

## "CITTA' FUTURA" Società Cooperativa

via S.Chiana, 9 - 55100 Lucca  
tel. 0583/490920 - Fax 490921  
e-mail: [posta@cittafutura.com](mailto:posta@cittafutura.com)

**Spett.le  
Azienda Regionale  
per il Diritto allo Studio Universitario**

c.a. Dirigente Servizi alle Residenze e al Patrimonio  
Sede di Siena  
**ing. Andrea Franci**  
[afranci@dsu.toscana.it](mailto:afranci@dsu.toscana.it)

Lucca lì, **19/02/2020**  
Prot. n° **2020.A16a.02**

### Oggetto: Perizia su fabbricati per residenze Universitarie di V.le Sardegna - Siena

Con riferimento all'oggetto ed ai colloqui intercorsi con la presente, a seguito di trasmissione in data 19/01/2021 della Perizia sui fabbricati, si quantifica di seguito il relativo corrispettivo, calcolato a vacanza con riferimento a quanto previsto dall'art. 6 del D. 17/06/2016 assumendo il compenso di €/h 60,00:

#### Calcolo corrispettivo a vacanza

|                                       |          |                 |
|---------------------------------------|----------|-----------------|
| 1) Sopralluogo                        | h        | 7,00            |
| 2) Esame separato documenti e perizia | h        | <u>12,00</u>    |
| Totale vacanze                        | h        | 19,00           |
| Importo orario onorario e spese       | €/ora    | 60,00           |
| <b>Importo onorario e spese</b>       | <b>€</b> | <b>1.140,00</b> |
| Schema fattura                        |          |                 |
| Onorario e spese                      | €        | 1.140,00        |
| Inarcassa 4%                          | €        | <u>45,60</u>    |
| Imponibile IVA                        | €        | 1.185,60        |
| IVA 22%                               | €        | <u>260,83</u>   |
| <b>Totale complessivo</b>             | <b>€</b> | <b>1.446,43</b> |

Per quanto concerne il preventivo per eventuale prosecuzione dell'attività con il ruolo di consulente tecnico di parte, in base ad analoghe esperienze si formula il seguente preventivo:

#### Calcolo corrispettivo a vacanza

|  |          |                 |
|--|----------|-----------------|
| 1) Sopralluoghi                        | h        | 20,00           |
| 2) Riunioni con CTU                    | h        | 40,00           |
| 2) Redazione memorie e controdeduzioni | h        | <u>40,00</u>    |
| <b>Totale vacanze</b>                  | <b>h</b> | <b>100,00</b>   |
| Importo orario onorario e spese        | €/ora    | 60,00           |
| <b>Importo onorario e spese</b>        | <b>€</b> | <b>6.000,00</b> |



Part. IVA e Cod. Fisc. 00432690469  
REA c.c.i.a.a. Lucca n.94317  
Iscritta all'Albo Soc. Coop. al n° A114611  
PEC [cittafutura@pec.it](mailto:cittafutura@pec.it)

**Schema fattura**

|                           |          |                 |
|---------------------------|----------|-----------------|
| Onorario e spese          | €        | 6.000,00        |
| Inarcassa 4%              | €        | <u>240,00</u>   |
| Imponibile IVA            | €        | 6.240,00        |
| IVA 22%                   | €        | <u>1.372,80</u> |
| <b>Totale complessivo</b> | <b>€</b> | <b>7.612,80</b> |

Resto in attesa di indicazioni per emettere la fattura relativa alla parte di incarico svolto e richiedo di comunicare i data da inserire nella fattura elettronica, compreso il CODICE UNIVOCO, che sarà emessa dalla Società CITTA' FUTURA S.C. con sede in 55100 Lucca via Santa Chiara n. 9 – Part. IVA 00432690469, di cui il sottoscritto è socio.

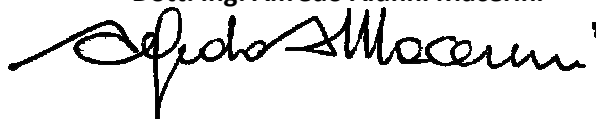
**Il compenso non sarà assoggettato a R/A in quanto fatturato da persona giuridica**

Distinti saluti,

**CITTA' FUTURA S.C.**

**Il presidente**

**Dott. ing. Alfredo Alunni Macerini**



Part. IVA e Cod. Fisc. 00432690469  
REA c.c.i.a.a. Lucca n.94317  
Iscritta all'Albo Soc. Coop. al n° A114611  
PEC cittafutura@pec.it