliorativa del prezzo, da presentare entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta, tenendo conto che l'eventuale miglioramento è ammissibile solo qualora inferiore alla soglia di anomalia individuata nel corso della seduta odierna (21,12520%);
 - si dava atto che nel caso di permanenza dell'ex aequo, sia qualora entrambi i concorrenti avessero presentato lo stesso miglioramento di offerta valutato ammissibile, sia nell'evenienza in cui nessuno dei due avesse risposto all'invito, si sarebbe proceduto all'individuazione del primo in graduatoria mediante sorteggio in seduta pubblica, in applicazione di quanto previsto dal sopracitato paragrafo 15 del Disciplinare di gara;
- 8)** con Comunicazione inoltrata il 20 settembre 2024, attraverso la piattaforma START, si invitavano UNYON CONSORZIO STABILE S.c.r.l. e AR.CO. S.r.l. a presentare un'offerta migliorativa entro le ore 13:00 del 25 settembre 2024, nei termini e con le modalità sopra descritte;
- 9)** è decorso il termine assegnato agli operatori economici per l'invio



dell'offerta migliorativa;

10) con Comunicazione pubblicata sul sistema START il 23 settembre 2024 veniva convocata la presente seduta pubblica di gara.

Tutto ciò premesso, il Responsabile del procedimento nonché Seggio di gara deputato all'esame della documentazione di gara, dichiara aperta la seduta e, utilizzando le proprie credenziali di accesso, provvede all'attivazione della fase di apertura delle offerte migliorative pervenute attraverso la funzionalità delle "Comunicazioni" della piattaforma START, nell'area riservata alla procedura di gara in oggetto, iniziando l'esame secondo l'ordine di arrivo di dette offerte.

L'esito di tale valutazione è il seguente:

UNYON CONSORZIO STABILE SCRL

Il Seggio di gara accerta in primo luogo che il concorrente ha trasmesso l'offerta migliorativa alle ore 9:43 del 25 settembre 2024 e, quindi, entro il termine perentorio assegnato dall'Azienda.

Si passa quindi alla lettura dell'offerta migliorativa di seguito indicata:

- ribasso offerto 21,12519%.

AR.CO. S.R.L.

Il Seggio di gara verifica che il concorrente ha trasmesso l'offerta migliorativa alle ore 11:32 del 25 settembre 2024 e, quindi, entro il termine perentorio assegnato dall'Azienda.

Si passa quindi alla lettura dell'offerta migliorativa di seguito indicata:

- ribasso offerto 21,12519%.

Ciò fatto, considerato che i concorrenti hanno presentato identica offerta migliorativa e che pertanto permane la situazione di parità, in

conformità con quanto stabilito al paragrafo 15. del Disciplinare di gara si procede mediante sorteggio pubblico effettuato in modalità manuale all'individuazione del primo classificato della graduatoria.

Il Responsabile del procedimento fa predisporre due biglietti di carta, recanti il primo il nominativo "UNYON CONSORZIO STABILE SCRL" e il secondo quello "AR.CO. S.R.L.". I biglietti, siglati dai componenti del Seggio di gara e ripiegati in maniera da garantirne la non riconoscibilità, vengono inseriti in un apposito contenitore. Il Presidente procede ad estrarre il primo biglietto che sarà quello che identificherà il concorrente che sarà posto al primo posto della graduatoria. Il biglietto estratto reca il nominativo "UNYON CONSORZIO STABILE SCRL". Il Presidente procede poi all'apertura dell'altro biglietto che reca il nominativo "AR.CO. S.R.L.".

L'esito di tale operazione è il seguente:

1. UNYON CONSORZIO STABILE SCRL

Si procede quindi alla predisposizione della graduatoria delle offerte valide, a seguito del sorteggio pubblico effettuato, che risulta la seguente:

Concorrente	Ribasso
1. UNYON CONSORZIO STABILE SCRL	21,12519%
2. AR.CO. SRL	21,12519%
3. MIRABELLI MARIANO SRL	21,117%
4. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.r.l.	21,110%
5. TE.COS.IM SRL UNIPERSONALE	21,110%
6. SCG Impianti & Costruzioni S.p.A.	21,109%

7. IMP.EL. S.r.l.	21,048%
8. LA FENICE srl	20,998%
9. C.G.V. srl	20,986%
10. CONSORZIO STABILE SYNERGIA SCARL	20,979%
11. DAG COSTRUZIONI Srl Unipersonale	20,945%
12. EDIL 2016 srl	20,906%
13. CONSORZIO STABILE GECO s.c.a.r.l.	20,905%
14. CA.ME.CA. S.r.l. Unipersonale	20,893%
15. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP.	20,889%
16. RTI TECNOCOSTRUZIONI – ENA CONSULTING	20,889%
17. EURO IMPIANTI 20 Srl	20,889%
18. TECTA Srl	20,883%
19. EK IMPIANTI S.R.L.	20,860%
20. CONSORZIO STABILE R.C.R	20,798%
21. F.LLI PIERRO srl	20,794%
22. GRUPPO IMPRESA S.r.l.	20,782%
23. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI BASCHI	20,781%
24. RAG COSTRUZIONI S.R.L.	20,781%
25. BRICK srl	20,763%
26. MP COSTRUZIONI SRL	20,735%
27. BAD S.R.L.	20,730%
28. GIAFRA S.R.L.	20,696%
29. SA.FI. ART S.R.L.	20,691%
30. GUARINO COSTRUZIONI SRL	20,690%
31. D.B. ENERGY S.R.L.	20,685%

32. S.A.V.A. & C. Società Anonima Vendita Appartamenti e Costruzioni S.r.l.	20,674%
33. RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,670%
34. SPINOSA Costruzioni Generali Spa	20,666%
35. EDILIZIA3A SRL	20,655%
36. NIMA COSTRUZIONI SRLS	20,645%
37. BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	20,640%
38. ICG COSTRUZIONI SRL	20,631%
39. SUD COSTRUZIONI SRLS	20,630%
40. RICO COSTRUZIONI SRL	20,626%
41. ETRA COSTRUZIONI Srl	20,610%
42. MERIDIANA SERVIZI SPA	20,585%
43. ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM	20,582%
44. TECNO FUTURA S.r.l.	20,578%
45. MEDITERRANEA SRL	20,567%
46. RTI CO.GE.CI.S. SRL - GIORGIALONGO	20,563%
47. MDR COSTRUZIONI SRLS	20,544%
48. TF COSTRUZIONI SRL	20,497%
49. CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l.	20,482%
50. DE LISIO COSTRUZIONI S.r.l.	20,479%
51. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	20,444%
52. CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.	20,444%
53. BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	20,436%
54. MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	20,426%
55. CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	20,415%

56. E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. IN BREVE E.A.C.O. S.C.C.	20,414%
57. SISTEC SRL	20,382%
58. ANDREOZZI srl	20,348%
59. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL	20,343%
60. CONSORZIO STABILE UNIMED	20,340%
61. MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	20,312%
62. TECHNO SRL COSTRUZIONI GENERALI	20,294%
63. BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	20,280%
64. RTI R.Z. SRL - BASCHIERI S.R.L.	20,279%
65. MINEDIL SRL	20,255%
66. COSTRUIRE ITALIANO SRL	20,246%
67. COSTRUZIONI GENERALI PAOLETTI Srl	20,240%
68. C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL	20,234%
69. BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo	20,220%
70. CAT Scarl	20,210%
71. MI.PA. Costruzioni Edili srl	20,196%
72. MEDA COSTRUZIONI srl	20,180%
73. GR GROUP SRL	20,171%
74. SICES S.r.l. Unipersonale	20,145%
75. COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	20,137%
76. ING. ANTONIO BUONO SRL	20,133%
77. HOUSINGEST NETWORK S.R.L.	20,059%

78. COEDIL - S.R.L.	20,054%
79. P.N.P. COSTRUZIONI	20,026%
80. VALENTINO COSTRUZIONI s.r.l.	20,025%
81. FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	20,016%
82. EUROPA COSTRUZIONI Srl	20,014%
83. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI Società Cooperativa Consortile Stabile	20,000%
84. COCI E MARLETTA S.R.L.	19,979%
85. COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	19,969%
86. INGEGNERIA & COSTRUZIONI SRL	19,913%
87. WORLD RETAIL SERVICE S.R.L.	19,899%
88. COOPERATIVA VALDORCIA COSTRUZIONI S.C.	19,765%
89. LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE	19,763%
90. H.C. s.r.l.	19,763%
91. C.L.E.M. srl	19,757%
92. S.I.CO.R. - 2000 S.R.L.	19,752%
93. RTI EDILNEXT2020 S.R.L - FORTE MICHELE	19,741%
94. CONSORZIO RIGENERIAMO L'ITALIA SCARL	19,720%
95. RTI CO.FAF. COSTRUZIONI S.r.l. - TECNOCOM IMPIANTI S.r.l.	19,700%
96. DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	19,637%
97. PRESTI S.r.l.	19,627%
98. SUD FISH S.R.L.	19,548%
99. INDOVINO SRL	19,520%
100. A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	19,270%

101. REA srl	19,176%
102. DOMUS RESTAURI E IMPIANTI SRL	19,060%
103. RTI EUROSISTEMI SRL - OLYTECMA ITALIA	18,930%
104. BELLI srl	18,920%
105. GAETA COSTRUZIONI S.R.L.	18,901%
106. FELED COSTRUZIONI S.R.L.	18,880%
107. RTI TECNO EDIL Srl – C.G.T. ELETTRONICA	18,879%
108. ALPA SOLUTIONS srl	18,870%
109. CONPAT SCARL	18,810%
110. E.CO.RES. S.R.L.	18,783%
111. CONSORZIO STABILE SANTA RITA Scarl	18,732%
112. CDM COSTRUZIONI S.r.l.	18,690%
113. COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	18,610%
114. SAGGESE SPA	18,472%
115. CADEL SCARL	18,450%
116. POINT COSTRUZIONI SRL	18,386%
117. SOCIM SPA	18,346%
118. MONTEFALCHI Srl	18,330%
119. OLIMPO COSTRUZIONI S.r.l.	18,250%
120. GIEMME GROUP SRL	18,190%
121. RTI CO.MAS SRL - CIME SRL	18,181%
122. 3C AEDIFICATORIA S.R.L.	17,950%
123. FLOORING DEI FRATELLI MESSINA S.r.l.	17,950%
124. VIRIDIS GROUP Srl	17,930%
125. ARIETE SRL	17,700%

126. EDILIA&CO. S.r.l.	17,691%
127. OMEGA GLOBAL WORKING S.R.L.	17,333%
128. DE.PA. Impianti S.r.l.	17,270%
129. GVG spa	17,269%
130. CONSORZIO STABILE F2B	17,251%
131. FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	17,170%
132. EDIL.ART.	17,119%
133. COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI	16,878%
134. HABITAT & HOUSE SRL	16,773%
135. IGRA AMBIENTE srl	16,721%
136. GIESSE IMPIANTI Srl	16,668%
137. ACMM S.R.L.	16,550%
138. OMNIA SERVITIA S.R.L.	16,330%
139. F.LLI CANCELLARO SNC DI A. C. & C.	16,325%
140. BONINA SRL	16,125%
141. ATR COSTRUZIONI SRL	16,050%
142. L'OROLOGIO Società Cooperativa	15,854%
143. MANUTENPRO' SRL	15,750%
144. QUADRIFOGLIO COSTRUZIONI S.R.L.	15,717%
145. HABITAT LEGNO srl	15,510%
146. RTI G.E.T.E. S.r.l. - CAPUANO COSTRUZIONI	15,222%
147. COSTRUZIONI ICEF S.R.L.	15,200%
148. GRECHI LUCA IMPRESA INDIVIDUALE	15,180%
149. RTI GIEFFE COSTRUZIONI - INDINO	15,133%

CRESCENZO – T.G.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL

150. CONSORZIO ARTEK	15,110%
151. F.LLI FERRARA s.r.l.	14,999%
152. STUDIO OIKOS SRL CON UNICO SOCIO	14,627%
153. I.TEC. SRL	14,344%
154. PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO	14,333%
155. ELETTROSTAFF SRL	14,123%
156. LA.RE.FIN. S.r.l.	13,900%
157. RESTAURA SRL	13,653%
158. ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	12,863%
159. ROGER GROUP S.P.A.	12,770%
160. PROCOGEN SRL	12,340%
161. E.A.CO.S. Edili Artigiani Consorziati Soc.Coop.	12,100%
162. SAN SALVO APPALTI SPA	11,696%
163. CITIS SOC COOP	10,320%
164. TECNO SERVICE S.U.R.L.	10,000%
165. M.G.M. S.R.L.	9,500%
166. MARTINO COSTRUZIONI SPA	8,290%
167. ARCHIPLAN S.r.l.	7,964%
168. COSTIGLIOLA ANTONIO Srl	7,210%
169. ICET INDUSTRIE S.p.A.	3,333%
170. BONIFICHE GRANDI SITI SRL	2,216%

Vista la graduatoria delle offerte valide a seguito del sorteggio pubblico e il criterio di aggiudicazione stabilito per la procedura, il



Seggio di gara designa quale aggiudicatario UNYON CONSORZIO STABILE SCRL con il ribasso del 21,12519% e dispone la trasmissione delle risultanze della seduta al RUP per le eventuali verifiche previste dall'art. 110 del D. Lgs. 36/2023.

Ciò fatto, alle ore 13:40, il Responsabile del Procedimento nonché Seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale, redatto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, consta di n. 36 (trentasei) pagine e viene da me letto agli intervenuti e sottoscritto dai testimoni e da me in qualità di Seggio di gara.

Il Responsabile del Procedimento



Le testimoni

