

Preventivo del 08.10.2024

**Spett.le DSU Diritto Studio Universitario Toscana**

**Piazza dei Cavalieri n. 6**

**56126 Pisa (PI)**

Tramite Ing. Pietro BOTTICI

#Officina65

Il sottoscritto Arch. Pietro Berti ([REDACTED] - 01744460500), iscritto all'Ordine degli Architetti di Pisa al n. 846, posizione assicurativa RC professionale Lloyd's - Massimale per Sinistro € 1.500.000,00 - codice polizza n. A123C806741-LB,

con riferimento ai lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di tubazione del gas da realizzare presso la sede della mensa Universitaria Sant'Agata di Siena, Via S. Agata n. 1, propone per il seguente incarico professionale inerente prestazioni tecniche da compiere per l'unità immobiliare posta in Siena (Si), Via S. Agata n. 1, identificata al catasto fabbricati di Siena, foglio 134, particella 455-456-457, consistente in:

1. Sopralluogo per verifica dello stato dei luoghi
2. Progettazione per intervento di sostituzione di tubazione di adduzione gas (previo consegna della relazione delle prove di tenuta da ditta specializzata) e stesura del computo metrico estimativo
3. Richiesta di Autorizzazione alla Soprintendenza di Siena per interventi di manutenzione straordinaria per vincolo parte II e/o III
4. Pratica CILA da presentare presso gli uffici tecnici del comune di Siena e/o portale telematico SUAP
5. DD.LL. lavori architettonici
6. Rimborso sopralluoghi e viaggi (previsti complessivi n. 6 sopralluoghi)

A discrezione per le prestazioni sopra elencate  
€ 3.500,00 - importo al netto di c.n.p.a.i.a. (4%) e i.v.a. (22%)

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO

Nel caso di accettazione del presente preventivo e affidamento dell'incarico, la modalità di pagamento è da eseguire tramite Bonifico Bancario alla Banca Popolare di Sondrio, 188 Unità Virtuale; Conto Corrente ordinario [REDACTED] Codice IBAN [REDACTED] Intestato a Pietro Berti.

Il pagamento sarà così ripartito (salvo diversi accordi):

- 30 % dell'importo alla firma dell'affidamento di incarico
- 40 % alla presentazione della CILA
- 30 % alla comunicazione di fine lavori

#### PRESTAZIONI ACCESSORIE NON COMPRESSE NEL PRESENTE PREVENTIVO:

- Responsabile dei Lavori
- Eventuale Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione € 2.500,00 (oltre cassa e iva di legge)

**N.B.:** Rimangono a carico del committente le spese di presentazione per le pratiche sopra elencate (diritti di segreteria, oneri catastali, marche da bollo, sanzioni amministrative, ecc) - stimati € 150,00.

**Possibili attività professionali, che allo stato attuale non sono prevedibili e che dovessero emergere in fase di verifica del progetto o a seguito di specifiche richieste da parte della committenza o dagli enti preposti, saranno descritte, quantificate e svolte a seguito di accettazione di successivo preventivo.**

Pisa, 08 ottobre 2024

Il Tecnico  
Arch. Pietro BERTI

Per accettazione  
DSU Diritto Studio Universitario Toscana

X \_\_\_\_\_

#Officina65 – arch. pietero berti  
Borgo Stretto n. 35 - 56127 Pisa  
arch.pietroberti@gmail.com pietero.berti@archiworldpec.it

OGGETTO: Trattamento dati personali per incarico professionale relativo alle prestazioni tecniche da eseguire sull'immobile posto in Siena (SI), Via Sant'Agata n. 1.

La informo che i dati personali forniti in sede di conferimento dell'incarico professionale in oggetto rientrano nella categoria dei dati personali comuni e sono finalizzati esclusivamente e unicamente all'esecuzione di detto incarico, e saranno custoditi presso il mio studio con sede in PISA, in Borgo Stretto n. 35.

Il titolare ed il responsabile del trattamento dei dati personali è il sottoscritto PIETRO BERTI, residente a PISA, VIA , mail arch.pietroberti@gmail.com, pietro.berti@archiworldpec.it

Sono state messe in atto misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio con sistemi di autenticazione; sistemi di protezione (antivirus e firewall), sistemi di copiatura e conservazione di archivi elettronici, e sistemi informatici per ripristinare tempestivamente la disponibilità e l'accesso dei dati in caso di incidente fisico o tecnico.

Il trattamento dei dati, che avrà per oggetto l'adempimento degli obblighi contabili, fiscali e previdenziali a seguito di fatture emesse a seguito del predetto incarico, avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità e nel rispetto delle sopraelencate misure di sicurezza, presso lo studio COMMERCIALISTA Andrea LO BIANCO sito in PISA in via San Michele degli Scalzi n. 37/A, mio consulente fiscale; la informiamo altresì che miei collaboratori potranno venire a conoscenza dei dati in oggetto.

Resta inteso che i dati in nostro possesso potranno essere comunicati ai soggetti pubblici interessati (enti previdenziali e assistenziali, uffici finanziari, uffici comunali, ecc.).

Il conferimento dei dati è necessario per lo svolgimento della nostra attività professionale e la loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di adempiere esattamente gli obblighi di legge e quelli discendenti dall'incarico professionale in oggetto.

I dati personali da Lei forniti saranno conservati per il periodo temporale legato allo svolgimento dell'incarico professionale e agli obblighi di legge (contabili, fiscali e previdenziali) connessi all'espletamento dell'incarico.

Le sono, comunque, riconosciuti i diritti previsti dal Regolamento UE 2016/679 di accesso ai dati personali; di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano; di opporsi al trattamento; alla portabilità dei dati; di revocare il consenso; di proporre reclamo all'autorità di controllo.

Nell'eventualità di violazione dei dati personali (violazione di sicurezza, che comporta accidentalmente o in modo illecito, la distruzione, la perdita, la modifica, la divulgazione non autorizzata o l'accesso non autorizzato ai dati personali trasmessi, conservati o comunque trattati) ci si atterrà a quanto prescritto dall'art. 33 del Regolamento UE 2016/679.

L'occasione è gradita per inviarLe i migliori saluti.

Per ricevuta:

**DSU Diritto Studio Universitario Toscana**

X \_\_\_\_\_

Pisa, 08 ottobre 2024

Arch. Pietro BERTI

