



Azienda Regionale per il
Diritto allo Studio Universitario

BILANCIO D'ESERCIZIO

2021

Nota integrativa



Azienda Regionale per il Diritto allo Studio Universitario

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2021

PREMESSA	4
CRITERI DI FORMAZIONE	6
CRITERI DI VALUTAZIONE	6
CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA	9
DATI SULL'OCCUPAZIONE	9
STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	10
A) IMMOBILIZZAZIONI	10
I. Immobilizzazioni immateriali	13
II. Immobilizzazioni materiali	22
III. Immobilizzazioni finanziarie	36
B) ATTIVO CIRCOLANTE	37
I Rimanenze	37
II. Crediti	39
IV. Disponibilità liquide	51
C) RATEI E RISCONTI	53
STATO PATRIMONIALE – PASSIVO	54
A) PATRIMONIO NETTO	54
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	63
C) TRATTAMENTO DI FINE SERVIZIO DI LAVORO SUBORDINATO	67
D) DEBITI	68
E) RATEI E RISCONTI	73

CONTI D'ORDINE	100
CONTO ECONOMICO	101
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	127
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	121
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	144
IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO	145
ALLEGATI da 1 a 16	147

PREMESSA

Il Bilancio si compone dello Stato Patrimoniale, del Conto economico e della presente Nota Integrativa. Esso rappresenta la sintesi riepilogativa dell'insieme degli atti amministrativi adottati dall'Azienda nel corso dell'anno 2021.

Con riferimento in particolare ai dati storici riportati nelle varie sezioni, questi risultano desunti dagli atti di Bilancio di esercizio approvati per gli anni precedenti.

Sono stati applicati i principi contabili di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto *"Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione"*.

Si segnala che i principi contabili adottati, oltre a quelli della citata Delibera Regionale, sono quelli normalmente previsti per la redazione del Bilancio d'esercizio e consentono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Azienda nonché del risultato dell'esercizio.

Con l'entrata in vigore del D.L. 50/2017 convertito con Legge n. 96/2017 il 23 giugno 2017, l'Azienda era stata destinataria di due sostanziali modifiche che riguardano l'Iva: la prima contenuta nell'art. 1 della Legge, ovvero l'estensione anche all'Azienda del meccanismo dello Split Payment dal 01/07/2017; l'altra contenuta nell'art. art. 2 bis che ha comportato il cambio del regime fiscale dal 23 giugno 2017. Difatti, a seguito delle modifiche normative intervenute, le operazioni attive di natura commerciale rese nei confronti di studenti borsisti e non, considerate prima del 23/06/2017 imponibili, sono da considerarsi esenti.

Per l'esercizio 2021, a seguito delle modifiche normative sopra esposte, tutti i costi d'esercizio imponibili sono stati rilevati al lordo dell'Iva.

Il Bilancio in commento è stato influenzato dall'emergenza, che ormai si protrae da oltre due anni, ma che ha avuto impatto sull'intero 2021. L'andamento "incostante" della stessa ha prodotto un continuo sforzo organizzativo finalizzato all'adattamento dinamico dei servizi rispetto alle varie fasi della pandemia e alle continue disposizioni in materia di sicurezza sanitaria. L'inasprimento della situazione emergenziale intervenuto dai primi mesi dell'anno e fino a tarda primavera 2021, e delle conseguenti misure restrittive, non hanno permesso il raggiungimento del livello quantitativo dei servizi programmato inizialmente, in particolare per quanto riguarda le affluenze al Servizio Ristorazione.

A tutela dei ragazzi alloggiati e degli stessi dipendenti, erano stati incrementati già dal 2020 i servizi di portineria e di vigilanza in tutte le strutture sino ad h24/24.

Nel prosieguo della presente Nota Integrativa, sarà data evidenza delle casistiche

direttamente o indirettamente connesse alla situazione pandemica, che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

In merito al trattamento dei contributi in c/capitale è stato applicato del sistema dei **"risconti passivi"**, con la sterilizzazione degli ammortamenti generati dalle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite.

In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Tale sistema è previsto dalla Delibera di Giunta Regionale 496 del 16/04/2019 per il trattamento dei contributi in c/capitale per gli enti dipendenti dalla stessa Regione.

In merito agli investimenti dell'esercizio, si evidenzia che l'investimento relativo all'acquisizione dell'immobile denominato "Campus Firenze" realizzato in Viale Morgagni, del quale si è dato evidenza negli ultimi anni ultimato e capitalizzato al 31/12/2020, è entrato in esercizio a aprile 2021, pertanto il conto economico del Bilancio in commento è espressione anche dei costi di gestione e di ammortamento della nuova struttura abitativa.

In merito al Contratto di appalto stipulato con la società EDIFICANDA S.r.l. di Latina in data 4.6.2015 ed avente per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova residenza in Località San Cataldo nel Comune di Pisa, sono proseguiti i lavori, nonostante le difficoltà legate allo stato di emergenza sanitaria. Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati ultimati il 8 e 9 Stato avanzamento lavori per una spesa complessiva pari a **€ 3.210.900,68** iscritta alle Immobilizzazioni materiali in corso e acconti, finanziati per **€ 1.129.400,68** con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 246/2012 e **€ 2.081.500,00** finanziati con contestuale cessione, a titolo di corrispettivo contrattuale parziale, del complesso immobiliare di Via dell'Occhio di proprietà dell'Azienda, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pisa al foglio 124, particella 204, subalterni 3, 4, 5 e 6, particella 205, subalterni 1 e 2, e particella 206, subalterni 6, 7 ed 8, in esecuzione del contratto stipulato dall'Azienda, Repertorio n. 521/1431, registrato a Firenze in data 12 giugno 2019 al numero 18117. L'operazione di permuta in c/prezzo ha generato una plusvalenza del valore di **€ 1.058.647,14** di cui sarà dato dettaglio nel proseguo della Nota in commento.

Si evidenzia, inoltre, che in anticipo rispetto alle previsioni, la gestione diretta su Siena, dalla mensa di via SS. Bandini dal 1 giugno 2021 è stata trasferita al ristorante San Miniato. La struttura di via SS. Bandini attualmente è chiusa per ristrutturazione.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il bilancio dell'esercizio 2021 è stato redatto secondo gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico conformi alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019.

Per quanto riguarda i principi contabili seguiti per la formazione del Bilancio è stato fatto riferimento ai principi contabili degli Enti strumentali della Regione Toscana, integrati dalle modifiche introdotte con il D. Lgs. N. 139 del 18/08/2015, e dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri per quanto non disposto.

La presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dei principi contabili sopra enunciati, costituisce parte integrante del Bilancio d'esercizio.

Il bilancio dell'esercizio 2021 è stato redatto conformemente al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile così come risulta dalla presente Nota Integrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del bilancio d'esercizio, redatta, per quanto applicabile, ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio, chiuso al 31 dicembre 2021, non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nella valutazione e nella continuità dei medesimi principi.

Gli stessi, infatti, sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 del c.c., ai principi contabili e internazionali, International Accounting Standard - I.A.S. del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e Ragionieri e quanto elaborato rappresenta il risultato di un'accurata analisi dei fatti contabili e gestionali dell'Azienda, mediante l'applicazione di un sistema comune di rilevazione.

La valutazione di ogni singola voce di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o delle passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e ricavi da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, quindi non soltanto a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni Immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e dell'Iva se indetraibile ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità pluriennale.

Riguardo alla voce "fabbricati", ove mancante, il valore del costo di acquisto è stato determinato sulla base del valore utilizzato per la determinazione dell'imponibile ai fini dell'IMU.

Le aliquote di ammortamento applicate sono conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori e l'IVA se indetraibile e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Si segnala che i suddetti beni non hanno subito svalutazioni o rivalutazioni in ossequio a norme di legge nel corso dell'esercizio.

Le aliquote di ammortamento applicate sono per tutte le categorie conformi a quelle fissate dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Finanziarie

Sono iscritte al costo d'acquisto o di produzione.

Tanto per le immobilizzazioni materiali che immateriali, il costo storico, gli incrementi, la quota annua di ammortamento, le eventuali dismissioni, i fondi di ammortamento nonché il residuo da ammortizzare (valore netto) trovano rispondenza nella stampa del registro dei cespiti ammortizzabili dell'anno 2021 che funge anche da registro delle risultanze patrimoniali inventariali dell'Azienda.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo, è ottenuto mediante riduzione del loro valore nominale con appositi fondi di svalutazione crediti, secondo il grado di rischio di esigibilità e secondo le caratteristiche generali del credito, tenendo anche in considerazione le condizioni economiche generali e del settore di competenza.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti	Le voci di rettifica rappresentate dai ratei e dai risconti sono state determinate in proporzione al periodo temporale di competenza del costo o del ricavo comune a due o più esercizi.
Rimanenze di magazzino	Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell'esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato.
Titoli a reddito fisso	Sono iscritti al loro valore nominale.
Partecipazioni	Sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente rettificato per riflettere perdite permanenti di valore. Tale valore non verrà mantenuto negli esercizi successivi qualora vengano meno le ragioni della svalutazione effettuata.
Disponibilità liquide	Sono iscritte in bilancio al valore nominale.
Fondi per rischi e oneri	I fondi sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.
Trattamenti di fine servizio	Rappresenta l'effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti in conformità alle Leggi ed ai contratti di lavoro vigenti, salvo quanto eventualmente e specificatamente segnalato a commento di ogni singola voce inserita nel prosieguo della Nota Integrativa.
Imposte sul reddito	Le imposte correnti sono determinate sulla base delle aliquote vigenti e nel rispetto delle norme in materia e sulla base di una realistica previsione del reddito imponibile fiscale. L'imposta IRES è stata calcolata solo sui redditi di natura fondiaria. Per l'IRAP si è utilizzato il metodo "misto" (quello retributivo per l'attività istituzionale e quello produttivo per le attività commerciali).
Ricavi e costi	I ricavi ed i costi sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica, anche mediante l'iscrizione dei relativi ratei e risconti.

Conti d'ordine

Gli impegni e le garanzie, che non trovano esplicita collocazione nelle varie poste contabili, sono indicati nei conti d'ordine al loro valore contrattuale residuo.

CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA

Non risultano crediti e debiti alla chiusura dell'esercizio espressi originariamente in valuta diversa da quella di conto.

DATI SULL'OCCUPAZIONE – ANNO 2021

Alla data del 31 dicembre 2021 in Azienda risultano in servizio n. 322 dipendenti di cui:

- n. 2 Dirigenti;
- n. 320 unità di personale del comparto, di cui n. 21 con conferimento di incarico di posizione organizzativa, mentre n. 1 unità risulta in posizione di comando in uscita, n. 1 in assegnazione temporanea presso impresa privata e n. 2 in aspettativa/distacco sindacale.

Rispetto alla consistenza al 31.12.2020 pari a 341 dipendenti di cui 1 Direttore, 2 Dirigente e 338 dipendenti del comparto, si segnala che nel corso del 2021 è stata assunta 1 unità cat. B3 e sono cessati 19 rapporti di lavoro del comparto oltre al rapporto di lavoro di diritto privato del Direttore.

Di seguito il dettaglio dei dipendenti al 31.12.2021 suddivisi per categoria economica con il dettaglio delle entrate e delle uscite nel corso del 2021:

CATEGORIA		IN FORZA AL 31/12/2020	ENTRATI	USCITI	IN FORZA AL 31/12/2021
B1	CATEGORIA B1	6	0	0	6
B3	CATEGORIA B3	189	1	12	178
C	CATEGORIA C	78	0	4	74
D	CATEGORIA D	65	0	3	62
DIRIGENTI		2	0	0	2
DIRETTORE		1	0	1	0
TOTALE		341	1	20	322

Il Contratto di lavoro applicato è quello Collettivo Nazionale di Lavoro del comparto Funzioni Locali.

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO
IMMOBILIZZAZIONI

Per il trattamento contabile delle immobilizzazioni materiali ed immateriali si applica sistema dei “risconti passivi”, che prevede la sterilizzazione degli ammortamenti, generati dalle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale sono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l’iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo dei cespiti e i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio.

Il sistema dei “Risconti passivi” è conforme ai principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1 – Principio 12.

Sempre al fine di raggiungere un’uniformità del trattamento contabile delle procedure in essere presso le disciolte aziende regionali per il diritto allo studio, si evidenzia quanto segue:

- per quanto concerne le **immobilizzazioni in corso ed acconti**, si è ravvisata l’opportunità di unificare i comportamenti caricando i cespiti nella procedura inventario solo al momento della loro ultimazione e collaudo, nonché conseguente materiale utilizzazione, poiché, anche se annotate provvisoriamente nel registro dei beni ammortizzabili, le immobilizzazioni in corso ed acconti non sono sottoposte a procedura di ammortamento;
- per i beni il cui costo unitario non risulti superiore ad € 516,46, si è provveduto alla deduzione integrale delle spese di acquisizione sostenute nel presente esercizio.

Le aliquote di ammortamento imputate a conto economico sono coerenti con i coefficienti di ammortamento previsti dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1.

Il criterio è rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nel primo esercizio di entrata in funzione del bene; per una maggiore chiarezza si da evidenza delle aliquote applicate rispetto a quelle previste nella Deliberazione di Giunta Regionale 496 del 16 aprile 2019:

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XXX 002 01_C	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI C	20%	20%
XXX 020 01_I	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI I	20%	20%
XXX 200 01_P	MANUTENZ.NE STRAORD.SU IMMOB. TERZI P	20%	20%
XXX 004 01_C	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI C	2%	3%

CATEGORIE CESPITI	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO APPLICATO	COEFFICIENTE AMMORTAMENTO D.G.R. 13/2013
XXX 004 01_I	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI I	2%	3%
XXX 004 01_P	ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI P	2%	3%
XXX 050 01_C	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI C	20%	20%
XXX 050 01_I	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI I	20%	20%
XXX 050 01_P	PROGETTAZIONE LAVORI E COLLAUDI P	20%	20%
XXIV 01 01_C	SOFTWARE LICENZE D'USO - C	20%	20%
XXIV 01 01_I	SOFTWARE LICENZE D'USO - I	20%	20%
XXIV 01 01_P	SOFTWARE LICENZE D'USO - P	20%	20%
XIX 01 01_C	FABBRICATI - C -	2%	3%
XIX 01 01_I	FABBRICATI - I -	2%	3%
XIX 01 01_P	FABBRICATI - P -	2%	3%
XIX 01 02_C	MOBILI E ARREDI - C	10%	10%
XIX 01 02_I	MOBILI E ARREDI - I	10%	10%
XIX 01 02_P	MOBILI E ARREDI - P	10%	10%
XIX 01 03_C	BIANCHERIA - C -	20%	
XIX 01 03_I	BIANCHERIA - I -	20%	
XIX 01 03_P	BIANCHERIA - P -	20%	
XIX 01 04_C	ATTREZZATURA SPECIFICA - C -	20%	12,5%
XIX 01 04_I	ATTREZZATURA SPECIFICA - I-	20%	12,5%
XIX 01 04_P	ATTREZZATURA SPECIFICA - P -	20%	12,5%
XIX 01 05_C	IMPIANTI GENERICI -C-	5%	12,5%
XIX 01 05_I	IMPIANTI GENERICI -I-	5%	12,5%
XIX 01 05_P	IMPIANTI GENERICI -P-	5%	12,5%
XIX 01 06_C	IMPIANTI SPECIFICI C	5%	12,5%
XIX 01 06_I	IMPIANTI SPECIFICI I	5%	12,5%
XIX 01 06_P	IMPIANTI SPECIFICI P	5%	12,5%
XIX 01 07_C	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -C	25%	20%
XIX 01 07_I	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -I	25%	20%
XIX 01 07_P	COMPUTER E MACCHINE ELETTRONICHE -P	25%	20%
XIX 01 08_C	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI- C -	10%	20%
XIX 01 08_I	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI - I -	10%	20%
XIX 01 08_P	AUTOVETTURE-MOTOVEICOLI E SIMILI P -	10%	20%

E' bene precisare che, alla voce **Altre immobilizzazioni immateriali**, figurano in Bilancio i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli per la realizzazione di alloggi universitari, ed i costi sostenuti per la realizzazione del Project "Campus Viale Morgagni"; anche se non si tratta di edifici di proprietà dell'Azienda l'ammortamento di questa voce è calcolato al 2%, in quanto assimilata alla

voce Fabbricati, come chiarito anche dai nuovi principi contabili regionali, di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16 aprile 2019 – Allegato 1, la quale specifica che il periodo di ammortamento dei costi iscrivibili in questa voce varia in relazione al periodo produttivo di utilità per l'impresa.

I. Immobilizzazioni immateriali

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Immateriali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile. I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad un'utilità protratta in più esercizi e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione mediante ammortamento in conto all'aliquota costante negli anni.

Saldo al 31/12/2021	€ 19.921.069,37
Saldo al 31/12/2020	€ 20.736.821,31
Variazioni	€ -815.751,94

Di seguito, si elencano le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio 2021, partendo dal saldo al 31/12/2021:

Descrizione costi	Valore	Incrementi	Decrementi	Ammortamento	Valore
	31/12/2020	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2021
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	103.062,29	97.535,40	0	77.721,27	122.876,42
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	1.331.432,61	585.519,31	0	928.001,01	988.950,91
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	190.736,90	32.677,07	0	153.342,43	70.071,54
Altre immobilizzazioni immateriali	18.951.353,02	79.279,45	0	497.486,28	18.533.146,19
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	160.236,49	45.787,82	0	0	206.024,31
Totale €	20.736.821,31	840.799,05	0,00	1.656.550,99	19.921.069,37

Software

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.971.443,83
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.868.381,54
Saldo al 31/12/2020	103.062,29
Acquisizione dell'esercizio	97.535,40
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	

Descrizione	Importo €
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-77.721,27
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	122.876,42

Software ed utilizzazione opere dell'ingegno: in tale voce, figurano i costi sostenuti per l'utilizzo e l'acquisto di licenze software in dotazione ai vari servizi aziendali.

Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati registrati incrementi per **€ 97.535,40**, di cui **€ 48.769,50** per evoluzione software (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-021) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 12.871,00** per dispositivi protocollo informatico (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 7.071,12** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-022) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 28.823,78** per acquisto e/o evoluzione software (COMMESSA 2021 DSU-10-021) interamente finanziati con risorse Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 in c/capitale Siena.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-01-020	INTERFACCIAMENTO POSTE ITALIANE	€ 12.871,00	€ -	€ 12.871,00
DSU-01-021	REALIZZAZIONE NUOVO PORTALE ISTITUZIONALE	€ 42.214,44	€ -	€ 42.214,44
DSU-01-021	ADESIONE CONTRATTO REGIONALE PER REALIZZAZIONE SITO	€ 6.555,06	€ -	€ 6.555,06
DSU-10-021	REALIZZAZIONE NUOVO PORTALE ISTITUZIONALE	€ 7.599,44	€ -	€ 7.599,44
DSU-10-021	EVOLUZIONE SW SISTEMA INFORMATICO RISTORAZIONE	€ 15.128,00	€ -	€ 15.128,00
DSU-10-021	SOFTWARE CALCOLO CALORIE	€ 3.074,40	€ -	€ 3.074,40
DSU-10-021	REALIZZAZIONE NUOVO SITO WEB	€ 3.021,94	€ -	€ 3.021,94
DSU-01-022	ADHOC INFOVISION PRESTAZIONI EVOLUTIVA SW	€ 7.071,12	€ -	€ 7.071,12
TOTALE €		97.535,40	0,00	97.535,40

Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti: vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell'Azienda.

Al 31/12/2021 vi figurano: **€ 19.884,63** riferiti all'acconto per la progettazione inerente la ristrutturazione del Complesso di S. Apollonia (COMMESSA PDI 2021 FI-04-

018); **€ 3.425,76** per la progettazione inerente lo spostamento della centrale termica della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-015sub4), finanziata con risorse con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; **€ 182.713,92** da destinare agli "Incentivi per funzioni tecniche" così costituito: per l'80% si riferisce alla programmazione, l'esecuzione, la conclusione e il collaudo degli interventi in c/capitale finanziati dal Piano degli Investimenti 2021-2023 II Variazione; per il 20% alla quota da destinare all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione, entrambi previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo sia delle forniture di beni e servizio, che degli interventi finanziati in c/capitale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. La Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2021, a seguito dell'approvazione della disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, adottata da parte dell'Azienda di cui alla Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **22.477,43** di cui **€ 4.495,49** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 17.981,94** ad incentivazione del personale.

Di seguito si schematizza quanto sopra evidenziato in merito alla voce in trattazione:

Immobilizzazioni immateriali in corso ed acconti:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2021
			esercizio	esercizio	
VARIE	Incentivo funzioni tecniche D.Leg. 50/2016	€ 160.236,49	€ 22.477,43	€ -	€ 182.713,92
DSU-01-015SUB4	Acconto Progettazione e D.L.spostamento Centrale Termica RU Don Bosco	€ -	€ 3.425,76	€ -	€ 3.425,76
FI-04-018	Acconto Progettazione ristrutturazione Complesso S.Apollonia	€ -	€ 19.884,63	€ -	€ 19.884,63
TOTALE €		160.236,49	45.787,82	0,00	206.024,31

Manutenzione straordinaria su beni di terzi

Descrizione	Importo €
Costo storico	19.199.765,07
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-17.868.332,46
Saldo al 31/12/2020	1.331.432,61
Acquisizione dell'esercizio	585.519,31
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-928.001,01
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	988.950,91

Manutenzione straordinaria su beni di terzi: comprende i costi per lavori manutentivi extra canone su immobili non di proprietà dell'Azienda.

Complessivamente sono stati rilevati incrementi per **€ 585.519,31**, di cui: **€ 1.499,38** relativi a interventi di manutenzione del contratto di manutenzione integrata di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-015) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 76.048,64** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 39.330,36** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda Riserva ammortamento 2021; **€ 10.571,26** si riferiscono alla impermeabilizzazione della terrazza della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2021 PI-05-014) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 3271/2010; **€ 395.298,01** inerenti l'intervento di adeguamento degli impianti della RU Don Bosco per l'ottenimento del C.P.I. (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-015sub3) finanziata per € 357.379,02 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 1899/2015 e per € 37.918,99 con Riserve Utili 2017; **€ 3.164,69** per lo stato finale del CPI della RU Garibaldi a Pisa (commessa PDI 2020 PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 9.556,26** inerenti l'intervento di adeguamento degli impianti controllo accessi per la sede di Pisa (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-02-021) finanziata con Riserve Utili 2019; **€ 50.050,71** si riferiscono alla variante del cantiere della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2021 DSU-03-015) finanziata per € 39.936,44 con risorse proprie dell'Azienda Riserva utili 2017 e per € 10.114,24 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 4110/2014.

Di seguito si dettaglia la composizione della voce in trattazione:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONDI INTERNE	FINANZIATI CON FONDI ESTERNE
DSU-01-015SUB3	II SAL+VARIAN.ADEG.CPI DON BOSCO	€ 211.640,00	€ 37.918,99	€ 173.721,01
DSU-01-015SUB3	III SAL+VARIAN.ADEG.CPI DON BOSCO	€ 174.372,00	€ -	€ 174.372,00
DSU-01-015SUB3	LAV.RIPRISTINO IMP.ANTINCENDIO R.U. DON BOSCO	€ 9.286,01	€ -	€ 9.286,01
PI-02-016	SAL FINALE ADEG.ANTINC. RES.GARIBALDI	€ 3.164,69	€ -	€ 3.164,69
DSU-02-021	NUOVO INGRESSO PALAZZINA SEDE PISA	€ 9.556,26	€ 9.556,26	€ -
PI-05-014	VARIANTE IMPERM.TERRAZZA D.BOSCO-FASCETTI	€ 10.571,26	€ -	€ 10.571,26
DSU-03-015	VARIANTE CANTIERE DON BOSCO	€ 50.050,71	€ 39.936,44	€ 10.114,27
SIFIPI-00-015	COMPLESSO S.APOLLONIA ADEGUAMENTO LINEE AUDIO-VIDEO	€ 829,60	€ -	€ 829,60
SIFIPI-00-015	COMPL.S.APOLLONIA INSTALLAZIONE CONTATORE A DEFALCO	€ 669,78	€ -	€ 669,78
SIFIPI-01-020	REALIZZAZIONE LOCALE "PRENDI E VAI" MENSA MARTIRI	€ 39.395,36	€ -	€ 39.395,36
SIFIPI-01-020	SDO REALIZZAZIONE LOCALE "PRENDI E VAI"	€ 16.467,08	€ -	€ 16.467,08
SIFIPI-01-020	MENSA CALAMANDREI ALLESTIMENTO CUCINA	€ 18.666,00	€ -	€ 18.666,00
SIFIPI-01-020	REAL.PULSANTE SGANCIO ALIM.ELET.GARIBALDI	€ 715,00	€ -	€ 715,00
SIFIPI-01-020	LAVORI IMPIANTO LAVATRICI RU S MARCO	€ 805,20	€ -	€ 805,20
SIFIPI-01-021	RES.CALAMANDREI LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZA	€ 39.330,36	€ 39.330,36	€ -
	TOTALE €	585.519,31	126.742,05	458.777,26

Altre immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Importo €
Costo storico	24.805.583,14
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-5.854.230,12
Saldo al 31/12/2020	18.951.353,02
Acquisizione dell'esercizio	79.279,45
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-497.486,28
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	18.533.146,19

Altre immobilizzazioni immateriali: nella voce figurano i costi sostenuti per il pagamento di contributi a favore del Project Financing Praticelli.

Nel corso dell'anno 2009 l'Azienda aveva sostenuto un costo ad incremento di detta posta, pari ad **€ 9.103.242,16**, costituito per le poste principali da **€ 3.187.124,78** quale saldo maggiori costi intervenuti per la realizzazione della struttura (Provvedimento Direttore n. 215/2009) finanziato con le risorse disponibili per il Piano Investimenti 2009, mentre per **€ 5.898.430,00** quale prezzo aggiuntivo a quello originariamente previsto per il Project Financing (Provvedimenti Direttore n. 72-431/2009), importo questo completamente finanziato con il contratto di prestito relativo alla realizzazione di alloggi e residenze universitarie (Legge 14 novembre 2000, n. 338 stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti in data 31 dicembre 2008 relativo all'erogazione del cofinanziamento assegnato all'Azienda dal Ministero dell'Università e Ricerca).

Come già evidenziato, nel corso dell'esercizio 2020 è stata ultimata e capitalizzata la Residenza Universitaria denominata "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni. L'Azienda ha acquistato la proprietà superficiaria esclusiva dell'edificio identificato catastalmente al Fg. 35 Particella 2185 sub 2 cat B/1, Classe 6, e la proprietà superficiaria in comune con la Società Birillo 2007 S.c.ar.l. degli spazi comuni identificati catastalmente al Fg. 35 Particella 2185 sub 3 (area esterna pedonale e parcheggio bici), sub 4 (piazzale, area giochi e accesso carrabile al sub 1), sub 5 (centrale idrica antincendio), sub 6 e 7 (serbatoio accumulo). La durata della proprietà superficiaria è di 75 anni decorrenti dal 20.12.2019, mentre la proprietà dell'area è dell'Università degli Studi di Firenze. Il valore complessivo dell'opera è di **€ 8.263.200,01** l'ammortamento è stato calcolato a partire dall'esercizio 2021, in quanto la Residenza è entrata in esercizio a aprile 2021. L'opera è stata finanziata per € 3.637.712,01 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 2819/2010, per € 3.625.488,00 con risorse M.I.U.R. assegnate con Decreto n. 289 del 26 maggio, per € 1.000.000,00 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 13032/2018.

Complessivamente sono stati rilevati incrementi per **€ 79.279,45**, di cui: **€ 2.279,45** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 14421/2019; **€ 77.000,00** relativi ai lavori di remotizzazione impianti della RU Campus Firenze (COMMESSA PDI 2021 ALL-02-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa.

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-01-020	RU CAMPUS LAVORI MESSA IN FUNZIONE ASCENSORE	€ 2.279,45	€ -	€ 2.279,45
ALL-02-020	RU CAMPUS REALIZ. IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA E CONTROLLO ACCESSI	€ 77.000,00	€ -	€ 77.000,00
TOTALE €		79.279,45	0,00	79.279,45

Manutenzione straordinaria su beni di terzi finanziata c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	16.297.293,12
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	- 16.297.293,12
Saldo al 31/12/2020	-
Acquisizione dell'esercizio	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	-

Manutenzioni straordinarie beni di terzi finanziate in conto capitale: la voce non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2021 in quanto, a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere le manutenzioni tra finanziate e non finanziate, in considerazione del fatto che entrambe sono ammortizzate; per la parte finanziata in c/capitale è stato necessario rilevare la sterilizzazione dell'ammortamento che non richiede un trattamento contabile diverso tra i due tipi di manutenzione, diversamente dal metodo della "sterilizzazione diretta" adottato fino all'esercizio 2009 dalla AOT di Firenze, pertanto residuavano in questa voce solo gli ammortamenti inerenti cespiti contabilizzati nel corso dell'esercizio 2010, durante il quale anche se il metodo di sterilizzazione era cambiato e l'ammortamento era stato sterilizzato, non era stato possibile modificare il registro dei cespiti, l'ammortamento si è concluso al 31/12/2014.

Al 1 gennaio 2010 le **Manutenzioni straordinarie beni di terzi finanziate in conto capitale** erano pari ad **€ 16.171.415,09** a fronte della quale risultava un fondo di pari importo sempre al 1 gennaio 2010 in quanto per l'esercizio 2009 era stato usato per l'AOT di Firenze il sistema di "sterilizzazione diretta" dei contributi in c/capitale. Nel corso dell'esercizio 2010 la voce ha subito un incremento, pari ad **€ 125.878,03** interamente finanziati con contributi in c/capitale, gli stessi hanno generato quote di ammortamento

pari a € 25.175,61 per il 2010, di € 25.175,61 per l'esercizio 2011, di € 25.175,61 per l'esercizio 2012, di € 25.175,61 per l'esercizio 2013 e di € 25.175,59 per l'esercizio 2014 a conclusione del periodo di ammortamento, per lo stesso importo erano stati rilevati ricavi per utilizzo di contributi in c/capitale secondo il sistema dei "risconti passivi".

Progettazione, Direzione lavori e collaudi

Descrizione	Importo €
Costo storico	3.159.115,03
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-2.968.378,13
Saldo al 31/12/2020	190.736,90
Acquisizione dell'esercizio	32.677,07
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-153.342,43
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	70.071,54

Progettazioni, direzioni lavori e collaudi: nella voce figurano i costi per collaudi e progettazioni effettuate nel corso dell'anno.

L'incremento, al 31.12.2021, risulta pari ad € 32.677,07, di cui: € 10.130,97 si riferiscono alla Progettazione e Direzione Lavori dei lavori di manutenzione degli impianti della R.U. Don Bosco (commessa PDI 2021 PI-02-014) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); € 5.075,20 per la progettazione inerente la ristrutturazione e ottenimento del C.P.I. della R.U. Don Bosco (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-015sub4), finanziata con risorse con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; € 4.355,40 per lo stato finale della progettazione inerente il CPI della RU Garibaldi a Pisa (commessa PDI 2021 PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € 1.896,86 relativi alla progettazione di interventi di manutenzione extra-canone (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € 11.218,64 per il collaudo in corso d'opera della ristrutturazione della Mensa Martiri (commessa PDI 2021 DSU-03-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2019).

Di seguito si dettaglia la composizione della voce:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
PI-02-014	2 SAL PROGETTAZIONE LAVORI CPI RU DON BOSCO	€ 6.416,07	€ 6.416,07	€ -
PI-02-014	3 SAL PROGETTAZIONE LAVORI CPI RU DON BOSCO	€ 3.714,90	€ 3.714,90	€ -
SIFIPI-01-020	PROGETTO LOCALE "PRENDI E VAI" M.MARTIRI	€ 1.896,86	€ -	€ 1.896,86
DSU-03-021	COLLAUDO IN CORSO OPERA MENSA MARTIRI	€ 11.218,64	€ 11.218,64	€ -
PI-02-016	PROGETTAZIONE ADEG.NORM.ANTINC. RU GARIBALDI	€ 4.355,40	€ -	€ 4.355,40
DSU-01-015SUB4	PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	€ 5.075,20	€ -	€ 5.075,20
TOTALE €		32.677,07	21.349,61	11.327,46

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

A maggior chiarimento, di seguito si specifica come si arriva a determinare il valore netto esposto nella tabella precedente delle singole voci, partendo dal costo storico iniziale:

Descrizione	Costo storico	Fondo	Rivalut.	Svalutaz.	Valore netto
		ammortam.			
Software e utilizzazione opere dell'ingegno	2.068.979,23	1.946.102,81			122.876,42
Manutenzione straordinaria su immobili di terzi	19.785.284,38	18.796.333,47			988.950,91
Progettazioni, direzioni lavori e collaudi	3.191.792,10	3.121.720,56			70.071,54
Altre immob.ni immateriali	24.884.862,59	6.351.716,40			18.533.146,19
Manutenzione straordinaria beni di terzi finanziate in c/capitale	16.297.293,12	16.297.293,12			0
Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	206.024,31	0			206.024,31
TOTALE €	66.434.235,73	46.513.166,36			19.921.069,37

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2021	€	69.171.650,43
Saldo al 31/12/2020	€	68.319.177,47
Variazioni	€	852.472,96

Il valore originario d'iscrizione delle Immobilizzazioni Materiali è costituito dal costo d'acquisto, che include anche gli oneri accessori e l'imposta sul valore aggiunto se indetraibile.

Terreni

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.200,00
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2020	1.200,00
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	1.200,00

Nel corso dell'anno 2010, è stato trasferito all'Azienda il diritto di superficie di parte del terreno posto in Località Praticelli come da atto del 6 febbraio 2008 al rogito notaio Mauritano di Empoli (rep.2848).

Fabbricati

Descrizione	Importo €
Costo storico	97.376.644,07
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-38.503.724,53

Descrizione	Importo €
Saldo al 31/12/2020	58.872.919,54
Acquisizione dell'esercizio	406.422,04
Plusvalenza dell'esercizio	1.058.647,14
Utilizzo Fondo ammortamento	775.698,00
Cessioni dell'esercizio	-1.798.550,86
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-1.953.069,02
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	56.303.420,10

Riguardo al valore della voce **Fabbricati**, figurano in questa posta di bilancio, oltre ai costi per l'acquisto di nuovi fabbricati, anche i costi sostenuti per manutenzione straordinaria su immobili di proprietà dell'Azienda che hanno natura di incremento del valore del relativo cespite.

Nel corso dell'esercizio 2021, sono stati rilevati incrementi per **€ 406.422,04**. In particolare nel corso dell'esercizio sono stati capitalizzati sui fabbricati di proprietà: **€ 25.787,01** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 116.579,54** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 21.308,96** relativi ad interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziati risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamenti 2021); **€ 41.351,45** per il CPI della R.U. Uopini, (COMMESSA PDI 2021 ALL-07-019) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 6673/2015; **€ 3.684,12** per il CPI della R.U. Uopini, (COMMESSA PDI 2021 DSU-03-015) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 45.538,90** per il CPI della R.U. Nettuno, (COMMESSA PDI 2021 PI-03-016) finanziata per € 20.000,00 con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa e per € 25.538,90 con Riserve Utili 2017; **€ 134.267,12** per il CPI della R.U. Cipressino, (COMMESSA PDI 2021 dsu-01-015 sub 8) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 6673/2015; **€ 13.347,50** per la progettazione riferita ai lavori per i CPI della R.U. San Gallo e Uopini, (COMMESSA PDI 2021 dsu-01-015 sub 4) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015; **€ 1.128,50** per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2021 dsu-01-015 sub 9) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana-Decreto n. 6673/2015; **€ 3.428,94** relativi all'intervento per l'impermeabilizzazione delle R.U.

Fascetti a Pisa (COMMESSA PDI 2021 PI-05-014) finanziata con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 3271/2010.

In data 30 dicembre 2021 è stato ceduto a titolo di corrispettivo contrattuale parziale - in conto ai lavori di costruzione della nuova RU di San Cataldo a Pisa - il complesso immobiliare di Via dell'Occhio di proprietà dell'Azienda, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pisa al foglio 124, particella 204, subalterni 3, 4, 5 e 6, particella 205, subalterni 1 e 2, e particella 206, subalterni 6, 7 ed 8, in esecuzione del contratto stipulato dall'Azienda, Repertorio n. 521/1431, registrato a Firenze in data 12 giugno 2019 al numero 18117. L'operazione di permuta in c/prezzo ha generato una plusvalenza del valore di **€ 1.058.647,14**

Tutte le voci che determinano il saldo al 31 dicembre 2021, sono riportate nella tabella, con indicazione della relativa fonte di finanziamento:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
ALL-07-019	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO RU UOPINI	€ 41.351,45	€ -	€ 41.351,45
PI-03-016	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO RU NETTUNO	€ 45.538,90	€ 25.538,90	€ 20.000,00
PI-05-014	VARIANTE IMPERMIABILIZZAZIONE TERRAZZA D.BOSCO-FASCETTI	€ 3.428,94	€ -	€ 3.428,94
DSU-03-015	ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO RU UOPINI	€ 3.684,12	€ 3.684,12	€ -
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE OTTENIMENTO CPI RU UOPINI	€ 8.818,16	€ -	€ 8.818,16
DSU-01-015SUB4	PROGETTAZIONE OTTENIMENTO CPI RU SAN GALLO	€ 4.529,34	€ -	€ 4.529,34
DSU-01-015SUB8	RU CIPRESSINO LAVORI ADEG.NORMATIVA ANTINCENDIO	€ 134.267,12	€ -	€ 134.267,12
DSU-01-015SUB9	RES.SAN GALLO INTERVENTO DI RIMOZIONE CONTATORI GAS	€ 1.128,50	€ -	€ 1.128,50
SIFIPI-00-015	RES.SALVEMINI FORNITURA E INSTALLAZIONE BOILER ACS	€ 5.307,50	€ -	€ 5.307,50
SIFIPI-00-015	LAVORI STRAORNARI APP.BATTELLI PISA	€ 138,62	€ -	€ 138,62
SIFIPI-00-015	RU VAL DI ROSE NUOVE LINEE CONDIZIONAMENTO	€ 20.138,37	€ -	€ 20.138,37
SIFIPI-00-015	SEDE GRAMSCI INSTALLAZIONE CAVO HDMI VIDEOPROIETTORE	€ 202,52	€ -	€ 202,52
SIFIPI-01-020	RU SAN GALLO SOSTITUZIONE PLUVIALI TERRAZZA APP.8	€ 1.632,36	€ -	€ 1.632,36
SIFIPI-01-020	MENSA NOVOLI PEDANA IN ACCIAIO LOCALI LAVAGGIO	€ 4.916,60	€ -	€ 4.916,60
SIFIPI-01-020	MENSA NOVOLI MODIFICA LINEA LAVAGGIO CUCINA	€ 875,96	€ -	€ 875,96
SIFIPI-01-020	IMPERMEABILIZZAZIONE PARCHEGGIO SCOPERTO S.MINIATO	€ 109.154,62	€ -	€ 109.154,62
SIFIPI-00-021	LAVORI SU CENTRALE IDRICA RU S MINIATO	€ 5.478,00	€ 5.478,00	€ -
SIFIPI-00-021	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO RU S MINIATO 1	€ 15.830,96	€ 15.830,96	€ -
TOTALE		€ 406.422,04	€ 50.531,98	€ 355.890,06

Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	40.471.978,04
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	40.423.070,84
Saldo al 31/12/2020	48.907,20
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione contributo in conto capitale destinato al fondo ammortamento	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-1.417,60
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	47.489,60

La voce "**Fabbricati finanziati con contributi in c/capitale**", non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2021, in quanto a seguito dell'adozione del sistema contabile dei "risconti passivi", si è ritenuto che non fosse più necessario distinguere i Fabbricati tra finanziati in conto capitale e con risorse proprie, in considerazione del fatto che entrambi sono ammortizzati; per la parte finanziata in c/capitale è necessario rilevare la sterilizzazione dell'ammortamento che non richiede un trattamento contabile diverso tra i due tipi di Fabbricati, diversamente dal metodo della "sterilizzazione diretta" adottato fino all'esercizio 2009 dalla AOT di Firenze. Residuano in questa voce solo gli ammortamenti riferiti cespiti capitalizzati nel corso dell'esercizio 2010, per i quali si utilizza il sistema contabile dei "risconti passivi"; in particolare **€ 70.880,00** relativi alla fornitura e posa in opera di porte interne avvenuta nel corso dell'esercizio 2010, finanziati dalla Cassa Depositi e Prestiti L. 338/2000 (Decreto n. 66 del 13 luglio 2006) e riferiti all'intervento di ristrutturazione della RU Salvemini completata appunto nel corso dell'esercizio 2010, per i quali è stato rilevato il ricavo anche per l'esercizio 2021 a seguito della sterilizzazione della quota di ammortamento pari a **1.417,60**.

Impianti generici

Descrizione	Importo €
Costo storico	9.265.048,39
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-8.687.078,67

Descrizione	Importo €
Saldo al 31/12/2020	577.969,72
Acquisizione dell'esercizio	314.404,20
Dismissioni nell'esercizio	-508.494,71
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo della rappresentazione netta	
Giroconti negativi	
Utilizzo Fondo ammortamento	508.494,71
Ammortamenti dell'esercizio	-83.404,01
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	808.969,91

Risultano iscritti allo voce **Impianti generici** i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni di **€ 314.404,20**, di cui: interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda per **€ 20.637,52** (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-015) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 132.197,98** interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2020); **€ 43.060,00** per sostituzione dell'ascensore della sede di Siena (COMMESSA PDI 2021 SI-04-018) finanziata con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 72.000,00** per l'acconto della sostituzione della centrale termica della RU Sperandie (COMMESSA PDI 2021 CT-05-018) finanziata con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 43.540,44** per il saldo della sostituzione della centrale termica della RU Sperandie (COMMESSA PDI 2021 ALL-04-019) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2020); **€ 2.968,26** per l'installazione del condizionatore presso la Mensa Martiri (COMMESSA PDI 2021 MEN-02-019) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana-Dcreto n. 14421/2019;

La voce è stata decrementata di **€ 508.494,71** a seguito della ricognizione e conseguente dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di impianti non più utilizzabili, in uso presso la Mensa Martiri, da smaltire a seguito della conclusione dell'intervento di ristrutturazione concluso nel 2020.

Il dettaglio dei citati incrementi pari ad **€ 314.404,20**, è esposto nella Tabella che segue:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SI-04-018	NUOVO ASCENSORE SEDE MASCAGNI	€ 43.060,00	€ -	€ 43.060,00
SIFIPI-00-021	SOSTITUZIONE CELLE MT CABINA ELETTRICA MENSA MARTIRI	€ 132.197,98	€ 132.197,98	€ -
MEN-02-019	ISTALLAZIONE CONDIZIONATORE LOC.SPOGLIATOIO	€ 2.968,26	€ -	€ 2.968,26
SIFIPI-00-015	ISTALLAZIONE CONDIZIONATORE LOC.TECNICO	€ 1.731,18	€ -	€ 1.731,18
SIFIPI-00-015	UFF.RISTORAZIONE RIPRISTINO CLIMATIZZAZIONE	€ 18.906,34	€ -	€ 18.906,34
ALL-04-019	NUOVA CENTRALE TERMICA RU SPERANDIE	€ 43.540,44	€ 43.540,44	€ -
CT-05-018	NUOVA CENTRALE TERMICA RU SPERANDIE	€ 67.424,00	€ -	€ 67.424,00
CT-05-018	COORD.TO SICUREZZA INTERVENTO CENTRALE TERMICA RU SPERANDIE	€ 4.576,00	€ -	€ 4.576,00
TOTALE		€ 314.404,20	€ 175.738,42	€ 138.665,78

Impianti specifici

Descrizione	Importo €
Costo storico	5.216.686,28
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.980.466,93
Saldo al 31/12/2020	1.236.219,35
Acquisizione dell'esercizio	74.585,31
Dismissioni nell'esercizio	-24.260,57
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Utilizzo Fondo ammortamento	-24.260,57
Ammortamenti dell'esercizio	-96.083,23
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	1.214.721,43

Nella voce **Impianti specifici** risultano iscritti i costi per l'acquisizione di impianti e macchinari in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per **€ 74.585,31** dalle nuove acquisizioni dell'esercizio, di cui: interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda per **€ 10.583,50** (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con contributi c/capitale Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 3.879,60** interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2020); **€ 56.828,21** per impianti controllo accessi varie sedi dell'Azienda,

(COMMESSA PDI 2021 DSU-02-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda – Riserva utile 2019; **€ 3.294,00** per impianti presso la R.U. Campus Morgagni, (COMMESSA PDI 2021 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017).

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 74.585,31**, è così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
FI-01-018	RES.CAMPUS FORNITURA E P.O. TORNELLI ACCESSO VARCH	€ 3.294,00	€ 3.294,00	€ -
SIFIPI-01-020	SISTEMA CENTRALIZZATO TELECONTROLLO IMPIANTO TERMICO	€ 10.583,50	€ -	€ 10.583,50
SIFIPI-00-021	RU NOVOLI INSTALLAZ.IMPIANTO INIBITORE CORROSIONE	€ 3.879,60	€ 3.879,60	€ -
DSU-02-021	ACQUISTO ELETTROSERRATURE CONTROLLI ACCESSI RR.UU	€ 16.861,01	€ 16.861,01	€ -
DSU-02-021	ELETTROSERRATURE RU XXIV MAGGIO+SAN MINIATO	€ 15.908,80	€ 15.908,80	€ -
DSU-02-021	ACQUISTO BASE RETE VIRTUALE+ LETTORI ESTERNI RU UOPINI	€ 17.165,40	€ 17.165,40	€ -
DSU-02-021	ACQUISTO VARIE PER ELETTROSERRATURE RESIDENZE	€ 6.893,00	€ 6.893,00	€ -
TOTALE €		74.585,31	64.001,81	10.583,50

La voce è stata decrementata di **€ 24.260,57** a seguito della ricognizione e conseguente dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di impianti non più utilizzabili, in uso presso la Mensa Martiri, da smaltire a seguito della conclusione dell'intervento di ristrutturazione nel 2020.

Attrezzature specifiche

Descrizione	Importo €
Costo storico	4.063.158,27
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-3.575.790,39
Saldo al 31/12/2020	487.367,88
Acquisizione dell'esercizio	79.358,58
Dismissioni nell'esercizio	-82.809,98
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione metodo rappresentazione netta	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	1.709,47
Utilizzo Fondo ammortamento	81.100,51
Ammortamenti dell'esercizio	-207.835,22
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	357.181,77

Risultano iscritti alla voce **Attrezzature specifiche** le attrezzature in utilizzo presso i vari settori aziendali.

Nel corso dell'esercizio la voce è stata incrementata per nuove acquisizioni di **€ 79.358,58**, di cui: **€ 22.239,38** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 DSU-03-016) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5942/2012; **€ 9.893,11** per acquisti effettuati dalle Residenze dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 20.456,15** per acquisti effettuati dalle Residenze dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 8.966,08** per impianti di cottura per il Servizio Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2021 AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 12.000,00** per l'acquisto di dispositivi per la sicurezza (COMMESSA PDI 2021 DSU-13-021) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 1.809,26** per interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-015) finanziati con Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 3.994,60** interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2021 SIFIPI-00-021) finanziata con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2020).

L'importo complessivo degli incrementi, pari ad **€ 79.358,58**, risulta così costituito:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-03-016	ACQUISTO N. 20 CARRELLI PORTAPIATTI	€ 17.981,58	€ -	€ 17.981,58
DSU-03-016	N.5 SCAFFALI E N.2 CARRELLI MENSA MARTIRI	€ 574,62	€ -	€ 574,62
DSU-03-016	ACQUISTO N.8 CARRELLI PORTAVASSOI MENSA CALAMANDRE	€ 3.683,18	€ -	€ 3.683,18
DSU-01-017	ACQUISTO ELETTRODOMESTICI PER RESIDENZE VARIE	€ 3.199,03	€ 3.199,03	€ -
DSU-01-017	FRIGORIFERI/DEUMIDIFICATORI RU PISA	€ 6.694,08	€ 6.694,08	€ -
DSU-01-018	FRIGORIFERI/DEUMIDIFICATORI RU PISA	€ 6.421,40	€ 6.421,40	€ -
DSU-01-018	FORNITURA ELETTRODOMESTICI RESIDENZE SIENA	€ 14.034,75	€ 14.034,75	€ -
AC-01-017	ACQUISTO ATTREZZATURA DA CUCINA RIST.PISA	€ 1.999,71	€ 1.999,71	€ -
AC-01-017	MENSA CALAMANDREI SOSTITUZIONE PARTI LAVAOGGETTI	€ 178,73	€ 178,73	€ -
AC-01-017	ACQUISTO 2 CARRELLI + 1 MIXER AD IMMERSIONE MENSA	€ 2.464,40	€ 2.464,40	€ -
AC-01-017	FORNITURA STOVIGLIE PER MENSE	€ 2.493,24	€ 2.493,24	€ -
AC-01-017	ACQUISTO N. 5 CARRELLI PER CUCINA	€ 1.830,00	€ 1.830,00	€ -
DSU-013-021	ACQUISTO N.11 TERMOSCANNER RES. E MENSE TRE SEDI	€ 9.644,25	€ 9.644,25	€ -
DSU-013-021	ACQUISTO N. 2 TERMOSCANNER SEDE GRAMSCI E MASCAGNI	€ 1.753,50	€ 1.753,50	€ -
DSU-013-021	DISPOSITIVO SICUREZZA GPS UOMO A TERRA	€ 602,25	€ 602,25	€ -

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
SIFIPI-00-015	CUCINA componibile RU S MINIATO 2	€ 1.809,26	€ -	€ 1.809,26
SIFIPI-00-021	RU MARAGLIANO PIASTRE ELETTRICHE	€ 2.318,00	€ 2.318,00	€ -
SIFIPI-00-021	RU MARAGLIANO N.10 PIASTRE VETROCERAMICA	€ 1.676,60	€ 1.676,60	€ -
TOTALE €		79.358,58	55.309,94	24.048,64

La voce è stata decrementata di **€ 82.809,98** a seguito della ricognizione e conseguente dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di attrezzature non più utilizzabili, in uso presso la Mensa Martiri, da smaltire a seguito della conclusione dell'intervento di ristrutturazione nel 2020. Lo smaltimento ha generato una minusvalenza di **€ 1.709,47**, riferito ad attrezzatura che non aveva completato il ciclo di ammortamento.

Mobili e arredamento e macchine da ufficio

Descrizione	Importo €
Costo storico	9.578.365,60
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-9.154.688,21
Saldo al 31/12/2020	423.677,39
Acquisizione dell'esercizio	70.865,39
Dismissioni nell'esercizio	-264.602,24
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Utilizzo Fondo ammortamento	264.602,24
Ammortamenti dell'esercizio	-152.229,05
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	342.313,73

Nel corso dell'anno 2021 si è rilevato un incremento della voce **Mobili e arredi e macchine da ufficio** pari a **70.865,39**, determinato in particolare: per **€ 16.155,24** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2020 SIFIPI-00-015) finanziati con Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 389,40** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 8.438,45** per arredi cucina per il Servizio

Ristorazione dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2021 AC-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda; **€ 35.127,49** per gli arredi R.U. Campus Morgagni, (COMMESSA PDI 2021 FI-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utili 2017); **€ 2.411,23** per acquisti effettuati dalle Residenze dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-017) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017); **€ 8.343,58** per l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 DSU-03-016) finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana Decreto n. 5942/2012.

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
AC-01-017	ACQUISTO TAVOLI MENSA DE NICOLA	€ 8.438,45	€ 8.438,45	€ -
FI-01-018	RU CAMPUS MOBILI ARREDI E ELETTRODOMESTICI 2 SAL	€ 35.127,49	€ 35.127,49	€ -
DSU-01-017	FORNITURA ELETTRODOMESTICI RESIDENZE SIENA	€ 2.411,23	€ 2.411,23	€ -
DSU-03-016	N.5 SCAFFALI E N.2 CARRELLI MENSA MARTIRI	€ 8.343,58	€ -	€ 8.343,58
SIFIPI-00-015	CUCINA componibile RU S MINIATO 2	€ 16.155,24	€ -	€ 16.155,24
SIFIPI-01-020	SOSTITUZIONE PIATTO DOCCIA RU SARDEGNA	€ 389,40	€ -	€ 389,40
	TOTALE €	70.865,39	45.977,17	24.888,22

La voce è stata decrementata di **€ 264.602,24** a seguito della ricognizione e conseguente dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di arredi non più utilizzabili e/o danneggiati, in uso presso le varie Residenze Universitarie e presso la Mensa Martiri da smaltire a seguito della conclusione dell'intervento di ristrutturazione nel 2020.

Autovetture motoveicoli e simili

Descrizione	Importo €
Costo storico	176.308,05
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	- 176.308,05
Saldo al 31/12/2020	-
Acquisizione dell'esercizio	
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Rettifica costo storico iniziale a seguito migrazione dati	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	

Descrizione	Importo €
Ammortamenti dell'esercizio	
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	-

Nel corso del presente esercizio 2021 la voce **Autovetture, motoveicoli e simili** non è stata movimentata.

Computer e macchine elettroniche

Descrizione	Importo €
Costo storico	2.029.099,31
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.973.015,94
Saldo al 31/12/2020	56.083,37
Acquisizione dell'esercizio	28.111,53
Dismissioni nell'esercizio	-18.800,00
Giroconti positivi (plusvalenza)	
Giroconti negativi (minusvalenza)	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	18.800,00
Ammortamenti dell'esercizio	-35.820,10
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	48.374,80

Nel corso dell'anno 2021 figurano in questa voce incrementi pari ad **€ 28.111,53** finalizzati all'acquisizione di apparecchi hardware in uso presso i vari settori aziendali, di cui: **€ 8.901,12** per l'acquisto di dispositivi protocollo informatico (commessa PDI 2021 DSU-01-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 19.210,41** per esigenze hardware e software dei vari servizi dell'Azienda (COMMESSA PDI 2020 DSU-11-021) finanziati interamente finanziati con risorse Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 in c/capitale Siena.

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-01-020	SCANNER N.4 FRONTE RETRO A COLORI	€ 8.901,12	€ -	€ 8.901,12
DSU-11-021	ACQUISTO TASTIERE E MOUSE	€ 3.886,38	€ -	€ 3.886,38
DSU-11-021	SOSTITUZIONE ROUTER RU NETTUNO	€ 610,00	€ -	€ 610,00
DSU-11-021	RISCATTO N.8 MONETOMETRI RIST.PISA	€ 2.928,00	€ -	€ 2.928,00
DSU-11-021	FORNITURA MATERIALE PER PC	€ 2.629,10	€ -	€ 2.629,10
DSU-11-021	N.2 STAMPANTI BROTHER QL-820NWB	€ 339,99	€ -	€ 339,99
DSU-11-021	ACQUISTO POSTAZIONI GRAFICHE PER UFFICIO TECNICO	€ 8.816,94	€ -	€ 8.816,94
	TOTALE €	28.111,53	0,00	28.111,53

La voce è stata decrementata di **€ 18.800,00** a seguito della ricognizione e conseguente dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di computer non più utilizzabili e/o danneggiati, che erano in uso nei vari servizi dell'Azienda.

Biancheria

Descrizione	Importo €
Costo storico	389.128,17
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-389.128,17
Saldo al 31/12/2020	-
Acquisizione dell'esercizio	41.486,47
Dismissioni nell'esercizio	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Sterilizzazione a seguito dell'applicazione del metodo della rappresentazione netta	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Ammortamenti dell'esercizio	-41.486,47
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	-

La voce **Biancheria** nel corso dell'esercizio 2021 è stata incrementata per l'acquisto di materassi per le varie R.U. dell'Azienda per **€ 27.592,74** (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-017) finanziato con Risorse proprie dell'Azienda; **€ 13.893,73** (COMMESSA PDI 2021 DSU-01-018) finanziati con risorse proprie dell'Azienda (Riserva utile 2017).

L'incremento è determinato dalle seguenti voci:

COMMESSA PDI	INTERVENTO	IMPORTO	FINANZIATI CON FONTI INTERNE	FINANZIATI CON FONTI ESTERNE
DSU-01-017	MATERASSI RU FIRENZE	€ 15.942,47	€ 15.942,47	€ -
DSU-01-018	MATERASSI RU PISA	€ 13.893,73	€ 13.893,73	€ -
DSU-01-017	MATERASSI RU FIRENZE	€ 11.650,27	€ 11.650,27	€ -
TOTALE €		41.486,47	41.486,47	0,00

Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi c/capitale

Descrizione	Importo €
Costo storico	1.131.192,72
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.131.192,72
Saldo al 31/12/2020	-
Acquisizione dell'esercizio	-
Plusvalenza dell'esercizio	
Utilizzo Fondo ammortamento	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	-
Residuo da ammortizzare al 31/12/2021	-

La voce **Immobilizzazioni materiali finanziate con contributi in c/capitale** non è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2021.

Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti: vengono iscritti i costi relativi ad immobilizzazioni immateriali non ancora ultimate e quindi non ancora utilizzate da parte dell'Azienda.

Nel corso dell'esercizio le **Immobilizzazioni materiali in corso e acconti** sono state incrementate per **€ 3.433.146,07** di cui **€ 48.246,53** sono riferiti all'acconto per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-12), finanziati per € 23.598,39 con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 5942/2012 e per € 24.648,14 con risorse proprie dell'Azienda (Riserva ammortamento 2016); **€ 3.379.745,14**, riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU San Cataldo per la sede di Pisa (COMMESSA PI-09-013), finanziati **€ 1.298.245,14** con contributi c/capitale MIUR L. 338/2000 - Decreto n. 246/2012 e **€ 2.081.500,00** finanziati con contestuale cessione, a titolo di corrispettivo contrattuale parziale, del complesso immobiliare di Via dell'Occhio di proprietà dell'Azienda, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pisa al foglio 124, particella 204, subalterni 3, 4, 5 e 6, particella 205, subalterni 1 e 2, e particella 206, subalterni 6, 7 ed 8, in esecuzione del contratto stipulato dall'Azienda, Repertorio n. 521/1431, registrato a Firenze in data 12 giugno 2019 al numero 18117; **€ 5.154,40** riferiti all'acconto delle indagini geognostiche per il CPI della R.U. Mariscoglio a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub4), finanziati con contributi c/capitale Regione Toscana - Decreto n. 6673/2015.

La tabella che segue dettaglia gli incrementi e i decrementi rilevati nel corso dell'esercizio 2021, con l'indicazione dell'intervento in corso di realizzazione:

COMMESSA PDI	Descrizione Interventi	Valore al 31/12/2020	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2021
			esercizio	esercizio	
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo progettazione	€ 350.000,00	€ 168.844,46	€ -	€ 518.844,46
PI-09-013	Acconto Capitolato RU San Cataldo realizzazione	€ 6.219.833,37	€ 3.210.900,68	€ -	€ 9.430.734,05
SI-01-018	Acconto vulnerabilità sismica RU Fontebranda	€ 9.808,47	€ -	€ -	€ 9.808,47
DSU-01- 015SUB4	Indagini geognostiche - CPI RU Mariscoglio	€ -	€ 5.154,40	€ -	€ 5.154,40
SI-24-012	Progettazione ristrutturazione Mensa Bandini acconto	€ 35.191,18	€ 48.246,53	€ -	€ 83.437,71
	TOTALE €	6.614.833,02	3.433.146,07	0,00	10.047.979,09

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2021	€	1.765,15
Saldo al 31/12/2020	€	1.765,15
Variazioni	€	-

Partecipazioni: in tale voce è iscritta la quota di sottoscrizione da parte dell'Azienda per **€ 1.765,15**, del capitale alla Società Consortile Energia Toscana (CET), determinata in proporzione al consumo annuo di energia sostenuto dall'Azienda, come da Provvedimento del Direttore n. 369 del 20 ottobre 2012, in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 24 luglio 2012. L'adesione al Consorzio, partecipato dalla Regione Toscana e da altri enti pubblici, consente l'approvvigionamento di energia elettrica a costi inferiori rispetto a quelli realizzati dalla centrale di committenza statale.

Si evidenzia che per effetto dell'art. 24 T.U.S.P., come modificato dal D. Lgs. 100/2017, entro il 30 settembre 2017 l'Azienda ha effettuato la ricognizione delle partecipazioni possedute alla data del 23 settembre 2016 (nel caso specifico l'Azienda ha solo la partecipazione in CET), per determinare la sua eventuale alienazione.

Si evidenzia, inoltre, che con delibera del CdA n. 14/19 del 29 marzo 2019, è stata approvata la Ricognizione delle partecipazioni possedute dall'Azienda Regionale per il diritto allo studio universitario alla data del 31 dicembre 2017 di cui all'art. 20 del T.U.S.P., quale scaturisce dalla Relazione tecnica contenente analisi e valutazioni in ordine alle partecipazioni detenute dall'Azienda Regionale d.s.u. ai sensi del D. Lgs. 175/2016 e s.m.i., allegata alla stessa Deliberazione. L'esito di tale adempimento obbligatorio è stato comunicato, i sensi dell'art. 20, comma 3, T.U.S.P., al Dipartimento del Tesoro del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

In analogia, sulla scorta delle risultanze della ricognizione al 31/12/2021, non essendo emersi, rispetto alla ricognizione al 31/12/2019, nuovi elementi di valutazione in ordine all'ammissibilità della partecipazione da parte dell'Azienda alla società in parola, risultando confermata l'assenza delle condizioni di cui all'art. 20, comma 2 del T.U.S.P., con Deliberazione n. 28/20 del 10/04/2020, il Consiglio di Amministrazione ha confermato il mantenimento della quota in CET.

B) Attivo Circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2021	€ 86.806,92
Saldo al 31/12/2020	€ 65.987,08
Variazione	€ 20.819,84

Afferiscono alle giacenze rilevate alla chiusura dell'esercizio di materie prime, ausiliari e prodotti finiti che sono iscritti al minore tra il costo medio di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Alla valutazione è stato applicato il metodo del costo medio ponderato. Sotto la voce **Materie prime, sussidiarie e di consumo** vengono riportate le rimanenze di materie prime alimentari per **€ 52.725,73** e non alimentari per **€ 34.081,19**. In merito alla voce **Rimanenze Pubblicazioni** riferita alle rimanenze di pubblicazioni edite dal Servizio Editoriale Universitario - chiuso al 31/12/2012, per un totale di **€ 22.771,11**, nel corso dell'esercizio 2021 è stata ultimata la procedura di stralcio delle stesse; Con Provvedimento del Direttore n. 614 del 02/11/2021 si è disposta la cessione gratuita delle rimanenze della carta per stampa e altro materiale cartaceo, ai sensi dell'art. 54, comma 1, Legge n. 342 del 21/11/2000, all'Istituto Comprensivo Statale "Renato Fucini", individuato a seguito di opportuna verifica della disponibilità ad accettare il citato materiale tra gli Istituti della provincia di Pisa, a cui solo l'Istituto Fucini ha risposto affermativamente. La cessione formalizzata con l'emissione di fattura da parte dell'Azienda ha generato un'Insussistenza dell'attivo di **€ 22.771,11**, contabilizzata alla voce B.14.c) del Conto Economico.

I valori delle rimanenze e la loro variazione rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

DESCRIZIONE	MENSA	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 15.601,52	€ 10.420,23	€ 5.181,29
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 13.777,50	€ 3.945,73	€ 9.831,77
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ 5.497,96	€ 1.895,52	€ 3.602,44
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA S.MINIATO SI	€ 4.225,50	€ 4.320,90	-€ 95,40
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI	€ 11.395,34	€ 3.282,52	€ 8.112,82
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA NOVOLI FI	€ 1.565,37	€ -	€ 1.565,37
RIMANENZE ALIMENTARI	MENSA SESTO F.NO FI	€ 662,54	€ -	€ 662,54
TOTALE ALIMENTARI		€ 52.725,73	€ 23.864,90	€ 28.860,83
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA MARTIRI PI	€ 5.357,22	€ 6.201,07	-€ 843,85
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CAMMEO PI	€ 3.168,65	€ 1.100,82	€ 2.067,83
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA BETTI PI	€ 12,75	€ -	€ 12,75
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA S.MINIATO SI	€ 6.179,49	€ 8.373,41	-€ 2.193,92
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA CALAMANDREI	€ 16.295,27	€ 3.675,77	€ 12.619,50

DESCRIZIONE	MENSA	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA NOVOLI FI	€ 1.730,56	€ -	€ 1.730,56
RIMANENZE NON ALIMENTARI	MENSA SESTO F.NO FI	€ 1.337,25	€ -	€ 1.337,25
TOTALE NON ALIMENTARI		€ 34.081,19	€ 19.351,07	€ 14.730,12
RIMANENZE PUBBLICAZIONI	EX SEU PISA	€ -	€ 22.771,11	-€ 22.771,11
TOT. ALTRE RIMANENZE		€ -	€ 22.771,11	-€ 22.771,11
TOTALE RIMANENZE		€ 86.806,92	€ 65.987,08	€ 20.819,84

B.II. Crediti

Saldo al 31/12/2021	€ 14.268.757,48
Saldo al 31/12/2020	€ 16.241.162,37
Variazione	€ -1.972.404,89

Il totale della voce **Crediti** è pari ad **€ 14.268.757,48** risulta così costituito:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale €
C.II.1			
Crediti verso Regione Toscana			
Crediti verso R.T. per trasferimenti investimento	285.014,01	2.505.977,03	2.790.991,04
Crediti verso R.T. per rimborso canoni di locazione	1.276.449,40		1.276.449,40
Crediti R.T. progetti orientamento	33.316,62		33.316,62
Crediti R.T. voucher post laurea 2018/2019	2.284,50		2.284,50
Crediti R.T. voucher post laurea 2019/2020	67.594,75		67.594,75
Crediti R.T. voucher post laurea 2020/2021	28.054,50		28.054,50
Crediti R.T. tirocini curriculari 2020/2021	27.300,00		27.300,00
TOTALE C.II.1 €	1.720.013,78	2.505.977,03	4.225.990,81
C.II.2			
Crediti verso altri Enti Pubblici			
Crediti trasferimento soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI		2.478.993,12	2.478.993,12
Crediti MUR L.338/00 Pisa	871.045,61	2.032.439,75	2.903.485,36
Crediti da clienti pubblici Siena	35.237,44		35.237,44
TOTALE C.II.2 €	906.283,05	4.511.432,87	5.417.715,92
C.II.3			
Crediti verso altri Soggetti Privati			
Crediti verso clienti Siena	9.465,84		9.465,84
Crediti verso clienti Firenze	162.824,13		162.824,13
Crediti verso clienti Pisa	88.502,89	39.191,77	127.694,66
Totale crediti vs. clienti	260.792,86	39.191,77	299.984,63
Crediti vs. studenti coatti PI	96.593,41	869.340,71	965.934,12
Crediti vs. studenti coatti FI	79.964,62	719.681,54	799.646,16
Crediti vs. studenti coatti SI	29.069,85	261.628,61	290.698,46
Totale crediti vs. studenti coatti	205.627,87	1.850.650,87	2.056.278,74
Crediti vs. studenti Firenze	116.586,56	29.146,64	145.733,20
Crediti vs. studenti Pisa	153.689,98	38.422,49	192.112,47
Crediti vs. studenti Siena	47.506,88	11.876,72	59.383,60
Totale crediti vs. studenti	317.783,42	79.445,85	397.229,27
Crediti per fatture da emettere	2.468.328,83		2.468.328,83
Note di credito da ricevere	187.735,89		187.735,89
Crediti v/clienti in Equitalia	16.014,55	144.130,96	160.145,51
Fondo svalutazione crediti Equitalia	-13.614,49	-122.530,37	-136.144,86
Fondo svalutazione crediti commerciali	-7.630,67	-68.676,07	-76.306,74
Fondo svalutazione crediti non commerciali	-203.134,28	-1.828.208,49	-2.031.342,77
TOTALE C.II.3 €	3.231.903,98	94.004,52	3.325.908,50
C.II.4			
Crediti verso Erario			
Erario c/IVA	113.394,48		113.394,48
Acconti IRAP attività istituzionali e promiscue	288.260,86		288.260,86
Acconti IRES	20.438,00		20.438,00
Acconti IRAP attività commerciale	129.600,00		129.600,00
TOTALE C.II.4 €	551.693,34	0,00	551.693,34
C.II.5			
Crediti verso altri			
Crediti per cauzioni verso fornitori		79.256,64	79.256,64
Credito Inail	1.093,82		1.093,82
Crediti personale comandato FI	34.787,15		34.787,15

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Totale €
Crediti personale comandato SI	27.264,10		27.264,10
Crediti in contenzioso	16.430,40		16.430,40
Crediti diversi	118.856,87		118.856,87
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	-45.517,66		-45.517,66
Crediti verso dipendenti	315,76		315,76
Acconti a studenti vaucher post laurea	212.337,00		212.337,00
Acconti Università progetti di orientamento	252.524,83		252.524,83
Acconti a studenti tirocini curriculari	50.100,00		50.100,00
TOTALE C.II.5 €	668.192,27	79.256,64	747.448,91
TOTALE €	7.078.086,42	7.190.671,06	14.268.757,48

Il totale della voce **crediti verso Regione** pari ad **€ 4.225.990,81** come confermato dal Settore Programmazione e Controllo Finanziario con lettera Protocollo n. 2627 del 17/03/2022 (**Allegato 16**) risulta così costituito:

Crediti verso Regione Toscana per trasferimenti investimenti

per un importo complessivo pari ad **€ 2.790.991,04** rileva il credito vantato verso la Regione Toscana relativo: **€ 319.301,73** per spese di investimento finalizzate al Piano di Investimenti 2009 a fine esercizio non ancora liquidate come da Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010; **€ 87.781,98** per finanziamento regionale per l'anno 2010 come da Decreto n. 3271 del 22 giugno 2010; **€ 18.654,53** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2011 come da Decreto n. 5990 del 13 dicembre 2011; **€ 1.237.444,21** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2012 come da Decreto n. 5942 del 11 dicembre 2012; **€ 284.308,09** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2013 come da Decreto n. 3783 del 12 settembre 2013; **€ 840.532,24** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2014 come da Decreto n. 4110 del 10 settembre 2014; **€ 2.968,26** per finanziamento regionale destinato a investimenti per l'anno 2018 come da Decreto n. 14421 del 28 agosto 2019.

In merito ai trasferimenti in c/capitale ai sensi della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2021:

- **€ 126.512,01** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 2819 del 31/05/2010;
- **€ 85.597,26** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 4110 del 19/04/2014;
- **€ 60.023,58** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 5942 del 11/12/2012;
- **€ 94.878,30** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 3271 del 22/06/2010;
- **€ 77.048,48** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 5990 del 13/12/2011;
- **€ 357.188,26** a valere sul Decreto Dirigenziale n. 14421 del 28/08/2019;

Crediti verso Regione Toscana voucher 2018/2019	€ 2.284,50 , relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2018/2019 di cui al Decreto n. 15535 del 27/09/2018, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana voucher 2019/2020	€ 67.594,75 , relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2019/2020 di cui al Decreto n. 2336 del 13/02/2020, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana voucher 2020/2021	€ 28.054,50 , relativi alla linea di intervento POR FSE 2014/20 Voucher Post Laurea in Italia 2020/2021 di cui al Decreto n. 15182 del 20/07/2021, erogati agli studenti aventi diritto e rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana progetti di orientamento	€ 33.316,62 , relativi al finanziamento di progetti di orientamento verso l'Università per l'inserimento degli studenti nel mondo del lavoro, Decreto n. 3960 del 12/03/2018 rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Tirocini 20/21	€ 27.300,00 , relativi al finanziamento di Tirocini curriculari 2020/2021, Decreto n. 15183 del 20/07/2021 rendicontati sulla piattaforma regionale.
Crediti verso Regione Toscana Rimborso canoni locazione	€ 1.276.449,40 , relativi al finanziamento del contributo affitto a studenti fuori sede 2020/2021, Decreto n. 21787 del 28/12/2020 rendicontato al Settore Regionale Diritto allo studio e sostegno alla ricerca. Il contributo a favore degli studenti universitari, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione è finanziato dal Fondo del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti di cui al DL 34/2020 art. n. 29 comma 1bis.

In merito ai trasferimenti in c/esercizio e per borse di studio, ai sensi della Legge 124/2014 art.1 commi 125-129, si riporta il dettaglio delle erogazioni pubbliche percepite da questa Azienda nel corso dell'esercizio 2021:

- **€ 14.300.000,00** per spese di funzionamento e gestione a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 4883 del 18/03/2021;
- **€ 5.000.000,00** per benefici a studenti a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 21326 del 11/12/2020;
- **€ 7.575.000,00** per benefici a studenti a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 4883 del 18/03/2021;
- **€ 15.600.000,00** per Tassa DSU a.a. 2020/2021 a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 14530 del 03/08/2021;
- **€ 473.546,00** per Tassa DSU a.a. 2020/2021 a valere sul Decreto Dirigenziale regionale n. 23403 del 27/12/2021;

- **€ 13.201.227,00** per Fondo Integrativo Statale 2022 acconto a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R n. 23398 del 02/08/2021;
- **€ 10.628.679,58** per Fondo Integrativo Statale 2022 saldo a valere sul Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 3098 del 14/12/2021;

Il saldo al 31/12/2021 della voce **crediti verso altri Enti Pubblici** pari a **€ 5.417.715,92** è così composto:

Crediti per trasferimenti soggetti pubblici e privati per spese di investimento PI	€ 2.478.993,12 , per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa. A chiusura dell'esercizio 2009 tale credito era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il credito è stato riconosciuto dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013 riscritto a Bilancio e riportato sul PDI 2014/2016 e successivi.
Credito M.I.U.R L.338/00 Pisa	€ 2.903.485,36 costituisce il credito in essere verso il M.I.U.R., inerente il cofinanziamento previsto dalla Legge 338/00, per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012. Nel corso del 2021 sono stati rimborsati all'Azienda dal M.I.U.R € 1.086.391,09 relativi al 6-7-8 stato avanzamento lavori.
Crediti da clienti pubblici Siena	€ 35.237,44 , è costituito in particolare da € 18.859,50 dal credito verso l'Università di Siena per servizi vari erogati e regolarmente fatturati per i mesi di novembre e dicembre 2021; ed € 13.522,50 per credito verso l'Università per stranieri di Siena con la quale l'Azienda ha sottoscritto una convenzione relativa alla disponibilità di posti letto in alcune Residenze.

Il saldo al 31/12/2021 della voce **crediti verso soggetti privati** pari a **€ 3.325.908,50** al netto dei Fondi svalutazione crediti è così composto:

Crediti vs. clienti	€ 299.984,63 sommano crediti vantati nei confronti di ditte o enti a seguito di fatture emesse dall'Azienda per servizi erogati. Si presume di incassare detti crediti nel corso dell'esercizio, a seguito dei solleciti inviati alla fine dell'anno ai debitori inadempienti e quando possibile attraverso la compensazione del credito con il debito che l'Azienda ha nei confronti di alcune ditte, che sono contemporaneamente sia clienti che fornitori.
----------------------------	--

**Crediti vs.
studenti**

€ 397.229,27 rappresenta il credito verso gli studenti che hanno riscosso la borsa di studio o altri benefici, ma che in seguito a controlli interni all'Azienda e/o accertamenti della Guardia di Finanza hanno perso il diritto all'erogazione monetaria, per mancanza del merito o del requisito economico e devono restituire gli importi indebitamente riscossi. A tutti gli studenti che non provvedono alla restituzione entro dodici mesi, o comunque nei termini della rateizzazione concessa, viene inviata una cartella esattoriale, tramite il concessionario Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione.

**Crediti vs.
clienti per
fatture da
emettere**

€ 2.468.328,83 è costituito: per **€ 2.081.500,00** per il credito da compensare vantato nei confronti della Società Edificanda, per la cessione in c/prezzo dell'Immobile di via dell'Occhio, il cui Rogito Notarile è stato firmato dalle parti in data 30/12/2021. Alla data di stesura della presente Nota Integrativa, l'operazione è stata perfezionata con l'emissione di una fattura da parte di Edificanda per il 9 SAL dei lavori per la realizzazione della nuova RU San Cataldo, e la compensazione della stessa con la permuta dell'Immobile di Via dell'Occhio in c/prezzo; per **€ 19.721,28** dal credito vantato verso i condomini del Complesso "Maragliano" relativo al rimborso delle utenze di loro competenza anticipate dall'Azienda per il periodo 1 settembre 2021 al 31 dicembre 2021; **€ 252.681,12** riferiti al credito vantato verso le Ditte vincitrici dell'appalto di Global Service per il rimborso dell'utenza del gas per il 2021 il cui costo, per contratto, viene anticipato dall'Azienda e rifatturato alle stesse ditte all'atto del collaudo ed il recupero dei canoni di manutenzione per le Residenze Universitarie chiuse; **€ 44.088,91** si riferiscono a prestazioni alloggio e vendita di pasti resi nel mese di dicembre 2021 fatturati nell'esercizio 2022; **€ 53.510,29** relativi alla rifatturazione per l'esercizio 2021 alla Ditta Cir Food, che gestisce la Mensa di S. Apollonia, delle utenze (gas, acqua, energia elettrica) e canoni di manutenzione relativi agli elevatori; **€ 10.999,97** relativi alla previsione di spesa delle utenze di acqua e energia elettrica da rifatturare alla Ditta Cir Food, che gestisce la Mensa di S. Marta, per il periodo 18 febbraio 2021 al 31 dicembre 2021; **€ 5.827,26** verso la Mediateca Regionale e Fondazione Sistema Toscana per il rimborso delle utenze di acqua e energia elettrica pagate dall'Azienda per la porzione del Complesso di Santa Apollonia in disponibilità delle stesse.

**Crediti vs.
fornitori per
note di credito
da ricevere**

€ 187.735,89 rileva crediti vantati nei confronti di fornitori a rettifica di oneri di competenza dell'anno 2021, a fronte dei quali non risulta pervenuto al 31 dicembre 2021 il relativo documento. (**Allegato 1**).

Crediti vs. studenti coatti	€ 2.056.278,74 rappresenta il credito verso gli studenti che non hanno provveduto entro un anno a restituire gli importi indebitamente riscossi a titolo di borsa di studio, per i quali è già stata attivata la procedura di riscossione coatta tramite il concessionario della riscossione Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione. Parte delle suddette somme saranno riscosse oltre l'esercizio successivo.
Crediti vs. clienti Equitalia	€ 160.145,51 è costituito per € 3.393,32 dal credito vantato verso la Ditta Videonolosrl inviato ad Agenzia della Riscossione nel 2014 a seguito dell'emissione del Decreto Ingiuntivo n. 11135 del 14/12/2012 per il quale l'Azienda si è avvalsa della rappresentanza dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; € 67.775,42 vantati verso un ex dipendente dell'Azienda per il recupero di retribuzioni e contributi previdenziali, a seguito della sentenza n. 20148 del 16 novembre 2012 della Suprema Corte di Cassazione Sezione Lavoro e successivo atto di notifica e costituzione in mora da parte dell'Azienda in data 16 gennaio 2014 entrambi ad opera dell'Avvocatura Regionale ai sensi della Legge Regionale n. 63/2005; € 88.976,77 , per l'invio ad Agenzia delle Entrate di alcuni crediti commerciali vantati dall'Azienda verso clienti inadempienti, secondo quanto disposto con Provvedimenti del Direttore n. 76 del 14/02/2017 e n. 535 del 22/11/2018 e n. 23 del 14/01/2020.

La voce **crediti verso erario** pari ad **€ 551.693,34** risulta così costituita:

Erario c/IVA	€ 113.394,48 , è costituito: per € 72.016,83 dal credito Iva per la quota di pro-rata detraibile ai sensi dell'Art. 19 Bis comma 1 D.P.R.633/72, calcolata in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell'attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell'arti 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell'imposta sugli acquisti dell'attività commerciale è pari al 2% ; per € 41.377,65 per il credito generato dalla differenza tra l'acconto Iva 2021 versato a dicembre e l'Iva a debito per il mese di dicembre versata a gennaio. Entrambi i crediti saranno esposti in Dichiarazione Iva 2022 e utilizzati in compensazione verticale.
Acconti IRES	€ 20.438,00 , rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRES di competenza dell'esercizio 2021, calcolata sui soli redditi di natura fondiaria.
Acconti IRAP per attività istituzionali e promiscue	€ 288.260,86 rileva il totale degli acconti IRAP versati nell'anno 2021 mediante applicazione del metodo retributivo. Tale ammontare trova rispondenza con il totale dei versamenti effettuati mediante modello F24 inerenti l'Irap calcolato sulle retribuzioni.

Acconti IRAP per attività commerciale	€ 129.600,00 , rappresenta il totale degli acconti versati (I e II acconto) per imposta IRAP di competenza dell'esercizio 2021, calcolata sull'attività produttiva.
La voce crediti verso altri pari ad € 747.448,91 risulta così costituita:	
Crediti per cauzione verso fornitori	€ 79.256,64 , a titolo di cauzioni versate a fornitori diversi, per utenze ed altri servizi così come contrattualmente previsto.
Credito Inail	€ 1.093,82 rappresenta il credito nei confronti dell'INAIL proveniente da eccedenze sull'acconto dell'autoliquidazione relativa all'anno 2021, compensato sull'acconto versato a Febbraio 2022.
Credito personale comandato FI SI	€ 62.051,25 rappresenta gli importi dovuti, a titolo di retribuzioni, contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, dalle amministrazioni presso le quali lavora il Personale comandato.
Crediti in contenzioso	€ 16.430,40 così costituito: derivante da vecchio contenzioso. Infatti, al 1 gennaio 2012 il credito risultava pari ad € 65.377,26 al 1 gennaio 2012 di cui € 45.517,66 a titolo di capitale rileva un credito vantato dall'Azienda verso l'Avvocato Zanotti sul quale pende un contenzioso relativo al contratto di compravendita Rosellini 2 ancora in corso, € 15.984,56 e € 3.875,04 a seguito della sentenza inerente la causa tra ARDSU di Pisa/Zanotti e del conseguente pagamento delle spettanze dell' Avvocato Aldo Santilli per la difesa e la rappresentanza in giudizio, come disposto con Provvedimento n. 612 del 6 dicembre 2010 e Provvedimento del Direttore n. 22 del 18 gennaio 2011. Nel corso dell'esercizio 2012 l'Azienda ha incassato € 77.000,00 di cui € 28.053,14 a titolo di interessi e la differenza di € 48.946,86 a titolo di capitale comprensivo di spese legali, la differenza pari a € 16.430,40 è quindi ancora iscritta a Bilancio in quanto la causa non è conclusa. Come specificato dalla lettera Prot. n. 6457/2012 dell'Avvocato Santilli, si tratta di un pagamento "per compulsum", cioè solo per evitare l'azione esecutiva, in quanto l'Avvocato Zanotti è ricorso in Appello e si riserva di richiederne la restituzione.
Crediti verso dipendenti	€ 315,76 si riferisce al credito verso l'associazione sindacale UIL, per oneri inerenti il Fondo Credito pagati per un dipendente in distacco sindacale, per i quali è previsto il rimborso.
Acconti a Università progetti orientamento	€ 252.524,83 , rileva gli acconti versati al soggetto capofila dell'ATS con gli Atenei Fo.ri.um. sc., in merito al progetto "ORIENTA IL TUO FUTURO" finanziato con risorse FSE, per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente al pagamento del saldo e alla rendicontazione definitiva del progetto.

Crediti diversi

€ 118.856,87 costituito in particolare dal credito di **€ 82.155,35** verso l'Università degli Studi di Firenze di cui al Protocollo n. 1451 del 18/02/2021. Lo stesso è riferito alla convenzione stipulata per il sistema di tariffa agevolata al trasporto pubblico locale nell'area metropolitana di Firenze, che al punto 7.3.1. prevede un conguaglio nel caso in cui, il contributo di compartecipazione dell'Azienda fissato in € 500.000,00 risulti superiore a quanto effettivamente speso per gli studenti beneficiari a carico dell'Azienda (Borsisti, disabile e no tax area). Il credito iscritto è stato oggetto nel corso dell'esercizio di definizione puntuale delle spese direttamente sostenute dalle due parti. Alla data della presente Nota il credito risulta incassato; **€ 56.701,52** di cui 38.734,28 in c/capitale e € 17.967,24 in c/interessi si riferiscono al credito vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021. Avverso alla sentenza, il debitore ha presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si è ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva.

Acconti a studenti tirocini curriculari

€ 50.100,00, rileva gli acconti versati agli studenti iscritti che svolgono Tirocini curriculari nell'ambito del progetto finanziato con le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione, per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente rendicontazione definitiva del Tirocinio, secondo le medesime regole del POR FSE 2014/20.

Acconti a studenti voucher post laurea

€ 212.337,00, rileva gli acconti versati agli studenti iscritti ai corsi di Master nell'ambito del progetto europeo POR FSE 2014/20 – attività C2.1.3 B "Voucher post Laurea in Italia", per i quali l'Azienda chiederà il rimborso alla Regione Toscana successivamente al pagamento del saldo agli studenti e alla rendicontazione definitiva del progetto.

Si precisa che alla data della presente Nota non sono inseriti eventuali crediti verso l'Università di Firenze, riferiti al conguaglio per l'a.a. 2020/2021, in quanto ad oggi Unifi non ha fornito i datai necessari per la verifica e la definizione dello stesso.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è stato ottenuto mediante la creazione/gestione di appositi fondi di svalutazione crediti la cui consistenza al 31/12/2021 e le relative movimentazioni e accantonamenti dell'esercizio è riportata nelle tabella successiva:

Descrizione	Saldo al	Incremento	Decremento	Saldo al
	31/12/2020			31/12/2021
Fondo svalutazione crediti commerciali	€ 67.681,54	€ 8.625,20	€ -	€ 76.306,74
Fondo svalutazione crediti non commerciali	€ 1.926.281,76	€ 124.740,75	€ 19.679,74	€ 2.031.342,77
Fondo svalutazione crediti in contenzioso	€ 45.517,66	€ -	€ -	€ 45.517,66
Fondo svalutazione crediti v/clienti equitalia	€ 113.710,18	€ 22.434,68	€ -	€ 136.144,86
Totale	€ 2.153.191,14	€ 155.800,63	€ 19.679,74	€ 2.289.312,03

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2021 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura dello 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, per i quali la percentuale di svalutazione è più elevata. Gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2021, sono da ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

I valori del Fondo Svalutazione Crediti commerciali e le variazioni rispetto all'esercizio sono riepilogate nel prospetto che segue:

SVALUTAZIONE CREDITI VERSO CLIENTI AL 31/12/2021				
	IMPORTO	% SVALUTAZIONE	ACCANTONAMENTO 2021	FONDO AL 31/12/2021
CREDITI V/CLIENTI SIENA	€ 9.465,84			
di cui Securpol Group SRL scaduto da oltre un anno	-€ 8.603,82	25,00%	€ 2.150,96	€ 5.592,48
	€ 862,02	0,50%	€ 4,31	€ 4,31
CREDITI V/CLIENTI FIRENZE	€ 162.824,13	0,50%	€ 814,12	€ 15.011,29
CREDITI V/CLIENTI PISA	€ 127.694,66			
di cui DOGE APPALTI SRL srl in fallimento	-€ 1.680,00		€ -	€ 1.680,00
di cui LA.MA Ristorazione in liquidazione	-€ 11.444,67		€ -	€ 11.444,67
di cui INAIL scaduto da oltre un anno	-€ 26.066,50	20,00%	€ 5.213,30	€ 26.066,50
	€ 88.503,49	0,50%	€ 442,52	€ 16.507,50
TOTALE	€ 299.984,63		€ 8.625,20	€ 76.306,74

Fondo svalutazioni crediti in contenzioso: il residuo di **Euro 45.517,66** si riferisce alla svalutazione del credito vantato dall'Azienda relativo al contratto di compravendita Rosellini 2, sul quale pende un contenzioso ancora in corso.

Con riferimento al **Fondo svalutazioni crediti in Equitalia**, l'Azienda ha ritenuto di effettuare: una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2021: in misura del 20% per il secondo anno di iscrizione a ruolo, mentre per gli altri anni del 30% o fino alla concorrenza del credito stesso. In merito al credito verso la Società BRC spa, lo stesso era già stato svalutato del 20% a chiusura di Bilancio 2018, per l'esercizio in commento non è stata effettuata alcuna svalutazione, in quanto la Società BRC sta effettuando il

pagamento rateale. Per gli esercizi 2020 e 2021 non vi è stata la necessità di iscrivere a ruolo nessun credito commerciale.

L'accantonamento della svalutazione è stato determinato secondo quanto descritto nella tabella successiva:

CREDITI VERSO CLIENTI EQUITALIA AL 31/12/2021					
	ANNO RUOLO	IMPORTO	% SVALUTAZIONE	ACCANTONAMENTO 2021	FONDO AL 31/12/2021
BELLAGAMBA ROBERTO	2014	€ 67.775,42		€ -	67.775,42 €
VIDEONOLO SRL	2014	€ 3.393,32		€ -	€ 3.393,32
DANZA SCUOLA TOSCANA	2016	€ 13.603,00	20%	€ 2.579,90	€ 13.603,00
GUIDI & PARTNER COMUNICAZIONE	2016	€ 1.512,50	10%	€ 151,25	€ 1.512,50
PA.RI.V. SRL	2016	€ 142,38			€ 141,80
ASPERA	2018	€ 1.750,00	30%	€ 525,00	€ 1.400,00
ASSOC.NE CULTURALE VOCAL BLUE TRAINS	2018	€ 500,20	30%	€ 150,06	€ 400,16
BRC SPA RECUPERO EDILIZIO	2018	€ 8.040,47		€ -	€ 6.600,00
OFFICINE VALIS SRL	2018	€ 607,56	30%	€ 182,27	€ 486,05
ROSSINI MARCELLO	2018	€ 1.417,00	30%	€ 425,10	€ 1.133,60
SIE S.IMP.ELETTRICA	2018	€ 2.450,00	30%	€ 735,00	€ 1.960,00
ASS.NE CULTURALE FLORENCE CHORAL	2019	€ 2.901,16	30%	€ 870,35	€ 1.740,70
CIME SRL	2019	€ 3.731,00	30%	€ 1.119,30	€ 2.238,60
ERRE JT TECH DI VIVOLO RAFFAELE	2019	€ 310,00	30%	€ 93,00	€ 186,00
FALCHI SRL	2019	€ 37.393,00	30%	€ 11.217,90	€ 24.802,60
MENS SANA BASKET 1871 SSD A RL	2019	€ 1.083,50	30%	€ 325,05	€ 650,10
META ENGINEERING IMPIANTI SRL	2019	€ 12.605,00	30%	€ 3.781,50	€ 7.563,00
TECNO ROMA SRL IMMOBILIARE SERVIZI	2019	€ 930,00	30%	€ 279,00	€ 558,00
TOTALE		€ 160.145,51		€ 22.434,68	€ 136.144,85

L'Azienda ha ritenuto opportuno effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2021 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base di una serie di verifiche ed analisi effettuate, sia legate alle caratteristiche del credito che dei dati resi disponibili sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione in merito alle risultanze generali della capacità di riscossione. In particolare, il principale criterio seguito nella determinazione del valore di credito da svalutare è legato all'anno di emissione del ruolo e, nello specifico, in base all'andamento delle riscossioni, che normalmente si concentrano nei primi tre anni dall'emissione per poi andare gradualmente a diminuire negli anni successivi. Pertanto si è proceduto ad una svalutazione in percentuale direttamente proporzionale all'anno di iscrizione al ruolo. In tal senso, per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2019, si è proceduto a adeguare il Fondo svalutazione fino alla concorrenza del credito stesso. Il totale del Fondo costituito al 31/12/2021 relativamente ai crediti iscritti e non iscritti a ruolo, e riportato nelle tabelle successive è pari a **€ 2.031.342,77**.

Nel corso dell'esercizio 2021 le disposizioni emanate dal Governo di sospensione delle attività di riscossione prevista per far fronte alle difficoltà derivanti dalla crisi economica generata dall'emergenza da Covid-19, hanno comportato una significata flessione delle riscossioni, in particolare per i ruoli emessi per gli anni 2019 e 2020. L'ultima proroga della sospensione, contenuta nel decreto Sostegni bis (art. 9, D.L. n. 73/2021), è scaduta lo scorso 31 agosto, pertanto nel corso dell'esercizio 2022 si confida in una sostanziale ripresa dei recuperi.

Risulta inoltre, una diminuzione dei nuovi crediti inviati a ruolo per l'esercizio in corso, così come anche per i crediti rilevati nell'esercizio a fronte di nuove revoche, tale flessione è principalmente legata ad una capillare attività svolta dall'Azienda per il recupero degli stessi, in termini di tempestività nella verifica e comunicazione delle revoche agli studenti, nonché ad una puntuale attività di sollecito ai debitori.

L'accantonamento della svalutazione è stato determinato come descritto nelle tabelle che seguono:

CREDITI VERSO STUDENTI A RUOLO AL 31/12/2021					
	ANNO RUOLO	IMPORTO	%	ACCANTONAMENTO 2021	FONDO AL 31/12/2021
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2010	€ 3.724,00		€ -	€ 3.724,00
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2011	€ 46.938,15		€ -	€ 46.938,15
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2013	€ 33.760,60		€ -	€ 33.760,60
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2014	€ 34.679,93		€ -	€ 34.679,93
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2015	€ 37.862,87		€ -	€ 37.862,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2016	€ 21.043,23		€ -	€ 21.043,23
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2017	€ 30.289,92		€ -	€ 30.289,92
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2018	€ 28.742,57		€ -	€ 28.742,57
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2019	€ 23.088,86		€ -	€ 23.088,86
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2020	€ 22.936,02	40	€ 9.174,41	€ 17.214,97
CREDITI V/STUDENTI COATTI SIENA	2021	€ 7.632,31	35	€ 2.671,31	€ 2.671,31
TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI		€ 290.698,46		€ 11.845,72	€ 280.016,41
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2010	€ 1.238,25		€ -	€ 1.238,25
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2011	€ 45.714,27		€ -	€ 45.714,27
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2012	€ 89.428,73		€ -	€ 89.428,73
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2013	€ 110.843,91		€ -	€ 110.843,91
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2014	€ 66.257,87		€ -	€ 66.257,87
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2015	€ 106.912,81		€ -	€ 107.539,40
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2016	€ 92.117,81		€ -	€ 92.348,85
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2017	€ 82.922,66		€ -	€ 82.922,66
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2018	€ 54.412,17		€ -	€ 54.412,17
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2019	€ 58.291,95		€ -	€ 58.291,95
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2020	€ 37.591,90	40	€ 15.036,76	€ 28.463,43
CREDITI V/STUDENTI COATTI FIRENZE	2021	€ 53.913,83	35	€ 18.869,84	€ 18.869,84
CREDITI VS STUDENTI FI		€ 799.646,16		€ 15.036,76	€ 737.461,49
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2010	€ 45.078,32		€ -	€ 45.078,32
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2012	€ 212.907,34		€ -	€ 212.907,34
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2013	€ 125.051,79		€ -	€ 125.051,79
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2015	€ 61.633,93		€ -	€ 61.633,93
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2016	€ 177.707,86		€ -	€ 177.707,86
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2017	€ 82.349,67		€ -	€ 82.349,67
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2018	€ 57.755,02		€ -	€ 57.755,02
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2019	€ 78.271,82		€ -	€ 78.271,82
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2020	€ 64.223,93	40	€ 25.689,57	€ 48.167,95
CREDITI V/STUDENTI COATTI PISA	2021	€ 60.954,44	35	€ 21.334,05	€ 21.334,05
TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI		€ 965.934,12		€ 47.023,63	€ 910.257,76
TOTALE		€ 2.056.278,74		€ 73.906,10	€ 1.927.735,65

CREDITI VERSO STUDENTI NON A RUOLO AL 31/12/2021

	ANNO CREDITO	IMPORTO	%	ACCANTONAMENTO 2021	FONDO 2021
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2019	€ 341,00		€ -	€ 341,00
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2020	€ 4.936,41		€ -	€ 3.936,75
CREDITI V/STUDENTI SIENA	2021	€ 54.106,19	15	€ 8.115,93	€ 8.115,93
TOTALE CREDITI VS STUDENTI SI		€ 59.383,60		€ 8.115,93	€ 12.393,68
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2019	€ 3.666,10		€ -	€ 3.666,10
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2020	€ 9.670,35		€ -	€ 8.111,19
CREDITI V/STUDENTI FIRENZE	2021	€ 132.396,75	15	€ 19.859,51	€ 19.859,51
TOTALE CREDITI VS STUDENTI FI		€ 145.733,20		€ 19.859,51	€ 31.636,80
CREDITI V/STUDENTI PISA	2018	€ 9.169,23		€ -	€ 9.169,23
CREDITI V/STUDENTI PISA	2019	€ 3.258,60		€ -	€ 3.194,05
CREDITI V/STUDENTI PISA	2020	€ 27.289,94		€ -	€ 24.289,60
CREDITI V/STUDENTI PISA	2021	€ 152.394,70	15	€ 22.859,21	€ 22.859,21
TOTALE CREDITI VS STUDENTI PI		€ 192.112,47		€ 22.859,21	€ 59.512,09
TOTALE		€ 397.229,27		€ 50.834,65	€ 103.542,57

IV. Disponibilità Liquide

Saldo al 31/12/2021	€ 95.884.179,33
Saldo al 31/12/2020	€ 93.168.821,10
Variazioni	€ 2.715.358,23

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario al 31 dicembre 2021:

Descrizione	2021	2020
C IV 1		
C/C Tesoreria	€ 95.818.420,80	€ 93.116.504,13
Totale C.IV.1	€ 95.818.420,80	€ 93.116.504,13
C IV 2		
C/C postale macchina affrancatrice	€ 17.645,64	€ 21.042,76
Totale C.IV.2	€ 17.645,64	€ 21.042,76
C IV 3		
Cassa mensa Bandini	€ -	€ 414,90
Cassa economale Firenze	€ -	€ 4.162,53
Cassa economale Pisa	€ -	€ 4.071,89
Cassa economale Siena	€ -	€ 5.299,36
Cassa alloggi Firenze	€ -	€ 5,00
Cassa mensa Firenze	€ 9.984,60	€ 10.114,85
Cassa bar Firenze	€ 1.272,40	€ -
Cassa mensa Pisa	€ 35.410,89	€ 4.205,68
Cassa Biglietti Urbani	€ 1.425,00	€ 3.000,00
Cassa Ristorante San Miniato	€ 20,00	€ -
Totale C.IV.3	€ 48.112,89	€ 31.274,21
Totale disponibilità liquide	€ 95.884.179,33	€ 93.168.821,10

Il saldo del **Deposito bancario**, pari a **€ 95.818.420,80** trova rispondenza con l'estratto conto finale presentato dal Tesoriere dell'Azienda (**Allegato2**) da cui le seguenti risultanze contabili:

Descrizione	Importo
Fondo iniziale dell'esercizio 2021	93.116.504,13
Reversali riscosse	76.423.259,43
Totale entrate €	169.539.763,56
Mandati pagati	-73.721.342,76
Saldo finale di cassa 2021 €	95.818.420,80

Per il Deposito bancario non è previsto un tasso di rendimento riconosciuto dalla Banca d'Italia.

L'Azienda ha scelto di avvalersi per le riscossioni solo di PagoPa, la piattaforma digitale per i pagamenti alla P.A è gratuita per tutte le Pubbliche Amministrazioni, i pagamenti a favore dell'Azienda, vengono accreditati giornalmente sul c/c di Tesoreria.

La voce **c/c postale macchina affrancatrice** di **€ 17.645,64** rappresenta il credito vantato nei confronti dell'Amministrazione postale per la gestione delle macchine affrancatrici aziendali di tutte e tre le sedi aziendali. In attuazione delle prescrizioni legislative, nel corso dell'anno sono state privilegiate le comunicazioni mediante posta elettronica certificata, anche nell'intento di ridurre i costi di invio e recapito cartaceo.

Il saldo della voce **denaro e valori in cassa**, rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario dei valori alla data di chiusura dell'esercizio 2021, ed è così composta:

Descrizione	Importo
Casse mensa	€ 46.687,89
Casse alloggi	€ 1.425,00
Saldo finale 2021	€ 48.112,89

C) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2021	€ 10.922.986,15
Saldo al 31/12/2020	€ 10.083.063,96
Variazione	€ 839.922,19

La tabella seguente evidenzia il dettaglio della composizione dei ratei e dei risconti attivi al 31/12/2021, suddividendo il saldo in relazione ai conti di ricavo o di costo la cui integrazione o rettifica ha dato origine al rateo o risconto stesso:

Descrizione	Saldo al 31/12/2020	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2021
Su Borse di studio	9.379.750,00	10.181.250,00	9.379.750,00	10.181.250,00
Su Anticipo Borsa Mobilità Internazionale	96.898,00	165.370,00	96.898,00	165.370,00
Su Altri Servizi a Studenti	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Su Assicurazioni RC Veicoli	892,31	847,51	892,31	847,51
Su Assicurazioni Rischi Diversi	25.918,74	26.881,73	25.918,74	26.881,73
Su Fidejussioni	207,65	207,65	207,65	207,65
Su Abbonamenti giornali e riviste e guide	1.506,79	1.417,76	1.506,79	1.417,76
Su Imposte e tasse deducibili	161,71	59,94	161,71	59,94
Su Canoni di noleggio	0,00	915,00	0,00	915,00
Su Servizi vari	445,22	1.097,74	445,22	1.097,74
Su Materiale informatico	2.928,09	1.923,62	2.928,09	1.923,62
Su Servizi amministrativi Diversi	837,34	0,00	837,34	0,00
Su Assistenza Software	29.686,57	16.923,58	29.686,57	16.923,58
Su licenze d'uso annuali	43.831,54	26.091,62	43.831,54	26.091,62
Totale €	10.083.063,96	10.922.986,15	10.083.063,96	10.922.986,15

In merito all'iscrizione del risconto attivo su borse di studio per **euro 10.181.250,00**, lo stesso si riferisce al pagamento della prima rata della borsa di studio a.a. 2020/2021, pagata in anticipo, secondo quanto previsto dalla Delibera Giunta Regione Toscana n. 700 del 5 luglio 2021, che al punto 1.9 dell'allegato A prevede che "il 50% della borsa di studio venga pagata entro il mese di dicembre dell'anno di presentazione della domanda".

In merito all'iscrizione del risconto attivo sulla voce Altri servizi a studenti per **euro 500.000,00**, è bene precisare che l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito al Protocollo d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e OneScarl, per l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area fiorentina. La Convenzione avente ad oggetto "Sistema di accesso a tariffa agevolata al Trasporto Pubblico Locale nell'Area Urbana di Firenze per gli studenti universitari nell'Ateneo fiorentino" sottoscritta dalle parti interessate e approvata con la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 11/11/2021, prevede al punto 7.3.1 una quota massima complessiva a carico dell'Azienda pari a euro 500.000,00, a valere sull'a.a. 2021/2022, anticipata, salvo eventuale e successivo conguaglio a favore dell'Azienda all'Università di Firenze con le seguenti modalità: il 40% pari a 200.000,00 euro pagati il 28/12/2021 e il restante 60% pari a 300.000,00 euro il 10/02/2022.

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO

A) Patrimonio Netto

Saldo al 31/12/2021	€ 83.154.624,20
Saldo al 31/12/2020	€ 81.080.765,69
Variazioni	€ 2.073.858,51

Descrizione	31/12/2020	Incremento	Decremento	31/12/2021
A I				
Fondo di dotazione	€ 43.106.618,99	€ -	€ -	€ 43.106.618,99
Totale A I	€ 43.106.618,99	€ -	€ -	€ 43.106.618,99
A II 1				
Riserva legale	€ 4.188.985,05	€ 338.365,53	€ -	€ 4.527.350,58
Totale A II 1	€ 4.188.985,05	€ 338.365,53	€ -	€ 4.527.350,58
A II 2				
Riserve vincolate a investimenti	€ 30.401.508,36	€ 3.445.600,34	€ 400.310,58	€ 33.446.798,12
Totale A II 2	€ 30.401.508,36	€ 3.445.600,34	€ 400.310,58	€ 33.446.798,12
A II 3				
Altre Riserve	-€ 2,00	€ -	€ -	-€ 2,00
Totale A II 3	-€ 2,00	€ -	€ -	-€ 2,00
A IV				
Utile d'esercizio anni precedenti	€ 3.383.655,29	€ -	€ 3.383.655,29	€ -
Totale A IV	€ 3.383.655,29	€ -	€ 3.383.655,29	€ -
A V				
Utile d'esercizio 2021	€ -	€ 2.073.858,51	€ -	€ 2.073.858,21
Totale A V	€ -	€ 2.073.858,51	€ -	€ 2.073.858,21
TOTALE €	81.080.765,69	5.857.824,38	3.783.965,87	83.154.624,20

Si forniscono indicazioni in ordine alle singole poste costituenti il **Patrimonio netto**.

Per quanto concerne la voce **Fondo di dotazione**, pari ad **€ 43.106.618,99** che rappresenta il fondo iniziale di dotazione che non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio in esame.

Relativamente alla voce **Riserva Legale**, pari ad **€ 4.527.350,58** è costituita: per **€ 1.072.814,57** dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2005 della disciolta Azienda di Firenze così come da deliberazione del C.d.A n. 10/2006; per **€ 690.238,04**, dalla destinazione dell'utile d'esercizio 2007 sempre relativo all'Azienda di Firenze e per **€ 176.262,14** dovuto alla registrazione della destinazione del 20% dell'utile d'esercizio 2007 (Delibera C.d.A n. 13/2008) e 2008 (Delibera C.d.A n. 23/2009) relativo all'AOT di Siena; incremento nell'esercizio 2011 di **€ 1.121.301,64**, di cui **€ 526.606,24** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2009 (Delibera Consiglio Regionale n. 7 del 07 febbraio 2012),

mentre **€ 594.695,40** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2010 (Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012); incremento nell'esercizio 2012 di **€ 319.692,15** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2011 (Delibera Consiglio Regionale n. 73 del 11 settembre 2012); incremento nell'esercizio 2013 di **€ 1.672,44** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2012 (Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 19 novembre 2013); incremento nel corso dell'esercizio 2014 di **€ 34.969,01** pari al 20% dell'utile d'esercizio 2013 (Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 04 novembre 2014); incremento nell'esercizio 2016 di **€ 99.638,51** pari al 20% degli utili d'esercizio 2014 e 2015 (Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016); nel corso dell'esercizio 2018 la riserva è stata incrementata di **€ 409.369,52** pari al 5% dell'utile d'esercizio 2017 (Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018); nel corso dell'esercizio 2019 la riserva è stata incrementata di **€ 196.991,97** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2018 (Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019); nel corso dell'esercizio 2020 la riserva è stata incrementata di **€ 66.035,06** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2019 (Delibera Consiglio Regionale n. 51 del 30 luglio 2020); nel corso dell'esercizio 2021 la riserva è stata incrementata di **€ 338.365,53** pari al 10% dell'utile d'esercizio 2020 (Delibera Consiglio Regionale n. 96 del 27 ottobre 2021).

La voce **Utile d'esercizio** pari a **2.073.858,51** rileva l'utile per l'esercizio in commento.

La voce **Riserve vincolate a investimenti**, pari a **€ 33.446.798,12**, alla data del 31.12.2021 risulta composta dalle riserve disponibili ed indisponibili con riferimento specifico alla loro destinazione a investimenti.

Nella tabella seguente si specificano le singole poste costituenti tale voce. Si precisa che tutti gli investimenti finanziati con riserve sono stati ammortizzati e non sterilizzati.

Nella posta delle **Riserve vincolate a investimenti**, si trovano le seguenti riserve, di cui alcune provenienti dai bilanci delle tre disciolte Aziende, le riserve disponibili hanno comunque finanziato gli investimenti di tutte e tre le AOT, indipendentemente dall'origine della riserva:

Descrizione	31/12/2020	Incrementi	Decrementi	31/12/2021
Riserva per investimenti futuri indisponibili Siena	€ 5.247.190,86	€ -	€ -	€ 5.247.190,86
Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze	€ 2.584.315,71	€ -	€ -	€ 2.584.315,71
Riserva per investimenti futuri indisponibile Pisa	€ 9.456.861,60	€ -	€ -	€ 9.456.861,60
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2009	€ 2.106.424,94	€ -	€ -	€ 2.106.424,94
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2010	€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2010	€ 2.228.781,58	€ -	€ -	€ 2.228.781,58
Riserva indisp. investimenti da prest.onore	€ 880.986,26	€ -	€ -	€ 880.986,26
Riserva per investimenti futuri indisp. UTILE 2012	€ 6.689,80	€ -	€ -	€ 6.689,80

Descrizione	31/12/2020	Incrementi	Decrementi	31/12/2021
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2013	€ 26.883,20	€ -	€ -	€ 26.883,20
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2013	€ 112.992,83	€ -	€ -	€ 112.992,83
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2014-2015	€ 33.418,23	€ -	€ 23.293,53	€ 10.124,70
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2014-2015	€ 365.135,81	€ 23.293,53	€ -	€ 388.429,34
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017	€ 2.106.167,08	€ -	€ 235.988,87	€ 1.870.178,21
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2017	€ 1.228.413,69	€ 235.988,87	€ -	€ 1.464.402,56
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017 S.Apollonia	€ 1.500.000,00	€ -	€ 19.884,63	€ 1.480.115,37
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2017 S.Apollonia	€ -	€ 19.884,63	€ -	€ 19.884,63
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2018	€ 1.772.927,77	€ -	€ -	€ 1.772.927,77
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2019	€ 594.319,00		€ 77.603,11	€ 516.715,89
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2019	€ -	€ 77.603,11	€ -	€ 77.603,11
Riserva per investimenti futuri disp. UTILE 2019	€ -	€ 3.045.289,76	€ 43.540,44	€ 3.001.749,32
Riserva per investimenti futuri indis. UTILE 2019	€ -	€ 43.540,44	€ -	€ 43.540,44
TOTALE €	30.401.508,36	3.445.600,34	400.310,58	33.446.798,12

- **Riserva per investimenti futuri indisponibili SI**, pari a **€ 5.247.190,86** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2016.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Firenze**, pari **€ 2.584.315,71** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2011.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibili Pisa** pari **€ 9.456.861,60** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2009** di **€ 2.106.424,94** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2012.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2010** il residuo di **€ 150.000,00** è dato dalla differenza tra **€ 2.378.781,58** pari all' 80% dell'utile d'esercizio 2010, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 9 del 07 febbraio 2012 e le risorse rese indisponibili a seguito della realizzazione degli interventi a cui le risorse erano destinate, che al 31/12/2021 sono pari **€ 2.228.781,58**.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2010** pari a **€ 2.228.781,58** al 31/12/2020 era stata incrementata nei precedenti esercizi, a seguito della realizzazione degli interventi finanziati con gli Utili dell'esercizio 2010 per un importo di **€ 2.228.781,58** al 31/12/2021.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2010:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2010 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2015	Acquisto Mobili e arredi Residenze Universitarie	€ 48.133,00	€ 48.133,00	€ -	€ -
2016	Nuovo camminamento esterno R.U. Mezzetta	€ 39.408,14	€ 39.408,14	€ -	€ -
2018	Imp.ti videosorveglianza servizio Ristorazione	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ -	€ -
2019	Video per Mense	€ 13.920,72	€ 13.920,72	€ -	€ -
2017	Int. lavori e progettazioni R.U. Calamandrei	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2017	Grandi macchine servizio Ristorazione	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2018	Progettazioni lavori CPI	€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00
2020	Acq. sedie ergonomiche	€ 591,86	€ 591,86	€ -	€ -
	Totale	€ 298.053,72	€ 147.461,86	€ -	€ 150.000,00

- **Riserva per investimenti da prestito d'onore indisponibile**, pari ad **€ 880.986,26** al 31 dicembre 2021, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2020.
- **Riserva per investimenti futuri indisponibile UTILI 2012** pari a **€ 6.689,90** al 31 dicembre 2020, tutte le risorse disponibili risultano utilizzate al 31 dicembre 2018.
- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2013** è stata costituita nel 2014 per **€ 139.876,03**, pari all' 80% dell'utile d'esercizio 2013, destinato a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 87 del 4 novembre 2014. Nel 2015 sono stati resi indisponibili **€ 10.233,60** per la progettazione preliminare relativa all'intervento di consolidamento strutturale della Mensa Cammeo realizzata nell'esercizio (COMMESSA PI-01-015). Nel 2016 erano stati resi indisponibili **€ 102.759,23** relativa all'intervento di consolidamento strutturale della Mensa Cammeo realizzata nell'esercizio (COMMESSA PI-01-015). Non è stata effettuata alcuna movimentazione nel corso dell'esercizio 2021.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2013:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2013 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2015	CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE MENSA CAMMEO	€ 112.992,83	€ 112.992,83	€ -	€ -
2019	CENTRALE TERMICA R.U. DON BOSCO	€ 13.383,20	€ -	€ -	€ 13.383,20
2019	CENTRALE TERMICA R.U. MARISCOGLIO	€ 13.500,00	€ -	€ -	€ 13.500,00
	Totale	€ 139.876,03	€ 112.992,83	€ -	€ 26.883,20

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2014-2015** è stata costituita nel 2016 per **€ 398.554,04**, pari all' 80% degli utile d'esercizio 2014 e 2015, destinati a Riserva per investimenti con la Delibera Consiglio Regionale n. 94 del 23 novembre 2016. Al 31/12/2020 la Riserva era stata resa indisponibile per **€ 365.135,81** destinati al finanziamento degli interventi riportati nella tabella che segue, nel corso dell'esercizio 2021, sono stati resi indisponibili **€ 5.889,00** per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA DSU-01-017); **€ 17.404,53** per il finanziamento dell'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'azienda (COMMESSA AC-01-017).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2014-2015**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2014-2015 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2015	Grandi macchine e attrezzature Servizio Ristorazione	€ 97.000,00	€ 97.000,00	€ -	€ -
2020	Impianti di cottura Servizio Ristorazione	€ 121.554,04	€ 94.024,81	€ 17.404,53	€ 10.124,70
2018	Nuovi arredi Servizio Residenze	€ 180.000,00	€ 174.111,00	€ 5.889,00	€ -
	Totale	€ 398.554,04	€ 365.135,81	€ 23.293,53	€ 10.124,70

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017** è stata costituita nel 2018 per **€ 3.334.580,77**, a seguito della destinazione di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a Riserva per investimenti con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018. La Riserva è stata destinata al finanziamento degli interventi riportati nella tabella che segue, inseriti nel Piano degli Investimenti 2018-2020 II Variazione e successivi, approvato con Delibera di Consiglio n. 72 del 18/10/2018 e Delibera di Giunta Regionale n. 1407 del 17/12/2018. Al 31/12/2020 erano stati resi indisponibili **€ 1.228.413,69**, nel corso dell'esercizio 2021 sono stati resi indisponibili **€ 235.988,87** per il finanziamento dei seguenti interventi: **€ 37.918,99** per i lavori del CPI RU Don Bosco a Pisa (COMMESSA DSU-01-015sub3); **€ 25.538,90** per i lavori del CPI RU Nettuno a Pisa (COMMESSA PI-03-016); **€ 10.130,97** per il finanziamento della manutenzione straordinaria dei bagni e impianti RU Don Bosco a Pisa (COMMESSA PI-02-014); **€ 43.620,56** per il finanziamento di interventi di progettazione e ristrutturazione (COMMESSA DSU-03-015); **€ 38.421,49** per il finanziamento degli arredi per la nuova RU Campus nel Viale Morgagni (COMMESSA FI-01-018); **€ 34.008,08** per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA DSU-01-017); **€ 34.349,88** per il finanziamento dell'acquisto di nuovi arredi per le Residenze dell'Azienda (COMMESSA DSU-01-018); **€ 12.000,00**

per il finanziamento dell'acquisto di dispositivi della sicurezza per vari servizi dell'Azienda (COMMESSA DSU-13-021).

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2017 disponibile:**

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2018	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	€ 204.044,24	€ 204.044,24	€ -	€ -
2018	RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI SIENA	€ 263.000,00	€ -	€ -	€ 263.000,00
2018	CONTROLLO ACCESSI-TORNELLI-REMOTIZ.NE ALLARMI VIDEOSORVEGLIANZA	€ 67.108,59	€ 67.108,59	€ -	€ -
2018	GLOBAL SERVICE MANUT. STRAORDINARIA	€ 1.252,59	€ 1.252,59	€ -	€ -
2018	MANUT. STRAORDINARIA BAGNI E IMPIANTI RU DON BOSCO	€ 23.871,78	€ 774,60	€ 10.130,97	€ 12.966,21
2018	RIFACIMENTO COPERTURA RU XXIV MAGGIO	€ 18.000,00	€ -	€ -	€ 18.000,00
2019	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARETE VETRATA CAPONNETTO	€ 29.000,00	€ -	€ -	€ 29.000,00
2018	CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU SALVEMINI- INCENTIVO	€ 3.197,51	€ -	€ -	€ 3.197,51
2018	RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE RU DON BOSCO/FASCETTI	€ 15.000,00	€ -	€ -	€ 15.000,00
2018	CPI RU CALAMANDREI	€ 90.000,00	€ 64.083,12	€ -	€ 25.916,88
2018	CPI RU VARLUNGO	€ 45.000,00	€ -	€ -	€ 45.000,00
2018	CPI RU DON BOSCO	€ 48.000,00	€ -	€ 37.918,99	€ 10.081,01
2018	CPI RU CIPRESSINO	€ 35.344,10	€ -	€ -	€ 35.344,10
2018	CPI RU SAN GALLO	€ 31.320,00	€ -	€ -	€ 31.320,00
2018	CPI RU FASCETTI	€ 53.688,60	€ -	€ -	€ 53.688,60
2018	CPI RU ROSELLINI	€ 37.650,00	€ -	€ -	€ 37.650,00
2018	CPI RU ATER	€ 45.000,00	€ -	€ -	€ 45.000,00
2018	CPI RU MARISCOGLIO	€ 68.000,00	€ -	€ -	€ 68.000,00
2018	CPI RU FONTEBRANDA	€ 31.967,00	€ -	€ -	€ 31.967,00
2018	IMP.VIDEOSORVEGLIANZA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ -	€ -
2018	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI	€ 61.841,33	€ 2.763,98	€ 43.620,56	€ 15.456,79
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI	€ 133.494,20	€ 133.494,20	€ -	€ -
2018	RIQUALIFICAZIONE AREA DISTRIBUTIVE MENSA MARTIRI-PROGETTAZIONE	€ 5.436,93	€ 5.436,93	€ -	€ -
2018	ADEG.TO IMPIANTI CABINA ELETTRICA AEREAZIONE MENSA MARTIRI	€ 27.461,95	€ 27.461,95	€ -	€ -
2018	CPI RU NETTUNO	€ 30.000,00	€ -	€ 25.538,90	€ 4.461,10
2018	NUOVO CAMMINAMENTO ESTERNO RU MEZZETTA E PADIGLIONE 38 SPESE	€ 16.104,00	€ 16.104,00	€ -	€ -

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE					
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2020	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2018	GRANDI MACCHINE E ATTREZZATURE VARIE SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 21.881,29	€ 21.881,29	€ -	€ -
2018	IMPIANTI DI COTTURA SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 26.427,64	€ 26.427,64	€ -	€ -
2019	VIDEO PER MENSE	€ 276,42	€ 276,42	€ -	€ -
2018	NUOVI ARREDI PER RESIDENZE	€ 39.600,00	€ -	€ 34.008,08	€ 5.591,92
2019	REALIZZAZIONE NUOVA RU SAN CATALDO	€ 400.000,00	€ -	€ -	€ 400.000,00
2019	PROJECT FINANCING RU VIALE MORGAGNI	€ 700.000,00	€ 587.795,47	€ 38.421,49	€ 73.783,04
2019	NUOVI ARREDI PER RESIDENZE	€ 380.000,00	€ -	€ 34.349,88	€ 345.650,12
2018	RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI MENSA MARTIRI	€ 58.544,31	€ 58.544,31	€ -	€ -
2019	ADEGUAMENTO IMPIANTI PER CPI SAN MINIATO II	€ 39.222,67	€ -	€ -	€ 39.222,67
2019	INCARICHI VERIFICA VULNERABILITA' SISMICA	€ 145.500,00	€ -	€ -	€ 145.500,00
2020	ACQUISTO SEDIE ERGONOMICHE	€ 2.164,36	€ 2.164,36	€ -	€ -
2020	ADEGUAMENTO CABINA ELETTRICA VIALE GRAMSCI	€ 99.051,00	€ -	€ -	€ 99.051,00
2021	SOSTITUZIONE SCOOTER SERVIZIO TECNICO	€ 16.330,26	€ -		€ 16.330,26
2021	DISPOSITIVI PER LA SICUREZZA	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00	€ -
	Totale	€ 3.334.580,77	€ 1.228.413,69	€ 235.988,87	€ 1.870.178,21

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2017 S.Apollonia** è stata costituita nel 2018 per **€ 1.500.000,00**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 78 del 1 agosto 2018, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2017 a investimenti per il completamento di alcune opere di ristrutturazione del Complesso di S.Apollonia. La Riserva è stata destinata al finanziamento dell'intervento citato e inserita nel Piano degli Investimenti 2018-2020 II Variazione e successivi (COMMESSA FI-04-018), approvato con Delibera di Consiglio n. 72 del 18/10/2018 e Delibera di Giunta Regionale n. 1407 del 17/12/2018. Nel corso dell'esercizio in commento sono stati resi indisponibili **€ 19.884,63** per il finanziamento della progettazione preliminare (COMMESSA FI-04-018).

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2017 DISPONIBILE S.APOLLONIA				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2018	RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	€ 1.500.000,00	€ 19.884,63	€ 1.480.115,37
	Totale	€ 1.500.000,00	€ 19.884,63	€ 1.480.115,37

Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2018 è stata costituita nel 2019 per € **1.772.927,77**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 57 del 31 luglio 2019, di una parte dell'Utile realizzato nell'esercizio 2018 a investimenti. Nel corso dell'esercizio in commento la Riserva non è stata utilizzata.

La tabella successiva mostra la composizione della voce **Riserva per investimenti Utili 2018**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2018 DISPONIBILE				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2019	NUOVI ARREDI PER RU SAN CATALDO	€ 1.270.000,00	€ -	€ 1.270.000,00
2019	SOSTITUZIONE ARREDI VETUSTI VARIE R.U.	€ 347.927,77	€ -	€ 347.927,77
2019	NUOVE ATTREZZATURE PER RIDUZIONE PLASTICA	€ 155.000,00	€ -	€ 155.000,00
	Totale	€ 1.772.927,77	€ -	€ 1.772.927,77

- **Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2019** è stata costituita nel 2020 per € **594.319,00**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 51 del 30 luglio 2020, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2019 a investimenti. Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati resi indisponibili € **77.603,11** per il finanziamento dei seguenti interventi: € **11.218,64** per lavori in fase di completamento, in particolare per il saldo del collaudo della Mensa Martiri a Pisa (COMMESSA DSU-03-021); € **66.384,47** per i impianti di controllo accessi per varie RU e sedi dell'Azienda (COMMESSA DSU-02-021);

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2019**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2019 DISPONIBILE				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2020	CPI RU NOVOLI	€ 100.000,00	€ -	€ 100.000,00
2020	CPI RU CALAMANDRE CONTROSOFFITTO CORRIDOI MAGAZZINO	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00
2020	PROGETTAZIONE RIPRISTINO RU TOLOMEI	€ 229.319,00	€ -	€ 229.319,00
2020	LAVORI IN FASE DI COMPLETAMENTO	€ 30.000,00	€ 11.218,64	€ 18.781,36
2020	IMPIANTI CONNETTIVITA' VARIE RU	€ 80.000,00		€ 80.000,00
2020	IMPIANTI CONTROLLI ACCESSI VARIE RU	€ 80.000,00	€ 66.384,47	€ 13.615,53
2020	CABINA ELETTRICA VIALE GRAMSCI	€ 25.000,00		€ 25.000,00
	Totale	€ 594.319,00	€ 77.603,11	€ 516.715,89

Riserva per investimenti futuri disponibile UTILI 2020 è stata costituita nel 2021 per **€ 3.045.289,76**, a seguito della specifica destinazione con Delibera Consiglio Regionale n. 96 del 27 ottobre 2021, del 90% dell'Utile realizzato nell'esercizio 2020 a investimenti. Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati resi indisponibili **€ 43.540,44** per il finanziamento della ristrutturazione della RU Sperandie a Siena (COMMESSA ALL-04-019);

La tabella successiva mostra la destinazione della voce **Riserva per investimenti Utili 2020**:

RISERVA PER INVESTIMENTI UTILI 2020 DISPONIBILE				
PDI	INTERVENTO	IMPORTO INVESTIMENTO	RESI INDISPONIBILI AL 31/12/2021	RISERVA DISPONIBILE AL 31/12/2021
2021	RISTRUTTURAZIONE MENSA BANDINI	€ 1.265.289,76	€ -	€ 1.265.289,76
2021	GLOBAL SERVICE MANUT.NE STRAORDINARIA 2022	€ 300.000,00	€ -	€ 300.000,00
2021	RIFACIMENTO CONSOLIDAMENTO FACCIATA RU NOVOLI	€ 360.000,00	€ -	€ 360.000,00
2021	RISTRUTTURAZIONE RU SPERANDIE	€ 50.000,00	€ 43.540,44	€ 6.459,56
2021	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SALA CINEMA RU CALAMANDREI	€ 80.000,00	€ -	€ 80.000,00
2021	CPI CALAMANDREI CONTROSOFFITTURE CORRIDOI MAGAZZINO	€ 100.000,00	€ -	€ 100.000,00
2020	RIFACIMENTO SIGILLATURE PANNELLI PREFABBRICATI FACCIATI TORRI CALAMANDREI	€ 220.000,00	€ -	€ 220.000,00
2020	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA CONNETTIVITA' INTERNET	€ 190.000,00	€ -	€ 190.000,00
2020	INTERVENTI E IMPIANTI PER LA REALIZZAZIONE DEL DISASTER RECOVERY	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00
2020	MENSA MARTIRI/CALAMANDREI REVISIONE/SOSTITUZIONE MONTACARICHI	€ 160.000,00	€ -	€ 160.000,00
2020	DISPOSITIVI PER CONTROLLO ACCESSI VARIE SEDI	€ 130.000,00	€ -	€ 130.000,00
2020	IMPIANTI E ATTREZZATURE SERVIZIO RISTORAZIONE	€ 140.000,00	€ -	€ 140.000,00
	Totale	€ 3.045.289,76	€ 43.540,44	€ 3.001.749,32

La voce **Altre Riserve**, pari a **€ -2,00**, alla data del 31 dicembre 2018 risulta composta dalle Riserva di Conversione, derivante dal passaggio della valuta lira ad euro come differenza di conversione.

B) Fondi per rischi ed oneri

Saldo al 31/12/2021	€ 6.748.238,24
Saldo al 31/12/2020	€ 3.265.394,26
Variazione	€ 3.482.843,98

Descrizione	31/12/2020	Incrementi	Decrementi	31/12/2021
B1				
Fondo trattamento di quiescenza	€ 406.777,52	€ 708,53	€ 4.970,45	€ 402.515,60
B3				
Fondo contenziosi e spese legali	€ -	€ 218.065,72		€ 218.065,72
B4				
Fondo art.92 Dlgs.163/2006 indisponibile	€ 96.485,86	€ -	€ -	€ 96.485,86
Fondo produttività dirigenza	€ 108.781,44	€ 93.818,12	€ 108.781,44	€ 93.818,12
Fondo produttività comparto	€ 1.282.817,28	€ 1.350.113,50	€ 1.280.705,44	€ 1.352.225,34
Fondo indennità di risultato PO	€ 74.238,74	€ 84.407,88	€ 74.238,74	€ 84.407,88
Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza	€ 453.174,36	€ 169.195,57	€ 21.511,16	€ 600.858,77
Fondo incentivi funzioni tecniche	€ 843.119,06	€ 102.122,04	€ -	€ 945.241,10
Fondo vincolato per Borse di Studio	€ -	€ 2.954.619,85	€ -	€ 2.954.619,85
Totale €	3.265.394,26	4.973.051,21	1.490.207,23	6.748.238,24

- **Fondo trattamento di quiescenza:** pari a **€ 402.515,60** al 31 dicembre 2021 è costituito dalle somme accantonate prevedibilmente da erogarsi negli esercizi successivi a titolo di recupero, da parte dell'INPS, dei maggiori oneri pensionistici derivanti dai miglioramenti contrattuali così come previsto dal D.M. 23 luglio 1991. Si è provveduto, a fine esercizio, ad effettuare l'accantonamento per l'anno 2021 pari ad **€ 708,53** per i dipendenti andati in quiescenza nel periodo di vacanza contrattuale, mentre si è rilevato un decremento pari a **€ 4.970,45** per il pagamento degli oneri richiesti dall'INPS gestione dipendenti pubblici.
- **Fondo contenziosi e spese legali:** pari a **€ 218.065,72** di cui **€ 56.701,52** (38.734,28 in c/capitale e € 17.967,24 in c/interessi) si riferiscono al credito vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi per la causa riferita alla provvigione pagata sull'acquisto della sede di Viale Gramsci, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021. Avverso alla sentenza, il debitore ha presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si è ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva; **€ 161.364,20** si riferiscono al decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo ex art.642 c.p.c del Tribunale di Firenze promosso dalla Società SE.GI. Srl notificato all'Azienda in data 25/10/2021, per il pagamento a favore di detta società di un importo pari ad **euro 196.685,25** da maggiorarsi degli interessi

moratori e legali ex D. Lgs. 231/2020 e degli interessi di cui all'art. 1283 c.c., derivante dal mancato saldo di fatture emesse per i servizi di pulizia, igiene ambientale, portierato e facchinaggio per gli uffici e le residenze universitarie delle articolazioni organizzative territoriali di Pisa, Siena e Firenze di cui ai contratti di appalto rep.126 e raccolta 442 del 31 ottobre - Lotto 1 Pisa e n. rep. 127 e raccolta 445 del 20 novembre 2012 - Lotto 2 Firenze e Siena; Dato atto che, a seguito delle verifiche effettuate presso le scritture contabili aziendali, la pretesa posta a fondamento del Decreto di cui sopra appare fondata limitatamente alla somma di **€ 35.321,05** iscritta al Bilancio d'esercizio nei Debiti vs fornitori, in quanto relativa a prestazioni mai contestate e, quindi dovute, mentre per la parte rimanente si è rilevata l'infondatezza in quanto basate su fatture che risultano in parte mai pervenute in Azienda attraverso il sistema di interscambio di cui al D.M. 55/2013, in parte rifiutate dall'Azienda in quanto prive di titolo e, come tali, non accettate; L'Azienda rappresentata dall'avvocatura Regionale ha fatto opposizione al Decreto ingiuntivo in parola, limitatamente alla somma non dovuta, al fine di impedire che al decorso del quarantesimo giorno dalla data di notifica lo stesso acquisisca la natura di titolo esecutivo, che comporterebbe per l'Azienda l'onere di esborsare l'intera cifra indicata nell'atto, maggiorata di interessi moratori, spese ed ogni altro onere connesso e conseguente e per far valere le ragioni dell'Azienda nell'ambito del procedimento rituale che sarà instaurato a seguito della presentazione dell'opposizione in questione. Ai fini cautelativi, in applicazione del principio di prudenza e su raccomandazione del Collegio dei Revisori, l'Azienda ha accantonato la potenziale passività in caso di soccombenza.

- **Fondo art.92 D.lgs. 163/2006 indisponibile:** pari ad **€ 96.485,86** non è stato movimentato nel corso dell'esercizio 2021.
- **Fondo produttività dirigenza:** per un importo pari a **€ 93.818,12** è costituito: per **€ 75.782,00** dall'accantonamento destinato al finanziamento dell'indennità di risultato massima di competenza dell'anno 2021 e per **€ 18.036,12** degli oneri sociali relativi; Presumibilmente da corrispondere nel corso del 2022 al personale dirigente.
- **Fondo produttività comparto:** per un importo pari a **€ 1.352.225,34** che risulta così costituito: per **€ 1.090.560,18** quale accantonamento del salario accessorio dell'anno 2021, da corrispondere nel corso del 2022 al personale dipendente del comparto, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per **€ 259.553,32**; **€ 2.111,84** quale accantonamento per salario accessorio riferito all'esercizio 2017 non ancora corrisposto ad un dipendente deceduto, per il quale sono in corso le pratiche di successione.
- **Fondo indennità di risultato P.O.:** per un importo pari a **€ 84.407,88** costituito per **€ 68.180,83** quale accantonamento dell'indennità di risultato per l'anno 2021 da corrispondere nel corso del 2022 al personale dipendente titolare di posizione

organizzativa, a cui si aggiungono gli oneri di competenza dell'esercizio per € **16.227,04**. L'importo dell'indennità di risultato delle Posizioni Organizzative fino all'esercizio 2017 era compreso nel totale del Fondo accantonato per il Comparto; il nuovo CCNL Funzioni Locali del 22/05/2018 prevede che le risorse destinate al finanziamento della retribuzione e del risultato delle Posizioni Organizzative siano a carico dei Bilanci degli Enti e, pertanto, siano escluse dal consolidamento delle risorse stabili del Fondo Risorse Decentrate.

- **Fondo rinnovo CCNL comparto e dirigenza:** l'importo pari a € **600.858,77** è costituito per € **94.234,73** dalle somme da corrispondere al Personale Dirigente per possibili arretrati legati al rinnovo del Contratto Collettivo Nazionale Area Funzioni Locali riferito al triennio 2019-2021; € **151.304,24** relativo alle somme accantonate per l'esercizio 2019 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021; € **189.609,36** per somme accantonate relative all'esercizio 2020 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021; € **165.710,44** per somme accantonate relative all'esercizio 2021 in previsione del rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto Funzioni Locali Regioni e Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021.
- **Fondo incentivi funzioni tecniche:** pari a € **945.241,10**, nel corso dell'esercizio 2021, l'azienda ha approvato con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021 la disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016. Il comma 3 della citata norma prevede che *"l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione"*. In ottemperanza alla disciplina regolamentare approvata, che ha stabilito all'1% la percentuale massima di incentivazione da corrispondere, si è proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a € **102.122,04**, di cui il 20% pari a € **20.424,41** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari € **81.697,63** ad incentivazione del personale.
- Per gli anni precedenti, in ottemperanza della norma, con Provvedimento del Direttore n. 632 del 29 dicembre 2017, si era disposto che nelle more degli accordi decentrati

integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, di accantonare in Bilancio 2017 le risorse necessarie al finanziamento dell'incentivo per funzioni tecniche, stimate nel valore massimo di **€ 130.000,00**, su un conto o conti sui quali non è possibile effettuare pagamenti. Tale accantonamento era stato effettuato secondo un'ottica prudenziale considerata la limitata chiarezza circa il comportamento che le amministrazioni devono adottare rispetto agli incentivi per funzioni tecniche. Nel corso dell'esercizio 2018, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 163.499,14** di cui il 20% pari a **€ 32.699,83** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 130.799,31** ad incentivazione del personale. Nel corso dell'esercizio 2019, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 209.461,76** di cui il 20% pari a **€ 41.892,35** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 167.569,41** ad incentivazione del personale; Nel corso dell'esercizio 2020, nelle more degli accordi decentrati integrativi e della disciplina regolamentare da adottare da parte dell'Azienda, si era proceduto ad effettuare l'accantonamento prudenziale al Fondo per la quota di competenza dell'esercizio pari a **€ 340.158,16** di cui il 20% pari a **€ 68.031,63** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione e l'80% pari **€ 272.126,52** ad incentivazione del personale.

In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti aveva chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).
- Nel corso dell'esercizio 2021, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **22.477,43** di cui **€ 4.495,49** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 17.981,94** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di

servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per **€ 79.644,61** per la previsione della quota da destinare ad incentivi, di cui **€ 15.928,92** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 63.715,69** ad incentivazione del personale. A seguito dell'approvazione con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021, della disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche, le risorse accantonate prudenzialmente al 2% negli anni precedenti, saranno oggetto nel corso dell'esercizio 2022 di opportune verifiche e assestamento.

- **Fondo risorse vincolate a Borse di studio:** l'importo pari a **€ 2.954.619,85** è costituito dalla destinazione dei risparmi conseguenti alla mancata erogazione e fruizione dei servizi agli studenti, determinati dalla situazione pandemica che si è protratta anche per il 2021 e che ha influenzato la gestione e la fruizione dei servizi. Tenuto conto che lo stesso Settore Programmazione regionale ha espresso parere favorevole al vincolo di tali risorse al finanziamento di servizi agli studenti negli esercizi futuri, stante per tali risorse l'esistenza di un vincolo di destinazione, e tenuto conto in particolare della significativa riduzione delle risorse destinate a Borse di studio e servizi agli studenti, operata dalla stessa Regione Toscana nell'ultimo ciclo di programmazione. A tal proposito, nel citato parere la Direzione Programmazione e Bilancio della Regione Toscana invita l'Azienda "a valutare, in sede di scritture di assestamento per la redazione del Bilancio di esercizio 2021, la costituzione di un Fondo spese e oneri da destinare al finanziamento di borse di studio per il triennio 2022-2023, laddove fosse confermata una decurtazione di risorse finanziarie destinate alle borse di studio".

C) Trattamento di fine servizio di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2021	€	304.288,11
Saldo al 31/12/2020	€	325.607,37
Variazioni	€	-21.319,26

Descrizione	31/12/2020	Acc.to esercizio	Variazioni +/-	31/12/2021
Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ 325.607,37	€ -	-€ 21.319,26	€ 304.288,11
Totale	€ 325.607,37	€ -	-€ 21.319,26	€ 304.288,11

La voce **trattamento di fine servizio**, pari a **€ 304.288,11**, è stata iscritta in bilancio al fine di rappresentare l'accantonamento dell'indennità di fine servizio art. 150 Legge R.T. n. 51 del 21 Agosto 1989, dovute per il trattamento di miglior favore riservato ai dipendenti trasferiti dalla Regione Toscana alle Aziende alla data del 1 luglio 1994. Per l'esercizio 2021 non è stato rilevato alcun accantonamento in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989". Nel corso dell'esercizio 2021 sono state liquidate indennità di fine servizio per complessivi **€ 21.319,26** a due ex dipendenti dell'Azienda.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2021	€ 16.846.421,00
Saldo al 31/12/2020	€ 14.506.682,32
Variazioni	€ 2.339.738,68

I debiti sono valutati al loro valore nominale e sono così suddivisi:

Descrizione	Entro		Oltre		Totale
	12 mesi		12 mesi		
D2					
Debiti verso Regione Toscana					
Debiti verso Regione Toscana per tassa regionale	€	2.014.138,00	€	-	€ 2.014.138,00
Totale voce D2	€	2.014.138,00	€	-	€ 2.014.138,00
D4					
Debiti verso Fornitori					
Debiti verso fornitori	€	2.476.287,40	€	-	€ 2.476.287,40
Debiti verso professionisti	€	4.578,00	€	-	€ 4.578,00
Debiti per cauzioni fornitori	€	-	€	13.676,81	€ 13.676,81
Debiti per cauzioni box	€	-	€	2.250,00	€ 2.250,00
Debiti per fatture da ricevere	€	6.216.108,46	€	-	€ 6.216.108,46
Debiti v/fornitori tirocini curriculari	€	50.100,00	€	-	€ 50.100,00
Totale voce D4	€	8.747.073,86	€	15.926,81	€ 8.763.000,67
D5					
Debiti Tributari					
Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale	€	324.616,05	€	-	€ 324.616,05
Regione Toscana conto IRAP attività commerciale	€	165.000,00	€	-	€ 165.000,00
Erario conto IRES	€	22.000,00	€	-	€ 22.000,00
Erario conto ritenute IRPEF dipendenti	€	137.080,05	€	-	€ 137.080,05
Erario conto ritenute IRPEF professionisti	€	4.089,40	€	-	€ 4.089,40
Erario conto add.regionale dipendenti	€	741,90	€	-	€ 741,90
Erario conto IVA Split istituzionale	€	28.779,76	€	-	€ 28.779,76
Erario conto IVA a debito	€	-	€	-	€ -
Totale voce D5	€	682.307,16	€	-	€ 682.307,16
D6					
Debiti verso istituti di Previdenza					
Debiti per oneri sociali CPDEL dipendenti	€	391.862,64	€	-	€ 391.862,64
Debiti per oneri sociali Fondo credito	€	4.203,18	€	-	€ 4.203,18
Debiti per oneri sociali Inadel	€	56.060,22	€	-	€ 56.060,22
Debiti per oneri sociali Inps	€	152,90	€	-	€ 152,90
Debiti per oneri sociali CPDEL riscatti/ricongiunzioni	€	876,04	€	-	€ 876,04
Totale voce D6	€	453.154,98	€	-	€ 453.154,98

Descrizione	Entro		Oltre		Totale
	12 mesi		12 mesi		
D8					
Altri debiti					
Dipendenti conto retribuzioni	€	41.355,32	€	-	€ 41.355,32
Erario conto add.comunale dipendenti	€	112,68	€	-	€ 112,68
Altri debiti	€	2.582,28	€	-	€ 2.582,28
Debiti indennità risultato Direttore	€	16.305,35	€	-	€ 16.305,35
Debiti verso Consiglio di Amministrazione	€	450,00	€	-	€ 450,00
Totale voce D8	€	60.805,63	€	-	€ 60.805,63
D9					
Debiti verso studenti					
Debiti verso studenti per benefici monetari	€	3.681.747,59	€	-	€ 3.681.747,59
Altri debiti verso studenti	€	11.511,92	€	-	€ 11.511,92
Debiti verso associazioni studentesche	€	10.459,49	€	-	€ 10.459,49
Debiti per cauzioni studenti	€	216.907,78	€	867.631,10	€ 1.084.538,88
Acconti da studenti da regolarizzare	€	2.702,68	€	-	€ 2.702,68
Debiti v/studenti tirocini curriculari retribuiti	€	82.054,00	€	-	€ 82.054,00
Totale voce D9	€	4.005.383,46	€	867.631,10	€ 4.873.014,56
Totale debiti	€	15.962.863,09	€	883.557,91	€ 16.846.421,00

La voce **Mutui passivi bancari**: il mutuo acceso per l'acquisto dell'immobile di Via delle Sperandie e Via Tolomei a Siena al 31 dicembre 2021 risulta estinto.

La voce **Debiti verso Regione Toscana** di **€ 2.014.138,00** risulta così composta:

Debiti c/Regione Toscana pari a **€ 2.014.138,00** rappresenta il debito verso la Regione Toscana, per **tassa regionale DSU** accademico 2021/2022, da compensare nell'esercizio successivo.

La voce **Debiti verso fornitori** per **€ 8.763.000,67** risulta così composta:

Debiti verso fornitori pari a **€ 2.476.287,40**, evidenzia l'ammontare del debito nei confronti di fornitori a seguito di acquisizione di beni e/o servizi. La rilevanza di tale importo trova giustificazione nella modalità di pagamento contrattualmente prevista, 30 giorni dall'arrivo del documento imposti per Legge.

Debiti verso professionisti pari a **€ 4.578,00**, per iscrizione di debiti in conseguenza di onorari relativi a prestazioni rese da studi professionali di competenza economica dell'anno, ma finanziariamente da erogarsi nell'esercizio successivo.

Debiti per cauzioni fornitori pari a **€ 13.676,81** costituiti dalle cauzioni versate dai fornitori vincitori di gare d'appalto.

Debiti per cauzioni box pari a **€ 2.250,00** costituiti dalle cauzioni versate dai locatari dei box auto presso le Residenze "Il Cipressino" e "Mario Luzi".

Debiti verso fornitori tirocini curriculari Pari a **€ 50.100,00** rileva il debito nei confronti delle Aziende ammesse con apposite Determinazioni Dirigenziali al progetto per l'attivazione della linea di intervento dei tirocini formativi retribuiti.

La voce **Debiti tributari** pari a **€ 682.307,16**, risulta così composta:

Regione Toscana conto IRAP attività istituzionale pari a **€ 324.616,05** accoglie il debito verso la Regione Toscana per la quota di IRAP calcolata per l'anno 2021 sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo. In particolare si riferisce per € 36.355,19 ad Irap sugli stipendi di dicembre 2021 versata a gennaio 2022, ed € 288.260,86 Irap retributivo dell'esercizio 2021 da compensare con gli acconti in sede di Dichiarazione Irap 2022.

Regione Toscana conto IRAP commerciale pari a **€ 165.000,00** riporta il debito verso la Regione Toscana per la quota di IRAP calcolata per l'anno 2021 sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività commerciali, da compensare con gli acconti in sede di Dichiarazione Irap 2022.

Erario conto IRES pari a **€ 22.000,00** costituisce il debito per IRES per il 2021 sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliari dell'Azienda, da compensare con gli acconti in sede di Unico 2022.

Erario ritenute IRPEF dipendenti e organi pari a **€ 137.080,05** è costituito dal debito verso l'erario, per le ritenute IRPEF sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.

Erario ritenute IRPEF professionisti pari a **€ 4.089,40** è costituito dal debito verso l'erario per le ritenute IRPEF sulle notule dei professionisti pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.

Erario c/ addizionale regionale dipendenti pari a **€ 741,90** è costituito dal debito verso l'erario, per le addizionali regionali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.

Erario c/Iva Split Istituzionale pari a **€ 28.779,76** è costituito dal debito verso l'Erario, per l'Iva sugli acquisti Istituzionali del mese di dicembre 2021, ai sensi di quanto disposto con la conversione del D.L. 50 del 24 aprile 2017 art. 1, che ha esteso l'applicazione dello "split payment" a tutti i soggetti appartenenti alla Pubblica Amministrazione a far data dal 1 luglio 2017.

La voce **Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza** pari a **€ 453.154,98** risulta così composta:

Contributi previdenziali CPDEL	pari a € 391.862,64 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.
Contributi previdenziali Fondo credito	pari a € 4.203,18 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.
Contributi previdenziali Inadel	pari a € 56.060,22 è costituito dal debito verso l'Istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.
Contributi previdenziali Inps dipendenti	pari a € 152,90 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza per le trattenute e gli oneri a carico Azienda sugli stipendi dei Dipendenti a tempo determinato pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.
Contributi previdenziali CPDEL riscatti/ricongiunz.ni	pari a € 876,04 è costituito dal debito verso l'istituto di previdenza, per le trattenute operate sugli stipendi pagati a Dicembre 2021 ai dipendenti, versato a gennaio 2022.

La voce **Altri debiti** pari a **€ 60.805,63** risulta così composta:

Dipendenti conto retribuzioni	per € 41.355,32 è relativo al debito verso il Personale dipendente per indennità di turno, indennità di rischio, maneggio valori, straordinario dei mesi di novembre e dicembre 2021 pagate nei primi mesi dell'esercizio 2022.
Erario c/add.comunale	pari a € 112,68 è costituito dal debito verso l'erario, per il conguaglio delle addizionali comunali Irpef sugli stipendi pagati a dicembre 2021, versato a gennaio 2022.
Debiti indennità di risultato al Direttore	pari a € 16.305,35 rappresenta il debito per l'indennità di risultato massima per l'anno 2021, secondo quanto disposto dalla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 68 del 05/10/2018. Il debito è iscritto al lordo degli oneri sociali di competenza.
Altri debiti	pari a € 2.582,28 accoglie il debito verso la Provincia di Pisa per per l'affitto della Mensa Betti;
Debiti vs C.d.A.	pari a € 450,00 accoglie il debito verso alcuni Consiglieri dell'Azienda per gettoni di presenza del mese di dicembre 2021, pagati a gennaio 2022.

La voce **Debiti verso studenti** per **€ 4.873.014,56** risulta così composta:

Debiti verso studenti per benefici monetari

pari a **€ 3.681.747,59**, è costituito:

- da **€ 184.386,98** per somme dovute agli studenti a seguito di benefici spettanti, ma per i quali gli stessi non hanno provveduto a trasmettere l'Iban o l'hanno comunicato errato e sono in attesa di riemissione al termine dell'esercizio di competenza;
- da **€ 712.360,00** per la seconda rata della borsa a.a. 2020/2021 degli iscritti al I anno, per i quali gli uffici stanno ultimando le verifiche dei crediti alla data del 28/02/2022;
- per **€ 2.785.000,61** dal debito verso gli studenti borsisti a.a. 2020/2021 a titolo di "disagio mensa", corrispondente a due mensilità del servizio. Con determinazione dirigenziale n. 347 del 14/06/2021, in attuazione della Delibera del C.d.A n. 80 del 10/12/2021, sono stati stimati sul Bilancio 2021 contributi a tale titolo da erogare entro il mese di aprile 2022. Tale contributo monetario è erogato attingendo dalle disponibilità aziendali per il funzionamento operando la riduzione delle trattenute da borse di studio (minori ricavi aziendali);

Altri debiti verso studenti

pari a **€ 11.511,92**, rappresenta il debito verso studenti, per l'erogazione di contributo affitto o altri benefici di competenza dell'esercizio, ma da erogare nell'esercizio successivo o da contributi messi in pagamento nell'esercizio, ma non andati a buon fine per Iban errato al 31 dicembre 2021.

Debiti verso associazioni studentesche

pari a **€ 10.459,49**, per contributi a favore di associazioni culturali e sportive delle tre sedi territoriali, di competenza economica dell'anno, ma da erogarsi nell'esercizio successivo terminate le operazioni di verifica da parte del Servizio competente.

Debiti per cauzioni studenti

pari a **€ 1.084.538,88**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti assegnatari di posto alloggio, che hanno versato la cauzione. La cauzione viene restituita al momento in cui lo studente lascia definitivamente la Residenza; nel caso in cui a seguito di verifica risultino danni a cose mobili o immobili, la cauzione è trattenuta parzialmente o totalmente.

Debiti verso studenti per tirocini curriculari retribuiti

pari a **€ 82.054,00**, rappresentano il debito nei confronti degli studenti per l'attivazione e gestione della linea di intervento su tirocini curriculari retribuiti, per i quali non è stato ancora attivato alcun progetto e pertanto non costituiscono alla chiusura del Bilancio 2021 un debito verso le aziende.

Acconti da studenti da regolarizzare

pari a **€ 2.702,68** per pagamenti effettuati da studenti per la restituzione a seguito di revoche, per i quali il bollettino di c/c corrente è stato smarrito dall'ufficio postale, o bonifici senza causale e/o con versante sconosciuto, rispetto ai quali l'Azienda non è stata in grado di ricondurre il pagamento all'ordinante.

E) Ratei e Risconti

Saldo al 31/12/2021	€ 103.203.643,28
Saldo al 31/12/2020	€ 109.438.348,80
Variazioni	€ - 6.234.705,52

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Saldo al 31/12/2020	Incremento	Decremento	Saldo al 31/12/2021
Risconti Passivi				
Su Fitti attivi	€ 2.278,90	€ 2.278,90	€ 2.278,90	€ 2.278,90
Su Proventi foresteria	€ 307,50	€ -	€ 307,50	€ -
Su trasferimenti FIS MIUR 19/20	€ 4.810.587,11	€ -	€ 4.810.587,11	€ -
Su trasferimenti FIS MIUR 20/21	€ -	€ 5.727.917,09	€ -	€ 5.727.917,09
Su trasferimenti FIS MIUR 21/22 acconto	€ 15.436.567,00	€ 13.201.227,00	€ 15.436.567,00	€ 13.201.227,00
Su trasferimenti FIS MIUR 21/22 saldo	€ 12.856.159,06	€ 10.628.679,58	€ 12.856.159,06	€ 10.628.679,58
Su contributi in c/capitale SI	€ 8.749.081,87	€ -	€ 261.735,98	€ 8.487.345,89
Su contributi L. 338/2000 Firenze	€ 5.572.073,10	€ -	€ 125.852,41	€ 5.446.220,69
Su contributi L. 338/2000 Siena	€ 8.817.834,00	€ -	€ 233.989,58	€ 8.583.844,42
Su contributi in c/capitale R.T. PI	€ 17.671.972,82	€ -	€ 593.969,90	€ 17.078.002,92
Su contributi in c/capitale PI	€ 2.196.327,10	€ -	€ 267.110,27	€ 1.929.216,83
Su contributi Regione Toscana 2009	€ 5.455.817,66	€ -	€ 186.445,38	€ 5.269.372,28
Su contributi Regione Toscana 2010	€ 329.853,76	€ -	€ 21.061,86	€ 308.791,90
Su contributi Regione Toscana 2011	€ 151.419,77	€ -	€ 17.368,64	€ 134.051,13
Su contributi Regione Toscana 2012	€ 4.444.383,99	€ -	€ 197.559,45	€ 4.246.824,54
Su contributi L. 338/2000 Pisa	€ 6.314.677,06	€ -	€ -	€ 6.314.677,06
Su contributi Regione Toscana 2013	€ 469.654,72	€ -	€ 17.490,67	€ 452.164,05
Su contributi APES San Cataldo	€ 2.478.993,12	€ -	€ -	€ 2.478.993,12
Su contributi Regione Toscana 2014	€ 7.289.286,82	€ -	€ 289.078,10	€ 7.000.208,72
Su contributi Regione Toscana 2015	€ 4.381.864,85	€ -	€ 263.005,34	€ 4.118.859,51
Su contributi Regione Toscana 2017	€ 426.919,34	€ -	€ 126.515,66	€ 300.403,68
Su contributi Regione Toscana 2018	€ 1.000.000,00	€ -	€ 20.000,00	€ 980.000,00
Su contributi Regione Toscana 2019	€ 582.289,25	€ 2.968,26	€ 70.693,54	€ 514.563,97
Totale Risconti Passivi €	109.438.348,80	29.563.070,83	35.797.776,35	103.203.643,28

La voce ***risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2021/2022***, si riferisce al trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2021/2022. L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR, è pari a complessivi **€ 23.829.906,58**, per l'esercizio 2022. Il FIS per l'a.a. 2021/2022 è stato versato all'Azienda da parte del MIUR con un acconto pari a **€ 13.201.227,00** in data 24/08/2021, come da Decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 23398 del 02/08/2021 contenente la Tabella di Riparto, ed in data 21/12/2021 il MIUR ha trasferito all'Azienda il saldo del FIS per l'esercizio 2022, per **€ 10.628.679,58**, secondo quanto disposto dal decreto Dirigenziale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 3098 del 14/12/2021 contenente la Tabella di Riparto;

La voce ***risconti passivi su trasferimenti FIS da MIUR per borse a.a. 2020/2021*** pari a **€ 5.727.917,09** si riferisce alla quota di trasferimento del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2020/2021 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l'esercizio in commento pari a **€ 56.023.942,08** voce B.14.a del Bilancio 2021, al netto della quota degli "Altri sussidi e contributi straordinari" pari a **€ 42.192,00**, che sono stati erogati attingendo dalle disponibilità aziendali per il funzionamento, in quanto si riferiti al ristoro pagato agli studenti alloggiati, a compensazione del disagio patito e del conseguente ricorso a lavanderie private e/o a gettoni, per un ritardo nell'attivazione del "Servizio di lavaggio e asciugatura di biancheria". Il contributo è stato erogato in misura differente in base alla durata del periodo di sospensione del Servizio.

In ottemperanza a quanto disposto dal Decreto n. 3162 del 26 novembre 2018 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 - Destinazione del Fondo - che ai punti 4 e 5 prevede che: "*Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell'anno accademico successivo*", è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l'esercizio 2020 pari a **€ 4.810.587,11** riportati al conto economico per l'esercizio in commento, fino alla concorrenza del costo per Borse di studio a.a. 2020/2021.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR per l'esercizio 2021 è pari a complessivi **€ 28.292.726,06**, secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 138 del 04/12/2020. I trasferimenti erano stati incassati in due tranche, l'acconto per **€ 15.436.567,00** in data 28/08/2020 e il saldo pari a **€ 12.856.159,06** in data 11/12/2020, come previsto rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 21753 del 07/08/2020 e n. 35286 del 11/12/2020.

La tabella successiva mostra la destinazione dei trasferimenti (MIUR e Regionali) per la concessione di Borse di studio e benefici agli studenti relativamente all'a.a. 2020/2021:

ATTO	DESCRIZIONE	TRASFERIMENTI 2021	BENEFICI PAGATI AGLI STUDENTI 2021
Decreto Dirigenziale n. 21326 del 11/12/2020	Impegno Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2021	€ 5.000.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 4883 del 18/03/2021	Impegno e Liquidazione Trasferimenti per Borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi a studenti anno 2021	€ 7.575.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 14530 del 03/08/2021	Impegno, Accertamento e Liquidazione Maggiore introito Tassa DSU anno 2021	€ 15.600.000,00	
Decreto Dirigenziale n. 23403 del 27/12/2021	Impegno, Accertamento e Liquidazione Trasferimenti Tassa DSU anno 2021	€ 473.546,00	
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento Regionale		€ 347.924,91
	CONTRIBUTI STRAORDINARI COVID 19 copertura con finanziamento Regionale		€ 2.397.100,00
TOTALE RISORSE REGIONALI		€ 28.648.546,00	€ 2.745.024,91
Decreto Dirigenziale n. 21753 del 07/08/2020	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2021 acconto	€ 15.436.567,00	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 35286 del 11/12/2020	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2021 saldo	€ 12.856.159,06	
Decreto Dirigenziale M.I.U.R. n. 2416 del 03/12/2019	Impegno e liquidazione Fondo Integrativo statale anno 2020 saldo - RISCOANTO AL 31/12/20	€ 4.810.587,11	
TOTALE FONDO INTEGRATIVO STATALE		€ 33.103.313,17	
TOTALE RISORSE REGIONALI+TRASFERIMENTI MIUR		€ 61.751.859,17	
	BORSE DI STUDIO SIENA		€ 13.746.290,00
	BORSE DI STUDIO FIRENZE		€ 20.025.690,00
	BORSE DI STUDIO PISA		€ 18.269.415,00
	BORSE DI STUDIO MOBILITA' INTERNAZIONALE		€ 580.247,20
	BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI		€ 321.750,00
	CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP		€ 12.000,00
	BENEFICI A STUDENTI A.A. PRECEDENTI		€ 103.540,97
	SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI copertura con finanziamento MIUR		€ 219.984,00
	MAGGIORI TRASFERIMENTI MIUR RISPETTO A BENEFICI PAGATI - QUOTA NON SPESA 2021		€ 5.727.917,09
	TOTALE	€ 61.751.859,17	€ 61.751.859,17

Con riferimento alla voce **risconti passivi c/capitale Siena** pari a **€ 8.487.345,89** al 31 dicembre 2021, nel corso dell'esercizio 2021 sono stati finanziati: l'intervento "Acquisto/evoluzione software" per **€ 28.823,78** COMMESSA DSU-10-021 e l'intervento "imprevisti esigenze informatiche" COMMESSA DSU-11-021 per **€ 19.210,41**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi contributi in c/capitale Siena"**, indicando l'importo complessivo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo del finanziamento utilizzato per investimenti al 31 dicembre 2021 (su cui viene calcolato l'ammortamento) e quello ancora disponibile sempre al 31 dicembre 2021, le sterilizzazioni di ammortamenti effettuate negli esercizi precedenti e la quota sterilizzata nel corso dell'esercizio 2021 pari a **€ 261.735,98**, per la rilevazione del ricavo nella voce A.5.c "Utilizzo contributi in c/capitale", l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi c/capitale SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto RU Viale Sardegna	3.067.929,53	3.067.929,53	0,00	813.001,35	61.358,59	2.193.569,59
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto arredi RU Sardegna	332.217,40	332.217,40	0,00	292.363,29	15.139,96	24.714,15
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto arredi RU Viale Sardegna PROGETTAZIONE	8.024,59	8.024,59	0,00	8.024,59	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI XXIV MAGGIO	305.701,98	305.701,98	0,00	76.425,50	6.114,04	223.162,44
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI XXIV MAGGIO PROGETTAZIONE	1.414,00	1.414,00	0,00	1.414,00	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU SAN MINIATO PROGETTAZIONE	9.906,17	9.906,17	0,00	9.906,17	0,00	0,00
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 CPI RU SAN MINIATO II	389,06	389,06	0,00	389,06	0,00	0,00
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 RU XXIV Maggio ADEG.TO INFISSI	22.939,29	22.939,29	0,00	7.111,20	458,79	15.369,30

Risconti passivi c/capitale SIENA

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 acquisto RU UOPINI	6.371.294,85	6.371.294,85	0,00	1.497.254,37	127.425,90	4.746.614,58
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Reg.le n. 112/2005 Acquisto RU Uopini	576.577,77	576.577,77	0,00	135.495,77	11.531,56	429.550,44
PDI 2011	Contributo R.T. Delibera Giunta Reg.le n. 112/2005 man.straordinaria RU VIA LASCHI AR	27.516,11	27.516,11	0,00	7.704,48	550,32	19.261,31
PDI 2010	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 amp.to rete wireless RU Viale Sardegna	24.959,30	24.959,30	0,00	22.213,78	1.247,97	1.497,56
PDI 2009	Contributo MPS per lavori messa a norma RU VIA DELLE SPERANDIE	55.975,83	55.975,83	0,00	17.352,47	1.119,52	37.503,84
PDI 2012	Contributo R.T. Delibera Giunta Reg.le n. 112/2005 IMBIANCATURA STRAOR.VARIE RU	104.207,88	104.207,88	0,00	43.622,90	1.615,60	58.969,38
PDI 2008	Contributo R.T. Delibera Giunta Reg.le n. 112/2005 intervento RU PORRIONE E MATTIOLI	42.327,37	42.327,37	0,00	42.327,37	0,00	0,00
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 SOSTIT.NE SCALE RU PICCOLOMINI	10.030,00	10.030,00	0,00	3.109,30	200,60	6.720,10
PDI 2009	Contributo MPS per realizzazione lavori messa a norma RU SAN MINIATO I LOTTO CPI	250.000,00	250.000,00	0,00	229.477,30	14.804,99	495.967,16
PDI 2009	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 intervento RU SAN MINIATO I LOTTO	490.249,45	490.249,45	0,00			
PDI 2013	Contributo concesso come dal Delibera Giunta Regionale n° 112/2005 destinato CPI RU MATTIOLI	171.041,97	171.041,97	0,00	171.041,97	0,00	0,00
PDI 2013	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Manut. Straord. Gronde Sede Siena	41.375,27	41.375,27	0,00	9.102,58	827,51	31.445,18

Risconti passivi c/capitale SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PREC.TI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 Consolidamento facciata RU Salvemini	130.701,97	130.701,97	0,00	4.352,07	2.614,04	123.735,86
PDI 2021	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato Acquisto/evoluzione software	65.991,57	28.823,78	37.167,79	0,00	5.764,76	60.226,81
PDI 2021	Contributo R.T. Delibera Giunta Regionale n. 112/2005 destinato Imprevisti esigenze informatiche	30.000,00	19.210,41	10.789,59	0,00	10.961,84	19.038,16
	TOTALE €	12.140.771,36	12.092.813,98	47.957,38	3.391.689,52	261.735,98	8.487.345,89

La voce **"Risconti passivi l. 338/2000 Firenze"** pari a **€ 5.446.220,69** al 31/12/2021, è costituito principalmente: dall'iscrizione in bilancio di **€ 2.346.200,00** dal 2010 (commessa PDI FI-03-012) del cofinanziamento per l'acquisto della Residenza Universitaria di Calenzano come da Decreto n. 288 del 26/05/2010 interamente utilizzati al 31 dicembre 2013 in seguito all'acquisto della Residenza formalizzato con Rogito del 06 settembre 2013, Repertorio n. 13970 del Notaio Paola Calosi; da **€ 830.161,63** (commessa PDI FI-02-012) inerente il cofinanziamento delle opere complementari di ristrutturazione della Mensa Universitaria "Piero Calamandrei", come da Decreto n. 286 del 26 maggio 2010 interamente destinati; da **€ 3.625.488,00** relativo al cofinanziamento del Project di Viale Morgagni, a seguito della realizzazione dell'investimento e formale comunicazione di conferma da parte della Cassa Depositi e Prestiti del cofinanziamento dell'opera di cui alla L. 338/2000 assegnato con convenzione stipulata in data 12.05.2010 e finanziato con Decreto Ministeriale n. 289 del 26 maggio 2010. L'opera è stata terminata al 31.12.2020 e risulta iscritta nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a febbraio 2021.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi contributi L. 338 Firenze"**, indicando l'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e

quella dell'anno in corso pari a **€ 125.852,41**, che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota.

Risconti passivi L. 338/2000 FIRENZE							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2005	Cofinanziamento ristruttur. e CPI RU CALAMANDREI Decreto Min. n. 79/2006	32.524,28	32.524,28	0,00	22.382,85	281,71	9.859,72
PDI 2005	Cofinanziamento ristrutturazione R.U. SALVEMINI Decreto Min. n. 66/2006	70.880,00	70.880,00	0,00	21.972,80	1.417,60	47.489,60
PDI 2013	Cofinanziamento acquisto RU Calenzano Decreto Min. n. 288/2010	2.346.200,00	2.346.200,00	0,00	480.971,00	46.924,00	1.818.305,00
PDI 2013	Cofinanziamento lavori comp. ristruttur. RU CALAMANDREI Decreto Min. n. 286/2010	830.161,63	830.161,63	0,00	807.854,16	4.719,34	17.588,13
PDI 2015	Cofinanziamento Intervento CAMPUS FIRENZE Viale Morgagni - Decreto Min. n. 289/2010	3.625.488,00	3.625.488,00	0,00	0,00	72.509,76	3.552.978,24
	TOTALE €	6.905.253,91	6.905.253,91	0,00	1.333.180,81	125.852,41	5.446.220,69

La voce "**Risconti passivi L. 338/2000 Siena**" per **€ 8.583.844,42**, di cui **€ 292.387,90** iscritte nel corso dell'esercizio 2010 per il cofinanziamento previsto dalla L. 338/00, per l'abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle norme vigenti di prevenzione incendi della Residenza Universitaria posta in Siena - Via delle Sperandie, come da Decreto n. 287 del 26 maggio 2010; nel corso dell'esercizio 2011 la voce è stata incrementata per **€ 3.677.941,00**, per il cofinanziamento da parte del M.I.U.R. all'acquisto della Residenza Universitaria di Viale Sardegna, come da Decreto n. 444 del 4 novembre 2011. Il finanziamento è stato interamente utilizzato dall'Azienda per l'acquisto della Residenza formalizzato con contratto del 22 febbraio 2011, Repertorio n. 38463 raccolta n. 10023, Rogito del Notaio Alessandro Magi; nel corso dell'esercizio 2012 la voce è stata incrementata per **€ 7.729.150,00**, per il cofinanziamento da parte del M.I.U.R. all'acquisto della Residenza Universitaria Residenza Universitaria Uopini, come da Decreto n. 290 del 26 maggio 2010. Il finanziamento è stato interamente utilizzato dall'Azienda per l'acquisto della Residenza formalizzato con contratto del 28 novembre 2012, Repertorio n. 31.948, Rogito del Notaio Mario Zanchi.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi L. 338/2000 Siena"**, con indicazione dell'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a **€ 233.989,58** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi L.338/2000 SIENA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2009	Cofinanziamento abbattimento barriere archit. RU VIA DELLE SPERANDIE Decreto Min.le n. 287/2010	292.387,90	292.387,90	0,00	90.640,28	5.847,76	195.899,86
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto RU V.le SARDEGNA Decreto Min.le n. 444/2011	3.677.941,00	3.677.941,00	0,00	974.654,36	73.558,82	2.629.727,82
PDI 2010	Cofinanziamento acquisto RU Uopini Decreto Min.le n. 290/10	7.729.150,00	7.729.150,00	0,00	1.816.350,25	154.583,00	5.758.216,75
TOTALE €		11.699.478,90	11.699.478,90	0,00	2.881.644,89	233.989,58	8.583.844,42

Con riferimento al conto **"Risconti passivi c/capitale Pisa"** al 31 dicembre 2021 pari a **€ 17.078.002,92**, nel corso dell'esercizio 2021 non sono stati realizzati nuovi investimenti.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **"Risconti passivi c/capitale Pisa"**, con indicazione dell'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi c/capitale PISA						
DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
Contributo per fornitura PDI 2003 Arredi RU Nettuno C.R.T. n.80 del 24/05/02	309.900,00	309.900,00	0,00	309.900,00	0,00	0,00

Risconti passivi c/capitale PISA

DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
Mobili arredi e macchine ufficio PDI 2004 RU Nettuno c/c impianti Arred. De Rossi	3.365,98	3.365,98	0,00	3.365,98	0,00	0,00
C.R.T. n.80 del 24/05/02 G.R.T. n. 723 del 15/10/07 MIUR Project Fin. PDI 2009 Praticelli	10.918.727,45	10.918.727,45	0,00	3.789.381,30	218.020,80	6.911.325,35
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Manut. Mensa Carrara PDI 2006	283.300,00	283.300,00	0,00	66.575,50	5.666,00	211.058,50
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Acq. RU Via dell'Occhio PDI 2006	1.765.348,06	1.765.348,06	0,00	732.619,42	35.306,96	997.421,68
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Man. Mensa Cammeo PDI 2005	200.000,00	200.000,00	0,00	89.000,00	4.000,00	107.000,00
C.R.T. n.252 e n.253 28/07/98 Ristrutt. RU Carrara PDI 2002	376.721,58	1.023.821,46	0,00	376.721,58	0,00	0,00
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2005	92.750,82		0,00	92.750,82	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2006	174.874,06		0,00	174.874,06	0,00	
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 Ristrutt. RU Carrara PDI 2007	241.605,00		0,00	241.605,00	0,00	
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 Ristrutt. RU Carrara PDI 2008	137.870,00		0,00	137.870,00	0,00	
C.R.T. n.80 del 24/05/02 Acq. Mensa Via Cammeo PDI 2002	3.486.102,00	3.486.102,00	0,00	1.551.315,39	69.722,04	1.865.064,57
Del. Consiglio Regionale n.252 e n.253 28/07/98 Man. Straord. RU Parigi PDI 2006	2.611.530,87	2.611.530,87	0,00	1.084.662,91	52.177,52	1.474.690,44
Del. Consiglio Regionale n.252 e n. 253 28/07/98 Residence Hotel Nettuno PDI 2001	3.971.044,23	3.971.044,23	0,00	1.909.933,75	78.419,85	1.982.690,63

Risconti passivi c/capitale PISA						
DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2005	1.403.345,48	1.403.345,48	0,00	1.137.166,38	12.864,24	253.314,86
C.R.T. n.112 del 31/01/05 P.A. 2006	1.309.985,34	1.309.985,34	0,00	979.539,18	21.575,78	308.870,38
C.R.T. n.112 del 31/01/05 Decreto 1494 26/03/07 P.A. 2007	1.870.311,28	1.870.311,28	0,00	1.440.445,01	12.747,54	417.118,73
G.R.T. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A.2008	1.930.064,09	1.930.064,09	0,00	1.797.711,27	5.007,90	127.344,92
G.R.T. 723 del 15/10/07 F.do C/C capitale P.A. 2008	6.324,27	6.324,27		6.324,27		0,00
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 C.r.t. n.112 del 31/01/05 P.A. 2009	212.469,84	212.469,84		212.381,36	88,48	0,00
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Manutenzione Centrale Termica Nettuno PDI 2014	42.060,84	0,00	42.060,84		0,00	42.060,84
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Manutenzione Straordinaria Mensa Cammeo PDI 2014	42.155,66	42.155,66	0,00	14.774,09	996,25	26.385,32
G.R.T. n. 723 del 15/10/07 Acquisto arredi e attrezz. Mensa Novoli PDI 2014	45.414,82	45.414,82	0,00	39.881,58	376,54	5.156,70
Finanziamento Praticelli	3.850.000,00	3.850.000,00	0,00	1.424.500,00	77.000,00	2.348.500,00
TOTALE	35.285.271,67	35.243.210,83	42.060,84	17.613.298,85	593.969,90	17.078.002,92

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi c/capitale Regione Toscana Pisa**", con indicazione dell'importo dell'investimento, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile. La voce è stata movimentata nel corso dell'esercizio 2021 relativamente ai seguenti interventi: **€ 65.888,41** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-015) **€ 207.777,39** relativi a interventi di manutenzione extra-canone di vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2021 SIFIPI-00-020); **€ 72.000,00** per la sostituzione della centrale termica RU Sperandie, (COMMESSA PDI 2020 CT-05-018) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; **€ 77.000,00** per i lavori di remotizzazione del Campus Firenze, (COMMESSA PDI 2020 ALL-02-020) finanziati con risorse Deliberazione

C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **7.520,09** per il CPI della RU Garibaldi a Pisa, (COMMESSA PDI 2020 PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **43.060,00** per la sostituzione dell'ascensore presso la sede di Siena, (COMMESSA PDI 2020 PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **20.000,00** per il CPI della RU Nettuno a Pisa, (COMMESSA PDI 2020 PI-02-016) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **21.772,12** per l'acquisto di dispositivi protocollo informatico (commessa PDI 2020 DSU-01-020) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **48.769,50** per evoluzione software (COMMESSA PDI 2020 – DSU-01-021) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa; € **7.071,12** per informatizzazione magazzino mensa (COMMESSA PDI 2020 – DSU-01-022) finanziati con risorse Deliberazione C.R.T. 80/2002 contributo in c/capitale Pisa.

La tabella, inoltre, indica per singolo investimento le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso pari a € **224.925,07** che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale San Cataldo	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI R.U. NETTUNO	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	400,00	19.600,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI R.U. GARIBALDI	50.000,00	41.355,49	8.644,51	20.301,24	8.271,10	21.427,66
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOST.NE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	131.507,42	35.252,47	96.254,95	21.151,47	7.050,49	103.305,46
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOST.NE CENTRALE TERMICA SEDE V.LE GRAMSCI	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	0,00	28.000,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. FASCETTI	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. MATTIOLI	26.450,60	26.450,60	0,00	10.580,24	5.290,12	10.580,24
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SPERANDIE	72.000,00	72.000,00	0,00	0,00	1.800,00	70.200,00
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. SAN MARCO	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
PDI 2016	G.R.T. 112 31.01.05 contributo in c/capitale riqualificazione Via Martiri	544.584,57	544.584,57	0,00	435.667,64	108.916,93	0,00
PDI 2016	G.R.T. 723 15.10.07 contributo c/capitale riqualificazione Via Martiri	368.756,97	368.756,97	0,00	257.614,38	71.042,05	40.100,54
PDI 2017	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale RIFACIMENTO COPERTURA R.U. MATTIOLI	98.733,00	0,00	98.733,00	0,00	0,00	98.733,00
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE	220.000,00	168.730,28	51.269,72	13.523,25	11.390,37	195.086,38
PDI 2019	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INTERVENTO ASCENSORE SEDE SIENA	60.000,00	43.060,00	16.940,00	0,00	1.076,50	58.923,50
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale REMOTIZZAZIONE IMPIANTI RU CAMPUS	85.000,00	77.000,00	8.000,00	0,00	1.540,00	83.460,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale DISP.VI PROTOCOLLO INFORMATICO	36.600,00	27.340,20	9.259,80	2.547,06	4.549,99	29.502,95
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale EVOLUZIONE APPLICATIVI	67.100,00	67.100,00	0,00	3.666,10	13.420,00	50.013,90
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale INFORMATIZZAZIONE MAGAZZINO MENSA	24.400,00	16.099,12	8.300,88	1.805,60	3.219,82	19.374,58

Risconti passivi contribuiti in c/capitale Regione Toscana Pisa

PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ.TA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ.TA 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo c/capitale CPI VARLUNGO VARIANTE	8.549,40	0,00	8.549,40	0,00	0,00	8.549,40
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI VARLUNGO	70.000,00	70.000,00	0,00	1.400,00	1.400,00	67.200,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale CPI FONTEBRANDA	280.000,00	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00
PDI 2020	C.R.T. 80 24.05.02 contributo in c/capitale GLOBAL SERVICE 2020	286.900,00	257.133,81	29.766,19	8.997,88	27.742,92	250.159,20
	TOTALE €	2.973.581,96	2.184.863,51	788.718,45	777.254,86	267.110,27	1.929.216,83

Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009 di € **5.269.372,28** rappresenta la quota residua del finanziamento regionale per investimenti assegnata con Decreto n. 2819 del 31 maggio 2010. E' necessario ricordare che tra gli interventi a cui è destinato il finanziamento regionale fa parte l'investimento di € **3.511.200,00** inerente l'acconto relativo all'acquisizione dell'immobile denominato "Campus Firenze" realizzata in Viale Morgagni, corrisposti alla Società Birillo 2007 Soc.Coop. a r.l. il 6 ottobre 2009 in occasione della firma del contratto preliminare di acquisto. Nel corso dell'esercizio 2021 non sono stati finanziati interventi di investimento con questa fonte.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto "**Risconti passivi Contributi conto capitale Regione Toscana per Piano investimenti 2009**", indicando l'importo dell'investimento suddiviso tra le relative fonti, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile, la sterilizzazione dell'ammortamento relativo agli esercizi precedenti e quella dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010 INVESTIMENTI 2009

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2011	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Acquisito Nuova RU Calenzano	1.718.822,61	1.718.822,61	0,00	352.358,64	34.376,45	1.332.087,52

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010
INVESTIMENTI 2009**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Sistemazione Impianto condizionamento Mensa S.Apollonia	153.494,76	153.494,76	0,00	153.494,76	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Ristrutturazione Mensa Martiri	200.000,00	200.000,00	0,00	120.000,00	40.000,00	40.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Allestimento Aree esterne Mensa Calamandrei	152.000,00	152.000,00	0,00	152.000,00	0,00	0,00
PDI 2009	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Project Financing RU Viale Morgani	3.511.200,00	3.511.200,00	0,00	0,00	70.224,00	3.440.976,00
PDI 2018	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Project financing Viale Morgagni	126.512,02	126.512,02	0,00	0,00	2.530,24	123.981,78
PDI 2018	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Global Service 2018	101.901,12	101.901,12	0,00	56.920,11	14.088,20	30.892,81
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Acquisto sedie ergonomiche vari servizi	14.799,51	14.799,51	0,00	14.799,51	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Fornitura e posa in opera pareti vetrate RU Cipressino	30.600,00	30.600,00	0,00	7.650,00	612,00	22.338,00
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Arredi per Residenze e Mense	123.204,42	123.204,42	0,00	118.758,42	2.964,00	1.482,00
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Arredi per nuove Residenze	1.048.363,84	1.048.363,84	0,00	972.587,17	21.650,48	54.126,19

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.2819/2010
INVESTIMENTI 2009**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2021	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Rifacimento controsoffittature sottosuolo	23.487,98	0,00	23.487,98	0,00	0,00	23.487,98
	TOTALE €	7.404.386,26	7.180.898,28	223.487,98	1.948.568,61	186.445,37	5.269.372,28

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010: tale riserva al 31 dicembre 2020 pari ad **€ 308.791,90** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2010, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3271 del 22 giugno 2010. Nel corso dell'esercizio 2021 è proseguito l'intervento denominato "Impermeabilizzazione R.U. Don Bosco e Fascetti" COMMESSA PI-05-014 per **€ 14.000,20**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2010**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota ed infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.3271/2010
INVESTIMENTI 2010**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2011	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Progettazione e D.L. ristruttur.RU Calamandrei	86.724,56	86.724,56	0,00	86.724,56	0,00	0,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Sistemazione Persiane RU Nettuno	83.373,20	83.373,20	0,00	18.342,12	1.667,46	63.363,62
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Allest.to area esterna Mensa Novoli	49.997,79	49.997,79	0,00	26.433,42	561,06	23.003,31
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Realiz.ne aule studio RU Nettuno	39.273,37	39.273,37	0,00	8.640,14	785,47	29.847,76
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Rifacimento impermeabiliz. RU Don Bosco e Fascetti	150.000,00	133.486,30	16.513,70	13.165,61	14.856,28	121.978,11

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n.3271/2010 INVESTIMENTI 2010							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Nuova cella frigo Mensa Calamandrei	33.463,00	33.463,00	0,00	16.840,40	3.191,60	13.431,00
PDI 2021	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Incarico verifica vulnerabilità sismica RU Varlungo	28.200,00	0,00	28.200,00	0,00	0,00	28.200,00
PDI 2021	Decreto Regione Toscana n. 3271 del 2010 Inc.co verifica vulnerabilità sismica RU Piccolomini	28.968,08	0,00	28.968,08	0,00	0,00	28.968,08
	TOTALE €	500.000,00	426.318,22	73.681,78	170.146,25	21.061,86	308.791,90

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011: tale riserva al 31 dicembre 2021 pari ad **€ 134.051,13** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2011, di un finanziamento regionale di **€ 500.000,00** da destinare agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5990 del 13 dicembre 2011. Nel corso dell'esercizio 2021 non sono stati finanziati interventi di investimento con questa fonte..

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2011**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5990/2011 INVESTIMENTI 2011							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5990/2011 Rifac.to imp.to segnalazione acustica antincendio RU Novoli	2.157,57	2.157,57	0,00	2.157,57	0,00	0,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature esigenze Residenze	76.917,75	76.917,75	0,00	75.329,53	553,38	1.034,84

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5990/2011 INVESTIMENTI 2011							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILIZ. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature esigenze Servizio ResidenzeRU PDI 2014	83.110,15	83.110,15	0,00	76.052,57	2.461,59	4.595,99
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature esigenze Servizio Residenze	60.044,44	60.044,44	0,00	35.357,08	2.138,00	22.549,36
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto hardware e software Azienda	59.927,66	59.927,66	0,00	59.927,66	0,00	0,00
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Acquisto arredi e attrezzature Mensa Polo scientifico	199.189,83	199.189,83	0,00	99.755,83	€ 12.215,68	87.218,32
PDI 2020	Decreto Regione Toscana n. 5990 del 2011 Variante CPI RU Varlungo	18.652,60	0,00	18.652,60	0,00	0,00	18.652,60
	TOTALE €	500.000,00	481.347,40	18.652,60	348.580,24	17.368,64	134.051,13

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012: tale riserva al 31 dicembre 2021 pari ad **€ 4.246.824,54** è stata costituita a seguito dell'assegnazione, per l'anno 2012 di un finanziamento regionale di **€ 6.500.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 5942 dell'11 dicembre 2012. Nel corso degli esercizi precedenti erano stati finanziati interventi per **€ 5.261.781,28**. Nel corso dell'esercizio 2021 è stata finanziata la ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena per **€ 23.598,39** (COMMESSA SI-24-012); l'acquisto di attrezzature per il Servizio Ristorazione dell'Azienda (COMMESSA DSU-03-016) per **€ 30.582,96**.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2012**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione

dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012 INVESTIMENTI 2012							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/21	DISPONIBILI AL 31/12/21	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILI. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione nuova RU Calenzano Variante	116.000,00	116.000,00	0,00	23.780,00	2.320,00	89.900,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Riqualificazione aree distributive Mensa Martiri	350.000,00	350.000,00	0,00	259.044,81	70.000,00	20.955,19
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Manutenzione straordinaria bagni e impianti RU Don Bosco	108.508,10	0,00	108.508,10	0,00	0,00	108.508,10
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global service manutenzione straordinaria	52.318,48	52.318,48	0,00	51.295,06	24,37	999,05
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global service manutenzione straordinaria	196.522,51	196.522,51	0,00	84.339,93	6.492,28	105.690,30
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Riqualificazione aree distributive Mensa martiri	54.170,00	54.170,00	0,00	44.546,68	8.830,29	793,03
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Residenze Unifi	276.000,00	276.000,00	0,00	23.460,00	5.520,00	247.020,00
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 2819 del 2010 Sistemazione Impianto condizionamento Mensa S.Apollonia	301.690,35	301.690,35	0,00	237.581,18	15.084,52	49.024,65
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Global Service manutenzione straordinaria immobili DSU	709.913,02	709.913,02	0,00	539.250,21	16.432,89	154.229,92
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Residenze Firenze	2.026.727,97	2.026.727,97	0,00	476.281,08	40.534,56	1.509.912,33
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Acquisizione Mensa Bandini Siena	594.763,15	594.763,15	0,00	104.083,53	11.895,26	478.784,36
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Ristrutturazione Mensa Bandini Siena	132.508,88	132.508,88	0,00	2.948,78	1.474,39	128.085,71
PDI 2012	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Realizzazione Bar Caffetteria e aule studio Sede Siena	159.888,53	159.888,53	0,00	82.464,73	3.929,89	73.493,91
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Imprevisti esigenze informatiche	43.765,56	43.765,56	0,00	41.926,28	687,47	1.151,81
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuove sedie Mensa Cammeo	7.490,00	7.490,00	0,00	7.490,00	0,00	0,00

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 5942 del 2012
INVESTIMENTI 2012**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/21	DISPONIBILI AL 31/12/21	QUOTA STERILIZ. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STERILI. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Attrezzature da cucina Servizio Ristorazione	35.000,00	30.582,96	4.417,04	0,00	7.313,41	27.686,59
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Sistemazione imp.to antincendio RU Maragliano	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuovo impianto per centralino unico PDI 2016	17.400,58	17.400,58	0,00	2.827,60	870,03	13.702,95
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuovo imp.to connettività e sicurezza	13.295,56	13.295,56	0,00	10.115,75	1.987,38	1.192,43
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Nuovo camminamento RU Mezzetta e Padiglione 38 SPESE AGGIUNTIVE	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Consolidamento sottogronda RU Nettuno	177.264,36	173.116,62	4.147,74	14.180,39	4.162,71	158.921,26
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Verifica vulnerabilità sismica RU SALVEMINI	38.000,00	0,00	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Verifica vulnerabilità sismica Viale GRAMSCI	22.860,00	0,00	22.860,00	0,00	0,00	22.860,00
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Verifica vulnerabilità sismica RU FONTEBRANDA	25.312,00	9.808,47	15.503,53	0,00	0,00	25.312,00
PDI 2017	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Verifica vulnerab. sismica RU BANDINI	12.305,49	0,00	12.305,49	0,00	0,00	12.305,49
PDI 2019	Decreto Regione Toscana n. 5942 del 2012 Verifica vulnerabilità sismica Incentivo Funzioni Tecniche	105.049,82	0,00	105.049,82	0,00	0,00	105.049,82
PDI 2020	Implementazione/adeguamento Impianti connettività varie sedi	33.245,64	0,00	33.245,64	0,00	0,00	33.245,64
	TOTALE	6.500.000,00	5.315.962,64	1.184.037,36	2.055.616,01	197.559,45	4.246.824,54

La voce **"Risconti passivi L. 338/2000 Pisa"** per **€ 6.314.677,06**, riferita al cofinanziamento previsto dalla L. 338/00 per la costruzione della Residenza Universitaria San Cataldo posta nel Comune di Pisa, come da Decreto n. 246 del 07 agosto 2012, era iscritta a Bilancio nel corso dell'esercizio 2012 per **€ 6.898.035,00**. Il finanziamento è stato ridotto nel 2015 di **€ 583.657,94** a seguito della lettera del M.I.U.R. che prende atto del ribasso conseguente all'aggiudicazione della gara d'appalto espletata dall'Azienda per l'affidamento dei lavori, conformemente a quanto previsto dal Decreto Ministeriale che disciplina i finanziamenti ex Legge n. 338/2000. L'azienda ha modificato l'importo nella

programmazione dell'investimento sul PDI 2016-2018 I Variazione e successivi. Al 31/12/2021 sono stati complessivamente finanziati con questa fonte **€ 5.068.929,00**.

La voce non è stata ammortizzata nel corso dell'esercizio 2021 in quanto l'investimento è in corso ed è iscritto alla voce Immobilizzazioni materiali in corso e acconti. Il dettaglio della voce è riportato nella seguente tabella:

Risconti passivi L.338/2000 PISA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Decreto MIUR 289/10 contributo in c/capitale San Cataldo	6.314.677,06	5.068.929,00	1.245.748,06	0	0	6.314.677,06
	TOTALE	6.314.677,06	5.068.929,00	1.245.748,06	0,00	0,00	6.314.677,06

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013: tale riserva stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2013 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** vincolato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 3783 dell'11 settembre 2013. Nel PDI 2013-2015 seconda variazione, approvato con Delibera del Consiglio n. 74 del 03 dicembre 2013, le risorse sono state destinate al finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria extra-canone dei vari immobili dell'Azienda (commessa PDI 2013-2015 SIFIPI-00-013) e utilizzati nel corso dell'esercizio 2013 per un totale di **€ 715.691,91**; la differenza di **€ 284.308,09** è stata destinata per incrementare le risorse necessarie per la ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena (COMMESSA SI-24-012); nell'esercizio 2021 l'intervento di ristrutturazione non è stato finanziato con questa Fonte.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2013**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 3783/13 INVESTIMENTI 2013							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2013	Decreto Regione Toscana n. 3783 del 2013 Global Service manut. straordinaria immobili DSU	715.691,91	715.691,91	0,00	530.345,28	17.490,67	167.855,96
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 3783 del 2013 Acquisto e Ristr.Mensa Bandini	284.308,09	0,00	284.308,09	0,00	0,00	284.308,09
	TOTALE	1.000.000,00	715.691,91	284.308,09	530.345,28	17.490,67	452.164,05

La voce **"Risconti passivi San Cataldo APES Pisa"** ha subito un incremento € **2.478.993,12** per il cofinanziamento della realizzazione della nuova RU di San Cataldo a Pisa; a chiusura dell'esercizio 2009 il finanziamento era stato stornato dal Bilancio dell'Azienda perché ritenuto inesigibile a seguito dell'incertezza dell'investimento, mentre nel corso del 2013 il finanziamento previsto con Delibera di Consiglio Regionale 215/95 è stato confermato dall'APES di Pisa con propria lettera Prot. 6544 del 09 ottobre 2013 riscritto a Bilancio. Nel corso dell'esercizio 2016 è stata finanziata con risorse APES come da PDI 2016-2018 I variazione approvato con Delibera del Consiglio n. 22 del 06 maggio 2016 e con Delibera di Giunta Regionale n. 950 del 04 ottobre 2016, la realizzazione della nuova R.U. San Cataldo a Pisa per € **2.245.105,17** (COMMESSA PI-09-013) iscritta nelle immobilizzazioni in corso. La voce non è stata movimentata nel corso dell'esercizio in commento.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale San Cataldo APES**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi San Cataldo APES PISA							
PDI	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STER. ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	G.R.T. 215/95 contributo in c/cap. San Cataldo	2.478.993,12	2.245.105,17	233.887,95	0,00	0,00	2.478.993,12
	TOTALE	2.478.993,12	2.245.105,17	233.887,95	0,00	0,00	2.478.993,12

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2014 di un finanziamento regionale di € **9.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 4110 del 19 settembre 2014. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi previsti nei precedenti PDI per complessivi € **8.159.467,76**. Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati finanziati € **10.114,27** per il completamento della impermeabilizzazione della terrazza della RU Don Bosco (COMMESSA DSU-03-015).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2014**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 4110/2014
INVESTIMENTI 2014**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Ristrutt. Mensa Martiri	576.901,24	566.401,24	10.500,00	279.170,46	112.656,56	185.074,22
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Global Service 2014	752.238,20	752.238,20	0,00	456.737,16	17.679,26	277.821,78
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Global Service	247.761,80	247.761,80	0,00	82.921,23	9.126,20	155.714,37
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione Mensa Bandini	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	525.000,00	60.000,00	2.415.000,00
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Ristrutturazione Mensa Bandini	791.819,21	0,00	791.819,21	0,00	0,00	791.819,21
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione RU Unifi	1.988.065,51	1.988.065,51	0,00	168.985,58	39.761,31	1.779.318,62
PDI 2014	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Acquisizione RU Unifi	1.515.724,58	1.515.724,58	0,00	128.836,59	30.314,49	1.356.573,50
PDI 2015	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 Interventi per lavori/progettazioni	99.390,70	99.390,70	0,00	69.062,14	19.540,28	10.788,28
PDI 2021	Decreto Regione Toscana n. 4110/14 CPI Calamandrei Rifacimento controsoffiti corridoi magazzino	28.098,76	0,00	28.098,76	0,00	0,00	28.098,76
	TOTALE €	9.000.000,00	8.169.582,03	830.417,97	1.710.713,16	289.078,10	7.000.208,72

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015 la riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2015 di un finanziamento regionale di € **1.595.000,00**, destinato agli interventi di ristrutturazione di alcune Residenze finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, così come da Decreto Regionale n. 1899 del 24 aprile 2015, e del finanziamento di cui al Decreto Regionale n. 6673 del 24 dicembre 2015 di € **3.405.000,00**, destinato al finanziamento degli investimenti per il triennio 2015-2017. Nel corso degli esercizi precedenti, erano stati finanziati interventi

previsti nei precedenti PDI per complessivi **€ 1.644.115,38**.

Nel corso dell'esercizio 2021 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 1899/2015 i seguenti interventi: il proseguimento dei lavori finalizzati all'ottenimento del CPI per la R.U. Don Bosco a Pisa per **€ 357.379,02** (COMMESSA DSU-01-015 sub3);

Per l'esercizio 2021 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 6673/2015: **€ 126.500,00** per i lavori per il CPI della R.U. San Gallo, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 9); **€ 6.344,00** per la progettazione riferita ai lavori per il CPI della R.U. Don Bosco, (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 4); **€ 27.002,86** per la progettazione riferita ai lavori per il CPI delle R.U. San Gallo, Uopini, Don Bosco e Mariscoglio (COMMESSA PDI 2018 dsu-01-015 sub 4).

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2015, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 1899/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU CALAMANDREI	665.000,00	665.000,00	0,00	492.359,46	133.000,00	39.640,54
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU VARLUNGO	450.000,00	444.498,77	5.501,23	16.171,02	8.889,98	424.939,00
PDI 2016	Decreto Regione Toscana n. 1899/15 CPI RU DONBOSCO	480.000,00	480.000,00	0,00	48.638,23	96.000,00	335.361,77
	TOTALE €	1.595.000,00	1.589.498,77	5.501,23	557.168,71	237.889,98	799.941,31

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	PROGETTAZIONI LAVORI CPI 2016	185.300,00	153.736,06	31.563,94	49.690,06	15.875,17	119.734,77
PDI 2017	CPI RU SAN MINIATO I	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 6673/2015 INVESTIMENTI 2015							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2016	CPI RU SAN MINIATO II	36.865,25	36.865,25	0,00	2.580,58	737,31	33.547,37
PDI 2017	CPI RU SPERANDIE	31.783,30	31.783,30	0,00	2.224,84	635,67	28.922,79
PDI 2017	CPI RU CIPRESSINO	353.441,00	141.041,67	212.399,33	474,22	2.820,83	350.145,95
PDI 2017	CPI RU SAN GALLO	313.200,00	206.527,03	106.672,97	5.685,94	4.130,54	303.383,52
PDI 2017	CPI RU FASCETTI	536.886,00	0,00	536.886,00	0,00	0,00	536.886,00
PDI 2017	CPI RU ROSELLINI	376.500,00	0,00	376.500,00	0,00	0,00	376.500,00
PDI 2017	CPI RU ATER	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2017	CPI RU MARISCOGLIO	680.000,00	0,00	680.000,00	0,00	0,00	680.000,00
PDI 2017	CPI RU FONTEBRANDA	319.673,00	4.440,80	315.232,20	310,86	88,82	319.273,32
PDI 2019	CPI RU UOPINI	41.351,45	41.351,45	0,00	0,00	827,03	40.524,42
PDI 2019	CPI CALAMANDREI SOST.SEDUTE SALA CINEMA	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2019	CPI RU NOVOLI	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
PDI 2019	CPI CALAMANDREI CONTROSOFFITTO E SOTTOSUOLO MAGAZZINO	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00
	TOTALE €	3.405.000,00	615.745,56	2.789.254,44	60.966,50	25.115,36	3.318.918,14

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2017 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 18194 del 29 novembre 2017, il finanziamento è stato adeguato in seguito a quanto effettivamente rendicontato dall'Azienda a 31/12/2017 pari a **€ 997.956,82**. Nel corso dell'esercizio 2017 sono stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 18194/2017 come da PDI 2017-2019 II variazione approvato con Delibera del Consiglio n. 49 del 6 novembre 2017 e con Delibera di Giunta Regionale n. 1.268 del 20 novembre 2017: **€ 349.457,32** per gli interventi di manutenzione extra-canone effettuati su vari immobili dell'Azienda (COMMESSA PDI 2017 - SIFIPI-00-015); **€ 95.499,50** si riferiscono all'intervento di ristrutturazione della scala condominiale della R.U. Tolomei per la quota parte dell'Azienda, (COMMESSA PDI 2017 - SI-01-017); **€ 241.215,00** l'intervento di adeguamento degli impianti della RU Calamandrei per l'ottenimento del C.P.I. (COMMESSA PDI 2016 - DSU-01-015sub1); **€ 50.000,00** per esigenze informatiche dell'Azienda (COMMESSA PDI 2017 - DSU-03-017); **€ 153.000,00** si riferiscono alla Progettazione e Direzione lavori dei lavori di ristrutturazione della R.U. Calamandrei; **€ 58.785,00** per la cabina di aereazione della Mensa Martiri (COMMESSA PDI 2017 PI-03-014)); **€ 50.000,00** per acquisti

effettuati dalle Residenze dell’Azienda, (COMMESSA PDI 2017 - DSU-02-017). La fonte è stata quindi tutta utilizzata nell’esercizio 2017.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2017**, l’importo già utilizzato per la realizzazione dell’investimento e l’eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell’ammortamento dell’anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 “Utilizzo contributi in c/capitale” della presente Nota, infine l’importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 18194/2017 INVESTIMENTI 2017							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2017	ADEGUAMENTO IMP. E MACCHINE AERAZIONE MENSA MARTIRI	58.785,00	58.785,00	0,00	34.536,18	11.757,00	12.491,82
PDI 2017	GLOBAL SERVICE 2017	349.457,32	349.457,32	0,00	118.713,20	26.872,81	203.871,31
PDI 2017	INTERVENTI PER LAVORI E PROGETTAZIONI R.U.CALAMANDREI	153.000,00	153.000,00	0,00	122.400,00	30.600,00	0,00
PDI 2017	SISTEMAZIONE SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	95.499,50	95.499,50	0,00	9.549,96	1.909,99	84.039,55
PDI 2017	ARREDI E ATTREZZATURE SERVIZIO RESIDENZE	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
PDI 2017	IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE	50.000,00	50.000,00	0,00	42.865,14	7.134,86	0,00
PDI 2017	CPI RU CALAMANDREI	241.215,00	241.215,00	0,00	192.974,00	48.241,00	0,00
	TOTALE €	997.956,82	997.956,82	0,00	571.038,48	126.515,66	300.403,68

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2018: come rappresentato nella Tabella che segue, la voce è stata costituita a seguito dell’assegnazione per l’anno 2018 di un finanziamento regionale di **€ 1.000.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 13032 del 31 luglio 2018. Nel corso dell’esercizio 2018 erano stati finanziati con risorse regionali Decreto n. 13032/2018 **€ 404.866,60** riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU Viale Morgagni per la sede di Firenze (COMMESSA PDI 2018 FI-01-014); Nel corso dell’esercizio 2019 sono stati spesi i restanti **€ 595.133,40** riferiti agli acconti per la realizzazione della nuova RU Viale Morgagni per la sede di Firenze (COMMESSA PDI 2018 FI-01-014); La Residenza è stata ultimata al 31.12.2020 e capitalizzata nelle Altre immobilizzazioni immateriali, è entrata in esercizio a aprile 2021.

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 13032/2018 INVESTIMENTI 2018							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2018	Decreto Regione Toscana n. 13032 DEL 2018 Project financing Viale Morgagni	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	20.000,00	980.000,00
	TOTALE €	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	20.000,00	980.000,00

Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019: tale riserva è stata costituita a seguito dell'assegnazione per l'anno 2019 di un finanziamento regionale di € **1.600.000,00** destinato agli investimenti così come da Decreto Regionale n. 14421 del 28 agosto 2019 il finanziamento è stato impegnato nel 2019 per € **357.780,38**, per € **357.188,26** nel 2020 e per € **2.968,26** nel 2021 riferiti alla realizzazione del nuovo impianto di climatizzazione e aereazione della cucina e degli spogliatoi (COMMESSA PDI 2021 MEN-02-019), in linea con quanto effettivamente rendicontato dall'Azienda a 31/12/2021, le risorse rimanenti saranno rimpegnate sul Bilancio regionale nell'esercizio 2022, a copertura delle opere da realizzare nell'esercizio successivo.

La tabella successiva mostra le movimentazioni del conto **Contributo in conto capitale Piano Investimenti 2019**, l'importo già utilizzato per la realizzazione dell'investimento e l'eventuale residuo ancora disponibile sul finanziamento, nonché la sterilizzazione dell'ammortamento dell'anno in corso che ha determinato la rilevazione del ricavo nella voce A5 "Utilizzo contributi in c/capitale" della presente Nota, infine l'importo residuo da riportare agli esercizi successivi:

Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 14421/2019 INVESTIMENTI 2019							
	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2019	Global service Manut.ne straordinaria 2019	435.000,00	435.000,00	0,00	65.849,39	46.202,07	322.948,54
PDI 2021	Mensa Martiri: Realizzaz.Imp.ti aereazione/climatizzazione spogliatoio uomini/cucina	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00
PDI 2019	Mensa Martiri: Realizzaz.Imp.ti aereazione/climatizzazione spogliatoio uomini/cucina	120.000,00	2.968,26	117.031,74	0,00	74,21	119.925,79
PDI 2021	Int.ti di ripristino funzionalità aree produttive,consumazione Mense a gestione diretta	155.000,00	0,00	155.000,00	0,00	0,00	155.000,00
PDI 2021	Nuove attrezzature Mensa per riduzione plastica	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
PDI 2019	Mensa Calamandrei int.ti di ammodernamento e CPI magazzini	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00

**Risconti passivi contributi trasferimenti Regione Toscana Decreto n. 14421/2019
INVESTIMENTI 2019**

	DESCRIZIONE	IMPORTO	UTILIZZATI AL 31/12/2021	DISPONIBILI AL 31/12/2021	QUOTA STERILIZZATA ANNI PRECEDENTI	QUOTA STER. 2021	IMPORTO RESIDUO
PDI 2019	RU Nettuno sostituzione centrale termica	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
PDI 2019	RU Sperandie Rifacimento persiane e finestre	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
PDI 2019	Acquisto hardware e evoluzione software	99.968,64	99.968,64	0,00	53.329,99	15.417,27	31.221,38
PDI 2019	Interventi e imp.connettività e sicurezza varie sedi	180.000,00	180.000,00	0,00	13.500,00	9.000,00	157.500,00
PDI 2019	RU Fascetti Sistema videoproiezione sala cinema	35.031,36	0,00	35.031,36	0,00	0,00	35.031,36
	TOTALE €	1.600.000,00	717.936,90	882.063,10	132.679,38	70.693,55	1.396.627,07

CONTI D'ORDINE

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Fidejussioni fornitori	€ 7.678.067,18	€ 7.769.224,51	-€ 91.157,33
Impegni piano investimenti da onorare	€ 20.760.771,19	€ 17.885.333,77	€ 2.875.437,42

La voce impegni per investimenti da onorare comprende il totale degli interventi manutentivi e acquisto delle immobilizzazioni il cui impegno è stato assunto per il triennio 2021/2023 con il PDI 2021-2023 II Variazione approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 79 del 2 dicembre 2021.

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2021	€ 105.958.518,62
Saldo al 31/12/2020	€ 103.747.445,60
VARIAZIONE	€ 2.211.073,02

Il Conto Economico è influenzato dagli effetti dell'emergenza sanitaria tuttora in corso, che ha segnato, come detto in premessa della presente Nota Integrativa, l'andamento della gestione nel corso dell'esercizio 2021. Nel caso dei Ricavi, c'è stata una ripresa delle voci afferenti al Servizio Ristorazione anche se fortemente condizionata dalla sospensione della "didattica in presenza" e dalle le misure finalizzate al contenimento dell'epidemia che portano alla riduzione degli accessi e delle affluenze, in particolare il distanziamento nei refettori ed il controllo del green pass per l'accesso alla consumazione del pasto all'interno dei ristoranti universitari.

Nel dettagliare i ricavi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

Il valore della produzione è composto dalle seguenti voci di ricavo:

CATEGORIA	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
A.1) RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI	€ 100.095.173,37	€ 99.670.669,14	€ 424.504,23
A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO	€ 14.300.000,00	€ 14.300.000,00	€ -
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 14.300.000,00	€ 14.300.000,00	€ -
A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI	€ 56.023.942,08	€ 55.773.340,66	€ 250.601,42
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 28.648.546,00	€ 28.139.790,14	€ 508.755,86
Trasferimenti FIS	€ 27.375.396,08	€ 27.633.550,52	-€ 258.154,44
A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE	€ 29.771.231,29	€ 29.597.328,48	€ 173.902,81
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 11.145.905,68	€ 11.847.196,60	-€ 701.290,92
Recupero da borse servizio abitativo	€ 16.302.815,00	€ 15.835.725,55	€ 467.089,45
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 1.156.561,93	€ 807.260,14	€ 349.301,79
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 36.711,31	€ 46.219,32	-€ 9.508,01
Proventi studenti assegnatari	€ 53.225,09	€ 158.779,74	-€ 105.554,65
Proventi foresteria	€ 31.255,50	€ 78.694,92	-€ 47.439,42
Proventi alloggi in convenzione	€ 282.350,24	€ 192.368,10	€ 89.982,14
Proventi foresteria estiva	€ 61.965,00	€ 64.891,27	-€ 2.926,27
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 632.002,78	€ 537.154,71	€ 94.848,07
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 62.809,52	€ 26.095,54	€ 36.713,98
Altri proventi da vendite	€ 5.629,24	€ 2.942,59	€ 2.686,65
A.2) VARIAZ.RIM.PROD.IN CORSO LAV.SEMIL. PF.	€ -	€ -	€ -
Rimanenze pubblicazioni SEU	€ -	-€ 22.771,11	€ 22.771,11
Rimanenze pubblicazioni SEU	€ -	€ 22.771,11	-€ 22.771,11
A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI	€ 5.863.345,25	€ 4.076.776,46	€ 1.786.568,79
A5.a) RICAVI PROVENTI RECUPERI E RIMBORSI	€ 3.171.468,47	€ 1.620.159,22	€ 1.551.309,25
Proventi diversi	€ 474,43	€ 1.069,53	-€ 595,10
Rimborso spese su contratti	€ 5.999,25	€ 8.858,06	-€ 2.858,81

CATEGORIA	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
Fitti attivi	€ 28.290,42	€ 43.175,48	-€ 14.885,06
Fitti attivi box auto	€ 6.403,29	€ 6.403,30	-€ 0,01
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 72.016,83	€ 36.725,65	€ 35.291,18
Altri rimborsi e recuperi	€ 3.131,89	€ 5.155,44	-€ 2.023,55
Proventi Royalties	€ 33.757,98	€ 39.979,55	-€ 6.221,57
Tariffa incentivante	€ 5.187,31	€ 298,80	€ 4.888,51
Sanzioni per revoche	€ 79.906,00	€ 95.457,66	-€ 15.551,66
Aggio	€ 225,00	€ 300,00	-€ 75,00
Rimborso bolli su contratti	€ 664,00	€ 1.200,00	-€ 536,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 229.412,16	€ 138.008,61	€ 91.403,55
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 85,06	€ 160,29	-€ 75,23
Penali su contratti	€ 9.352,88	€ 2.250,00	€ 7.102,88
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 35.177,51	€ 46.512,76	-€ 11.335,25
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 242.167,78	€ 34.352,53	€ 207.815,25
Rimborso utenze anni precedenti	€ 39.825,44	€ 23.207,90	€ 16.617,54
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 6.967,18	€ 2.759,58	€ 4.207,60
Ricavi a rettifica debiti anni precedenti	€ 183.172,89	€ 71.562,20	€ 111.610,69
Recupero borse anni precedenti	€ 454.732,20	€ 468.597,99	-€ 13.865,79
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 18.528,18	€ 18.556,89	-€ 28,71
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 657.343,65	€ 575.567,00	€ 81.776,65
Plusvalenza da alienazione	€ 1.058.647,14	€ -	€ 1.058.647,14
A5.b) COSTI STERILIZZATI DA UTILIZZO CONTRIBUTIV/CAPITALE	€ 2.691.876,78	€ 2.456.617,24	€ 235.259,54
Utilizzo contributi in conto capitale	€ 2.691.876,78	€ 2.456.617,24	€ 235.259,54
Totale €	105.958.518,62	103.747.445,60	2.211.073,02

Dettaglio della classe di ricavo A.1)

Vengono di seguito indicati i contributi in c/esercizio ottenuti nel periodo con le relative variazioni rispetto all'esercizio precedente:

	31/12/2021	31/12/2020	DIFFERENZA
A.1.b) CONTRIBUTI DELLA REGIONE PER FUNZIONAMENTO	€ 14.300.000,00	€ 14.300.000,00	€ -
Trasferimenti Regione Toscana spese di funzionamento	€ 14.300.000,00	€ 14.300.000,00	€ -
A.1.d) CONTRIBUTI PER EROGAZIONI BENEFICI A TERZI	€ 56.023.942,08	€ 55.773.340,66	€ 250.601,42
Trasferimenti Regione Toscana borse di studio	€ 28.648.546,00	€ 28.139.790,14	€ 508.755,86
Trasferimenti FIS	€ 27.375.396,08	€ 27.633.550,52	-€ 258.154,44
TOTALE	€ 70.323.942,08	€ 70.073.340,66	€ 250.601,42

Trasferimenti regionali per spese di funzionamento

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 4883 del 18 marzo 2021 è stato impegnato l'importo di **€ 14.300.000,00** per spese di funzionamento per l'anno 2021.

Trasferimenti regionali per borse di studio

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 21326 del 11 dicembre 2020 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 5.000.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. n. 4883 del 18 marzo 2021 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 7.575.000,00** vincolato all'erogazione di borse di studio e servizi/interventi aggiuntivi per gli studenti universitari.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 14530 del 3 agosto 2021 la Regione Toscana ha impegnato l'importo di **€ 15.600.000,00** a titolo Tassa regionale per borse di studio per l'anno accademico 2020/2021; contestualmente è stata accertata la compensazione dell'introito complessivo ammontante a **€ 16.073.546,00** derivante dagli incassi della tassa regionale per il diritto allo studio universitario dell'Azienda per l'anno accademico 2020/2021.

Con Decreto Dirigenziale regionale n. 23403 del 27 dicembre 2021 la Regione Toscana ha impegnato il maggiore introito di **€ 473.546,00** a titolo Tassa regionale per borse di studio per l'anno accademico 2020/2021.

Trasferimenti Fondo Integrativo Statale da M.I.U.R.

L'importo del FIS a favore della Toscana, erogato direttamente all'Azienda da parte del MIUR è pari a complessivi **€ 28.292.726,06** per l'esercizio 2021 secondo quanto disposto dal Decreto Direttoriale del Ministero della Pubblica Istruzione n. 138 del 04/12/2020.

I trasferimenti erano stati incassati in due tranches, l'acconto per **€ 15.436.567,00** in data 28/08/2020 e il saldo pari a **€ 12.856.159,06** in data 11/12/2020, come previsto rispettivamente dai Decreti Dirigenziali del Ministero della Pubblica Istruzione n. 21753 del 07/08/2020 e n. 35286 del 11/12/2020.

In *ottemperanza* a quanto disposto dal Decreto n. 3162 del 26 novembre 2018 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, che all'art. n. 1 - Destinazione del Fondo - che ai punti 4 e 5 prevede: *"Per la concessione di borse di studio le Regioni utilizzano prioritariamente le risorse derivanti dal gettito della Tassa Regionale per il DSU, le risorse proprie e successivamente quelle del FIS. Le eventuali risorse del FIS eccedenti, per esaurimento delle graduatorie degli idonei sono destinate alla concessione di borse di studio nell'anno accademico successivo"*, è stato utilizzato il Risconto della quota di trasferimenti del Fondo eccedente le erogazioni monetarie per l'a.a. 2019/2020 pari a **€ 4.810.587,11** riportati al conto economico per l'esercizio in commento. Al 31/12/2021 la quota pari a **€ 5.727.917,09** riferiti ai trasferimenti del Fondo Integrativo Statale per l'a.a. 2020/2021 eccedente le erogazioni monetarie complessive per l'esercizio in commento è stata girata ai Risconti passivi e rinviata all'esercizio successivo.

RICAVI DELLE VENDITE E PRESTAZIONI

Vengono di seguito indicate le prestazioni erogate nell'ambito dell'attività commerciale:

A.1.f) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI ATTIVITA' COMMERCIALE	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
Recupero da borse per servizio ristorazione	€ 11.145.905,68	€ 11.847.196,60	-€ 701.290,92
Recupero da borse servizio abitativo	€ 16.302.815,00	€ 15.835.725,55	€ 467.089,45
Proventi servizio ristorazione diretta studenti	€ 1.156.561,93	€ 807.260,14	€ 349.301,79
Proventi servizio ristorazione diretta altri utenti	€ 36.711,31	€ 46.219,32	-€ 9.508,01
Proventi studenti assegnatari	€ 53.225,09	€ 158.779,74	-€ 105.554,65
Proventi foresteria	€ 31.255,50	€ 78.694,92	-€ 47.439,42
Proventi alloggi in convenzione	€ 282.350,24	€ 192.368,10	€ 89.982,14
Proventi foresteria estiva	€ 61.965,00	€ 64.891,27	-€ 2.926,27
Proventi servizio ristorazione indiretta studenti	€ 632.002,78	€ 537.154,71	€ 94.848,07
Proventi servizio ristorazione indiretta altri	€ 62.809,52	€ 26.095,54	€ 36.713,98
Altri proventi da vendite	€ 5.629,24	€ 2.942,59	€ 2.686,65
Totale A1.f) €	29.771.231,29	29.597.328,48	173.902,81

Dettaglio della classe di ricavo A.1.f)

I ricavi per prestazioni attività commerciali pari a **€ 29.771.231,29** sono composti dai corrispettivi delle mense a gestione diretta e indiretta, dai corrispettivi degli alloggi per il pagamento delle rette (da parte dei non vincitori di borsa di studio), per il servizio di foresteria e per gli altri servizi a pagamento forniti dalle residenze (lavanderia, fotocopie, schede internet, etc.), dagli incassi derivanti dall'ospitalità estiva.

I ricavi per **Recupero da borse servizio ristorazione** hanno avuto un decremento pari a **-€ 701.290,92** in conseguenza alle monetizzazioni del servizio erogate a seguito dell'emergenza Covid19 e la diminuzione del numero dei vincitori di borsa.

Le trattenute per borsa di studio sono ripartite come esposto nella tabella che segue, che evidenzia anche il totale delle monetizzazioni riconosciute agli studenti vincitori di Borsa di studio per l'a.a. 2020/2021, in applicazione degli indirizzi formulati al DSU:

- Delibera Giunta Regione Toscana n.1549/20 "Assegnazione risorse 2021/23 ad ARDSU a integrazione e modifica della DGR 1327/2020 - Indirizzi per interventi straordinari Covid AA 2020/21: "l'erogazione di contributi monetari una tantum "disagio mensa" (operando minori trattenute per il servizio mensa dalla borsa) a parziale compensazione dei disagi conseguenti alla riduzione e limitazione del servizio mensa. Detto contributo potrà essere quantificato in misura differenziata sulla base dello status degli studenti, della durata e intensità del disagio connesso all'evolversi della emergenza". Con determinazione dirigenziale n. 347/21 del 14/06/2021 sono stati liquidati contributi a tale titolo per **€ 2.936.406,47** (al netto delle revoche), pari alla valorizzazione

presente nel bando a.a. 2020/2021 di due mensilità del Servizio mensa. Tali contributi sono contabilizzati come minori recuperi da borse di studio per servizio mensa.

- In sede di I variazione del Conto economico previsionale, considerato quanto già previsto dalla Delibera Giunta Regione Toscana n. 1549/20 del 9 dicembre 2020 "Assegnazione risorse 2021/23 ad ARDSU a integrazione e modifica della DGR 1327/2020 - Indirizzi per interventi straordinari Covid19 a.a. 2020/2021" in merito all'erogazione di contributi monetari una tantum "disagio mensa" a parziale compensazione dei disagi conseguenti alla riduzione e limitazione del servizio mensa, ed in particolare la possibilità di quantificarlo in misura differenziata sulla base dello status degli studenti, della durata e intensità del disagio connesso all'evolversi della emergenza", è stata prevista l'erogazione di un ulteriore contributo straordinario disagio mensa pari a due mensilità del Servizio. Con determinazione dirigenziale n. 347/21 del 14/06/2021, in attuazione della Delibera del consiglio di Amministrazione n. 80 del 10/12/2021, sono stati stimati sul Bilancio 2021 contributi a tale titolo per **€ 2.785.000,61** da erogare entro il mese di aprile 2022.

In merito al **Recupero da Borsa per il Servizio alloggio** il valore al 31/12/2021 è determinato dal:

- Decremento della voce per minori vincitori di posto alloggio della graduatoria a.a. 20/21 rispetto alla graduatoria 19/20 (I° e II° bando);
- Un riduzione del **contributo affitto** rispetto al 2020, connesso alla diminuzione degli studenti fuori sede presenti nella sede del corso di studio a causa della pandemia Covid e della conseguente organizzazione della didattica a distanza.

CONTRIBUTI DI CARATTERE STRAORDINARIO A SOSTEGNO DEGLI STUDENTI BORSISTI DURANTE L'EMERGENZA COVID19		IMPORTO 2021
Recupero da borsa Servizio Alloggio al netto delle monetizzazioni per Mobilità Internazionale 20/21		€ 17.434.164,00
MONETIZZAZIONE PER CONTRIBUTO AFFITTO A.A. 2020/2021		-€ 1.131.349,00
TOTALE RECUPERO SERVIZIO ALLOGGIO		€ 16.302.815,00
Recupero da borsa Servizio Ristorazione al netto delle monetizzazioni per Mobilità Internazionale 20/21		€ 16.867.312,76
INDENNITA' DI DISAGIO MENSA COVID19	Contributo una tantum disagio mensa 2 mensilità delle trattenute sulla borsa di studio per il Servizio Mensa (€266,66 al mese fuori sede; €141,67 al mese pendolari e in sede)	-€ 2.936.406,47
INDENNITA' DI DISAGIO MENSA COVID19	Contributo una tantum disagio mensa ulteriori 2 mensilità delle trattenute sulla borsa di studio per il Servizio Mensa (€266,66 al mese fuori sede; €141,67 al mese pendolari e in sede)	-€ 2.785.000,61
TOTALE RECUPERO SERVIZIO MENSA		€ 11.145.905,68

Alla fine dell'esercizio sono state emesse le note di credito in regime di esenzione a storno delle trattenute alloggio e mensa per la quota riferita alla monetizzazione delle stesse.

La diminuzione dei **Ricavi afferenti al Servizio Residenze** (Proventi studenti assegnatari, foresteria) è ascrivibile:

- ai minori proventi da assegnatari, considerato che si è proceduto in applicazione della Deliberazione del Consiglio n. 23 del 30/03/2021, a prorogare a favore dei borsisti semestrali a.a. 2020/21 e la conservazione gratuita del posto alloggio assegnato, sino ai 10 giorni successivi alla data di svolgimento dell'esame finale per il conseguimento del titolo e comunque non oltre la data del 30 giugno 2021;
- ai minori proventi da assegnatari, per effetto della diminuzione degli studenti alloggiati, anche per il protrarsi della Didattica a distanza da parte degli Atenei;
- ai minori proventi da foresteria, vista la sospensione per diversi mesi di quella ordinaria;

In merito ai **Proventi per alloggi in convenzione e Foresteria estiva**, nel corso del 2021 si è assistito ad una ripresa del servizio, in particolare nel periodo estivo con il generale allentamento delle restrizioni. Inoltre, la ripresa è connessa alla stipula della nuova convenzione per l'utilizzo degli alloggi da parte dell'Università degli Studi di Siena con la formula "vuoto per pieno". Con riferimento a tale convenzione nel corso del 2021 l'Azienda ha accordato alla richiesta di diminuzione del numero dei posti letto da n. 60 a n. 40 posti letto, considerate le scarse presenze degli ospiti a seguito della pandemia.

In merito alla gestione delle Residenze è necessario rappresentare che nel corso del 2021, vi sono state diverse chiusure per interventi di ristrutturazione:

Anno 2021 sede di Firenze

Alloggi Ater chiusi dal 1 aprile 2021;

RU Cipressino chiusa dal 7 aprile 2021;

Appartamenti Coop Unica chiusi definitivamente dal 1 dicembre 2021 (9 posti letto);

Anno 2021 sede di Siena

RU San Marco chiusa dal 30/04/2021;

Anno 2021 sede di Pisa

RU Campaldino è stata chiusa definitivamente dal 15/6/2021 (48 posti letto);

Ru Don Bosco chiusa dal 16/05/2021;

Si riportano qui di seguito i dati maggiormente significativi relativamente al numero dei posti letto e dei pasti erogati per l'anno 2021 in raffronto con l'anno 2020 e 2019:

Posti letto	2019	2020	2021
Sede Firenze	1.692	1.692	1.782
Sede Pisa	1.567	1.531	1.456
Sede Siena	1.435	1.433	1.429
Totale	4.694	4.656	4.667

I posti letto di Pisa diminuiscono tra il 2020 e il 2021 principalmente per il rilascio nella **Residenza Praticelli** di 31 posti letto al 15/03/2021, conseguente ai minor numero di alloggiati, sulla base di un "accordo ponte" sottoscritto in attesa del nuovo Disciplinare in corso di elaborazione; dalla dismissione della **Residenza Campaldino** (48 posti letto) nel mese di maggio in quanto immobile da dare in permuta per l'acquisto della RU San Cataldo.

Il totale 2021 per la sede di Firenze comprende i 121 posti letto del Project di Viale Morgagni, entrato in esercizio il 1 aprile 2021.

I posti letto di Siena sono esposti al netto dei posti della **RU Tolomei**, in quanto la struttura è inutilizzata.

Preme evidenziare che, alla data di stesura della presente Nota, la proroga dei lavori del cantiere della nuova **RU San Cataldo** (242 posti letto), nonché la necessità di approvare una III variante per l'installazione dei tornelli d'accesso, pregiudica la possibilità di collaudare la residenza entro il 2021 come previsto dal piano delle Attività adottato con deliberazione n. 58/20.

Rispetto ai **Ricavi afferenti al Servizio Ristorazione** (Proventi servizio ristorazione diretta a studenti e altri utenti, proventi Ristorazione indiretta studenti e altri utenti) c'è stato un incremento **€ 471.355,83**, anche se inferiore rispetto a quanto atteso in sede di previsione, in particolare per la sede di Pisa dove l'Ateneo, anche per la seconda parte dell'a.a. 20-21 (1° semestre 2021) ha programmato la quasi totalità delle attività in modalità telematica. Si ricorda che sono ancora in atto tutte le misure finalizzate al contenimento dell'epidemia che portano alla riduzione degli accessi e delle affluenze; si cita in tal senso il distanziamento nei refettori ed il controllo del green pass per l'accesso alla consumazione del pasto all'interno dei ristoranti universitari.

La tabella successiva rappresenta, per la ristorazione, i risultati conseguiti nelle diverse sedi territoriali e nelle gestioni (diretta e indiretta):

RISTORAZIONE - PASTI EROGATI					
	2019	2020	2021	var assoluta 2021/20	var% 2021/20
FIRENZE	1.365.740	560.482	615.974	55.492	9,90%
gestione diretta	791.058	370.525	394.834	24.309	6,56%
gestione indiretta	574.682	189.957	221.140	31.183	16,42%
PISA	1.486.809	639.266	711.722	72.456	11,33%
gestione diretta	1.081.576	353.760	463.366	109.606	30,98%
gestione indiretta	405.233	285.506	248.356	-37.150	-13,01%
SIENA	971.052	478.041	492.904	14.863	3,11%
gestione diretta	274.310	114.387	129.080	14.693	12,84%
gestione indiretta	696.742	363.654	363.824	170	0,05%
ARDSU TOSCANA					
gestione diretta	2.146.944	838.672	987.280	148.608	17,72%
gestione indiretta	1.676.657	839.117	833.320	-5.797	-0,69%
TOTALE PASTI	3.823.601	1.677.789	1.820.600	142.811	8,51%

Dettaglio della classe di ricavo A.2

Nella voce **variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e prodotti finiti** sono ricomprese le variazioni delle rimanenze relative alle pubblicazioni edite dal Servizio Editoriale Universitario di Pisa. Il Servizio è stato chiuso al 31 dicembre 2012. Con Provvedimento del Direttore n. 614 del 02/11/2021 si è disposta la cessione gratuita delle rimanenze della carta per stampa e altro materiale cartaceo, ai sensi dell'art. 54, comma 1, Legge n. 342 del 21/11/2000, all'Istituto Comprensivo Statale "Renato Fucini", individuato a seguito di opportuna verifica della disponibilità ad accettare il citato materiale tra gli Istituti della provincia di Pisa, a cui solo l'Istituto Fucini ha risposto affermativamente. La cessione formalizzata con l'emissione di fattura da parte dell'Azienda ha generato un'insussistenza dell'attivo di **€ 22.771,11**, contabilizzata alla voce B.14.c) del Conto Economico.

Dettaglio della classe di ricavo A5.a)

RICAVI E PROVENTI DIVERSI	31/12/2021	31/12/2020	DIFFERENZA
Proventi diversi	€ 474,43	€ 1.069,53	-€ 595,10
Rimborso spese su contratti	€ 5.999,25	€ 8.858,06	-€ 2.858,81
Fitti attivi	€ 28.290,42	€ 43.175,48	-€ 14.885,06
Fitti attivi box auto	€ 6.403,29	€ 6.403,30	-€ 0,01

RICAVI E PROVENTI DIVERSI	31/12/2021	31/12/2020	DIFFERENZA
Pro-rata iva detraibile art.19 bis	€ 72.016,83	€ 36.725,65	€ 35.291,18
Altri rimborsi e recuperi	€ 3.131,89	€ 5.155,44	-€ 2.023,55
Proventi Royalties	€ 33.757,98	€ 39.979,55	-€ 6.221,57
Tariffa incentivante	€ 5.187,31	€ 298,80	€ 4.888,51
Sanzioni per revoche	€ 79.906,00	€ 95.457,66	-€ 15.551,66
Aggio	€ 225,00	€ 300,00	-€ 75,00
Rimborso bolli su contratti	€ 664,00	€ 1.200,00	-€ 536,00
Ricavi per rifatturazioni costi a terzi	€ 229.412,16	€ 138.008,61	€ 91.403,55
Abbuoni e arrotondamenti attivi	€ 85,06	€ 160,29	-€ 75,23
Penali su contratti	€ 9.352,88	€ 2.250,00	€ 7.102,88
Rimborsi assicurativi e danni diversi	€ 35.177,51	€ 46.512,76	-€ 11.335,25
Altri ricavi e proventi anni precedenti	€ 242.167,78	€ 34.352,53	€ 207.815,25
Rimborso utenze anni precedenti	€ 39.825,44	€ 23.207,90	€ 16.617,54
Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti	€ 6.967,18	€ 2.759,58	€ 4.207,60
Ricavi a rettifica costi anni precedenti	€ 183.172,89	€ 71.562,20	€ 111.610,69
Recupero borse anni precedenti	€ 454.732,20	€ 468.597,99	-€ 13.865,79
Ricavi per prescrizione debiti cauzioni stud.	€ 18.528,18	€ 18.556,89	-€ 28,71
Ricavi decadenza benefici studenti anni precedenti	€ 657.343,65	€ 575.567,00	€ 81.776,65
Plusvalenze	€ 1.058.647,14	€ -	€ 1.058.647,14
TOTALE	€ 3.171.468,47	€ 1.620.159,22	€ 1.551.309,25

Il Decreto Legislativo n. 139/2015 ha modificato gli schemi del conto economico, intervenendo sull'art. 2425 del Codice Civile. Fra le modifiche apportate al Conto Economico, assume particolare rilevanza l'eliminazione della Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico, disciplinata dall'OIC 12 prevede che i proventi straordinari possano essere riclassificati alla voce A5) Altri Ricavi e proventi, si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti positivi/negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

Le voci maggiormente significative della voce A5.a) si riferiscono a:

- Nei **Proventi diversi** per complessivi **€ 474,43** per rimborsi diversi per copie atti di gara e accesso ai documenti, sanzioni pecuniarie per irregolarità sanabili in sede di gara ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.L. 163/2006, e rimborso della quota parte del servizio contazione da parte dell'Istituto Tesoriere;
- I **Rimborsi spese su contratti** pari a **€ 5.999,25** sono relativi a rimborsi contrattualmente previsti e i rimborsi da parte delle Ditte vincitrici delle gare d'appalto per le spese di registrazione dei contratti e pubblicazione dei bandi di gara previsti dalla normativa di riferimento.
- I **Fitti attivi** per **€ 28.290,42** sono costituiti dal canone relativo all'installazione di ripetitori per telefonia mobile dei gestori Vodafone e Wind sul tetto della Residenza

“Calamandrei”, e dagli affitti a terzi degli spazi presso il complesso di Santa Apollonia.

- I **Fitti attivi box auto** pari a **€ 6.403,29** consistono nei canoni di locazione incassati nel corso dell’esercizio 2021, relativamente a contratti di locazione con cui l’Azienda ha affittato alcuni dei box delle residenze “Il Cipressino” e “Mario Luzi”.
- Alla voce **Pro-rata iva detraibile art.19 bis comma 1** sono contabilizzati **€ 72.016,83**, che rappresentano l’Iva detraibile sull’attività commerciale per l’esercizio 2021 calcolato in base al rapporto tra i ricavi imponibili dell’attività commerciale e il totale dei ricavi, compresi quelli di natura esente ai sensi dell’arti 10 comma 1 nr.20) D.P.R. 633/72, la percentuale di detraibilità dell’imposta sugli acquisti dell’attività commerciale è pari al 2%.
- Alla voce **Altri rimborsi** e recuperi pari a **€ 3.131,89**, si rilevano i rimborsi pagati dagli studenti per danni cagionati nelle varie RU dell’Azienda, i rimborsi relativi alle spese di notifica dei verbali di accertamento delle sanzioni amministrative;
- Nei **Proventi royalties** per **33.757,98**, sono contabilizzati i canoni pagati dalla Ditta vincitrice della fornitura di distributori bevande, per l’utilizzo di spazi aziendali in tutte e tre le sedi;
- In merito alla voce **Sanzioni per revoche** pari a **€ 79.906,00**, riferiti all’applicazione della sanzione per la riduzione dell’importo della borsa di studio a seguito degli accertamenti sulla condizione economica ai borsisti, ai sensi del Disciplinare per le sanzioni amministrative approvato con Provvedimento del Direttore n. del 234 del 27/06/2019;
- I **Ricavi per rifatturazioni costi a terzi** pari a **€ 229.412,16** sono relativi: a costi per utenze addebitate all’Azienda, ma rifatturate a terzi per l’utilizzo dell’Auditorium di S.Apollonia; dalle utenze rifatturate alla Ditta affidataria del Servizio di Global Service per le Mense e Residenze dell’Azienda, oltre alla rifatturazione dei canoni di manutenzione per il recupero di quelli riferiti a Residenze chiuse per interventi di ristrutturazione.
- La posta **rimborsi assicurativi e danni**, pari a **€ 35.177,51**, ricomprende rimborsi assicurativi vari (es. INAIL a seguito di infortuni sul lavoro) e rimborsi di sinistri.
- Alla voce **Altri ricavi e proventi anni precedenti** accoglie i ricavi diversi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per l’esercizio in commento sono stati contabilizzati **€ 241.709,78** per il rimborso da parte dell’Università di Firenze delle spese sostenute dall’Azienda per gli arredi e le attrezzature didattiche delle Ru di Val di Rose, Padiglione 38 e Via Romana. Nel corso del 2019 l’Azienda aveva trasmesso a Unifi la rendicontazione attestante il conto finale delle spese per

ciascuna delle tre Residenze, in attesa di un confronto con l'Ateneo e della definizione della quota di partecipazione alla spesa da parte della stessa, il credito non era stato iscritto in Bilancio. A fine 2021 l'Università ha comunicato all'Azienda, di aver approvato la chiusura dei quadri economici e l'importo da rimborsare con la Delibera del Consiglio di Ateneo del 30/09/2021. Eventuali ricavi riferiti al conguaglio per l'a.a. 2020/2021, saranno contabilizzati sul Bilancio d'esercizio del 2022, dato che ad oggi Unifi non ha fornito i dati necessari per la verifica e la definizione dello stesso.

- Alla voce **Rimborso utenze anni precedenti** pari a **€ 39.825,44** sono contabilizzati i conguagli in fattura a favore dell'Azienda, sui consumi afferenti ad esercizi precedenti, in particolare per quanto riguarda i consumi idrici.
- Alla voce **Proventi Ristorazione e Residenze anni precedenti** pari a **€ 6.967,18** si riferiscono ai canoni alloggio e proventi mensa di competenza dell'esercizio 2020, non previsti a chiusura dell'esercizio.
- Alla voce **Ricavi a rettifica debiti anni precedenti** pari a **€ 183.172,89** sono contabilizzate:
 - le economie derivanti dalla valutazione della performance rispetto agli accantonamenti dell'esercizio 2020 per il premio del Comparto, e dell'indennità di risultato dei Dirigenti e del Direttore per un totale di **€ 93.173,93**;
 - le differenze rispetto ai costi previsti a chiusura del Bilancio 2020 pari a **€ 11.592,04** riferiti per **€ 100,00** alla previsione dell'Irap commerciale dell'esercizio 2020, **€ 1.562,00** rispetto alla previsione dell'Ires dell'esercizio 2020, per **€ 6.630,62** su errate previsioni del saldo del Condominio San Donato; **€ 3.299,42** per errate previsioni dei costi di telefonia mobile, gas;
 - le differenze rispetto alle quote accantonate per l'acquisto biglietti per cinema e teatro per l'anno 2020 e quanto effettivamente speso, a seguito della verifica da parte del Servizio competente. I minori contributi riconosciuti alle Associazioni culturali sono pari a **€ 1.500,00**;
 - Il conguaglio di **€ 38.172,64** riferito alla rendicontazione definitiva della convenzione stipulata per il sistema di tariffa agevolata al trasporto pubblico locale nell'area metropolitana di Firenze, che al punto 7.3.1. prevede appunto un conguaglio nel caso in cui, il contributo di compartecipazione dell'Azienda fissato in € 500.000,00 risulti superiore a quanto effettivamente speso per gli studenti beneficiari a carico dell'Azienda (Borsisti, disabile e no tax area). Il credito iscritto è stato oggetto nel corso dell'esercizio di definizione puntuale delle spese direttamente sostenute dalle due parti. Alla data della presente Nota il credito risulta incassato;

• **€ 38.734,28** si riferiscono al credito vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi riferito alla provvigione pagata sull'acquisto della sede di Viale Gramsci, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021. Avverso alla sentenza, il debitore ha presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si è ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva.

- Alla voce **Recupero borse anni precedenti** pari a **€ 454.732,20** è contabilizzato il totale delle revoche per borse di studio inerenti gli anni precedenti a quello in corso, iscritte a seguito di Determinazione Dirigenziale adottata dal Servizio Interventi Monetari.

Per maggiore chiarezza, nella tabella seguente si dettaglia la composizione della voce e, per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone la revoca del beneficio:

RECUPERO BORSE ANNI PRECEDENTI	
DESCRIZIONE	IMPORTO
D.D.646/20-REVOCA CONTRIBUTO AFFITTO 2019/2020 SIENA	€ 309,00
D.D.57/21-REVOCA BORSA 2019/2020 FIRENZE	€ 2.196,66
D.D.59/21 REVOCA BORSA 2019/2020 PISA	€ 3.888,66
D.D.127/21-REVOCA BORSA I ANNI 2019/2020 SIENA	€ 65.175,00
D.D.139/20-REVOCA BORSA I ANNI 2019/2020 FIRENZE	€ 144.385,00
D.D.152/21-REVOCA BORSA 2019/2020 I ANNI PISA	€ 227.995,00
D.D.313/21-REVOCA BORSA 2017/2018 FIRENZE	€ 3.491,00
D.D.335/21-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2019/2020 FIRENZE	€ 900,00
D.D.443/21-REVOCA BORSA MOBILITA' INT. 2019/2020 FIRENZE	€ 900,00
D.D.517/21-REVOCA BORSA 2019/2020 FIRENZE	€ 1.043,32
RECUPERO BORSE DI STUDIO DA IMPORTI INESIGIBILI	€ 4.448,56
TOTALE	€ 454.732,20

- Alla voce **Ricavi decadenza debiti v/studenti anni precedenti** pari a **€ 657.343,65** cumula lo stralcio o la decadenza del debito per benefici agli studenti vincitori, che non hanno riscosso il mandato entro i termini previsti dai Bandi di concorso o lo stralcio del debito della seconda rata della borsa di studio degli studenti iscritti al primo anno, che non hanno raggiunto entro i termini previsti dai bandi di concorso i crediti necessari al mantenimento del beneficio. A far data dall'esercizio 2019 tutti i benefici a studenti sono pagati con bonifico bancario, la decadenza del beneficio opera solo per gli studenti che nei due anni successivi alla domanda di borsa non comunicano il proprio IBAN all'Azienda, ai sensi di quanto disposto all'art. 19 del

Bando di Concorso. L'importo complessivo è stato interamente destinato all'accantonamento al Fondo vincolato per Borse di Studio.

Per ciascuna operazione è indicata la Determinazione Dirigenziale che dispone lo stralcio o la decadenza del beneficio:

RICAVI PER DECADENZA DEBITI VS.STUDENTI ANNI PRECEDENTI	
DESCRIZIONE	IMPORTO
D.D. 127/21-REVOCA BORSA I ANNI 19/20 STRALCIO II RATA NON DOVUTA SIENA	€ 105.550,00
D.D. 139/21-REVOCA BORSA I ANNI 19/20 STRALCIO II RATA NON DOVUTA FIRENZE	€ 215.140,00
D.D. 152/21-REVOCA BORSA I ANNI 19/20 STRALCIO II RATA NON DOVUTA PISA	€ 316.580,00
D.D. 161/21-REVOCA BORSA I ANNI 19/20 STRALCIO II RATA NON DOVUTA PISA	€ 565,00
D.D. 759/21-DECADENZA BENEFICI NON RISCOSSI	€ 19.508,65
TOTALE	€ 657.343,65

Dettaglio della classe di ricavo A5.b)

Utilizzo contributi in conto capitale pari a **€ 2.691.876,78** (di queste **€ 313.620,96** sono riferiti alla sterilizzazione di ammortamenti di cespiti acquisiti nell'esercizio 2021), rileva la sterilizzazione degli ammortamenti delle acquisizioni strumentali finanziate con contributi in c/capitale, secondo il metodo dei "risconti passivi", utilizzato nell'esercizio 2021 per la contabilizzazione dei beni strumentali finanziati da contributi in c/capitale, al fine di accreditare al conto economico il contributo gradatamente sulla vita utile del cespite. In questo modo i contributi in c/capitale vengono rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi. Gli ammortamenti calcolati sul costo lordo dei cespiti ed i ricavi derivanti dal loro utilizzo sono imputati al conto economico per la quota di competenza di ciascun esercizio. Le aliquote di ammortamento applicate sono quelle previste dalla Delibera di Giunta Regionale n. 496 del 16/04/2019, avente per oggetto "Direttive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione".

In particolare i ricavi generati dall'utilizzo di contributi in c/capitale è di:

- **€ 261.735,96** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Siena, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti Passivi c/capitale Siena			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 237.063,16	€ -
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. Sperandie	SI_34646	€ 55.975,83	€ 1.119,52
Adeguamento Infissi XXIV Maggio	SI_36109	€ 22.939,29	€ 458,79
Sostituzione della scale presso la R.U. Piccolomini	SI_29488	€ 10.030,00	€ 200,60
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione inerenti il I lotto della R.U. San Miniato	SI_29502	€ 740.249,45	€ 14.804,99
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 3.009.225,46	€ 60.184,51
Parere dicongruita' RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.321,00	€ 106,42
Atto preliminare di compravendita RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 12.940,00	€ 258,80
Adeguamento impianti RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 26.335,00	€ 526,70
Acquisto RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 5.182,30	€ 103,65
Allacciamento contatori Enel RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 60,00	€ 1,20
Intervento tubazioni RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 98,38	€ 1,97
Pubblicazione gara illuminazione RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 285,00	€ 5,70
Pubblicazione gara RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 386,70	€ 7,73
Attivazione combinatori telefonici RU Sardegna	FAC00039	€ 522,57	€ 10,45
Adeguamento allacci idrici RU Sardegna	FAC00039	€ 1.454,47	€ 29,09
Adeguamento locali interni ed esterni RU Sardegna	FAC00039	€ 4.191,69	€ 83,83
Adeguamento elettrico appartamento RU Sardegna	FAC00039	€ 274,36	€ 5,49
Adeguamento protezione tubazioni RU Sardegna	FAC00039	€ 148,57	€ 2,97
Adeguamento impianto ricezione Tv RU Viale Sardegna	FAC00039	€ 1.504,03	€ 30,08
Ristrutturazione RU Via Laschi Arezzo	SI_29501	€ 27.516,11	€ 550,32
Centralino telefonico RU Viale Sardegna	IGC00094	€ 12.862,40	€ 385,86
Arredi RU Viale Sardegna	DA MOC01629 A MOC3631	€ 281.540,00	€ 14.077,00
Impianto illuminazione RU viale Sardegna	FAC00039	€ 33.855,00	€ 677,10
Capitalizzazione dei lavori di ristrutturazione per la messa a norma della R.U. XXIV Maggio	SI_36109	€ 305.701,98	€ 6.114,04
Acquisto RU Uopini	FAC00041	€ 6.947.872,62	€ 138.957,45
Imbiancatura RU Piccolomini e RU San Marco	SI_29488	€ 104.207,88	€ 1.615,60
Rete wireless RU V.le Sardegna	IGC00098	€ 24.959,30	€ 1.247,97
Manutenzione geronde sede Siena	SI_29816	€ 41.375,27	€ 827,51
Consolidamento RU Salvemini anticipo	FI_04009	€ 86.901,67	€ 1.738,03
Consolidamento RU Salvemini saldo	FI_04009	€ 43.800,30	€ 876,01
Realizzazione nuovo sito web	SOP00297	€ 10.621,38	€ 2.124,28
Software calcolo calorie Maggioli	SOC00076	€ 3.074,40	€ 614,88
SIR -Nuovo SW RIST/BORSE/ALL	SOC00071	€ 15.128,00	€ 3.025,60
Riscatto Monetometri	DA MUC00682 A MUC00689	€ 2.928,00	€ 2.928,00
Stampante QL820NWB	DAMUC00691 A MUC00692	€ 339,99	€ 339,99
SSD 240 GB	DA MUP01745 A MUP01804	€ 2.488,80	€ 2.488,80

Sterilizzazioni Risconti Passivi c/capitale Siena			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
Switch 8 PORTE	DA MUP01805 A MUP01819	€ 526,50	€ 526,50
Netgear SERIE GS 728P	DA MUP01820 A MUP01822	€ 871,08	€ 871,08
Switch 5 PORTE	DA MUP01700 A MUP01709	€ 317,20	€ 317,20
Netgear GS716T	DA MUP01710 A MUP01714	€ 4,90	€ 664,90
Webcam FULL HD	DA MUP01715 A MUP01744	€ 1.647,00	€ 1.647,00
Postazioni grafiche	DA MUP01823 A MUP01826	€ 3.526,76	€ 440,85
Postazioni grafiche	DA MUP01827 A MUP01830	€ 3.526,78	€ 440,85
Postazioni grafiche	DA MUP01831 A MUP01832	€ 1.763,40	€ 220,43
Router	MUC00690	€ 610,00	€ 76,25
TOTALE		€ 12.092.813,98	€ 261.735,98

- **€ 125.852,41** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Firenze; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti Legge 338/2000 FIRENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 761.851,70	€ -
SOSTITUZIONE DI PAVIMENTI, INFISSI E CALDAIE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 4.755,38	€ 95,11
REALIZZAZIONE IMPIANTO ELEVATORE R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 9.062,24	€ 181,24
COLLAUDO TECNICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 267,71	€ 5,35
FORNITURA E POSA IN OPERA PORTE R.U. SALVEMINI	FCC00011	€ 70.880,00	€ 1.417,60
ACQUISTO R.U. CALENZANO	FAC00046	€ 2.346.200,00	€ 46.924,00
RIVESTIMENTO CON PANNELLI IN LAMINATO MENSA CALAMANDREI	MOC06342	€ 2.680,00	€ 268,00
NUOVE BOCCHETTE REGOLAZIONE ARIA MENSA CALAMANDREI	IGC00138	€ 1.765,00	€ 88,25
CARRELLO ISOTERMICO C/PIASTRA RISCALDATA	DA ATC01451 A ATC 01457	€ 10.206,00	€ 382,73
MIXER LUNGA DISPAY 230V	ATC01469	€ 3.122,00	€ 117,08
VULCANO P60/125 ESPOSITORE REFRIGERATO	ATC01470	€ 2.124,00	€ 79,65
AFFETTATRICE	ATC01571	€ 1.691,00	€ 63,41
TAGLIAVERDURE	ATC01572	€ 2.317,00	€ 86,89
TERMOSIGILLATRICE	ATC01586	€ 2.306,00	€ 86,48

Sterilizzazioni Risconti Legge 338/2000 FIRENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SOSTITUZIONE CORDA NASTRO TRASPORTATORE	ATC01591	€ 2.966,50	€ 111,24
LAVELLO ARMADIATO 50X50	ATC01436	€ 800,00	€ 30,00
CAPPA LAVASTOVIGLIE	ATC01437	€ 3.634,50	€ 136,29
CAPPA A PARETE	ATC01444	€ 4.928,50	€ 184,82
AFFETTATRICE VERTICALE	ATC01429	€ 848,00	€ 31,80
CUTTER DA TAVOLO	ATC01430	€ 1.314,00	€ 49,28
TERMOSIGILLATRICE	ATC01432	€ 2.306,00	€ 86,48
TAVOLO ARMADIETTATO	MOC16132	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06493	€ 924,00	€ 92,40
ARMADIO STOVIGLIE INOX	MOC06494	€ 863,00	€ 86,30
MOBILE DI SERVIZIO SAGOMATO INOX	MOC16397	€ 2.410,65	€ 241,07
MOBILE CASSA SAGOMATO INOX	MOC17617	€ 2.620,65	€ 262,07
TECA IN VETRO FLOAT TEMPERATO	MOC17618	€ 4.410,64	€ 441,06
KIT SCARICO ACQUA	MOC17625	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17626	€ 602,64	€ 60,26
KIT SCARICO ACQUA	MOC17627	€ 602,63	€ 60,26
TAVOLO INOX CM 1600X600X850H	MOC17628	€ 1.036,63	€ 103,66
RIFACIMENTO IMPIANTO TUBAZIONI IDRICHE IDRICHE	ISC00468	€ 24.218,54	€ 1.210,93
SOSTITUZIONE MOTORE CELLA SURGELATI	ISC00474	€ 4.923,36	€ 246,17
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 3.625.488,00	€ 72.509,76
TOTALE		€ 6.905.253,91	€ 125.852,41

➤ **€ 233.989,58** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Legge 338/2000 per la sede di Siena; le tabelle successive evidenziano ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, la rilevazione della quota di ammortamento del cespite, e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti passivi L. 338/2000 SIENA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
Cofinanziamento per abbattimento barriere architettoniche RU SPERANDIE	SI_34646	€ 292.387,90	€ 5.847,76
Cofinanziamento acquisto RU VIALE SARDEGNA Decreto Ministeriale n.	FAC00039	€ 3.677.941,00	€ 73.558,82
Cofinanziamento acquisto PDI 2007 RU Uopini Decreto Ministeriale n. 290/2010	FAC00041	€ 7.729.150,00	€ 154.583,00
TOTALE		€ 11.699.478,90	€ 233.989,58

➤ **593.96669,90** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti passivi contributi c/capitale PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA
		FINANZIATO	AMMORTAMENTO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 5.763.734,75	€ -
Fabbricati RU Nettuno	2004	€ 3.813.151,64	€ 76.263,03
Fabbricati RU Nettuno	2005	€ 75.448,50	€ 1.508,97
Fabbricati RU Nettuno	2006	€ 32.392,47	€ 647,85
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2008	€ 3.885.100,00	€ 77.702,00
Altre immobilizzazioni immateriali Project Praticelli	2009	€ 7.033.627,45	€ 140.318,80
Manutenzione Mensa Cammeo	2005	€ 200.000,00	€ 4.000,00
Acquisto Mensa Cammeo	2005	€ 3.486.102,00	€ 69.722,04
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2006	€ 2.599.867,47	€ 51.997,35
Manutenzione straordinaria RU Via di Parigi	2009	€ 9.008,40	€ 180,17
Fabbricati ru via dell'Occhio	2006	€ 1.765.348,06	€ 35.306,96
Fabbricati	2005	€ 18.919,92	€ 378,40
Nettuno Fabbriati	2005	€ 5.500,00	€ 110,00
Cammeo Fabbricati	2005	€ 412.520,51	€ 8.250,41
Fabbricati	2006	€ 61.811,82	€ 1.221,65
Fabbricati p.a. 2005	2006	€ 1.461,46	€ 29,23
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2005	2006	€ 137.784,45	€ 2.755,68
Fabbricati Mariscoglio p.a. 2006	2006	€ 178.256,76	€ 3.565,14
Fabbricati Cammeo p.a. 2005	2006	€ 11.903,53	€ 238,07
Fabbricati Cammeo p.a.2006	2006	€ 155.337,17	€ 3.106,74
Mobili arredi macchine da ufficio p.a. 2006	2006	€ 238.241,30	€ 10.774,30
Fabbricati	2007	€ 24.420,29	€ 488,41
Fabbricati immob.2007 p.a. 2005	2007	€ 54.148,25	€ 1.082,96
Fabbricati immob.2007 p.a. 2006	2007	€ 2.599,59	€ 51,99
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2006	2007	€ 5.677,00	€ 113,54
Fabbricato Mariscoglio p.a. 2007	2007	€ 111.363,66	€ 2.227,27
Fabbricato Cammeo p.a.2006	2007	€ 25.700,00	€ 514,00
Fabbricati Cammeo p.a.2007	2007	€ 469.785,88	€ 9.395,72
Fabbricati Nettuno p.a. 2007	2007	€ 2.277,33	€ 45,55
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2007	€ 57.262,84	€ 590,59
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2007	€ 206.509,55	€ 2.029,41
Fabbricati	2008	€ 93.768,73	€ 1.875,38
Fabbricati Mariscoglio	2008	€ 5.900,00	€ 118,00
Fabbricati Cammeo	2008	€ 18.950,00	€ 379,00
Fabbricati Nettuno	2008	€ 27.275,94	€ 545,52
Mobili e arredi e macchine da ufficio	2008	€ 58.394,38	€ 2.050,00
Impianti generici e specifici p.a. 2006	2008	€ 3.980,16	€ 199,01
Fabbricati p.a. 2005	2009	€ 974,30	€ 19,49
Fabbricati Cammeo p.a. 2008	2009	€ 2.000,00	€ 40,00
Impianto raccolta acqua Residence Fascetti p.a. 2009	IGC00071	€ 2.949,61	€ 88,48
Mensa Carrara	FAC00040	€ 283.300,00	€ 5.666,00
Fabbricati Praticelli	FAC00029	€ 3.850.000,00	€ 77.000,00
MODIFICHE EDILI ZONA DISTRIBUZIONE MENSA CAMMEO	2014-PI_27730	€ 13.288,56	€ 265,77
MAN.STRAORD.LOCALE CESTINI MENSA CAMMEO	2014-PI_27730	€ 10.191,84	€ 203,84
MAN.STRAORD.BAR CAMMEO	2014-PI_27730	€ 9.918,61	€ 198,37
PIANO RISCALDANTE MENSA CAMMEO	2014-ATC01330	€ 1.042,50	€ 39,07
SEGNALETICA SERVIZIO RISTORAZIONE	2014-ATC01360	€ 2.990,00	€ 112,11
ELEMENTO PORTA POSATE E PANE	2014-ATC01479	€ 1.934,00	€ 72,48

Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti c/capitale PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA
		FINANZIATO	AMMORTAMENTO 2021
ELEMENTO PORTAPOSATE E PANE	2014-ATC01480	€ 1.934,00	€ 72,51
PIANO INOX INCLINATO	2014-ATC01593	€ 856,15	€ 32,10
Mensa Novoli(FI_35251)	FI_35251	€ 5.118,23	€ 102,36
ARREDI MENSA NOVOLI	DA MOC17655 A MOC17666	€ 3.181,77	€ 274,18
TOTALE		€ 35.243.210,83	€ 593.969,90

- **267.110,27** relativo all'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale per la sede di Pisa, la tabella seguente evidenzia la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accredito al conto di ricavo **"Utilizzo contributi in conto capitale"**, per la parte finanziata.

Sterilizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 15.662,20	€ -
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI II PIANO	MSC00392	€ 386.448,06	€ 77.289,61
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI II PIANO	MSC00392	€ 312.844,06	€ 62.568,80
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.502,70	€ 40.100,54
INTERVENTO CENTRALE TERMICA MATTIOLI	MSC00434	€ 1.157,60	€ 231,52
RIFACIMENTO BAGNO RU SAN MARCO	MSC00435	€ 5.418,74	€ 1.083,75
INSTALLAZIONE UPS RU MATTIOLI	MSC00436	€ 1.064,06	€ 212,81
MENSA MARTIRI NUOVA TUBAZ.ASP.ANTINCENDIO	MSC00431	€ 4.628,68	€ 925,74
INSTALLAZIONE PANNELLI RU CARRARA	MSC00432	€ 472,14	€ 94,43
MENSA MARTIRI INTERVENTO SOFFITTO ASPIRANTE	MSC00433	€ 2.310,68	€ 462,14
ADEGUAMENTO LINEE IMPIANTO AUDIO-VIDEO	MSP00068	€ 829,60	€ 165,92
INSTALLAZIONE CONTATORE A DEFALCO	MSP00069	€ 669,78	€ 133,96
INTERVENTO SU COPERTURA DEL TETTO RU MARAGLIANO	FI_30269	€ 7.101,79	€ 142,04
INTERVENTO LASTRICO SOLARE PICCOLOMINI	SI_29488	€ 1.892,68	€ 37,85
SOSTITUZIONE UPS RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.596,48	€ 91,93
RIFACIMENTO INTONACO SOTTOTETTO RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 4.671,70	€ 93,43
LAVORI VULNERABILITA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 1.324,40	€ 26,49
LAVORI ILLUMINAZIONE SALA STUDIO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.420,00	€ 48,40
MODIFICA RETE DATI SEDE MASCAGNI	SI_29816	€ 7.744,56	€ 154,89
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SALVEMINI	FAC00009	€ 5.307,50	€ 106,15
EDIFICIO VILLA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 20.138,37	€ 402,77
IMMOBILE VIALE GRAMSCI, 36 - SEDE- Appartamento di Via Battelli	FI_04007	€ 202,52	€ 4,05
	PI_00060	€ 138,62	€ 2,77
INSTALLAZIONE PIATTAFORMA SUP.BARRIERE RU SALVEMINI	IGC00197	€ 16.755,44	€ 837,77
CALDAIA MENSA BETTI	IGC00198	€ 18.402,48	€ 920,12
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RISTORAZIONE FIRENZE	IGC00206	€ 18.906,34	€ 472,66
CONDIZIONATORE LOC.TECNICO PISA	IGP00016	€ 1.731,18	€ 43,28

Sterlizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2021
CALDAIA A VAPORE MARTIRI	PI_00424	€ 6.012,16	€ 300,61
MIGLIORIA CALDAIA RU SAN MARCO	SI_16357	€ 4.181,50	€ 209,08
CUTTER VERTICALE CAPACITA' 6 LITRI	ATC02212	€ 3.001,20	€ 600,24
PIANO COTTURA 2 PIASTRE	DA ATC02737 A ATC2740	€ 644,16	€ 644,16
FRIGO DOPPIA PORTA 273 LT STATICO	DA ATC02741 A ATC02742	€ 884,50	€ 884,50
FORNO MICROONDE	DA ATC02743 A ATC02744	€ 280,60	€ 280,60
CUCINA COMPONENTIBILE	MOC22522	€ 16.155,24	€ 807,76
PIANO COTTURA	MOC20119	€ 5.842,58	€ 584,26
VENEZIANE	MOC20120	€ 3.843,00	€ 384,30
SOST.NE APPARECCHIATURE CENTRALE TERMICA RU MATTIOLI	MSC00427	€ 26.450,60	€ 5.290,12
LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO R.U. GARIBALDI	MSC00414	€ 29.480,00	€ 5.896,00
PROGETTAZIONE PER CPI RU GARIBALDI	PLC00082	€ 4.355,40	€ 871,08
ADEG.NORMATIVA ANTINCEND.	MSC00414	€ 3.164,69	€ 632,94
PROGET.X ADEG.NORME ANTINC.RES.GARIBALDI	PLC00082	€ 4.355,40	€ 871,08
SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	MSC00410	€ 35.252,47	€ 7.050,49
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 70.000,00	€ 1.400,00
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	MSC00441	€ 40.682,20	€ 8.136,44
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 3.683,32	€ 736,66
ACQUISTO ELETTROSERRATURE SEDI AZIENDALI	ISP00030	€ 4.990,90	€ 249,55
REALIZZAZIONE PULSANTE SGANCIO ALIMENTATORE RU GARIBALDI	MSC00456	€ 715,00	€ 143,00
LOCALE "PRENDI E VAI" MENSA MARTIRI	MSC00458	€ 55.862,44	€ 11.172,49
ALLESTIMENTO CUCINA MENSA CALAMANDREI	MSC00454	€ 18.666,00	€ 3.733,20
LAVORI SU ALLACCI SCARICHI LAVANDERIA	MSC00455	€ 805,20	€ 161,04
COORD-SICUREZ.E PROG.LOCALE PRENDI E VAI	PLC00091	€ 1.896,86	€ 379,37
CAMPUS VIA MORGAGNI	AIC00003	€ 2.044,72	€ 40,89
CAMPUS VIA MORGAGNI	AIC00003	€ 234,73	€ 4,69
RIFACIMENTO PARCHEGGIO S.MINIATO	SI_34678	€ 109.154,62	€ 2.183,09
RES.SAN GALLO SOSTITUZIONE PLUVIALI TERRAZZA APP.8	FI_30276	€ 1.632,36	€ 32,65
MENSA NOVOLI MODIFICA LINEA LAVAGGIO CUCINA	FI_35251	€ 875,96	€ 17,52
MENSA NOVOLI PEDANA IN ACCIAIO LOCALI LAVAGGIO	FI_35251	€ 4.916,60	€ 98,33
SISTEMA TELECONTROLLO IMPIANTO TERMICO	ISC00789	€ 10.583,50	€ 264,59
PIATTO DOCCIA APP.19 RU VIALE SARDEGNA	MOC22523	€ 389,40	€ 389,40
NOTEBOOK PER SERRATURE CENTRALIZZATE	MUP01695	€ 3.452,60	€ 863,15
SW GESTIONE APPUNTAMENTI	SOP00294	€ 3.965,00	€ 793,00
MODULO ARCHIFLOW	SOP00047	€ 14.365,50	€ 2.873,10
WEBAPP PER CARICAMENTO DDT MENSE	SOC00074	€ 4.270,00	€ 854,00
WEBAPP DICHIARAZIONE CONSUMI MENSE	SOC00075	€ 4.758,00	€ 951,60
CPI R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 20.000,00	€ 400,00
NUOVA CENTRALE TERMICA RU SPERANDIE	IGC00208	€ 72.000,00	€ 1.800,00

Sterlizzazioni Risconti passivi contribuiti in conto capitale REGIONE TOSCANA PISA			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMMORTAMENTO 2021
MONTAGGIO ASCENSORE	IGP00015	€ 43.060,00	€ 1.076,50
MODULO ARCHIFLOW	SOP00047	€ 12.871,00	€ 2.574,20
SCANNER A CALORI	DA MUP01696 A MUP01699	€ 8.901,12	€ 1.112,64
REALIZZAZIONE NUOVO SITO WEB	SOP00297	€ 48.769,50	€ 9.753,90
SW AD-HOC VERSIONE REALEASE 8.0.	SOP00261	€ 7.071,12	€ 1.414,22
REMOTIZZAZIONE IMPIANTI CAMPUS BIRILLO	AIC00003	€ 77.000,00	€ 1.540,00
TOTALE		€ 1.834.863,51	€ 267.110,27

- **€ 1.209.218,63** relativo alla sterilizzazione dell'ammortamento di acquisizioni di beni strumentali finanziati in c/capitale Regione Toscana; le tabelle, ciascuna per il relativo conto di risconto iscritto nel passivo dello stato patrimoniale, evidenziano la rilevazione della quota di ammortamento del cespite e di conseguenza il suo accreditamento al conto di ricavo "**Utilizzo contributi in conto capitale**", per la parte finanziata.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 427.637,74	€ -
FORNITURA E POSA IN OPERA PARETI VETRATE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 30.600,00	€ 612,00
TAVOLI MONOBLOCCO LINEA SELF MENSA CALAMANDREI	DA MOC05944 A MOC05958	€ 9.720,00	€ 972,00
PANNELLATURE PER PARETI MENSA CALAMANDREI	MOC06172	€ 19.920,00	€ 1.992,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO	FAC00046	€ 1.718.822,61	€ 34.376,45
ACQUISTO ARREDI PER NUOVE RESIDENZE	ELENCO "ALLEGATO 3"	€ 1.048.363,84	€ 21.650,48
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 200.000,00	€ 40.000,00
RIPRISTINO CONFORMITA' IGIENICO SANITAR. BAR NOVOLI	MSC00409	€ 1.342,00	€ 268,40
COLLEGAMENTO INTERNET WIFI RU ATER	MSC00411	€ 4.270,00	€ 854,00
POSA IN OPERA SANITARI RU MATTIOLI	MSC00412	€ 8.297,46	€ 1.659,49
LAVORI DI CANALIZZAZIONE X TRITARIFIUTI MENSA MARTIRI	MSC00417	€ 6.073,16	€ 1.214,63
NUOVE LINEE ELETTRICHE X RILEVA.PRESENZE MENSA MARTIRI	MSC00418	€ 742,98	€ 148,60
NUOVA TUBAZ.SCARICO A SERVIZIO ISOLE MENSA MARTIRI	MSC00419	€ 3.052,44	€ 610,49
NUOVE LINEE LAVATRICI ASCIUGATRICI RU DON BOSCO	MSC00421	€ 1.632,91	€ 326,58
MENSA SESTO INSTALLAZIONE SERRATURE MENSA SESTO	MSC00399	€ 901,58	€ 180,32
COMPL. S.APOLLONIA INTERVENTO SU ASCENSORE	MSP00066	€ 4.439,58	€ 887,92
RU CALAMANDREI MODIFICA PERCORSO IMP.ELETR.RU CALAMANDREI	MSC00400	€ 5.153,49	€ 1.030,70
SISTEMA RILEVAZIONE GAS MENSA SESTO	MSC00403	€ 774,70	€ 154,94
LINEA ALIMENT.FORNI MICRONDE RU BRUSCHI	MSC00413	€ 977,22	€ 195,44
LAVORI X FUNZIONAM IMP. ANTILEGIONELLA RU SAN SALVI	MSC00405	€ 4.427,38	€ 885,48

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SERBATOI ACCUMULO ACQUA POTABILE MENSA MARTIRI	MSC00415	€ 7.346,84	€ 1.469,37
TARGA OTTICA ACUSTICA SEGNALAZIONE INCENDI RU CALAMANDREI	MSC00406	€ 284,36	€ 56,88
INSTALLAZIONE E SOSTITUZIONE INTERRUTTORI GUASTI PRESSO CUCINE MENSA CALAMANDREI	MSC00407	€ 6.548,53	€ 1.309,71
LINEA ALIMENTAZ.BANCHI SELF/CASSA MENSA MARTIRI	MSC00937	€ 771,04	€ 154,21
RES. SALVEMINI AGGIORNAMENTO SISTEMA TAC VISTA	SOC00073	€ 4.621,36	€ 924,27
ADEG.TO SISTEMA REGOLAZIONE ANTILEGIONELLA RU VIALE SARDEGNA	IGC00186	€ 3.618,07	€ 180,90
REALIZ.NUOVO IMP. ARIA SALA LAVAGGIO MENSA MARTIRI	IGC00191	€ 5.984,10	€ 299,21
INSTALLAZIONE RECUPERATORE DI CALORE MENSA MARTIRI	IGC00183	€ 12.029,20	€ 601,46
INFISSO FINESTRATO MENSA MARTIRI	MOC19342	€ 2.318,54	€ 231,85
SEDE GRAMSCI ISTALLAZIONE TENDA OSCURANTE	MOP00157	€ 596,58	€ 59,66
SOSTITUZIONE SCHEDA BOOSTER UPS SEDE PISA	PI_32995	€ 1.918,55	€ 383,71
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 126.512,01	€ 2.530,24
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 3.511.200,00	€ 70.224,00
TOTALE		€ 7.180.898,28	€ 186.445,37

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa "Acquisizione arredi per Residenze" è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 3)** della presente Nota Integrativa.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2010 DECRETO N. 3271/2010			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 108.669,53	€ -
SOSTITUZIONE INFISSI RU NETTUNO	PI_26530	€ 83.373,20	€ 1.667,46
REALIZZAZIONE AULE STUDIO RU NETTUNO	PI_26530	€ 39.273,37	€ 785,47
INSTALLAZIONE DEHORS	FI_35251	€ 24.593,63	€ 491,87
INTERVENTI CARICO SOLAI	FI_30273	€ 3.459,19	€ 69,18
LAVAPENTOLE MENSA BANDINI	ATC01857	€ 10.123,00	€ 2.024,60
CELLA FRIGO CALAMANDREI	ISC00570	€ 6.365,00	€ 318,25
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00565	€ 13.590,00	€ 679,50
ABBATTITORE DI TEMPERATURA - SURGELATORE	ISC00569	€ 3.385,00	€ 169,25
Rifacimento impermeabilizzazione RU Don Bosco e Fascetti	PI_00725	€ 24.607,80	€ 492,16
Rifacimento impermeabilizzazione RU Fascetti	PI_00725	€ 37.746,50	€ 754,93
Rifacimento impermeabilizzazione RU DON BOSCO	MSC00439	€ 57.131,80	€ 11.426,36
Rifacimento impermeabilizzazione RU DON BOSCO	MSC00439	€ 10.571,26	€ 2.114,25
Rifacimento impermeabilizzazione RU Fascetti	PI_00725	€ 3.428,94	€ 68,58
TOTALE		€ 426.318,22	€ 21.061,86

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 247.537,81	€ -
TENDE OSCURANTI RU BUTI	MOC06182	€ 4.363,80	€ 436,38
ESTENSIONE RETE WI-FI RU MARAGLIANO	IGC00123	€ 2.340,00	€ 117,00
IMPIANTO PER RETI LOCALI WI.FI R.U. PISA	ISC00563	€ 41.369,44	€ 2.068,47
TENDE PIANO TERRA EX NETTUNO	MOI00169	€ 695,24	€ 69,52
ARREDI ED ATTREZZATURE PER RESIDENZE PDI 2014	ELENCO ALLEGATO 4	€ 35.002,11	€ 2.461,59
ARREDI ED ATTREZZATURE MENSA POLO SESTO F.NO	ELENCO ALLEGATO 5	€ 150.039,00	€ 12.215,68
TOTALE		€ 481.347,40	€ 17.368,64

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti delle Commesse "Acquisizione arredi e attrezzature per Residenze" è stata riportata nel dettaglio **agli allegati 4)-5)** della presente Nota Integrativa.

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 488.227,24	€ -
ACQUISIZIONE RU VIA DEL MEZZETTA	FAC00042	€ 2.026.727,97	€ 40.534,56
REALIZZAZIONE BAR CAFFETTERIA E AULE STUDIO SEDE VIA MASCAGNI-SIENA	SI_29816	€ 98.144,72	€ 1.962,89
WIRELESS AULE STUDIO SEDE SIENA	IGC00043	€ 1.850,00	€ 92,50
BANCO BAR CON VETRINA REFRIGERATA CAFFETTERIA SIENA	ISC00149	€ 36.225,00	€ 1.811,25
BANCONI STONDATO CAFFETTERIA SIENA	MOC05943	€ 632,50	€ 63,25
VARIANTE QUADRO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00422	€ 5.590,35	€ 279,52
LAVORI DI CLIMATIZZAZIONE E RICIRCOLO ARIA MENSA S.APOLLONIA	IGC00125	€ 296.100,00	€ 14.805,00
ACQUISTO NUOVA RU CALENZANO VARIANTE	FAC00046	€ 116.000,00	€ 2.320,00
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 594.763,15	€ 11.895,26
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE	"ELENCO ALLEGATO 6"	€ 441.276,05	€ 16.432,89
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2016	"ELENCO ALLEGATO 7"	€ 154.830,64	€ 6.492,28
RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI - ATTREZZATURE	"ELENCO ALLEGATO 8"	€ 53.479,00	€ 8.830,29
SCAMBIATORE PIASTRE IMP.ACQUA CALDA RU FASCETTI	PI_00725	€ 1.218,32	€ 24,37
SOSTITUZIONE IMP.RADIO RU NETTUNO	IGC00192	€ 976,00	€ 48,80
RU CALAMANDREI APPARATI CONNETTIVITA'	MUC00375	€ 2.554,67	€ 638,67
ACQUISTO RESIDENZA VAL DI ROSE FIRENZE	FAC00052	€ 276.000,00	€ 5.520,00
PROGETTAZ.RELATIVA AL II PIANO MARTIRI	PLC00070	€ 275.271,95	€ 55.054,39
PROGETTAZ.RELATIVA AL I PIANO MARTIRI	PLC00083	€ 59.704,12	€ 11.940,82

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA M.MARTIRI	PLC00088	€ 15.023,93	€ 3.004,79
ACQUISTO APPARATI PER CALL CENTER UNICO	DA ISP00019 A ISP00025	€ 17.400,58	€ 870,03
PROCESSORE INTEL	DA MUP01452 A MUP1453	€ 1.776,72	€ 444,18
SERVER DELL	DA MUP01468 A MUP01469	€ 4.196,80	€ 1.049,20
SCHEDA DI RETE	DA MUP01470 A MUP01471	€ 1.976,00	€ 494,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GRONDE NETTUNO	PI_26530	€ 169.225,63	€ 3.384,51
SALDO PROGETTAZIONE GRONDE NETTUNO	PLC00069	€ 3.890,99	€ 778,20
SAGGI VULNERABILITA' SISMICA MENSA BANDINI	FAC00049	€ 73.719,31	€ 1.474,39
SCAFFALE CON P.LISCI DIM.100X50X180 4P	DA MOC22524 A MOC22525	€ 884,50	€ 884,50
SCAFFALE CARRELLATO DIM.106	DA MOC22526 A MOC22528	€ 7.459,08	€ 372,95
CARRELLO	DA ATC02818 A ATC02819	€ 574,62	€ 574,62
CARRELLO PORTAPIATTI	DA ATC02798 A ATC02817	€ 17.981,58	€ 1.798,16
CARRELLO PORTAVASSOI	DA ATC02820 A ATC02823	€ 1.841,59	€ 1.841,59
CARRELLO PORTAVASSOI	DA ATC02824 A ATC02827	€ 1.841,59	€ 1.841,59
TOTALE		€ 5.247.364,60	€ 197.559,45

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per:

- anno 2012 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 6)** della presente Nota Integrativa;
- anno 2016 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 7)** della presente Nota Integrativa.

La composizione degli ammortamenti della Commessa Riqualficazione aree distributive Mensa Martiri è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 8)** della presente Nota Integrativa.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 269.277,78	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2013	"ELENCO ALLEGATO 9"	€ 446.414,13	€ 17.490,67
TOTALE		€ 715.691,91	€ 17.490,67

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2013 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 9)** della presente Nota Integrativa.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 250.317,63	€ -
ACQUISTO MENSA BANDINI	FAC00049	€ 3.000.000,00	€ 60.000,00
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2014	"ELENCO ALLEGATO 10"	€ 507.268,31	€ 17.679,26
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2015	"ELENCO ALLEGATO 11"	€ 245.532,49	€ 9.126,20
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00060	€ 68.250,89	€ 13.650,18
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00063	€ 15.348,23	€ 3.069,65
PORTA TAGLIAFUOCO SEDE SIENA	SI_29816	€ 1.877,01	€ 37,54
SOSTITUZIONE PIASTRE IN VETROCERAMICA	ATC01872	€ 3.800,30	€ 760,06
ACQUISTO RESIDENZA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 3.503.790,09	€ 70.075,80
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC02094	€ 101.260,00	€ 20.252,00
LAVASTOVIGLIE A NASTRO	ATC02093	€ 100.040,00	€ 20.008,00
LAVORI RIQUALIFICAZIONE MENSA MARTIRI I PIANO	MSC00423	€ 353.455,01	€ 70.690,99
OPERA GRAFICA PER PARETE VETRATA	MSC00444	€ 8.527,80	€ 1.705,56
IMPERMEAB.TERRAZZA RU DON BOSCO	MSC00439	€ 10.114,27	€ 2.022,85
TOTALE		€ 8.169.582,03	€ 289.078,10

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone per l'anno 2014 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 10)** della presente Nota Integrativa, mentre per l'anno 2015 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 11).**

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 1899/2015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 466.797,29	€ 93.359,46
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 9.488,56	€ 1.897,71
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 187.769,37	€ 37.553,87
CPI R.U. CALAMANDREI	MSC00395	€ 944,78	€ 188,96
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 19.858,04	€ 397,16
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 314.406,83	€ 6.288,14
CPI VARLUNGO	FI_34922	€ 110.233,90	€ 2.204,68
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 120.570,16	€ 24.114,03
CPI RU DON BOSCO	MSC00451	€ 2.050,82	€ 410,16
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 173.721,01	€ 34.744,20
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 9.286,01	€ 1.857,20
CPI RU DON BOSCO	MSC00437	€ 174.372,00	€ 34.874,40
TOTALE		€ 1.589.498,77	€ 237.889,98

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 6673/2015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	PLC00057	€ 9.176,93	€ 1.835,39
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	PLC00058	€ 3.924,19	€ 784,84
PROGETTAZIONE CPI R.U.CALAMANDREI	PLC00059	€ 9.225,00	€ 1.845,00
PROGETTAZIONE CPI R.U.CALAMANDREI	PLC00064	€ 13.995,73	€ 2.799,15
PROGETTAZIONE CPI R.U.CALAMANDREI	PLC00067	€ 11.254,50	€ 2.250,90
PROGETTAZIONE CPI R.U. DON BOSCO	PLC00068	€ 6.626,71	€ 1.325,34
PROGETTAZIONE CPI R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 21.569,60	€ 431,39
PROGETTAZIONE CPI R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 7.302,46	€ 146,05
PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	PLC00085	€ 6.444,67	€ 1.288,93

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2015 DECRETO 6673/2015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	PLC00087	€ 6.344,00	€ 1.268,80
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 30.869,41	€ 617,39
PROGETTAZIONE CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 4.529,34	€ 90,59
PROGETTAZIONE CPI RU UOPINI	FAC00041	€ 8.818,16	€ 176,36
PROGET.ADEG.NORME ANTICENDIO RU D.BOSCO	PLC00087	€ 5.075,20	€ 1.015,04
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 205.398,53	€ 4.107,97
CPI RU SAN MINIATO II	SI_29425	€ 36.865,25	€ 737,31
CPI RU SPERANDIE	SI_34646	€ 31.783,30	€ 635,67
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 6.774,55	€ 135,49
CPI RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 4.440,80	€ 88,82
CPI RU SAN GALLO	FI_30276	€ 1.128,50	€ 22,57
CPI RU UOPINI	FAC00041	41.351,45	€ 827,03
CPI RU CIPRESSINO	FI_23013	134.267,12	€ 2.685,34
TOTALE		607.165,40	25.115,36

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 64.325,69	€ -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EXTRA CANONE 2017	"ELENCO ALLEGATO 12"	€ 349.457,32	€ 26.872,81
IMPREVISTI ESIGENZE INFORMATICHE 2017	"ELENCO ALLEGATO 13"	€ 35.674,31	€ 7.134,86
PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00060	€ 20.565,11	€ 4.113,02
PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00061	€ 38.064,00	€ 7.612,80
PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00062	€ 29.333,39	€ 5.866,68
DIREZ. LAVORI COORDINAM. PROGETTAZIONE R.U. CALAMANDREI	PLC00063	€ 65.037,50	€ 13.007,50
LAVORI STRAORDINARI SCALA CONDOMINIALE R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 95.499,50	€ 1.909,99
CPI R.U. CALAMANDREI ADEG.TO IMP.ELETTRICI E RILEVATORI FUMI	MSC00395	€ 241.215,00	€ 48.241,00
CABINA AREAZIONE MENSA MARTIRI	ATC01929	€ 58.785,00	€ 11.757,00
TOTALE		€ 997.956,82	€ 126.515,66

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Commessa Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2017 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 12)** della presente Nota Integrativa.

La composizione degli ammortamenti della Commessa Imprevisti esigenze informatiche 2017 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 13)** della presente Nota Integrativa.

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2018 DECRETO 13032/2018			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2021
CAMPUS BIRILLO VIALE MORGAGNI	AIC00003	€ 1.000.000,00	€ 20.000,00
TOTALE		€ 1.000.000,00	€ 20.000,00

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2019 DECRETO 14421/2019			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 39.374,34	€ -
GLOBAL SERVICE MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2019	"ELENCO ALLEGATO 14"	€ 420.242,15	€ 46.202,07
ACQUISTO HARDWARE E EVOLUZIONE SOFTWARE	"ELENCO ALLEGATO 15"	€ 75.352,15	€ 15.417,27
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISP00026	€ 145.498,16	€ 7.274,91
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00750	€ 19.459,00	€ 972,95
IMPIANTI PER CONNETTIVITA'	ISC00751	€ 13.395,84	€ 669,79
PONTE RADIO NETTUNO-GARIBALDI	IGC00193	€ 1.647,00	€ 82,35
CONDIZIONATORE SPOGLIATOIO UOMINI	IGC00204	€ 2.968,26	€ 74,21
TOTALE		€ 714.968,64	€ 70.693,55

Per maggiore chiarezza la composizione degli ammortamenti della Manutenzione straordinaria extra-canone anno 2019 è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 14)** della presente Nota Integrativa, mentre la composizione degli ammortamenti della Commessa Acquisto hardware ed evoluzione software è stata riportata nel dettaglio **all'allegato 15)** della presente Nota Integrativa.

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2021	€ 103.417.263,74
Saldo al 31/12/2020	€ 99.903.874,70
VARIAZIONE	€ 3.295.323,32

Il dettaglio dei costi di produzione è influenzato dagli effetti dell'emergenza sanitaria tutt'ora in corso, che ha segnato, come detto nel commento della presente Nota, l'andamento della gestione nel corso dell'esercizio 2021. Nel caso dei costi di esercizio, in alcuni casi si sono avuti degli incrementi, legati all'esigenza di rafforzare le misure di sicurezza nelle strutture dell'Azienda; in altri casi una riduzione dei costi d'esercizio, principalmente nel Servizio Ristorazione che ha patito le chiusure/limitazioni imposte dai D.P.C.M. del Governo. Nel dettagliare i costi dell'esercizio, si darà evidenza a tutte le casistiche che hanno comportato significativi aumenti e riduzione delle voci a Bilancio.

Dettaglio della classe di costo B.6)

Si specificano qui di seguito, le poste che compongono la voce **Materie prime sussidiarie e di consumo**:

B6 – ACQUISTI DI BENI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
GENERI NON ALIMENTARI TRANSITO MAGAZZINO	€ 187.625,81	€ 181.230,88	€ 6.394,93
CANCELLERIA	€ 7.882,57	€ 16.868,22	-€ 8.985,65
GENERI DIVERSI PER RISTORAZIONE	€ 39.255,58	€ 13.689,18	€ 25.566,40
DETERGENTI PULIZIA PRODOTTI IGIENICI	€ 4.139,33	€ 32.180,12	-€ 28.040,79
CARBURANTI PER AUTOMEZZI	€ 10.252,80	€ 9.528,71	€ 724,09
GAS E GASOLIO PER PRODUZIONE	€ 22.839,09	€ 33.836,86	-€ 10.997,77
VESTIARIO	€ 227,24	€ 31.274,51	-€ 31.047,27
MATERIALE INFORMATICO VARIO	€ 12.150,81	€ 8.909,07	€ 3.241,74
BIANCHERIA	€ 24.002,15	€ 15.445,81	€ 8.556,34
GENERI DIVERSI	€ 1.452,10	€ 4.032,40	-€ 2.580,30
GENERI ALIMENTARI	€ 1.922.988,73	€ 1.620.217,13	€ 302.771,60
MATERIALE TECNICO VARIO	€ 1.645,39	€ 2.754,51	-€ 1.109,12
MATERIALE PER LA SICUREZZA	€ 8.819,66	€ 44.026,44	-€ 35.206,78
TOTALE €	2.243.281,26	2.013.993,84	229.287,42

- **Costo per generi alimentari:** l'incremento del costo pari a € **302.771,60** è riconducibile sia ad una leggera ripresa delle affluenze al Servizio Ristorazione rispetto all'esercizio 2020 (+17,72%), in particolare va evidenziato che, diversamente dall'anno precedente le mense a gestione diretta sono rimaste aperte per l'intero esercizio;
- **Generi non alimentari gestiti a magazzino:** l'incremento della voce pari a € **6.394,93** è legato alle medesime motivazione illustrate per le derrate alimentari e all'utilizzo di materiale biologico monouso per il pasto di asporto.

- **Detergenti pulizia prodotti igienici:** il decremento della voce per € -28.040,79 è legata ad una significativa flessione nell'acquisto per tutte le strutture dell'Azienda, ed in particolare per le Residenze Universitarie del gel igienizzante per la mani e prodotti necessari alla sanificazione e il contenimento della diffusione del virus, grazie alle scorte già a disposizione delle strutture.
- **Materiale per la sicurezza:** anche in questo caso il decremento della voce per € -35.206,78, è riconducibile all'utilizzo di scorte già nelle disponibilità delle strutture, della significativa flessione – in alcuni periodi dell'anno – dell'utilizzo di dispositivi per la sicurezza e tamponi, nonché alla presenza in tutte le strutture dell'Azienda della segnaletica d'emergenza per Covid19 acquistati nell'esercizio precedente.
- **Cancelleria/Biancheria:** nel 2021 si è registrato un decremento, trattasi di costi che non vengono sostenuti ogni anno nella stessa misura perché legati anche alle scorte.
- **Generi diversi per ristorazione:** l'incremento del costo anche in questo caso è legato sia alla ciclicità delle scorte, sia alle motivazioni trattate alla voce Generi alimentari.
- **Gas e gasolio per produzione:** il decremento della voce è legato alla chiusura per ristrutturazione della Mensa Bandini a Siena dal mese di giugno 2021.

Dettaglio della classe di costo B.7)

I costi per servizi pari a € 23.349.316,97 sono qui di seguito dettagliati:

B7 – ACQUISTI DI SERVIZI			
B7.a) Manutenzioni e Riparazioni	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
ALTRI CANONI MANUTENZIONI	814,96	829,60	-14,64
MANUTENZIONI ORDINARIE	30.962,80	51.676,94	-20.714,14
GESTIONE TECNICA	158.930,18	160.838,16	-1.907,98
GLOBAL SERVICE	2.442.100,10	2.449.018,27	-6.918,17
CANONI MAN.IMPIANTI E MACCHINARI	222.680,49	240.034,57	-17.354,08
ONERI SICUREZZA GLOBAL	111.727,00	112.705,20	-978,20
PRESIDIO GLOBAL	210.552,21	216.374,89	-5.822,68
MANUTENZIONE E ASSISTENZA HW E CONNETTIVITA'	162.467,34	201.335,83	-38.868,49
ASSISTENZA SOFTWARE	238.012,86	174.194,20	63.818,66
Totale B7.A) €	3.578.247,94	3.607.007,66	-28.759,72
B7.B) Altri acquisti beni e servizi	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
ASSICURAZIONI R.C VEICOLI	3.491,34	3.633,00	-141,66
FIDEJUSSIONI	500,00	500,80	-0,80
ASSICURAZIONI RISCHI DIVERSI	115.100,17	113.815,55	1.284,62
SPESE DI PULIZIA	2.413.802,71	2.173.095,38	240.707,33
SERVIZIO PER CONTROLLO HCCP	12.072,51	9.559,92	2.512,59
SERVIZI POSTALI	8.936,80	8.790,85	145,95
SERVIZI VARI	53.608,51	64.006,12	-10.397,61
VIGILANZA TRASPORTO VALORI E ALLARME	911.926,01	808.931,76	102.994,25
CORSI DI FORMAZIONE	12.660,70	6.230,00	6.430,70
SERVIZI DIVERSI AI DIPENDENTI	23.438,15	12.437,74	11.000,41

CONSULENZE	0,00	8.648,00	-8.648,00
RIMBORSO SPESE ORGANI ISTITUZIONALI	935,32	1.364,51	-429,19
ENERGIA ELETTRICA	1.722.915,38	1.920.492,99	-197.577,61
COSTI PER RISCALDAMENTO	506.947,94	361.028,53	145.919,41
TELEFONO	106.855,51	71.736,03	35.119,48
ACQUA	875.841,98	811.309,34	64.532,64
SERVIZIO RISTORAZIONE	4.598.364,14	4.564.681,26	33.682,88
SERVIZI AMMINISTRATIVI DIVERSI	2.799,22	60.248,67	-57.449,45
SERVIZIO GIARDINAGGIO	99.309,71	44.602,16	54.707,55
SERVIZIO EROGAZIONE BEVANDE	75.464,16	56.716,18	18.747,98
SERVIZI DI TIPOGRAFIA	2.801,31	4.554,71	-1.753,40
CANONE PER PROJECT FINANCING	2.538.822,64	2.742.420,20	-203.597,56
BANCA DATI INFORMATIVA	3.242,00	1.256,00	1.986,00
INDENNITA' DI CARICA ORGANI ISTITUZIONALI	30.086,42	28.700,53	1.385,89
MULTISERVIZI PER RISTORAZIONE	827.734,63	707.596,19	120.138,44
SPESE PER TRASFERTA	1.407,80	2.787,76	-1.379,96
ONERI BANCARI E POSTALI	11.067,27	6.496,54	4.570,73
INDENNITA' COMMISSIONE ISTITUITE	0,00	2.000,00	-2.000,00
CLIMATIZZAZIONE	1.169.346,43	1.190.860,62	-21.514,19
GLOBAL SERVICE MARAGLIANO	448.036,98	448.037,00	-0,02
SERVIZIO ADEMPIMENTI FISCALI	4.871,63	4.907,64	-36,01
SERVIZIO TESORERIA	19.764,00	22.326,00	-2.562,00
SERVIZI DI STIMA E VALUTAZIONE	0,00	3.172,00	-3.172,00
ONERI SICUREZZA SERVIZI VARI	1.191,33	0,00	1.191,33
COSTI RECUPERO CREDITI	590,51	1.092,30	-501,79
DISINFESTAZIONE E DERATTIZ.NE	30.636,89	30.020,50	616,39
LAVANDERIA	8.838,06	12.486,04	-3.647,98
GETTONI LAVANDERIA PER STUDENTI	21.012,56	22.892,56	-1.880,00
SERVIZI DI PORTINERIA	2.936.964,20	2.592.827,63	344.136,57
VUOTATURA FOSSE BIOLOGICHE SMAL.RIFIUTI	57.331,46	19.854,41	37.477,05
TRASLOCHI E TRASPORTI	12.596,50	9.655,97	2.940,53
SPESE PER PUBBLICAZIONI E PUBBLICITA'	5.533,52	7.435,83	-1.902,31
CONTRIBUTI STUDENTI PART-TIME	0,00	390,00	-390,00
CONTRIBUTI ASS.NI STUDENTESCHE	21.524,31	15.985,69	5.538,62
ALTRI SERVIZI A STUDENTI	1.050,00	0,00	1.050,00
BUONI CINEMA E TEATRO	5.440,00	1.224,00	4.216,00
SERVIZI AMM.VI PER INTERVENTI TECNICI	23.012,80	12.452,96	10.559,84
COSTI PER EMERGENZA COVID19	43.195,52	0,00	43.195,52
Totale B7.B) €	19.771.069,03	18.993.261,87	777.807,16
Totale B7) €	23.349.316,97	22.600.269,53	749.047,44

In merito alle voci:

- **Manutenzione e assistenza Hardware e connettività**, il decremento della voce pari a € **-38.868,49** è legato alla sospensione dell'assistenza alle reti locali attivate nelle Residenze chiuse per ristrutturazione, all'efficientamento e ricontrattazione dei canoni di manutenzione wi-fi nelle varie strutture dell'Azienda;

- **Assistenza software**, l'incremento della voce pari a **€ 37.840,32** è collegato in particolare al nuovo portale integrato per la gestione degli interventi studenti, oltre alla previsione di stipula dei contratti Consip/RT per gli adempimenti del piano triennale AGID e per la conformità ABSC di AGID come previsto nel "*Remediation Plan*";

L'aumento e la diminuzione del costo di alcuni servizi per il 2021 rispetto al 2020 è legato, principalmente agli incrementi dei costi per l'estensione per l'intero anno ad h24/24 a tutte le residenze universitarie del presidio (portineria o vigilanza attivati da aprile/maggio 2020), dei costi di pulizia, di multiservizi e utenze e per il servizio ristorazione in convenzione, considerato l'incremento dei pasti previsto dal mese di settembre 2021, nonché delle presenze degli alloggiati all'interno delle Residenze Universitarie:

- **Spese per Pulizia**: l'incremento della voce pari a **€ 240.707,33** è legato principalmente alla riapertura per tutto l'esercizio della Mensa Calamandrei che nel 2020 da agosto a dicembre 2020 è rimasta chiusa; alla riapertura dei refettori che per il periodo marzo-luglio 2020 erano stati chiusi; sia al ricorso dei "servizi a chiamata", necessari all'igienizzazione e sanificazione degli ambienti delle Mense e delle Residenze, sia a scopo preventivo, sia in caso di positività al Covid19 di studenti alloggiati presso le strutture dell'Azienda;
- **Vigilanza**: l'incremento della voce pari a **€ 102.994,25** è legato al potenziamento della stessa presso le Residenze Universitari per tutto l'anno, a tutela dei ragazzi alloggiati, e degli stessi dipendenti, di un servizio di vigilanza H24/24, a in tutte le strutture abitative, mentre sono stati sospesi i servizi nelle Residenze Universitarie chiuse per dismissione/ristrutturazione per i periodi riportati a pagina 112 della presente Nota.
- **Servizi portineria**: l'incremento pari a **€ 344.136,57** come per il servizio di vigilanza, è dovuto all'estensione del servizio portineria H24/24 dal mese di aprile 2020 in tutte le strutture per tutto l'esercizio in commento, a tutela dei ragazzi alloggiati e per garantire il rispetto dei divieti imposti a livello nazionale e locale per il contenimento della diffusione del Covid19; inoltre rispetto allo scorso anno, il servizio portineria è stato integrato per il canone della RU fiorentina Campus in Viale Morgagni, mentre sono stati sospesi i servizi nelle Residenze Universitarie chiuse per dismissione/ristrutturazione per i periodi riportati a pagina 112 della presente Nota;

Il persistere dell'epidemia sanitaria COVID-19 e del conseguente prolungamento dello stato di emergenza, ha comportato un livello "quantitativo" dei servizi erogati notevolmente ridotto rispetto agli esercizi pre-pandemia, anche se in ripresa rispetto

all'esercizio 2020, che ha determinato un incremento dei costi legati alla gestione del Servizio Ristorazione sia diretta che indiretta. In particolare va evidenziato che, diversamente dall'anno precedente le mense a gestione diretta sono rimaste aperte per l'intero esercizio:

- **Multiservizi per ristorazione:** l'incremento della voce pari a **€ 120.138,44** legato alla ripresa delle presenze e dei pasti erogati, e del ricorso a servizi connessi alla Ristorazione: sbarazzo e lavaggio stoviglie, trasporto pasti, servizio di cassa e distribuzione pasti;
- **Servizio erogazione bevande:** l'incremento pari a **€ 18.747,98** in conseguenza alla ripresa del servizio a gestione diretta, in particolare da mese di ottobre 2021.

C'è stato anche un significativo incremento del **costo delle utenze**, sia dei costi per riscaldamento **€ 145.919,41**, che dell'acqua **€ 64.532,64** determinata probabilmente dai maggiori consumi legati sia alla ripresa delle affluenze del servizio Ristorazione, che alla presenza nelle Residenze Universitarie.

- Per il **Canone di project financing** la riduzione per **-€ 203.597,56** è riferito alla diminuzione posti alloggio occupati presso il Campus Praticelli, in particolare c'è stato il rilascio di 36 posti letto all'01/12/2021 e di 31 posti letto al 15/03/2021, conseguente ai minor numero di alloggiati, sulla base di un "accordo ponte" sottoscritto in attesa del nuovo Disciplinare in corso di elaborazione.

Dettaglio della classe di costo B.8)

I **costi per godimento beni di terzi** pari a **€ 807.265,22** sono elencati in modo dettagliato nella tabella sotto riportata:

B8 – PER GODIMENTO BENI DI TERZI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
FITTI PASSIVI	€ 383.226,96	€ 384.333,50	-€ 1.106,54
CANONE DI NOLEGGIO	€ 141.329,24	€ 159.391,69	-€ 18.062,45
SPESE CONDOMINIALI	€ 225.381,60	€ 167.101,94	€ 58.279,66
LICENZE D'USO ANNUALI	€ 57.327,42	€ 38.495,60	€ 18.831,82
Totale B8) €	807.265,22	749.322,73	57.942,49

La voce **Fitti passivi** pari a **€ 383.226,96** è composta dalle seguenti voci:

- **€ 40.932,24** per l'affitto della Residenza San Marco di Siena;
- **€ 70.558,68** per l'affitto della Residenza Mattioli di Siena;
- **€ 42.332,04** per l'affitto della Mensa S. Agata di Siena;
- **€ 122.000,00** per l'affitto della Residenza ex Ater di Firenze;
- **€ 68.570,62** a titolo di canone per la concessione da parte dall'Università degli Studi di Firenze dei locali adibiti a residenza universitaria presso l'ex Padiglione 38 di San Salvi a Firenze;

- € 20.130,00 per l'affitto di 9 appartamenti a Sesto Fiorentino – Firenze fino al 30/11/2021, data in cui sono stati rilasciati dall'Azienda;
- € 15.755,76 per l'affitto di parte del parcheggio limitrofo alla Mensa Cammeo a Pisa, per il deposito temporaneo dei rifiuti;
- € 2.582,28 per l'affitto della Mensa Betti di Pisa.

La riduzione della voce **Canoni di noleggio**, é correlata al termine del noleggio di una lavastoviglie alla Mensa San Miniato a Siena al 30/11/2021, e al riscatto dei monetometri per la ricarica delle tessere per l'accesso alle mense relativamente alla sede di Pisa.

La voce **Licenze d'uso**, in aumento rispetto al 2020 per le licenze d'uso del sistema Autocad del servizio Tecnico e la licenza d'uso del software per la salute e la sicurezza.

L'incremento della voce **Spese Condominiali**, é legato al pagamento delle spese condominiali della nuova RU Campus nel Viale Morgagni, ai conguagli per l'esercizio straordinario della Mensa e della Residenza di Novoli.

Dettaglio della classe di costo B.9)

Il **costo del Personale** per l'esercizio 2021 é pari a € 10.733.184,23 ed é specificato nel seguente schema:

B9 – COSTI PER IL PERSONALE	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
SALARI E STIPENDI	€ 8.282.856,60	€ 8.575.010,78	-€ 292.154,18
ONERI SOCIALI	€ 2.441.244,11	€ 2.513.617,67	-€ 72.373,56
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	€ 708,53	€ 539,82	€ 168,71
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	€ 8.374,99	€ 28.958,67	-€ 20.583,68
Totale B9) €	10.733.184,23	11.118.126,94	-384.942,71

Rispetto al costo del Personale, per una migliore comprensione, occorre integrare i suddetti dati con il costo per produttività accantonato a fine esercizio 2021 in via presuntiva sotto la voce **B.13) Altri accantonamenti**. Per quanto riguarda l'erogazione della produttività per il comparto e la dirigenza, pur essendo definiti criteri, obiettivi e modalità di erogazione, è possibile procedere alla valutazione e attribuzione dello stesso solo successivamente alla chiusura del Bilancio di esercizio; di conseguenza sono state considerate sia l'indennità di risultato delle posizioni organizzative e dirigenza, sia la produttività del comparto, quali somme presunte da iscrivere nella voce **Altri accantonamenti** con incremento del *Fondo produttività comparto, dirigenza e posizioni organizzative*.

Si specifica inoltre che il costo del personale iscritto in bilancio 2021 comprende il valore degli istituti contrattuali del comparto definiti in sede decentrata per gli anni 2019-2021 (accordo siglato 2 dicembre 2020), in particolare dal 2021 le indennità di rischio,

disagio e maneggio valori, sono state sostituite dall' **I.U.C. (indennità unica condizioni di lavoro)** secondo quanto disposto dal CCNL Funzioni Locali del 21 maggio 2018 e di quanto stabilito in sede di contrattazione decentrata.

Nel corso del 2019 si era proceduto alla determinazione di alcune competenze non dovute, corrisposte dal 01/05/2009-31/05/2018 disponendo il recupero delle stesse, mediante comunicazioni inviate ai dipendenti interessati, per un recupero complessivo di **€ 64.304,15** calcolato per unanime e consolidata giurisprudenza al netto dei contributi e delle imposte versate. Dal mese di luglio 2020 è stato avviato il recupero rateale di dette somme, distintamente indicate alla voce **"Recupero retribuzione"**.

Alla luce di quanto sopra, si riepiloga il costo complessivo del Personale 2019 e 2020 a raffronto:

COSTO PERSONALE COMPLESSIVO	ANNO 2021	ANNO 2020	VARIAZIONI
SALARI E STIPENDI	8.282.856,60	8.575.010,78	-292.154,18
ONERI SOCIALI	2.441.244,11	2.513.617,67	-72.373,56
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA	708,53	539,82	168,71
ALTRI COSTI PER IL PERSONALE	8.374,99	28.958,67	-20.583,68
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	1.528.339,50	1.407.925,02	120.414,48
ACCANTONAMENTO INCREMENTI CONTRATTUALI COMPARTO E DIRIGENZA	169.195,57	189.609,36	-20.413,79
TOTALE COMPLESSIVO €	12.430.719,30	12.715.661,32	-206.334,34

- Alla voce **Accantonamenti incrementi contrattuali Comparto e Dirigenza** per **€ 169.195,57** è costituito dalle somme accantonate per l'esercizio 2021 per il rinnovo Contratto Collettivo Nazionale relativo al Personale del Comparto delle Regioni e delle Autonomie Locali parte economica riferito al triennio 2019-2021. L'accantonamento pari all'1,3% è stato calcolato secondo quanto previsto nella circolare n. 11 del 9.4.2021 della Ragioneria generale dello Stato, che prevede un aumento del costo del personale per il triennio del 3,80% del monte salari 2018, che includono le percentuali che dovevano già essere accantonate nel 2019 e nel 2020 che per l'Azienda sono pari all'1% e all'1,5%.
- Nella voce **Altri oneri per il personale** pari a **€ 8.374,99** sono compresi sia i costi sostenuti dall'Azienda per le visite del medico competente previste dalle prescrizioni di legge ed il cui incremento è legato alla Convenzione stipulata con Croce Rossa Italiana, per l'effettuazione di screening sierologici a dipendenti finalizzato al contenimento della pandemia e a tutela della salute dei lavoratori, nonché il costo sostenuto dall'Azienda per i pedaggi autostradali per **€ 100,21**.

La tabella successiva mostra la ripartizione del costo del Personale per l'esercizio 2021, distinguendo tra Personale del comparto e della dirigenza di ruolo e non di ruolo:

RUOLO	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
Dirigenza	172.319,09	168.115,60	4.203,49
Comparto	7.974.795,98	8.282.233,74	-307.437,76
Totale salari e stipendi €	8.147.115,07	8.450.349,34	-303.234,27
Oneri sociali Dirigenza	49.583,88	43.781,84	5.802,04
Oneri sociali comparto	2.347.322,15	2.430.582,48	-83.260,33
Totale oneri sociali €	2.396.906,03	2.474.364,32	-77.458,29
NON DI RUOLO	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
Dirigenza	124.598,57	124.661,44	-62,87
Comparto	11.142,96	0	11.142,96
Totale salari e stipendi €	135.741,53	124.661,44	11.080,09
Oneri sociali Dirigenza	40.798,19	39.253,35	1.544,84
Oneri sociali comparto	3.539,89	0	3.539,89
Totale oneri sociali €	44.338,08	39.253,35	5.084,73
Altro (altri oneri, LSU)	9.083,52	29.498,49	-20.414,97
Totale costi del personale €	10.733.184,23	11.118.126,94	-384.942,71

Non è stato rilevato l'accantonamento al **trattamento di fine servizio**, in quanto la Legge R.T. n. 66 del 27 dicembre 2011 "Legge Finanziaria per l'anno 2012" all'art. 138 stabilisce che "A far data dal 1 gennaio 2012 cessano gli effetti di cui all'art. 150 della Legge Regionale n. 51 del 21 agosto 1989".

La voce **Salari e stipendi** è così dettagliata:

COSTO DEL PERSONALE	ANNO 2021	ANNO 2020	VARIAZIONI
RETRIBUZIONI DI RUOLO	€ 6.848.269,95	€ 7.177.292,41	-€ 329.022,46
RETRIBUZIONI NON DI RUOLO	€ 10.884,45	€ -	€ 10.884,45
COMPENSI AL DIRETTORE	€ 124.598,57	€ 124.661,44	-€ 62,87
STRAORDINARI DI RUOLO	€ 1.010,46	€ 17,67	€ 992,79
INDENNITA' RISCHIO RUOLO	€ -	€ 41.504,20	-€ 41.504,20
PROGRESSIONE ECONOMICA	€ 404.859,32	€ 416.531,43	-€ 11.672,11
POSIZIONE ORGANIZZATIVA	€ 257.140,35	€ 254.507,70	€ 2.632,65
PARTICOLARI RESPONSABILITA' RUOLO	€ 58.284,98	€ 60.813,27	-€ 2.528,29
POSIZIONE DIRIGENTI RUOLO	€ 82.812,70	€ 76.198,66	€ 6.614,04
COMPARTO A RUOLO	€ 146.795,47	€ 153.491,17	-€ 6.695,70
COMPARTO NON A RUOLO	€ 258,51	€ -	€ 258,51
ELEMENTO PEREQUATIVO	€ 71.984,10	€ 76.435,09	-€ 4.450,99
TURNO RUOLO	€ 176.738,72	€ 149.776,60	€ 26.962,12
MANEGGIO VALORI RUOLO	€ -	€ 2.263,13	-€ 2.263,13
TRATTENUTE BRUNETTA	-€ 21.804,88	-€ 21.168,26	-€ 636,62
RECUPERO RETRIBUZIONE	-€ 18.002,67	-€ 6.767,96	-€ 11.234,71
INDENNITA' EX QUALIFICA VIII RUOLO	€ 774,72	€ 1.162,08	-€ 387,36
INDENNITA' DI DISAGIO	€ -	€ 190,00	-€ 190,00
ASSEGNI FAMILIARI	€ 84.522,36	€ 68.102,15	€ 16.420,21
INDENNITA' UNICA CONDIZIONI DI LAVORO	€ 53.729,49	€ -	€ 53.729,49
TOTALE COMPLESSIVO €	8.282.856,60	8.575.010,78	-292.154,18

La voce **oneri sociali** è così dettagliata:

ONERI SOCIALI	ANNO 2021	ANNO 2020	VARIAZIONI
ONERI SOCIALI RUOLO	2.396.906,03	2.474.364,32	-77.458,29
ONERI SOCIALI NON DI RUOLO	3.539,89	0	3.539,89
ONERI SOCIALI DIRETTORE	40.798,19	39.253,35	1.544,84
TOTALE COMPLESSIVO €	2.441.244,11	2.513.617,67	-72.373,56

Dettaglio della classe di costo B.10)

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni immateriali**, pari ad **€ 1.656.550,99** risulta così dettagliato:

B10.a) - AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
AMMORTAMENTO SOFTWARE E OPERE DELL'INGEGNO	€ 77.721,27	€ 71.342,53	€ 6.378,74
AMMORTAMENTO MANUT.NE STRAORDINARIA BENI DI TERZI	€ 928.001,01	€ 838.547,58	€ 89.453,43
AMMORTAMENTO ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 497.486,28	€ 330.636,69	€ 166.849,59
AMMORTAMENTO PROGETTAZIONE E COLLAUDI	€ 153.342,43	€ 156.753,53	-€ 3.411,10
Totale B.10.a) €	1.656.550,99	1.397.280,33	259.270,66

La quota di ammortamento riferibile ad Immobilizzazioni immateriali dell'esercizio 2021 è pari a **€ 284.657,26**, in particolare **€ 166.849,59** sono riferiti all'ammortamento della nuova RU "Campus Morgagni" contabilizzati nella Altre Immobilizzazioni immateriali.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per l'**ammortamento delle immobilizzazioni materiali**, pari ad **€ 2.571.344,30** risulta così dettagliato:

B.10.b) - AMMORTAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
AMMORTAMENTO FABBRICATI	€ 1.954.486,22	€ 1.946.419,02	€ 8.067,20
AMMORTAMENTO ATTREZZATURE SPECIFICHE	€ 207.835,22	€ 222.234,20	-€ 14.398,98
AMMORTAMENTO COMPUTERS E MACCHINE ELETTRONICHE	€ 35.820,10	€ 54.929,99	-€ 19.109,89
AMMORTAMENTO BIANCHERIA	€ 41.486,47	€ 28.031,94	€ 13.454,53
AMMORTAMENTO IMPIANTI GENERICI	€ 83.404,01	€ 72.121,75	€ 11.282,26
AMMORTAMENTO IMPIANTI SPECIFICI	€ 96.083,23	€ 89.657,30	€ 6.425,93
AMMORTAMENTO MOBILI, ARREDI E MACCHINE DA UFFICIO	€ 152.229,05	€ 422.475,03	-€ 270.245,98
Totale B.10.b) €	2.571.344,30	2.835.869,23	-264.524,93

Nella voce ammortamento Fabbricati sono ricompresi gli ammortamenti dei Fabbricati in c/capitale pari a **€ 1.417,60**.

Il decremento degli ammortamenti riferiti ai **Mobili e Arredi**, è riconducibile al fatto che nell'esercizio 2020 erano stati ammortizzati gli arredi per la nuova Residenza Campus nel Viale Morgagni a Firenze, essendo in molti casi beni con valore inferiore a € 516,46, rilevavano un ammortamento nell'esercizio 2020 pari a **€ 269.416,36**, che al 31/12/2021 si conferma di **€ 14.239,32**.

Complessivamente gli ammortamenti riferiti alle Immobilizzazioni materiali dell'esercizio sono pari a **€ 129.387,34**.

Sulla base di quanto esposto nella parte della nota integrativa di commento alla metodologia seguita dalle tre sedi in merito al trattamento economico dei contributi in conto capitale, gli investimenti finanziati con contributi in conto capitale sono stati trattati secondo il metodo dei "risconti passivi". Gli investimenti finanziati con la Riserve Disponibili hanno invece generato ammortamenti nell'esercizio.

Per quanto riguarda il totale dei costi sostenuti per **Svalutazione dei crediti dell'attivo circolante**, pari ad **€ 155.800,63** risulta così dettagliato:

B.10.d) -SVALUTAZIONE DEI CREDITI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI COMMERCIALI	€ 31.059,88	€ 40.879,64	-€ 9.819,76
ACCANTONAMENTI PER PERDITE PRESUNTE SU CREDITI NON COMMERCIALI	€ 124.740,75	€ 256.642,98	-€ 131.902,23
Totale B.10.d) €	155.800,63	297.522,62	-141.721,99

L'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione dei crediti non commerciali per l'esercizio 2021 al **Fondo svalutazioni crediti non commerciali** sulla base delle verifiche effettuate sul portale di Agenzia delle Entrate Servizio Riscossione, in particolare per tutti i crediti iscritti a ruolo fino al 2019 il Fondo svalutazione è stato adeguato alla concorrenza del credito stesso.

Sulla base di un'attenta valutazione, l'Azienda ha ritenuto di effettuare una svalutazione prudenziale dei crediti per l'esercizio 2021 al **Fondo svalutazioni crediti commerciali** in misura del 0,50%, ad eccezione di quelli riferiti a procedure fallimentari in corso o che risultano essere riferiti ad esercizi precedenti, gli altri crediti commerciali che risultano alla chiusura dell'esercizio 2021 sono ritenersi presumibilmente certi, sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda, della solvenza del debitore e della data di iscrizione a bilancio.

Il calcolo della svalutazione è stato già descritto nella parte afferente i Fondi svalutazione crediti della presente Nota Integrativa.

Dettaglio della classe di costo B.11)

Tale posta raccoglie le rimanenze per generi alimentari e non alimentari così suddivise:

B11 - VARIAZIONE DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E MERCI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
RIMANENZE INIZIALI ALIMENTARI	23.864,90	30.196,52	-6.331,62
RIMANENZE INIZIALI NON ALIMENTARI	19.351,07	8.827,62	10.523,45
RIAMANENZE FINALI ALIMENTARI	-52.725,73	-23.864,90	-28.860,83
RIMANENZE FINALI NON ALIMENTARI	-34.081,19	-19.351,07	-14.730,12
Totale B.11) €	-43.590,95	-4.191,83	-39.399,12

Dettaglio della classe di costo B.12)

- La voce **Accantonamenti spese legali e contenziosi** pari ad **€ 218.065,72** di cui **€ 56.701,52** per la causa riferita alla provvigione pagata sull'acquisto della sede di Viale Gramsci ed il credito vantato dall'Azienda nei confronti del Sig. Riccardo Magursi, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021. Avverso alla sentenza, il debitore ha presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si è ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva; **€ 161.364,20** si riferiscono al decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo ex art.642 c.p.c del Tribunale di Firenze promosso dalla Società SE.GI. Srl notificato all'Azienda in data 25/10/2021, per il pagamento a favore di detta società di un importo pari ad **euro 196.685,25** da maggiorarsi degli interessi moratori e legali ex D. Lgs. 231/2020 e degli interessi di cui all'art. 1283 c.c., derivante dal mancato saldo di fatture emesse per i servizi di pulizia, igiene ambientale, portierato e facchinaggio per gli uffici e le residenze universitarie delle articolazioni organizzative territoriali di Pisa, Siena e Firenze di cui ai contratti di appalto rep.126 e raccolta 442 del 31 ottobre - Lotto 1 Pisa e n. rep. 127 e raccolta 445 del 20 novembre 2012 - Lotto 2 Firenze e Siena; Dato atto che, a seguito delle verifiche effettuate presso le scritture contabili aziendali, la pretesa posta a fondamento del Decreto di cui sopra appare fondata limitatamente alla somma di **€ 35.321,05** iscritta al Bilancio d'esercizio nei Debiti vs fornitori, in quanto relativa a prestazioni mai contestate e, quindi dovute, mentre per la parte rimanente si è rilevata l'infondatezza in quanto basate su fatture che risultano in parte mai pervenute in Azienda attraverso il sistema di interscambio di cui al D.M. 55/2013, in parte rifiutate dall'Azienda in quanto prive di titolo e, come tali, non accettate; L'Azienda rappresentata dall'avvocatura Regionale ha fatto opposizione al Decreto ingiuntivo in parola, limitatamente alla somma non dovuta, al fine di impedire che al decorso del quarantesimo giorno dalla data di notifica lo stesso acquisisca la natura di titolo esecutivo, che comporterebbe per l'Azienda l'onere di esborsare l'intera cifra indicata nell'atto, maggiorata di interessi moratori, spese ed ogni altro onere connesso e conseguente e per far valere le ragioni dell'Azienda nell'ambito del procedimento rituale che sarà instaurato a seguito della presentazione dell'opposizione in questione. Ai fini cautelativi, in applicazione del principio di prudenza e su raccomandazione del Collegio dei Revisori, l'Azienda ha accantonato la potenziale passività in caso di soccombenza.

Dettaglio della classe di costo B.13)

La voce **Altri accantonamenti** pari ad **€ 4.731.799,53** è così composta:

B13 – ALTRI ACCANTONAMENTI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
ACCANTONAMENTO PRODUTTIVITA' COMPARTO E DIRIGENZA	€ 1.528.339,50	€ 1.407.925,02	€ 120.414,48
ACC.TO INCR.CONTRATTO COMPARTO/DIRIGENZA	€ 169.195,57	€ 189.609,36	-€ 20.413,79
ACCANTONAMENTO INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE D.LGS.50/16	€ 79.644,61	€ 306.500,78	-€ 226.856,17
ACC.TO RISORSE VINCOLATE A BORSE DI STUDIO	€ 2.954.619,85	€ -	€ 2.954.619,85
Totale B.13) €	4.731.799,53	1.904.035,16	2.827.764,37

Accantonamento produttività comparto e dirigenza, gli accantonamenti effettuati alla chiusura dell'esercizio 2021, si riferiscono alle risorse destinate alla produttività dell'esercizio da erogare nell'esercizio 2022, al netto del salario accessorio corrisposto nel corso dell'anno.

Accantonamento incentivi funzioni tecniche D.LGS. 50/16, pari a **€ 79.644,61** per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture. L'Azienda ha approvato con Deliberazione n. 78 del 2 dicembre 2021 la disciplina regolamentare per la corresponsione degli Incentivi per funzioni tecniche in base a quanto disposto dall'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Incentivi per funzioni tecniche", che in particolare al comma 3, fra l'altro prevede che *"l'ottanta per cento delle risorse finanziarie del fondo costituito ai sensi del comma 2 è ripartito, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dalle amministrazioni secondo i rispettivi ordinamenti, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione"*.

In merito agli incentivi, la Delibera n. 6/2018 della sezione delle Autonomie della Corte dei Conti ha chiarito la natura degli incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016, richiamando il comma 5-bis introdotto dalla Finanziaria 2018 (art. 1, comma 526, legge 205/2017) per dire che:

- Le risorse per incentivi, sino all'esercizio 2017, sono da includere nel tetto dei trattamenti accessori del personale;
- Dall'esercizio 2018, non si tratta di spesa del personale, e gli Incentivi per i componenti del gruppo di lavoro fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per il singolo lavoro pubblico (quindi titolo 2° della spesa), servizio o fornitura (titolo 1° della spesa).

Nel corso dell'esercizio 2021, in ottemperanza alla disciplina regolamentare approvata, che ha stabilito all'1% la percentuale massima di incentivazione da corrispondere, si è proceduto ad effettuare l'iscrizione alle Immobilizzazioni in corso per la previsione della quota di competenza dell'esercizio per affidamenti aventi ad oggetto interventi in c/capitale pari a **22.477,43** di cui **€ 4.495,49** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 17.981,94** ad incentivazione del personale. Per la parte afferente agli affidamenti di servizi e forniture è stato invece rilevato l'accantonamento alla Voce B.13) Altri accantonamenti per **€ 79.644,61** per la previsione della quota da destinare ad incentivi, di cui **€ 15.928,92** destinati all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali all'innovazione previsti nel quadro economico dei singoli interventi oggetto di incentivo e **€ 63.715,69** ad incentivazione del personale.

Accantonamento rinnovo CCNL comparto e dirigenza, gli accantonamenti effettuati alla chiusura dell'esercizio 2021 pari a **€ 169.195,57** comprensivi di oneri sociali si riferiscono alle risorse destinate al rinnovo del CCNL del comparto per l'esercizio 2021. L'attuale CCNL è difatti riferito al triennio economico 2016-2018, pertanto il personale del Comparto è attualmente in attesa di rinnovo del contratto. L'accantonamento pari all'1,3% è stato calcolato secondo quanto previsto nella circolare n. 11 del 9.4.2021 della Ragioneria generale dello Stato, che prevede un aumento del costo del personale per il triennio del 3,80% del monte salari 2018, che includono le percentuali che dovevano già essere accantonate nel 2019 e nel 2020 che per l'Azienda sono pari all'1% e all'1,5%.

Accantonamento Risorse vincolate Borse di studio, l'importo pari a **€ 2.954.619,85** è costituito dalla destinazione dei risparmi conseguenti alla mancata erogazione e fruizione dei servizi agli studenti, determinati dalla situazione pandemica che si è protratta anche per il 2021 e che ha influenzato la gestione e la fruizione dei servizi. Tenuto conto che lo stesso Settore Programmazione regionale ha espresso parere favorevole al vincolo di tali risorse al finanziamento di servizi agli studenti negli esercizi futuri, stante per tali risorse l'esistenza di un vincolo di destinazione, e tenuto conto in particolare della significativa riduzione delle risorse destinate a Borse di studio e servizi agli studenti, operata dalla stessa Regione Toscana nell'ultimo ciclo di programmazione. A tal proposito, nel citato parere la Direzione Programmazione e Bilancio della Regione Toscana invita l'Azienda *"a valutare, in sede di scritture di assestamento per la redazione del Bilancio di esercizio 2021, la costituzione di un Fondo spese e oneri da destinare al finanziamento di borse di studio per il triennio 2022-2023, laddove fosse confermata una decurtazione di risorse finanziarie destinate alle borse di studio"*.

Dettaglio della classe di costo B.14)

La voce **Oneri diversi di gestione benefici agli studenti** pari a € **56.994.245,84** è così composta:

B14 – ONERI DIVERSI E BENEFICI A STUDENTI			
B14.a) – Erogazioni monetarie a studenti	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
BORSE DI STUDIO SIENA	€ 13.746.290,00	€ 14.381.170,00	-€ 634.880,00
BORSE DI STUDIO PISA	€ 20.025.690,00	€ 20.449.590,00	-€ 423.900,00
BORSE DI STUDIO FIRENZE	€ 18.269.415,00	€ 18.981.630,00	-€ 712.215,00
BORSE DI STUDIO MOBILITA'	€ 580.247,20	€ 1.007.569,44	-€ 427.322,24
BORSE SPECIALIZZANDI E DOTTORANDI	€ 321.750,00	€ 347.800,00	-€ 26.050,00
CONTRIBUTI STRAORDINARI PORTATORI DI HANDICAP	€ 12.000,00	€ 5.000,00	€ 7.000,00
ALTRI SUSSIDI E CONTRIB. STRAORDINARI	€ 42.192,00	€ -	€ 42.192,00
SERVIZI AGGIUNTIVI A STUDENTI	€ 567.908,91	€ 558.778,37	€ 9.130,54
BENEFICI A STUDENTI ANNI PRECEDENTI	€ 103.540,97	€ 41.802,85	€ 61.738,12
CONTRIBUTO STRAORDINARIO COVID19	€ 2.397.100,00	€ 379.400,00	€ 2.017.700,00
Totale B.14.a) €	56.066.134,08	56.152.740,66	-86.606,58
B14.c) – Oneri diversi di gestione	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	€ 668.757,62	€ 662.824,97	€ 5.932,65
IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	€ 123.415,55	€ 108.744,37	€ 14.671,18
ABBONAMENTI GIORNALI, RIVISTE E GUIDE	€ 3.487,34	€ 5.250,85	-€ 1.763,51
SPESE VARIE DOCUMENTATE	€ 5.578,09	€ 6.683,02	-€ 1.104,93
ONERI SOSTENUTI PER CONTO DI TERZI	€ 1.025,00	€ 1.219,00	-€ 194,00
COSTI INDEDUCIBILI	€ 1.132,56	€ 1.094,28	€ 38,28
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI	€ 21,21	€ 264,01	-€ 242,80
ONERI SIAE	€ 549,33	€ 500,05	€ 49,28
SPESE LEGALI	€ -	€ 896,13	-€ 896,13
AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 2.990,00	€ 2.630,00	€ 360,00
PENALITA' SU CONTRATTI	€ 1.986,33	€ -	€ 1.986,33
COSTI PER UTENZE ANNI PRECEDENTI	€ 15.941,59	€ 11.908,26	€ 4.033,33
COSTI PER SERVIZI ANNI PRECEDENTI	€ 15.262,87	€ 33.609,62	-€ 18.346,75
COSTI PER FORNITURE ANNI PRECEDENTI	€ 238,99	€ 95,58	€ 143,41
IMPOSTE E TASSE ANNI PRECEDENTI	€ 51.837,16	€ 21,10	€ 51.816,06
COSTI DIVERSI DI GESTIONE ANNI PRECEDENTI	€ -	€ 1.068,84	-€ 1.068,84
COSTI RETTIFICA RICAVI ANNI PRECEDENTI	€ 11.407,54	€ 2.095,41	€ 9.312,13
INSUSSISTENZA DELL'ATTIVO	€ 22.771,11	€ -	€ 22.771,11
MINUSVALENZE	€ 1.709,47	€ -	€ 1.709,47
Totale B.14.c) €	928.111,76	838.905,49	89.206,27
Totale B.14 €	56.994.245,84	56.991.646,15	2.599,69

Il Decreto Legislativo n. 139/2015 ha modificato gli schemi del conto economico, intervenendo sull'art. 2425 del Codice Civile. Fra le modifiche apportate al Conto Economico, assume particolare rilevanza l'eliminazione della Sezione Straordinaria. L'attuale versione del Conto Economico, disciplinata dall'OIC 12 prevede che gli oneri straordinari possano essere riclassificati alla voce B14) Oneri diversi di gestione, si è proceduto pertanto alla riclassificazione delle voci precedentemente inserite nella Sezione straordinaria, con indicazione del loro riferimento a componenti negativi di reddito riferiti ad esercizi precedenti e/o afferenti alla gestione accessoria.

Dettaglio della classe di costo B.14.a)

Si riportano i dati relativi ai vincitori di borsa di studio per l'anno accademico 2020/2021 confrontati con quelli dell'anno accademico 2019/2020:

Vincitori borsa di studio	Anno 2020/2021	Anno 2019/2020	diff 20/21-19/20
Pisa	5.366	5.542	-176
Siena	3.383	3.633	-250
Firenze	4.990	5.225	-235
Totale	13.739	14.400	-661

I dati di cui sopra si riferiscono alle graduatorie definitive assestate, ovvero al netto di revoche e rinunce intervenute nel corso dell'esercizio 2021. Rispetto all'esercizio precedente per l'a.a. 2020/2021 è stato pubblicato un unico Bando di concorso, invece dei due distinti Bandi pubblicati in via straordinaria nel 2020, che ha comportato una riduzione del numero delle domande complessivamente presentate.

Si precisa che per l'a.a 2020/2021:

- è stata confermata l'erogazione delle borse di studio al 100% degli idonei in entrambi i concorsi;
- allo scopo di attenuare le difficoltà che gli studenti hanno incontrato nello svolgimento della didattica e del superamento degli esami, nel Bando borse di studio per l'a.a. 2020/2021 è stato previsto un bonus straordinario di 5 crediti (10 crediti per gli AFAM) da utilizzare, una volta esaurito il bonus ordinario, per il raggiungimento del requisito di merito;
- l'Azienda ha esteso l'esonero del pagamento della retta alloggio, nonché la gratuità dei pasti benefici mensa e alloggio concessi a titolo gratuito ai borsisti semestrali 20/21 oltre il termine di cessazione previsto per il 31/03/2021 e fino a 10 giorni successivi la data di esame di laurea e, comunque, non oltre il 30 giugno 2021; secondo quanto disposto con la deliberazione della Giunta Regionale della Toscana n. 338 del 29 marzo 2021 "*Emergenza covid 19. Borse semestrali AA 2020/21. Proroga fruizione gratuita servizi mensa e alloggio - Indirizzi all'Azienda DSU*";
- sono stati aumentati i limiti ISEE da 23.500 a 23.600/ISPE da 51.100 a 51.300;
- è stato confermato il valore del servizio alloggio pari a € 3.000;
- è stato confermato il valore servizio mensa pari a € 850,00 per gli studenti pendolari e in sede e € 1.600,00 per gli studenti fuori sede;
- **Servizi aggiuntivi a studenti** per **€ 567.908,91**, comprende per **€ 500.000,00** l'attivazione di un sistema di accesso a tariffa agevolata al trasporto pubblico locale in area fiorentina, a cui l'Azienda su mandato della Regione Toscana ha aderito d'Intesa con Università di Firenze, Comune di Firenze e One Scarl; **€ 67.908,91** per la

realizzazione di una piattaforma informatica web - based con sportello virtuale e multilingua per ricerca alloggio per studenti universitari degli Atenei Toscani.

- **Benefici a studenti anni precedenti** per € 103.540,97, comprende per € 24.392,92 i benefici corrisposti a studenti che non risultavano vincitori e/o a cui era stata revocata la Borsa di studio nel corso dell'esercizio 2020, ma a seguito di una successiva verifica con le segreterie delle Facoltà sono risultati in regola con i requisiti di merito richiesti dal Bando, oppure per € 79.148,05 il pagamento del saldo della Borsa di Mobilità riferita all'a.a. 2019/2020 pagata a aprile 2022.
- **Contributo straordinario Covid19** per € 2.397.100,00, comprende l'erogazione di un contributo monetario straordinario aggiuntivo alla borsa, finalizzato a sostenere gli studenti borsisti in un periodo emergenziale economicamente più precario, consentendo loro anche di affrontare con maggiore tranquillità spese connesse alla diversa erogazione della didattica. Con Determinazione Dirigenziale n. 347/21 del 14/06/2021 sono stati liquidati contributi a tale titolo, gli stessi sono interamente finanziati dai trasferimenti regionali per borse di studio ed interventi aggiuntivi.
- **Altri sussidi e contributi straordinari** per € 42.192,00, si riferiscono ad un ristoro pagato agli studenti alloggiati, a compensazione del disagio patito e del conseguente ricorso a lavanderie private e/o a gettoni, a seguito di un ritardo nell'attivazione del "Servizio di lavaggio e asciugatura di biancheria". Il contributo è stato erogato in misura differente in base alla durata del periodo di sospensione del Servizio e finanziato attingendo dalle disponibilità aziendali per il funzionamento.

Dettaglio della classe di costo B.14.c)

- **Imposte e tasse deducibili** per € 668.757,62, vi figura in particolare il pagamento della Tari e del consorzio di Bonifica per le varie sedi dell'Azienda, l'Imposta di bollo virtuale dell'esercizio, il canone RAI e i Bolli degli automezzi dell'Azienda.
- **Imposte e tasse indeducibili** per € 123.415,55, vi figura in particolare il pagamento dell'IMU per le sedi aziendali di Siena e Firenze.
- **Costi per utenze anni precedenti** per € 15.941,59 per conguagli a debito dei consumi di gas, acqua, telefono e energia elettrica del 2020 delle varie sedi dell'Azienda.
- **Costi per servizi anni precedenti** per € 15.262,87 si riferisce ai costi per servizi di competenza dell'esercizio precedente, non previsti a chiusura dell'esercizio, riferiti in particolare al conguaglio dei premi assicurativi e alla manutenzione del call center unico;
- **Imposte e tasse anni precedenti** per € 51.837,16, vi figura la Tari pagata per gli anni dal 2016 al 2020, riferita alla Residenza Universitaria Bruschi di Carrara,

determinata a seguito della tardiva comunicazione di inizio attività da parte dell'Azienda.

- **Insussistenza dell'attivo** per **€ 22.771,11** generata dallo stralcio delle rimanenze di pubblicazioni edite dal Servizio Editoriale Universitario - chiuso al 31/12/2012. Nel corso dell'esercizio 2021 è stata infatti ultimata la procedura di stralcio delle stesse; Con Provvedimento del Direttore n. 614 del 02/11/2021 si è disposta la cessione gratuita delle rimanenze della carta per stampa e altro materiale cartaceo, ai sensi dell'art. 54, comma 1, Legge n. 342 del 21/11/2000, all'Istituto Comprensivo Statale "Renato Fucini", individuato a seguito di opportuna verifica della disponibilità ad accettare il citato materiale tra gli Istituti della provincia di Pisa, a cui solo l'Istituto Fucini ha risposto affermativamente.
- **Minusvalenze** per **€ 1.709,47** generata a seguito della dismissione e smaltimento di cespiti obsoleti di cui agli elenchi allegati al Provvedimento del Direttore n. 653 del 18/11/2021 che ne dispone lo smaltimento. Trattasi in particolare di attrezzature non più utilizzabili, in uso presso la Mensa Martiri, da smaltire a seguito della conclusione dell'intervento di ristrutturazione nel 2020. Lo smaltimento ha generato una minusvalenza riferita ad attrezzatura che non aveva completato il ciclo di ammortamento.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Saldo al 31/12/2021	€ 7.864,49
Saldo al 31/12/2020	€ -24.164,59
VARIAZIONE	€ 32.029,08

Dettaglio della classe di ricavo C.16)

C.16 - PROVENTI FINANZIARI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
C.16.d)			
ALTRI INTERESSI ATTIVI	19.885,30	3.565,82	16.319,48
Totale C.16) €	19.885,30	3.565,82	16.319,48

Nella voce **Proventi finanziari**, complessivamente pari ad **€ 19.885,30**, in particolare vi figurano € 17.967,24 di interessi attivi per il credito vantato nei confronti del Sig. Riccardo Magursi, in esecuzione della sentenza della Corte di Appello di Firenze, di cui alla Determina Dirigenziale n. 744/21 del 28/12/2021. Avverso alla sentenza, il debitore ha presentato Ricorso in Cassazione, pertanto si è ritenuto opportuno accantonare al Fondo contenziosi e spese legali l'intera somma, in attesa di una sentenza definitiva.

Dettaglio della classe di costo C.17)

Nella voce **interessi ed altri oneri finanziari** complessivamente pari ad **€ 12.020,81** trovano collocazione:

C.17 - INTERESSI PASSIVI	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
C.17.a)			
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	11.988,10	27.297,94	-15.309,84
C.17.b)			
INTERESSI DI MORA	32,71	432,47	-399,76
Totale C.17) €	12.020,81	27.730,41	-15.709,60

Nella posta di bilancio relativa agli interessi passivi su mutui, sono ricompresi gli interessi passivi per i mutui bancari accessi per l'acquisizione delle RU Sperandie e Tolomei di Siena, il mutuo è stato estinto al 31/12/2021.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2021	€ 475.260,86
Saldo al 31/12/2020	€ 435.751,02
VARIAZIONE	€ 39.509,84

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	31/12/2021	31/12/2020	VARIAZIONI
IRAP ISTITUZIONALE E PROMISCUA	€ 288.260,86	€ 284.051,02	€ 4.209,84
IRAP COMMERCIALE	€ 165.000,00	€ 129.700,00	€ 35.300,00
IRES	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ -
Totale €	475.260,86	435.751,02	39.509,84

L'importo del carico fiscale dell'esercizio appena concluso è rappresentato dall'imposta IRES sui redditi fondiari scaturenti dalle proprietà immobiliare dell'Azienda per **€ 22.000,00**. L'importo è stato calcolato sull'imponibile dei redditi fondiari, in base all'aliquota prevista per il periodo d'imposta 2021 pari al 24%. Si fa presente che l'imposta IRES è stata oggetto di iscrizione in relazione ai soli redditi di natura fondiaria, dal momento che dalle attività di impresa non deriva un reddito tassabile.

Si precisa che, per il calcolo dell'imposta IRAP, viene applicato il metodo misto ovvero quello delle retribuzioni per le attività istituzionali e quello produttivo per le attività commerciali, a norma dell'art.10 bis, comma 2, del Decreto Legislativo 446/1997.

Nella voce Irap istituzionale e promiscua, pari ad **€ 288.260,86**, è stata imputata la quota dell'importo IRAP per l'anno 2021, calcolata sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività istituzionali mediante applicazione del metodo retributivo.

Nella voce Irap commerciale, pari ad **€ 165.000,00**, è stata imputata la quota dell'importo IRAP per il periodo d'imposta 2021, calcolata sulla parte del valore della produzione derivante dalle attività commerciali e tassata all'aliquota del 3,90%.

Compensi del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Revisori

Descrizione	31/12/2021
Compensi Amministratori	€ 3.546,80
Compensi Collegio dei Revisori	€ 27.474,94
Totale	€ 31.021,74

E' bene precisare che il compenso dei componenti del Collegio dei Revisori è stato determinato secondo quanto disposto dall'Art. 11 comma 4 septies *"Al presidente agli altri membri del Collegio del Revisori spetta un 'indennità annua pari rispettivamente al 7 per cento e al 5 per cento dell'indennità complessiva, di carica e di funzione del Presidente della giunta Regionale"* della Legge Regionale n. 39 del 20 luglio 2012 "Disposizioni in materia di Revisori dei conti e di contabilità e bilancio negli enti e agenzie regionali. Modifiche alla Legge Regionale n.32/2002", ed è esposto al lordo dell'Iva e dei rimborsi spese.

Nell'assicurare che il bilancio rappresenta fedelmente la contabilità regolarmente tenuta nel corso dell'anno, nel rispetto dei principi di competenza economica, secondo quanto stabilito dalle normative in materia per la formazione del bilancio economico annuale, si rimette per l'approvazione da parte degli organi preposti, previo controllo di verifica e assenso da parte del Collegio dei Revisori dei Conti che provvederà a redigere la prescritta relazione di accompagnamento.

ALLEGATO 1

NOTE DI CREDITO DA RICEVERE 2021	
FORNITORE	IMPORTO
ACQUE S.P.A	€ 3.876,00
BTV MONDIAL POINT	€ 58,27
COLESCHI E C. S.R.L.	€ 349,47
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 18.953,69
DEL MONTE RISTORAZIONE	€ 1.544,58
GAIA	€ 128,62
GALA	€ 2.266,92
HERA COM	€ 189,18
MARR S.P.A	€ 1.994,01
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORD.TO VIVENDI	€ 3.170,53
ACQUEDOTTO DEL FIORA	€ 2.256,89
AZIENDA OSPEDALIERA SENESE	€ 37.033,40
BTV MONDIAL POINT	€ 109,03
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 25.609,46
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	€ 31.775,13
LEASYS	€ 264,62
MARR S.P.A	€ 442,09
SG FOOD	€ 6,23
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORD.TO VIVENDI	€ 935,74
ATEV S.R.L.	€ 219,60
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 390,90
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 13.683,44
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 6.882,49
COLESCHI E C. S.R.L.	€ 592,21
DADE S.R.L.	€ 227,80
DOLCESALATO DI MICERA GAETANO	€ 761,05
LA QUERCIOLA SERVICE S.R.L.	€ 4.083,28
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 792,63
MARR S.P.A.	€ 715,69
PUBLIACQUA S.P.A.	€ 15.224,19
SICURITALIA S.P.A.	€ 5.818,70
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORD.TO VIVENDI	€ 7.380,05
TOTALE	€ 187.735,89

FATTURE DA RICEVERE SIENA 2021	
FORNITORE	IMPORTO
A2A	€ 19.043,30
ACQUEDOTTO DEL FIORA	€ 22.845,27
AZIENDA OSPEDALIERA	€ 73.336,95
BELCA	€ 8.438,45
BIO CONSULT	€ 100,65
BTV	€ 363,44
CITIS	€ 323.364,78
COLSER	€ 157.861,49
COMPUTER CARE	€ 3.836,46
COMUNE DI SIENA	€ 2.466,34
CONDOMINIO SPERANDIE	€ 1.298,05
CONDOMINIO TOLOMEI	€ 10.772,42
CONSORZIO BONIFICA 6 TOSCANA	€ 7.413,00
CONSORZIO LEONARDO	€ 36.436,15
CORPO VIGILI GIURATI	€ 28,49
DELL	€ 83,33
DM GROUP	€ 3.172,00
DOLOMITI	€ 5.606,40
EDISON	€ 7.343,91
ESTRA CLIMA	€ 15.884,89
FASTWEB	€ 18.636,47
FONDAZIONE SISTEMA TOSCANA	€ 182,01
GENERAL BEVERAGE	€ 660,40
GERMANI	€ 732,00
GNODI	€ 239,70
HOMA	€ 8.343,77
IN4MATIC	€ 35.634,73
ISS VIGILANZA	€ 68.734,74
ITD	€ 252,86
KUWAIT	€ 461,43
KYOCERA	€ 1.266,73
LA CASCINA	€ 9.947,87
LA SAETTA	€ 2.010,08
LAVANDERIA HYGENA	€ 969,50
LEASEPLAN	€ 407,08
LEASYS	€ 617,45
MARCON ANTONIO	€ 19.997,71
MARR	€ 37.983,14
METROPOLIS	€ 4.375,16
NET	€ 32,94
NUOVA DATA	€ 17,82
NUOVE ACQUE	€ 466,39

FATTURE DA RICEVERE SIENA 2021	
FORNITORE	IMPORTO
ONLINEKEY	€ 15.908,80
ONLUS	€ 475,09
PRIAMI	€ 4.354,37
QUID	€ 25,74
REPAS	€ 5.000,94
SECURPOL	€ 440,17
SIAF	€ 10,42
SIMUS	€ 4.880,00
SOGESI	€ 306,24
SQ ITALIA	€ 1.794,94
TAI	€ 279,72
TIM	€ 21.018,26
UNIPRO	€ 198,00
VIVENDA	€ 124.903,21
TOTALE	€ 1.091.261,65

FATTURE DA RICEVERE PISA 2021	
FORNITORE	IMPORTO
A2A	€ 35.637,08
ACQUE S.P.A	€ 15.116,11
AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONSORT.	€ 168.731,84
AUTOCARROZZERIA 2000	€ 37,09
AUTOSTRADE PER L'ITALIA	€ 8,59
AZIENDA USL TOSCANA NORD-OVEST	€ 282,51
BIOCONSULT	€ 442,86
BONVINI MATTEO	€ 780,00
BTV MONDIAL POINT	€ 871,76
CO.L.SER. SERVIZI S.C.R.L.	€ 521.865,48
COMPUTER CARE S.R.L.	€ 179,03
COMUNE DI PISA	€ 110.290,32
CONSILIA	€ 3.301,94
CONSORZIO LEONARDO	€ 16.178,01
CORPO VIGILI GIURATI	€ 332,88
CMA	€ 5.075,20
CROCE ROSSA	€ 3.500,00
DEL MONTE RISTORAZIONE COLLETTIVA	€ 19.804,62
EDIFICANDA	€ 2.289.650,00
EDISON	€ 32.710,94
ENGINEERING	€ 1.098,00
ENTE SCUOLA	€ 8.235,00
ENTOMOX	€ 21,96
FASTWEB	€ 863,98

FATTURE DA RICEVERE PISA 2021	
FORNITORE	IMPORTO
FLLI COLLOCA	€ 16.467,08
GENERAL BEVERAGE	€ 4.882,68
GLOBAL PAYMENT	€ 110,74
HERA COMM SPA	€ 376,81
IL GIORNO VERDE	€ 2.305,80
I PRATICELLI	€ 288.174,06
INVENTI	€ 5.391,24
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€ 721,46
KUWAIT SPA	€ 96,78
LA CASALINDA	€ 409,92
LA SAETTA	€ 1.826,00
LATTANZI GROUP	€ 142,74
MAGGIOLI	€ 18.708,53
MARR S.P.A.	€ 69.519,12
MARSH	€ 302,05
MARTINUZZI	€ 17.022,95
METROPOLIS	€ 1.209,84
NEXI	€ 180,07
NUOVA DATA	€ 17,42
OLIVETTI	€ 226,97
PARTS & SERVICE	€ 22,04
POSTE ITALIANE S.P.A.	€ 10,98
PRIAMI	€ 1.708,32
PROGETTISTI ASSOCIATI	€ 3.425,76
QUID	€ 0,57
REPAS	€ 2,94
SERENISSIMA	€ 4.721,09
SOGESI	€ 232,35
SQ ITALIA	€ 1.256,66
STUDIO TECHNE'	€ 9.205,00
TELEPASS S.P.A.	€ 1,26
TIM S.P.A.	€ 10.019,54
UNIPI	€ 12.000,00
VAR GROUP	€ 3.586,80
WORSP	€ 1.772,66
TOTALE	€ 3.711.073,43

FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2021	
FORNITORE	IMPORTO
A2A ENERGIA S.P.A.	€ 55.482,01
AGENZIA DELLE ENTRATE - FIRENZE	€ 82,00
APAPER S.R.L.	€ 9,62

FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2021	
FORNITORE	IMPORTO
AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	€ 220.781,96
ASTIR CONS. COOP.VE SOC. A R. L.	€ 22.300,37
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO	€ 42.919,63
BIO CONSULT S.R.L.	€ 330,62
BTV MONDIALPOL S.P.A.	€ 785,55
CASA S.P.A.	€ 122.000,00
CIR FOOD COOP.ITALIANA DI RIST. SOC. COOP.	€ 80.899,56
CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	€ 311.344,05
COLESCI E C. S.R.L.	€ 859,00
COMUNE DI FIRENZE	€ 16.221,78
CONSILIA CFO S.R.L.	€ 338,67
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI	€ 52.934,76
CONSORZIO STABILE CO.TRA.F. SOC.CONS. A RESP.LIMITATA	€ 28.039,26
COOPSERVICE S.COOP.P.A.	€ 13.507,57
CROCE ROSSA ITALIANA COMITATO REGIONALE TOSCANA	€ 11.560,00
DADE S.R.L.	€ 868,56
DOLCESALATO DI MICERA GAETANO	€ 9.151,69
DOLCEZZE SAVINI S.R.L.	€ 315,70
EDENPARK S.R.L.	€ 1.171,20
EDISON ENERGIA S.P.A.	€ 94.423,90
EVERGREEN IMMOBILIARE S.R.L.	€ 28.659,79
FASTWEB S.P.A.	€ 3.265,33
GECO S.R.L.	€ 25.807,12
GEDI DIGITAL S.R.L.	€ 178,07
GENERAL BEVERAGE S.R.L.	€ 3.173,15
I POSTINI FIORENTINI S.R.L.	€ 198,25
IGEAMED S.R.L.	€ 1.467,62
KONE S.P.A	€ 847,88
KUWAIT PETROLEUM ITALIA SPA	€ 631,32
KYOCERA DOCUMENT SOLUTIONS ITALIA S.P.A.	€ 152,73
LA CASALINDA S.R.L.	€ 662,64
LA QUERCIOLA SERVICE S.R.L.	€ 22.688,78
LA SAETTA SRL	€ 1.991,29
LA ZEBRA DI NAVARI LUCA & C. S.A.S.	€ 2.256,07
LEASEPLAN ITALIA S.P.A.	€ 1.203,39
MAGGIOLI S.P.A.	€ 21.947,80
MARR S.P.A.	€ 71.343,78
MENDICINO DOTT. STEFANO	€ 5.318,91
METROPOLIS S.R.L.	€ 8.292,46
PARTS & SERVICES	€ 26,02
PREMIO S.R.L.	€ 22.547,11
PRIAMI MULTISTORE S.R.L.	€ 323,81

FATTURE DA RICEVERE FIRENZE 2021	
FORNITORE	IMPORTO
PUBLIACQUA S.P.A.	€ 41.923,21
SGALIPPA SANDRO	€ 5.570,80
SICURITALIA S.P.A.	€ 8.369,81
SO.GE.SI. S.P.A.	€ 237,65
SQ ITALIA S.R.L.	€ 2.872,00
STUDIO COMMERCIALE DOTT. MULIERI FABIANA	€ 1.356,35
STUDIO QUIRICO SRL	€ 2.546,90
STUDIO RAGAZZO - PESCARI PROFESSIONISTI ASSOCIATI	€ 5.309,71
TECNOCONFERENCE EUROPE S.R.L.	€ 423,50
TELEPASS S.P.A.	€ 5,06
TIM S.P.A. DIREZIONE E COORDINAMENTO VIVENDI SA	€ 14.855,41
UNICA SOC. COOP. DI ABITAZIONE	€ 5.763,86
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE	€ 13.306,84
VETRERIA STRUKTURA S.R.L.	€ 1.921,50
TOTALE	€ 1.413.773,38

ALLEGATO 2

Situazione di cassa dell'Azienda Regionale D.S.U. di Firenze al 31/12/2021		
1	Fondo cassa al 01/01/2021	€ 93.116.504,13
2	Reversali emesse dalla n. 1 alla n 6479	€ 76.423.259,43
3	Reversali emesse ma non contabilizzate dal Tesoriere	
4	Totale delle reversali contabilizzate dal Tesoriere	€ 76.423.259,43
5	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	
6	Totale Entrate (1+4+5)	€ 169.539.763,56
7	Mandati emessi dal n. 1 al n. 5786	€ 73.721.342,76
8	Mandati emessi ma non contabilizzati da Tesoreria	
9	Totale mandati contabilizzati dal TESORIERE	€ 73.721.342,76
10	Mandati emessi ma non contabilizzati dal Tesoriere	€ -
11	Mandati emessi ma non eseguiti dal Tesoriere	
12	Pagamenti da regolarizzare con Mandati	
13	Totale mandati emessi ma non eseguiti	€ -
14	Totale Uscite (9+11+12)	€ 73.721.342,76
15	Totale risultante dal conto di fatto al 31/12/2021 (6-14)	€ 95.818.420,80
16	Totale risultante dalle scritture contabili dell'Ente	€ 95.818.420,80
17	Differenza (15-16)	€ -
18	Che rinvocila con le seguenti riscossioni e pagamenti da regolarizzare:	
19	Pagamenti da regolarizzare con Mandati	€ -
20	Riscossioni da regolarizzare con Reversali	€ -
21	Totale differenza rinvociliata	€ -
22	Totale in concordanza con l'Azienda (15) al 31/12/2021	€ 95.818.420,80

Il Collegio dei Revisori

Dott. Sgalippa Sandro

Dott. Mendicino Stefano

Dott. Pescari Alessandro

ALLEGATO 3

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010 COMMESSA DSU-02-013 ARREDI PER NUOVE RESIDENZE			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI COMPLETAMENTE AMMORTIZZATI	VARI	€ 831.659,05	€ -
CUCINA	MOC06885	€ 2.950,00	€ 295,00
CUCINA	MOC06886	€ 2.950,00	€ 295,00
TAVOLO 220X90X74	DA MOC06896 A MOC 06898	€ 1.695,00	€ 169,50
TENDE MOD.SIDEWINDER 8230	MOC07012	€ 560,88	€ 56,09
TENDE MOD.SIDEWINDER 8220	MOC07013	€ 4.592,41	€ 459,24
GUARDAROBA APERTO CON VANI	MOC 07173	€ 826,00	€ 82,60
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC07200 A MOC 07207	€ 5.896,00	€ 589,60
ARMADIO A PONTE B	DA MOC07208 A MOC 07217	€ 5.310,00	€ 531,00
ARMADIO A PONTE C	DA MOC07218 A MOC 07227	€ 6.490,00	€ 649,00
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC14086 A MOC 14087	€ 1.652,00	€ 165,20
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC14152 A MOC 14153	€ 1.062,00	€ 106,20
ARMADIO A4	DA MOC10438 A MOC 10440	€ 1.593,00	€ 159,30
CUCINA MEZZETTA	DA MOC10746 A MOC 10752	€ 30.975,00	€ 3.097,50
ARMADIO STRUTTURA METALLICA	DA MOC11229 A MOC 11230	€ 1.062,00	€ 106,20
STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 11238	€ 3.540,00	€ 354,00
TENDA A RULLO 8220	MOC 11322	€ 6.087,68	€ 608,77
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 11323	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC11765 A MOC 11772	€ 6.608,00	€ 660,80
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMNA ABBASS.	DA MOC12392 A MOC 12393	€ 1.600,00	€ 160,00
DIVANETTO A 3 POSTI	MOC 09553	€ 525,00	€ 52,50
CUCINA K	DA MOC09819 A MOC 09852	€ 50.320,00	€ 5.032,00
CUCINA KH1	MOC 09853	€ 1.180,00	€ 118,00
CUCINA KH2	MOC 09854	€ 1.357,00	€ 135,70
GUARDAROBA APERTO 180X50X180	DA MOC09812 A MOC 09813	€ 1.652,00	€ 165,20
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8230	MOC 10359	€ 13.314,44	€ 1.331,44
TENDE A RULLO MOD.SIDEWINDER 8220	MOC 10360	€ 9.445,99	€ 944,60
PENSILE SCOLAPIATTI CON SISTEMA ABBASS.	DA MOC10361 A MOC 10362	€ 1.600,00	€ 160,00
STRUTTURA COMPLETA PORTINERIA	MOC 10363	€ 1.475,00	€ 147,50
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	MOC 16065	€ 565,00	€ 56,50
DIVANETTO A TRE POSTI STRUTT.METALLICA	MOC 08361	€ 525,00	€ 52,50
ARMADIO A MURO M1 120X60X270	DA MOC12478 A MOC 12479	€ 1.356,00	€ 135,60
CUCINA "CALENZANO"	MOC 12797	€ 5.133,00	€ 513,30
TENDA A RULLO 8220	MOC 13147	€ 6.469,39	€ 646,94
DIVANETTO TRE POSTI STRUTTURA METALLICA	MOC 13148	€ 525,00	€ 52,50
GUARDAROBA APERO 180X50X180	DA MOC13577 A MOC 13585	€ 7.434,00	€ 743,40
ARMADIO A PONTE A 256X60X256	DA MOC13586 A MOC 13587	€ 1.474,00	€ 147,40
ARMADIO A PONTE C 256X60X256	DA MOC13588 A MOC 13590	€ 1.947,00	€ 194,70

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2009 DECRETO 2819/2010 COMMESSA DSU-02-013 ARREDI PER NUOVE RESIDENZE

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ARMADIO A PONTE E 256X60X256	DA MOC13603 A MOC 13608	€ 5.838,00	€ 583,80
ARMADIO A PONTE E1 256X60X256	DA MOC13609 A MOC 13626	€ 12.744,00	€ 1.274,40
TAVOLO PER SALE STUDIO 220X90X74	DA MOC14048 A MOC 14057	€ 5.650,00	€ 565,00
TOTALE		€ 1.048.163,84	€ 21.650,48

ALLEGATO 4

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
CAPPE CUCINA	ATC01371	€ 643,15	€ 24,12
RUN PROFESSIONAL	DA ATC01382 A ATC01383	€ 6.800,00	€ 255,00
ELLIPTICA AUTOALIMENTATA	DA ATC01384 A ATC 01385	€ 4.200,00	€ 157,50
VERTICAL BIKE AUTOALIMENTATA	DA ATC01386 A ATC 01388	€ 4.350,00	€ 163,13
PIASTRE ELETTRICHE	ATC01592	€ 624,96	€ 23,44
TAVOLO RIUNIONI CM 360X110	MOC06565	€ 1.123,00	€ 112,30
MOBILE VETRINA	MOC06566	€ 721,00	€ 72,10
LIBRERIA IN LEGNO CM360X203H	MOC07036	€ 1.579,00	€ 157,90
DIVANO 2 POSTI CM160	DA MOC07375 A MOC 07378	€ 2.324,00	€ 232,40
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07383 A MOC 07393	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07384 A MOC 07389	€ 6.048,00	€ 604,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	MOC07390	€ 1.008,00	€ 100,80
ARMADIO CASELLARIO METALLICO	DA MOC07391 A MOC 07393	€ 3.024,00	€ 302,40
TELEVISIONE 47 LED 3D	MOC16145	€ 1.549,00	€ 154,90
TOTALE		€ 35.002,11	€ 2.461,59

ALLEGATO 5

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17645	€ 789,00	€ 78,90
TAV. ARM.+ALZATINA+RIPIANO+PORTE	MOC17646	€ 789,00	€ 78,90
ARMADIO STOV. H 2M + PORTE SCORR.	MOC17654	€ 1.175,00	€ 117,50
CARRELLO ISOTERMICO MOD. UPC800	ATC01790	€ 867,84	€ 141,02
TERMOSIGILLATRICE MOD. POSEDON	ATC01791	€ 2.680,00	€ 435,50
FORNO COMBI GAS 10 GN	ATC01792	€ 8.386,00	€ 1.362,73
FREEZER DIG. 670 LT 1 PORTA	ATC01824	€ 1.465,00	€ 238,06
CUOCIPASTA GAS 2 VASCHE 40 LT	ATC01825	€ 2.308,00	€ 375,05
ADDOLCITORE ACQUA AUTOMATICO PER FORNI	ATC01828	€ 551,00	€ 89,54
CAPPA SENZA MOTORE PER FORNI	ATC01831	€ 965,00	€ 156,81
CAPPA CENTRALE INOX 304 + FILTRI	ATC01833	€ 944,00	€ 153,40
LAVAPENTOLE/OGG. EL + POMPA	ATC01835	€ 8.041,00	€ 1.306,66
LAVAT/BICCH. XS.PARET. SING.	ATC01839	€ 561,00	€ 91,16

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2011 DECRETO 5990/2011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00165	€ 1.360,00	€ 68,00
ADEG.CANALI ESTRAZ. REALIZZ. IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00166	€ 1.360,00	€ 68,00
FORN. POSA IN OPERA POMPA DI CALORE	IGC00167	€ 24.480,00	€ 1.224,00
REVISIONE DELL' IMPIANTO DI ESTRAZIONE NUOVE CAPPE	IGC00168	€ 2.720,00	€ 136,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTI DI ELEVAZIONE	IGC00169	€ 1.020,00	€ 51,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	IGC00170	€ 1.360,00	€ 68,00
REALIZZ. ATTACC.PER ALIMENTAZ.ELETTRICA,	DA ISC00530 A ISC00533	€ 4.080,00	€ 204,00
VERIFICA REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO	ISC00534	€ 2.040,00	€ 102,00
VERIF.REVISIONE IMPIANTO IDRICO-IGIENICO	ISC00535	€ 1.700,00	€ 85,00
VERIF. REVISIONE IMPIANTO ANTICENDIO	ISC00536	€ 884,00	€ 44,20
VERIF. REVIS. APPARECCHIATURE PRESENTI	ISC00537	€ 2.720,00	€ 136,00
BANCHI FRIGO	ISC00490	€ 667,00	€ 33,35
TAVOLO ARM 240*260+ MENSOLA	MOC20121	€ 2.158,18	€ 215,82
TAVOLO 280*80 CON EL. CASSA	MOC20122	€ 2.158,18	€ 215,82
MENSOLA A PARETE 170*80	MOC20123	€ 132,98	€ 13,30
MOBILE BASSO (BASE NEUTRA APERTA 80MM)	MOC20124	€ 603,90	€ 60,39
SCAFFALE 925MM	MOC20125	€ 735,66	€ 73,57
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE 20 GN	ATC02312	€ 1.401,17	€ 280,23
CARRELLO CON STRUTTURA PORTATEGLIE 20 GN	ATC02313	€ 1.401,17	€ 280,23
TERMOISIGILLATRICE SEMIAUTOMATICA	ATC02310	€ 5.698,62	€ 1.139,72
FORNO COMBI GAS 20 GN	ISC00758	€ 21.622,85	€ 1.081,14
FORNO A GAS 20 GN 2/1 CON GRIGLIE	ISC00753	€ 21.622,85	€ 1.081,14
FORNO ELETTRICO 20 GN 2/1	ISC00754	€ 18.590,60	€ 929,53
TOTALE		€ 150.039,00	€ 12.215,68

ALLEGATO 6

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SOSTITUZIONE INFISSI RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 12.511,80	€ 250,24
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 9.900,00	€ 198,00
SOSTITUZIONE PORTA INGRESSO RU EX HOTEL NETTUNO	PI_26530	€ 3.075,00	€ 61,50
ADEGUAMENTO SISTEMA ASPIRANTE MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 1.830,00	€ 36,60
SOSTITUZIONE CANCELLO RU MARISCOGLIO	PI_31462	€ 1.038,11	€ 20,76
RIFACIMENTO FOGNATURE APPARTAMENTO VIA DELLA SPINA	PI_00053	€ 3.516,15	€ 70,32
INT. IMP.TO IDRAULICO RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.072,80	€ 21,46
SOSTITUZIONE INFISSI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 2.783,27	€ 55,67

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
RISTRUTTURAZIONE BAGNO APP.B24 E B25 RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 2.951,48	€ 59,03
ESECUZIONE APERTURE GRIGLIE LOCALE TECNICO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.186,55	€ 23,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI ADDUZIONE ACQUE CHIARE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 5.972,47	€ 119,45
SOSTITUZIONE CALATE ACQUE PIOVANE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 3.124,99	€ 62,50
INTERVENTO TUBAZIONI ACQUE CHIARE RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.639,59	€ 32,79
NUOVO CANCELLINO ESTENSIBILE RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 1.850,37	€ 37,01
INTERVENTO TUBAZIONI APP. B11 RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.616,94	€ 32,34
SOSTITUZIONE FINESTRE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 892,79	€ 17,86
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 2.359,80	€ 47,20
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 6.629,38	€ 132,59
SOSTITUZIONE INFISSI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 289,00	€ 5,78
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.833,66	€ 36,67
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU AREZZO	SI_29501	€ 564,20	€ 11,28
REALIZZAZIONE IMP. TRATTAMENTO ACQUE SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.439,37	€ 28,79
ADEGUAMENTO BOILER ACQUA CALDA RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 9.983,78	€ 199,68
SOSTITUZIONE MANIGLIONI ANTIPANICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.821,02	€ 56,42
SOST.PAVIMENTI CAMERA 45 RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 518,15	€ 10,36
ADEGUAMENTO IMP.RILEVAZIONE FUMI RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 672,70	€ 13,45
IMPIANTO LUCI DI EMERGENZA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 427,75	€ 8,56
TINTEGGIATURA RU AREZZO	SI_29501	€ 3.915,09	€ 78,30
NUOVE PROTEZIONI CABINA ASCENSORE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.163,96	€ 43,28
INTERVENTI RISTRUTTURAZIONE RU TOLOMEI	SI_34647	€ 37.692,65	€ 753,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO CAMERA 86 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 618,57	€ 12,37
NUOVO MAGAZZINO RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 2.960,89	€ 59,22
NUOVO BAGNO UFFICI RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 4.989,18	€ 99,78
ADEGUAMENTO TEMPORIZZATORI CUCINE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 4.923,78	€ 98,48
TINTEGGIATURA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.742,73	€ 34,85
RISTRUTTURAZIONE BAGNO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 4.030,73	€ 80,61
ADEGUAMENTO IMPIANTO ASCENSORE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 3.038,96	€ 60,78
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 735,21	€ 14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 735,21	€ 14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU SAN MINIATO I	SI_29502	€ 17.912,00	€ 358,24

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ADEUAMENTO IMPIANTI IDRICO RU SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 2.411,44	€ 48,23
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 735,21	€ 14,70
ADEGUAMENTO IMPIANTO LUCI EMERGENZA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 4.800,00	€ 96,00
ADEGUAMENTO IMPIANTO RILEVAZIONI FUMI RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 900,00	€ 18,00
ADEGUAMENTO PARETE RIVESTIMENTO CUCINA RU VIA DELLE SPERANDIE	SI_34646	€ 1.172,38	€ 23,45
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 735,21	€ 14,70
IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 735,21	€ 14,70
TINTEGGIATURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 484,09	€ 9,68
TEMPORIZZATORI PIANO COTTURA RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 5.442,51	€ 108,85
ADEGUAMENTO CAMERE RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 9.901,92	€ 198,04
MANIGLIONI ANTIPANICO SEDE VIA MASCAGNI	SI_29816	€ 775,77	€ 15,52
IMPIANTO VIDEO SORVEGLIANZA RU VIALE SARDEGNA	FAC00039	€ 1.300,00	€ 26,00
ARMADIO RACK SEDE PISA	MOP00070	€ 1.499,31	€ 149,93
PORTA SCORREVOLE 210X90 IN ALLUMINIO MENSA MARTIRI	MOC05785	€ 1.350,00	€ 135,00
VASO IN CERAMICA CON BIDE RU FASCETTI	MOC05787	€ 751,01	€ 75,10
PORTA LOCALE BIBITE MENSA MARTIRI	MOC05790	€ 1.250,00	€ 125,00
LIBRERIA SEDE FIRENZE	MOP00069	€ 943,80	€ 94,38
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE BIGLIETTERIA MENSA CAMMEO	IGC00091	€ 2.300,00	€ 115,00
PONTE RADIO RU GARIBIBALDI	IGC00095	€ 1.200,00	€ 60,00
CONDIZIONATORE DAIKIN MENSA MARCHESI	IGC00096	€ 1.250,00	€ 62,50
CENTRALINO TELEFONICO AOT PISA	PI_32361	€ 30.250,00	€ 1.512,50
RIPRIST.IMP. TRATTAMENTO ARIA MENSA CAMMEO	IGC00084	€ 777,00	€ 38,85
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA GRIGLIA MENSA BETTI	IGC00100	€ 2.944,40	€ 147,22
IMPIANTO ASPIRAZIONE ZONA PIATTI FREDDI MENSA BETTI	IGC00101	€ 707,73	€ 35,39
IMP.CONDIZ.SOLUZIONE B.HAIER+DUAL RU FASCETTI	IGC00102	€ 4.815,00	€ 240,75
IMP.ILLUMINAZIONE SEDE NUOVA UFFICI SEDE CARRARA	IGP00008	€ 2.567,66	€ 128,38
IMPIANTO TERMICO RU FASCETTI	PI_27704	€ 45.079,91	€ 2.254,00
SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE RU SAN GALLO	IGC00103	€ 1.651,74	€ 82,59
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AULE STUDIO RU VARLUNGO	IGC00105	€ 5.950,29	€ 297,51
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CALAMANDREI	IGC00106	€ 1.656,16	€ 82,81
SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE MENSA NOVOLI	IGC00107	€ 4.002,26	€ 200,11
INTERV. CENTRALI TERMICHE RU CALAMANDREI	IGC00108	€ 10.000,00	€ 500,00

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-01-011

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE RU CIPRESSINO	IGC00109 E IGC00104	€ 9.170,49	€ 458,52
IMPIANTO WIRELESS RU SIENA	IGC00043	€ 17.201,47	€ 860,07
IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA MENSA MARCHESI	ISC00111	€ 1.238,35	€ 61,92
RIPRISTINO IMPIANTI TV RU SALVEMINI	ISC00095-96 ISC00088-	€ 3.002,78	€ 150,14
ASPIRAZIONE CAPPE COMPENSATE MENSA NOVOLI	ISC00098	€ 4.203,01	€ 210,15
SOST. IMPIANTO SERVOSCALA RU CIPRESSINO	ISC00100	€ 24.980,00	€ 1.249,00
REALIZZAZIONE IMPIANTI TV MENSA NOVOLI	ISC00105	€ 1.689,94	€ 84,50
REALIZ.IMPIANTI TV BAR CALAMANDREI	ISC00106 E ISC00110	€ 1.887,44	€ 94,37
SOSTITUZ. IMPIANTO SERVO SCALA RU CIPRESSINO	ISC00108	€ 4.200,00	€ 210,00
PANNELLI PER ISOLAMENTO ACUSTICO RU SALVEMINI	ISC00109	€ 1.960,00	€ 98,00
IMPIANTO ELETTRICO CANCELLO MENSA S.APOLLONIA	ISC00116	€ 1.169,43	€ 58,47
REALIZZAZ. IMPIANTO ELETTRICO RU NOVOLI	ISC00119	€ 2.771,48	€ 138,57
IMPIANTO CONNETTIVITA' RU CIPRESSINO	ISC00120	€ 1.468,68	€ 73,43
BARRIERA AUTOMATICA RU NOVOLI	ISC00121 E ISC00122	€ 6.276,66	€ 313,83
REALIZZAZIONE IMPIANTO DIGITALE TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00125	€ 984,57	€ 49,23
REALIZZAZIONE IMPIANTO PER INSTALLAZIONE RU NOVOLI	ISC00092	€ 689,46	€ 34,47
IMPIANTO CENTRALINO TELEFONCO RU NOVOLI	ISC00093	€ 3.331,92	€ 166,60
FORN. VETRINA REFRIG. VENTILATA MENSA NOVOLI	ISC00101	€ 16.100,00	€ 805,00
REMOTIZZAZIONE CELLA FRIGO SURGELATI MENSA NOVOLI	ISC00107	€ 4.585,41	€ 229,27
IMPIANTO ILLUMINAZIONE LOGGIATO COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00005	€ 1.323,78	€ 66,19
LINEA ELETTRICA PER CASSA MENSA NOVOLI	ISC00114	€ 1.924,14	€ 96,21
IMP.TO CONNETTIVITA' RU VARLUNGO	ISC00123	€ 2.812,68	€ 140,63
IMP. DI CONNETTIVITA' RU SAN GALLO	ISC00124	€ 1.548,03	€ 77,40
LINEA DI ALIMENTAZIONE RU SALVEMINI	ISC00089	€ 2.015,06	€ 100,75
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA RU CALAMANDREI	ISC00146	€ 3.405,40	€ 170,27
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA MENSA S.APOLLONIA	ISC00147	€ 1.580,17	€ 79,01
REALIZZAZIONE NUOVA LINEA ELETTRICA BAR CALAMANDREI	ISC00148	€ 1.455,61	€ 72,78
TOTALE		€ 441.276,05	€ 16.432,89

ALLEGATO 7

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.541,49	€ 50,83
ADEGUAMENTO IMP.RISCALDAMENTO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 9.746,39	€ 194,93
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 2.135,64	€ 42,71
NUOVA LINEA DATA MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 484,80	€ 9,70
ADEGUAMENTO IMP.ELETTRICO R.U. NETTUNO	PI_27730	€ 4.093,86	€ 81,88
SPESE STRAORDINARIE CONDOMINIO VIA BATTELLI	PI_00060	€ 311,64	€ 6,23
RIFACIMENTO BAGNO R.U. VARLUNGO	FI_34922	€ 5.750,00	€ 115,00
SOSTITUZIONE VETRO MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 583,82	€ 11,68
SOSTITUZIONE PAVIMENTO SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 1.037,00	€ 20,74
INSTALLAZIONE UPS SALA SERVE SEDE GRAMSCI	FI_04007	€ 5.787,72	€ 115,75
RIFACIMENTO INVERTER AUTOCLAVE R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 1.436,31	€ 28,73
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 2.458,12	€ 49,16
SPOSTAMENTO COMANDI TORNELLO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 169,38	€ 3,39
INTERVENTO IMPIANTO SCARICO R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 3.971,07	€ 79,42
SOSTITUZIONE BRUCIATORE CALDAIA R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.365,73	€ 87,31
INTERVENTO TECNOLOGICO CHIUDI PORTA R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.805,39	€ 36,11
INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA A SERVIZIO R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 122,95	€ 2,46
INTERVENTO TECNOLOGICO LINEA INTERRUTTORE R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 118,04	€ 2,36
INTERVENTO IMPIANTO ACS R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 15.040,44	€ 300,81
INTERVENTO CALDAIA R.U. TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 14.583,44	€ 291,67
FONTANELLO ACQUA SEDE SIENA	SI_29816	€ 439,29	€ 8,79
INTERVENTO AUTOCLAVE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 2.989,16	€ 59,78
POSA IN OPERA SCOSSALINE R.U. SARDEGNA	FAC00039	€ 1.827,75	€ 36,56
POSA IN OPERA SCOSSALINE MENSA BANDINI	FAC00049	€ 845,04	€ 16,90
REALIZZAZIONE TETTOIA ESTERNA R.U. SALVEMINI	FI_04009	€ 2.584,25	€ 51,69
TENDE UFFICI P.T. RESID.NETTUNO	MOI00169	€ 493,29	€ 49,33
INTERVENTO OMBRELLONI MENSA CALAMANDREI	MOC18015	€ 880,00	€ 88,00
INTERVENTO OMBRELLONI BAR CALAMANDREI	MOC18016	€ 1.450,00	€ 145,00
INTERVENTO FORNO MENSA CALAMANDREI	ATC01853	€ 2.383,00	€ 476,60
SOSTITUZIONE PIASTRE	ATC01858	€ 3.454,88	€ 690,98

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INSTALLAZ. TERM. DIG. MENSA SESTO FIORENTINO	ATC01852	€ 1.938,43	€ 387,69
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00171	€ 1.352,31	€ 67,62
CONDIZIONATORE MONOSPLIT MENSA MARCHESI	IGC00172	€ 1.352,31	€ 67,62
IMPIANTO RISCALDAMENTO MENSA SESTO FIORENTINO	IGC00175	€ 5.015,00	€ 250,75
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€ 4.400,00	€ 220,00
INTERVENTO CELLA FRIGO	PI_25103	€ 2.300,00	€ 115,00
IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00548	€ 1.256,57	€ 62,83
MODIFICHE BANCHI SELF MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00549	€ 905,00	€ 45,25
MONT. ATTREZ. CUCINA E BAGNI MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00550	€ 6.066,00	€ 303,30
SOSTITUZ. BANCO REFRIGERATO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00551	€ 896,00	€ 44,80
POSTAZIONE ELETTRIFICATA FORNI MICROONDE MENSA CALAMANDREI	ISC00553	€ 956,13	€ 47,81
IMPIANTO DI CONTROLLO ACCESSI R.U. CALENZANO	ISC00554	€ 763,07	€ 38,15
RISCALD. IMPIANTO ELETTRICO MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00555	€ 21.555,50	€ 1.077,78
IMPIAN. IGIENICO SANIT. ANTICEN. ELETT. MENSA SESTO FIORENTINO	ISC00556	€ 6.918,00	€ 345,90
RIPRISTINO SISTEMA SMALTIMENTO LIQUAMI R.U. SAN SALVI	ISC00558	€ 1.794,80	€ 89,74
RIFACIMENTO TUBAZIONI SCARICO MENSA CALAMANDREI	ISC00560	€ 1.203,28	€ 60,16
INSTALLAZIONE ALIM. SUPPL. MAGNETI PORTE R.U. ROMANA	ISC00561	€ 767,69	€ 38,38
RIPRISTINO IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI R.U. SAN SALVI	ISC00562	€ 1.254,97	€ 62,75
REALIZZ. IMPIANTO DI IRRIGAZIONE COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00018	€ 245,69	€ 12,28
		€ 154.830,64	€ 6.492,28

ALLEGATO 8

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
CUOCIPASTA ELETTRICO CON CAPPASPIRAZ.	ATC01784	€ 4.025,00	€ 654,06
CUOCIPASTA ELETTRICO CON CAPPASPIRAZ.	ATC01785	€ 4.025,00	€ 654,06
CUOCIPASTA ELETTRICO	ATC01786	€ 3.689,00	€ 599,46
CUOCIPASTA ELETTRICO	ATC01787	€ 3.689,00	€ 599,46
ELEMENTO BAGNOMARIA 2GN	ATC01789	€ 1.650,00	€ 268,13
ELEMENTO BAGNOMARIA 3GN	ATC01793	€ 2.157,00	€ 350,51
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01794	€ 1.019,00	€ 165,59

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2012 DECRETO 5942/2012			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01795	€ 1.019,00	€ 165,59
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01796	€ 1.019,00	€ 165,59
ELEMENTO NEUTRO 2GN	ATC01797	€ 1.019,00	€ 165,59
ELEMENTO CALDO 4GN	ATC01798	€ 2.315,00	€ 376,19
ELEMENTO CALDO 4GN	ATC01799	€ 2.315,00	€ 376,19
VETRINA REFRIGERATA C/VASCA 4GN	ATC01800	€ 4.236,00	€ 688,35
VETRINA REFRIGERATA 4GN	ATC01801	€ 2.477,00	€ 402,51
ELEMENTO CASSA	ATC01802	€ 867,00	€ 140,89
ELEMENTO PORTA PANE E PORTAVASSOI	ATC01803	€ 752,00	€ 122,20
LAVELLO 1 VASCA	ATC01804	€ 637,00	€ 103,51
CAPPA DI ASPIRAZIONE A CONDENSAZIONE	ATC01806	€ 5.859,00	€ 952,09
TERMOSIGILLATRICE MOD.POSEIDON	ATC01807	€ 2.680,00	€ 435,50
CARRELLO ULTRA MOD UPCH8002401	ATC01808	€ 2.149,00	€ 349,21
CARRELLO ULTRA MOD.UPCH8002401	ATC01809	€ 2.149,00	€ 349,21
LAVAVASSOI A NASTRO	ATC01929	€ 3.732,00	€ 746,40
TOTALE		€ 53.479,00	€ 8.830,29

ALLEGATO 9

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
PREDISPOSIZIONE IMPIANTISTICA PER ATTREZZATURE CUCINA RU ROSELLINI	PI_00726	€ 5.686,54	€ 113,73
LAVORI EDILI URGENTI RU VIA DELL'OCCHIO	PI_31287	€ 33.202,80	€ 664,06
INSTALLAZIONE CANCELLO ELETTRICO PISA	PI_00727	€ 12.783,71	€ 255,67
INTERVENTI EDILI RU ROSELLINI	PI_00726	€ 4.853,66	€ 97,07
SMONT.COPER.LAMIERA TETTO CENTR. TERMICA RU MEZZETTA	FAC00044	€ 1.989,00	€ 39,78
INSTALLAZIONE PORTA VANO ASCENSORE RU MEZZETTA	FAC00045	€ 3.712,15	€ 74,24
MESSA IN SICUREZZA CORNICIONI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 353,54	€ 7,07
SOSTITUZIONE VETRI TERMICI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 636,18	€ 12,72
SOSTITUZIONE CENTRALINA AUTOMTICA RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 981,15	€ 19,62
INTERVENTO BAGNO RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 439,92	€ 8,80
RIPRISTINO COPERTURA TETTO RU SAN GALLO	FI_30276	€ 9.465,00	€ 189,30
SOSTITUZIONE INFISSI RU VARLUNGO	FI_34922	€ 29.625,05	€ 592,50
SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO GENERALE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 1.064,53	€ 21,29
INSTALLAZIONE LUCERNARIO SUL TETTO RU VARLUNGO	FI_34922	€ 2.735,00	€ 54,70
SOSTITUZIONE CORNICIONE SEDE VIALE GRAMSCI	FI_04007	€ 7.695,60	€ 153,91

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
ADEGUAMENTO CUCINA 4 PIANO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.991,12	€ 39,82
SOSTITUZIONE E INTERRAMENTO TUBAZIONE ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 1.673,78	€ 33,48
RIFACIMENTO PAVIMENTO RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 4.953,00	€ 99,06
SOSTITUZIONE TUBAZIONI CENTRALE IDRICA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 2.120,00	€ 42,40
INTERVENTO POZZO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 976,35	€ 19,53
SOSTITUZIONE CASSONI ACCUMULO ACQUA RU SAN MINIATO II LOTTO	SI_29425	€ 830,00	€ 16,60
INFISSI ALLUMINIO SCALA EMERGENZA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 1.315,63	€ 26,31
NUOVA SERRATURA RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 508,56	€ 10,17
IMBIANCATURA VARIE CAMERE RU SPERANDIE	SI_34646	€ 2.379,13	€ 47,58
REALIZZAZIONE LINEA VITA PARTE TETTO RU SPERANDIE	SI_34646	€ 3.724,50	€ 74,49
RAMPA DI ACCESSO CARRABILE PARCHEGGIO S.MINIATO	SI_34678	€ 397,22	€ 7,94
ADEGUAMENTO CENTRALE IDRICA RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 1.992,19	€ 39,84
INTERVENTO TUBAZIONI E VALVOLE RU XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 919,23	€ 18,38
RISTRUTTURAZIONE CAMERA 48 RU LA TOGNAZZA	SI_FAC00007	€ 1.167,67	€ 23,35
ADEGUAMENTO BAGNI PERSONALE SEDE SIENA	SI_29816	€ 617,38	€ 12,35
REALIZZAZIONE FILTRO CENTRALE TERMICA RU UOPINI	FAC00041	€ 923,28	€ 18,47
REALIZZAZIONE CILINTRI PORTA INGRESSO RU UOPINI	FAC00041	€ 978,27	€ 19,57
REALIZZAZIONE IMPIANTO WI-FI RU UOPINI	FAC00041	€ 6.094,58	€ 121,89
INTERVENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO RU UOPINI	FAC00041	€ 2.203,74	€ 44,07
REALIZZAZIONE LAVATOIO RU UOPINI	FAC00041	€ 204,57	€ 4,09
RISTRUTTURAZIONE MAGAZZINO STOCCAGGIO VASSOI MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.989,45	€ 39,79
INTERVENTO RISANAMENTO VASCHE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 4.863,72	€ 97,27
INTERVENTO SOSTITUZIONE COLLETTORI RU SALVEMINI	FI_04009	€ 1.088,86	€ 21,78
SOSTITUZIONE GUAINA TETTO SOPRA APP.9 RU SAN GALLO	FI_30276	€ 1.865,00	€ 37,30
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€ 1.445,43	€ 72,27
IMPIANTO ASCENSORE RU CARRARA	ISC00416	€ 7.930,94	€ 396,55
IMP. SEGNALE TV-DIGIT. TERRESTRE RU CALAMANDREI	ISC00396	€ 3.993,30	€ 199,67
LAMPADIE A RISPARMIO ENERG. CON INTERRUTTORE CREPUSCOLARE RU ATER	ISC00397	€ 1.150,43	€ 57,52
ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI LINEA DATI RU CALAMANDREI	ISC00398	€ 2.890,67	€ 144,53

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERV. SOSTITUZ. BATTERIE CENTRALINO TELEFONICO SERVIZIO RISTORAZIONE	ISC00400	€ 990,19	€ 49,51
INTERV. SISTEM. IMPIANTO ILLUMINAZIONE RU NOVOLI	ISC00403	€ 742,10	€ 37,11
IMPIANTO BANCHI SELF SERVICE MENSA NOVOLI	ISC00405	€ 900,74	€ 45,04
IMPIANTO NASTRO TRASPORTATORE MENSA S.APOLLONIA	ISC00406	€ 4.425,90	€ 221,30
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFONO RU NOVOLI	ISC00407	€ 1.444,68	€ 72,23
INTERV. AMPLIAMENTO IMPIANTO VIDEO CITOFONO RU NOVOLI	ISC00408	€ 682,14	€ 34,11
NUOVI QUADRI ELETTRICI RU CALAMANDREI	ISC00410	€ 2.940,56	€ 147,03
RICONDIZIONAMENTO CELLA FRIGO MENSA CALAMANDREI	ISC00411	€ 2.659,32	€ 132,97
INTERVENTO ADEGUAM. IMPIANTO ELETTRICO RU CALAMANDREI	ISC00412	€ 3.354,04	€ 167,70
IMPIANTO TV DIGITALE TERRESTRE RU VARLUNGO	ISC00413	€ 2.050,47	€ 102,52
AMPLIAMENTO LINEE -TRASM. DATI RETE WI FI RU MARAGLIANO	ISC00414	€ 2.949,16	€ 147,46
SOSTITUZIONE COLLETTORE AUTOCLAVE RU CALAMANDREI	ISC00415	€ 4.726,54	€ 236,33
REALIZZAZ. POSTAZ. ELETTRICHE PER PC BAR CALAMANDREI	ISC00418	€ 2.686,00	€ 134,30
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00419	€ 4.215,60	€ 210,78
REALIZZAZ. IMPIANTO ANCORAG. CELLA FRIGO MENSA CALAMANDREI	ISC00420	€ 759,36	€ 37,97
MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO MENSA CALAMANDREI	ISC00421	€ 2.214,85	€ 110,74
INSTALLAZIONE PRESA DATI PER STAMPANTE SEDE GRAMSCI	ISP00009	€ 586,41	€ 29,32
CENTRALINO TELEFONICO RU UOPINI	ISC00394	€ 875,28	€ 43,76
CENTRALINO TELEFONICO RU UOPINI	ISC00394	€ 960,63	€ 48,03
REALIZZAZIONE LINEA ELETTRICA BACHECA RU SAN MINIATO 1 LOTTO	ISC00395	€ 579,00	€ 28,95
REALIZZAZIONE IMPIANTO VIDEOCITOFONO RU UOPINI	ISC00401	€ 898,68	€ 44,93
REALIZZAZIONE IMPIANTO ADDOLCIMENTO ACQUE RU UOPINI	ISC00402	€ 13.271,42	€ 663,57
IMPIANTO ADDOLCITORE-CLORATORE RU XXIV MAGGIO	ISC00409	€ 1.880,77	€ 94,04
IMPIANTO ELETTROPOMPA PER LAVAPENTOLE A VAPORE MENSA BANDINI	SI_14778	€ 1.778,10	€ 88,91
CENTRALINO TELEFONICO RU TOGNAZZA	SI_ISC00017	€ 4.550,00	€ 227,50
IMPIANTO ANTINCENDIO SENSORI-RILEVATORI FUMO MENSA CAMMEO	IGC00113	€ 1.775,07	€ 88,75
CALDAIA MURALE MOD.EASYTECH RU ROSELLINI	IGC00114	€ 1.696,59	€ 84,83
FORNITURA BOLLITORE BOSCHETTI A GAS MENSA CAMMEO	IGC00115	€ 5.282,64	€ 264,13

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
CALDAIA MURALE MOD.EASYTECH RU ROSELLINI	IGC00116	€ 1.696,59	€ 84,83
BOLLITORE ACQUA CALDA SANITARIA MENSA MARTIRI	IGC00124	€ 4.533,02	€ 226,65
IMPIANO CLIMATIZZAZIONE SANYO RU CARRARA	IGC00127	€ 13.003,20	€ 650,16
IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDIO SIRA RU CARRARA	IGC00128	€ 8.088,15	€ 404,41
CONDIZIONATORE MITSUBISHI RU FASCETTI	IGC00130	€ 1.103,18	€ 55,16
GENERATORE DI VAPORE CALDAIA MENSA MARTIRI	IGC00131	€ 73.943,20	€ 3.697,16
IMPIANTO CONDIZIONAMENTO CUCINA MENSA CAMMEO	IGC00133	€ 6.500,00	€ 325,00
IMPIANTO ELETTRICO ESTERNO MENSA BETTI	IGC00134	€ 1.323,01	€ 66,15
SOSTITUZIONE ESTRATTORE CUCINA MENSA CALAMANDREI	IGC00110	€ 8.816,09	€ 440,80
SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE RU CALAMANDREI	IGC00111	€ 1.632,37	€ 81,62
INSTAL. CONNESSIONE IMP.RILEV.INCENDI RU VARLUNGO	IGC00117	€ 1.484,31	€ 74,22
INTERV.SOSTITUZ. INVERTER CENTRALE TERMICA RU NOVOLI	IGC00118	€ 5.027,80	€ 251,39
INSTAL. VENTILANTE ESTRATTORE NEI BAGNI MENSA NOVOLI	IGC00119	€ 780,56	€ 39,03
SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE RU SAN GALLO	IGC00120	€ 1.723,89	€ 86,19
INTERV. ADEGUAM. IMPIANTO TERMICO RU SALVEMINI	IGC00121	€ 1.471,02	€ 73,55
SOSTITUZIONE CONDIZIONATORE MENSA CALAMANDREI	IGC00122	€ 2.040,52	€ 102,03
SOSTITUZ. SERVOMOTORI E TERMOSTATI RU ATER	IGC00126	€ 5.106,46	€ 255,32
IMPIANTO REGOLAZ.TEMPER. IMMISSIONE ARIA MENSA CALAMANDREI	IGC00135	€ 5.854,44	€ 292,72
SPOSTAM. 2 GRUPPI REFRIGERANTI MENSA S.APOLLONIA	IGC00136	€ 4.395,25	€ 219,76
SOSTITUZIONE PARZIALE CENTRALE TERMICA RU CALAMANDREI	IGC00137	€ 4.820,56	€ 241,03
IMPIANTO CONDUZIONE VAPORE MENSA NOVOLI	IGC00144	€ 4.285,28	€ 214,26
IMPIANTO MODULI RISCALDANTI TORRE A RU CALAMANDREI	IGC00141	€ 4.973,00	€ 248,65
SOSTITUZIONE CAPPA MENSA NOVOLI	IGC00139	€ 6.430,00	€ 321,50
SOSTITUZIONE CHIILLER ESTERNO RU CALAMANDREI	IGC00142	€ 10.555,20	€ 527,76
SOSTITUZIONE BOLLITORI TORRE C RU CALAMANDREI	IGC00140	€ 4.817,82	€ 240,89
IMPIANTO TRASMISSIONE DATI UNISI/AZIENDA	IGC00043	€ 3.897,51	€ 194,88
SOSTITUZIONE BOILER ACQUA CALDA RU LASCHI	SI_28840	€ 2.054,95	€ 102,75
CONTATORE IDRICO RU SAN MINIATO 2 LOTTO	SI_29425	€ 398,72	€ 19,94

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2013 DECRETO 3783/2013			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
AMPLIAMENTO IMPIANTO CONDIZIONAMENTO SEDE SIENA	SI_35368	€ 5.369,96	€ 268,50
TOTALE		€ 446.414,13	€ 17.490,67

ALLEGATO 10

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-014			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
MODIFICA PLUVIALE CORNICIONE R.U.SALVEMINI	FI_04009	€ 510,00	€ 10,20
RIFACIMENTO BAGNO R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 1.421,29	€ 28,43
INTERVENTO AUTOCLAVE R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 3.256,45	€ 65,13
RIFACIMENTO COPERTURA R.U.VARLUNGO	FI_34922	€ 2.176,15	€ 43,52
INTERVENTI DI RIPRISTINO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 9.564,16	€ 191,28
NUOVO SCAMBIATORE DI CALORE R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 4.886,23	€ 97,72
NUOVI INFISSI R.U.MEZZETTA	FAC00042	€ 583,13	€ 11,66
SOSTITUZIONE INFISSI UFFICIO RESIDENZE	PI_00725	€ 1.539,90	€ 30,80
ADEGUAMENTO APP.DISABILI R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 4.955,67	€ 99,11
INT.IMPIANTISTICI UFFICIO GARE	PI_26530	€ 1.016,74	€ 20,33
CARATTERIZ.MECCANICA MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 10.874,95	€ 217,50
RIFACIMENTO TUBAZIONI R.U. FASCETTI	PI_00725	€ 9.932,93	€ 198,66
SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 7.099,31	€ 141,99
MANUT.STRAORD. MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 3.877,00	€ 77,54
MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI R.U. MARISCOGLIO	PI_31462	€ 9.103,86	€ 182,08
INTERVENTO SCALINATA ESTERNA R.U.UOPINI	FAC00041	€ 2.012,87	€ 40,26
REALIZZAZIONE PENSILINE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 1.800,00	€ 36,00
IMPERMIABILIZZAZIONE VANO ASCENSORE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 3.563,51	€ 71,27
INT.TO PARETE ESTERNA R.U. UOPINI	FAC00041	€ 2.021,98	€ 40,44
ADEGUAMENTO MANIGLIOI ANTIPANICO R.U. UOPINI	FAC00041	€ 432,00	€ 8,64
RIPARAZIONE CALDAIA R.U. SAN MINIATO 2 LOTTO	SI_29425	€ 2.520,00	€ 50,40
IMPERMIABILIZZAZIONE VANO ASCENSORE R.U. AREZZO	SI_29501	€ 3.563,51	€ 71,27
RIFACIMENTO BAGNI R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€ 10.313,76	€ 206,28
RIFACIMENTO BAGNI R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 15.470,63	€ 309,41
ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.994,40	€ 39,89
INTERVENTO TETTO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.549,50	€ 30,99
RIPRISTINO PENDENZE TERRENO R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 2.582,50	€ 51,65
RIFACIMENTO BAGNI R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 9.365,66	€ 187,31
INTERVENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO R.U. XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 4.998,65	€ 99,97
ADEGUAMENTO LOCALE ARCHIVI SEDE MASCAGNI	SI_29816	€ 20.138,88	€ 402,78

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-014

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
INTERVENTI IMPIANTO IDRAULICO SEDE MASCAGNI	SI_29816	€ 4.758,00	€ 95,16
SOSTITUZIONE TUBAZIONE CENTRALE TERMICA R.U. UOPINI	FAC00041	€ 1.177,12	€ 23,54
COPERTURE E SOFFITTI E PARETI R.U. FONTEBRANDA	SI_29500	€ 5.449,86	€ 109,00
NUOVA GRIGLIA SCARICO R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€ 985,85	€ 19,72
MANIGLIONI ANTIPANICO R.U. SAN MINIATO 1 LOTTO	SI_29502	€ 397,44	€ 7,95
MANUTENZIONE STRAORDINARIA R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 42.828,00	€ 856,56
MANUTENZIONE STRAORDINARIA R.U. TOLOMEI	SI_34647	€ 28.552,00	€ 571,04
MANIGLIONI ANTIPANICO R.U. XXIV MAGGIO	SI_36109	€ 1.722,24	€ 34,44
SPOSTAMENTO CANNA FUMARIA R.U. UOPINI	FAC00041	€ 2.343,56	€ 46,87
INTERVENTO INFISSI R.U. UOPINI	FAC00041	€ 1.432,23	€ 28,64
LAVORI ASCENSORE R.U. UOPINI	FAC00041	€ 1.149,79	€ 23,00
INTERVENTO CENTRALE TERMICA R.U. UOPINI	FAC00041	€ 19.849,10	€ 396,98
VIDEOCITOFONO PORTINERIA FASCETTI	IGC00146	€ 1.475,50	€ 73,78
NUOVO IMP.DISTRIB.ACQUA CALDA MENSA CAMMEO	IGC00147	€ 9.500,53	€ 475,03
CONDIZIONATORE AULA STUDIO R.U. FASCETTI	IGC00150	€ 2.960,10	€ 148,01
IMP.AVVISO OTTICO STANZE DISABILI R.U. NETTUNO	IGC00156	€ 2.283,38	€ 114,17
CONDIZIONATORE MITSUBISHI UFFICIO TECNICO	IGP00010	€ 5.187,34	€ 259,37
IMPIANTO CONTROLLO TEMPERATURE ED ANTIC. ICT	IGP00011	€ 1.973,45	€ 98,67
CONDIZIONATORE MITSUBISHI UFFICIO TECNICO	IGP00012	€ 2.549,80	€ 127,49
PONTE RADIO R.U. NETTUNO E GARIBALDI	IGC00095	€ 950,00	€ 47,50
CONDIZIONATORE STANZA BIBITE MENSA BETTI	IGC00157	€ 1.029,60	€ 51,48
BOLLITORE ACQUA CALDA SANITARIA MENSA MARTIRI	IGC00158	€ 3.390,48	€ 169,52
VENTILCONVETTORE UFFICIO INTERVENTI MONETARI	IGI00001	€ 1.416,74	€ 70,84
IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA E REGISTRA R.U. FASCETTI	PI_25345	€ 1.846,10	€ 92,31
TORRINO DI ESTRAZ. PER ASPIRAZ. D'ARIA MENSA S.APOLLONIA	IGC00149	€ 3.077,09	€ 153,85
REFRIGERATORE D' ACQUA A COMPRESSIONE R.U. CALAMANDREI	IGC00151	€ 5.102,27	€ 255,11
REFRIGERATORE D' ACQUA A COMPRESSIONE R.U. CALAMANDREI	IGC00152	€ 4.788,51	€ 239,43
NUOVE CALDAIE R.U. SAN GALLO	IGC00153	€ 1.780,00	€ 89,00
CENTRALE TERMICA R.U. CALAMANDREI	IGC00154	€ 4.890,00	€ 244,50
INTERV.ALLARME PORTE E CANCELLI R.U. CALAMANDREI	IGC00160	€ 1.996,56	€ 99,83
INSTALLAZIONE PER NUOVE CALDAIE R.U. SAN GALLO	IGC00161	€ 1.780,00	€ 89,00
NUOVA CALDAIA TORRE D R.U. CALAMANDREI	IGC00162	€ 38.498,20	€ 1.924,91
AUTOCLAVE MENSA BANDINI	IGC00145	€ 9.543,71	€ 477,19
ADEG. RISCALD. FAN-COIL S.STUDIO RU FONTEBRANDA	IGC00148	€ 2.299,18	€ 114,96
ALLARME SALA MACCHINE ICT	IGP00009	€ 1.973,45	€ 98,67
NUOVO IMPIANTO ILLUMINAZIONE	IGC00159	€ 3.331,52	€ 166,58

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-014

INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
PARCHEGGIO S. MINIATO			
IMPIANTO CITOFOONICO R.U. BRUSCHI	ISC00433	€ 3.482,00	€ 174,10
MASTRO TRASPORTATORE IN ACCIAIO INOX MENSA MARTIRI	PI_09538	€ 3.780,73	€ 189,04
IMPIANTO TV R.U. BUTI	ISC00447	€ 956,34	€ 47,82
IMPIANTO TRASMISSIONE DATI R.U. BUTI	ISC00448	€ 1.648,55	€ 82,43
IMP.CONTROLLO ACCESSI R.U. MARISCOGLIO	ISC00449	€ 7.996,50	€ 399,83
IMPIANTO TV R.U. MARISCOGLIO	ISC00450	€ 5.049,00	€ 252,45
IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI R.U. FASCETTI	PI_15001	€ 628,46	€ 31,42
MONTAGG.BANCHI SELF ADEGUAM.IMP.ELET.MENSA CALAMANDREI	ISC00425	€ 2.393,98	€ 119,70
ACCESSORIO PER ADDOLCITORE DA 150 LT MENSA CALAMANDREI	ISC00426	€ 4.967,12	€ 248,36
ADDOLCITORE BAR CALAMANDREI	ISC00428	€ 1.220,53	€ 61,03
VALVOLA VAPORE MENSA S.APOLLONIA	ISC00429	€ 4.160,25	€ 208,01
VIDEOCITOFONO R.U. SALVEMINI	ISC00430	€ 1.568,49	€ 78,42
IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA MENSA S.APOLLONIA	ISC00431	€ 4.413,23	€ 220,66
IMPIANTO CUCINOTTI TORRE D R.U. CALAMANDREI	ISC00432	€ 1.694,64	€ 84,73
IMPIANTI CUCINE R.U. SAN SALVI	ISC00438	€ 3.648,68	€ 182,43
IMPIANTI ELETTRICI ESTERNI R.U. SAN SALVI	ISC00439	€ 4.541,00	€ 227,05
IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA R.U. SAN SALVI	ISC00440	€ 12.733,00	€ 636,65
APPARECCH. ELETTRICHE QUADRO TRASMISSINE R.U. SAN SALVI	ISC00443	€ 1.272,48	€ 63,62
SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA R.U. SALVEMINI	ISC00441	€ 1.823,65	€ 91,18
MODIFICHE IMPIANTO ELETTRICO MENSA S.APOLLONIA	ISC00442	€ 1.560,00	€ 78,00
CONTROLLO APERTURA TORNELLO R.U. SAN SALVI	ISC00444	€ 1.796,50	€ 89,83
INSTALLAZIONE APPARATO CITOFOONIA R.U. SAN SALVI	ISC00446	€ 4.482,30	€ 224,12
INSTALLAZIONE NUOVA LINEA DATI R.U. SAN SALVI	ISC00452	€ 513,90	€ 25,70
PRESE P2 VIDEOCONFERENZE R.U. NOVOLI	ISC00453	€ 1.316,45	€ 65,82
INSTALLAZIONE PRESE ANTENNA TV MENSA CALAMANDREI	ISC00454	€ 1.514,66	€ 75,73
IMPIANTO DISTR. ACQUA REFRIGERANTE R.U. MEZZETTA	ISC00460	€ 2.433,10	€ 121,66
IMPIANTO IDRAULICO COMPLESSO S.APOLLONIA	ISP00010	€ 22.271,04	€ 1.113,55
POSTAZIONE VIDEOCONFERENZE SEDE GRAMSCI	ISP00011	€ 3.628,66	€ 181,43
QUADRO ELETTRICO R.U. SPERANDIE	ISC00424	€ 16.805,46	€ 840,27
COMBINATORE TELEFONICO ASCENSORE R.U. FONTEBRANDA	ISC00451	€ 993,86	€ 49,69
REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PEDANA MENSA CALAMANDREI	MOC06492	€ 4.579,43	€ 457,94
TOTALE		€ 507.268,31	€ 17.679,26

ALLEGATO 11

Sterilizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SCAMBIATORE PIASTRE IMP.ACQUA CALDA RU FASCETTI	PI_00725	€ 3.376,85	€ 67,54
IMPIANTO IDRICO+SCARICHI TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00725	€ 5.938,79	€ 118,78
CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00725	€ 19.509,70	€ 390,19
CABINA DI TRASFORMAZIONE ELETTRICA TENSOSTRUTTURA FASCETTI	PI_00728	€ 7.572,77	€ 151,46
INTERVENTO IMP.ELETTRICO RU NETTUNO	PI_26530	€ 13.614,87	€ 272,30
SOSTITUZIONE GUAINA TETTO RU CIPRESSINO	FI_23013	€ 4.090,34	€ 81,81
RIPARAZIONE TETTO RU VARLUNGO DANNI NUBIFRAGIO	FI_34922	€ 67.166,24	€ 1.343,32
SOSTITUZIONE CENTRALINE CALDAIE RU VARLUNGO	FI_34922	€ 3.353,88	€ 67,08
IMPERMIABILIZZAZIONE TETTO RU SAN MINIATO	SI_29425	€ 7.112,80	€ 142,26
INT.IMPIANTO PRESSURAZIONI INCENDI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 485,29	€ 9,71
INT.REMOTIZZAZIONE IMPIANTO INCENDI RU PICCOLOMINI	SI_29488	€ 14.804,57	€ 296,09
PORTA ANTINCENDIO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 620,44	€ 12,41
SENSORE RILEVAZIONE FUMI RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 288,94	€ 5,78
PORTA IN ALLUMINIO RU FONTEBRANDA	SI_29500	€ 705,34	€ 14,11
SISTEMI ANTICADUTA RU SPERANDIE	SI_34646	€ 1.073,29	€ 21,47
INT.REMOTIZZAZIONE IMPIANTO INCENDI RU UOPINI	FAC00041	€ 5.528,98	€ 110,58
INTERVENTO BAGNI RU UOPINI	FAC00041	€ 2.283,64	€ 45,67
PARETE DIVISORIA RU NETTUNO	MOC17642	€ 4.110,72	€ 411,07
INFISSI UFFICI SERVIZIO TECNICO	MOP00150	€ 571,27	€ 57,13
SOSTITUZIONE DUE BOLLITORI MENSA S.APOLLONIA	ATC01779	€ 13.818,57	€ 2.245,52
CASSAFORTE RU UOPINI	ATC01756	€ 644,48	€ 104,73
CONDIZIONATORE TIPO SPLIT RU CARRARA	IGC00164	€ 1.303,20	€ 65,16
IMPIANTO FOTOVOLTAICO SAN MINIATO	IGC00068	€ 3.105,83	€ 155,29
CENTRALE TERMICA SISTEMA DI REGOLAZIONE RU AREZZO	SI_26607	€ 4.340,51	€ 217,03
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO RU VAL DI ROSE	ISC00538	€ 2.489,09	€ 124,45
INTERV. DI MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO RU VIA ROMANA	ISC00539	€ 4.737,70	€ 236,89
RIPRISTINO LINEE ELETTRICHE PER INCENDIO MENSA CALAMANDREI	ISC00540	€ 10.612,43	€ 530,62
INTERVENTOIMPIANTO ELETTRICO CUCINA RU MARAGLIANO	ISC00541	€ 1.353,02	€ 67,65
SOSTITUZIONE LAMPADE EMERGENZA MENSA S.APOLLONIA	ISC00471	€ 1.879,72	€ 93,99
RIPRISTINO CONTROLLO ACCESSI RU MEZZETTA	ISC00469	€ 4.088,30	€ 204,42
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU MEZZETTA	ISC00477	€ 1.827,58	€ 91,38
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU SAN SALVI	ISC00478	€ 639,98	€ 32,00
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU NOVOLI	ISC00479	€ 2.832,45	€ 141,62
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU	ISC00480	€ 1.589,07	€ 79,45

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2014 DECRETO 4110/2014 COMMESSA SIFIPI-00-015			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
CALENZANO			
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU SAN GALLO	ISC00481	€ 1.541,31	€ 77,07
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VAL DI ROSE	ISC00482	€ 1.521,41	€ 76,07
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VIA DA BUTI	ISC00542	€ 1.292,70	€ 64,64
IMPIANTI FONIA E CONNETTIVITA' RU VAL DI ROSE	ISC00484	€ 13.295,22	€ 664,76
LAVORI ALLACCIAMENTO ELETTRICO MENSA NOVOLI	ISC00491	€ 1.760,00	€ 88,00
ADEGUAMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE RU XXIV MAGGIO	ISC00466	€ 2.934,78	€ 146,74
GRUPPO CONTINUITA' SERVIZIO ICT	MUP01282	€ 5.716,42	
TOTALE		€ 245.532,49	€ 9.126,20

ALLEGATO 12

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
PANNELLI CARTONGESSO MENSA MARTIRI	MSC00383	€ 1.181,28	€ 236,26
STRUTTURE A PROTEZIONE MONITOR STUDENTI MENSA MARTIRI	MSC00384	€ 1.671,40	€ 334,28
LAVORI DI IMPIANTISTICA X COLL.MONITOR MENSA MARTIRI	MSC00385	€ 191,01	€ 38,20
RIFAC.PULSANTIERE E ALIMENTAZIONE MONTACARICHI MENSA MARTIRI	MSC00387	€ 8.485,00	€ 1.697,00
REVISIONE IMPIANTISTICA LOC.TERMICO MENSA MARTIRI	MSC00388	€ 4.345,42	€ 869,08
MIGLIORIA PORTA ANTIPANICO MENSA MARTIRI	MSC00390	€ 195,20	€ 39,04
TETTOIA E IMP.ILLUMINAZIONE BALLATOIO MENSA MARTIRI	MSC00391	€ 1.569,68	€ 313,94
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE SCALA INTERNA R.U. CARRARA	MSC00386	€ 12.690,60	€ 2.538,12
ADEGUAMENTO IM.ELEVATORE R.U. CALAMANDREI	MSC00396	€ 7.881,20	€ 1.576,24
LAVORI CONSOLIDAMENTO TRAVETTI COPERTURA RU S.MARCO	MSC00380	€ 33.101,83	€ 6.620,37
INTERVENTO IMPIANTO CHILLER COMPLESSO S.APOLLONIA	MSP00065	€ 18.544,00	€ 3.708,80
MANUT. STRAORD. AL MURO DELLE SCALE COMPLESSO S.APOLLONIA	MSP00063	€ 4.745,88	€ 949,18
VERIFICA STRUTT.LIGNEE R.U NETTUNO	PI_26530	€ 4.130,55	€ 82,61
INTERVENTO R.U. NETTUNO I SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 9.002,10	€ 180,04
PIATTAFORMA AEREA X VERIFICHE R.U. NETTUNO	PI_26530	€ 8.099,93	€ 162,00
INTERVENTO R.U. NETTUNO II SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 18.726,47	€ 374,53
COORD.SICUREZZA LAVORI ADEGUAMENTO GRONDAIE RUNETTUNO	PI_26530	€ 1.900,00	€ 38,00
INTERVENTO R.U. NETTUNO III SAL VERIFICHE	PI_26530	€ 7.437,95	€ 148,76
IMPIANTO FOTOVOLTAICO RU UOPINI	FAC00041	€ 17.177,60	€ 343,55
ADEGUAMENTO IMP.TERMICO R.U. UOPINI	FAC00041	€ 44.437,00	€ 888,74

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SOSTITUZIONE PIATTO DOCCIA RU SALVEMINI	FI_04009	€ 640,50	€ 12,81
ADEGUAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO R.U. MEZZETTA	FAC00042	€ 6.790,00	€ 135,80
LAVORI SU CENTRALE TERMICA R.U. S. MINIATO 2	SI_29425	€ 28.121,04	€ 562,42
PARETI DIVISORIE R.U. SPERANDIE	SI_34646	€ 1.349,98	€ 27,00
INSTALLAZ. PRESA INTERBLOCCATA R.U. CIPRESSINO	FI_23013	€ 417,79	€ 8,36
MIGLIORIE TECNOLOG. MENSA CAMMEO	PI_27730	€ 191,03	€ 3,82
INTERV.IMP.ASPIRAZIONE CUCINA CAMMEO	PI_27730	€ 4.270,02	€ 85,40
NUOVA FINESTRA IN ALLUMINIO RU SAN MINIATO	SI_29500	€ 1.434,12	€ 28,68
NUOVO GRUPPO PRESSURIZZAZIONE R.U. FONTEBRANDA	SI_29502	€ 5.723,08	€ 114,46
ADDOLCITORE IMPIANTO DISTR.ACQUA R.U. FONTEBRANDA	SI_34809	€ 1.486,48	€ 74,32
INTERVENTO IMPIANTO ELETTRICO R.U. PICCOLOMINI	SI_29488	€ 4.157,92	€ 83,16
INSTALLAZ. NUOVO GRUPPO AUTOCLAVE RES.NETTUNO	IGC00182	€ 6.056,17	€ 302,81
GRUPPO ANTINCENDIO RU ROMANA	IGC00180	€ 5.563,20	€ 278,16
IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO ANTI-INTRUSIONE MENSA MARTIRI	PI_33058	€ 4.106,14	€ 205,31
INSTALLAZIONE MONTACARICHI MENSA MARTIRI	ISC00588	€ 33.354,80	€ 1.667,74
INSTALLAZIONE NUOVO ROOF TOP SPOGL.MENSA MARTIRI	IGC00183	€ 21.888,64	€ 1.094,43
MENSA CALAMANDREI INSTALLAZ. SONDE COTTURA FORNI	ISC00581	€ 535,00	€ 26,75
MENSA CALAMANDREI ADEGUAMENTO IMPIANTO FORNO PIZZA	ISC00579	€ 1.138,95	€ 56,95
MENSA CALAMANDREI NUOVA LINEA ELETTRICA CELLA	ISC00577	€ 893,85	€ 44,69
MENSA CALAMANDREI INSTALLAZ. PRESE ELETTRICHE	ISC00578	€ 862,62	€ 43,13
REALIZZAZ. IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA R.U. SAN SALVI	ISC00580	€ 6.355,25	€ 317,76
IMP.DISINFEZIONE ACQUA R.U. SAN SALVI	ISC00587	€ 6.010,94	€ 300,55
ZANZARIERE ZONA MENSA ROSELLINI	MOC19208	€ 765,70	€ 76,57
OMBRELLONE DEHOR BAR CALAMANDREI	MOC18580	€ 1.830,00	€ 183,00
TOTALE		€ 349.457,32	€ 26.872,81

ALLEGATO 13

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 18194/2017			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
SW AD-HOC VERSIONE REALEASE 8.0.	SOP00261	€ 8.110,80	€ 1.622,16
DSL ZYXEL VESI1724	MUP01398	€ 3.483,76	€ 696,75
SWITCH HP 1820 48G	MUP01446	€ 827,77	€ 165,55
SWITCH HP 1820 48G	MUP01447	€ 827,77	€ 165,55
SWITCH HP 1820 48G	MUP01448	€ 827,77	€ 165,55
E2724HA 8GB	MUP01451	€ 21.596,44	€ 4.319,30
TOTALE		€ 35.674,31	€ 7.134,86

ALLEGATO 14

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2017 DECRETO 14421/2019			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
COMPLETAMENTO BAGNI STUDENTI E BAR MENSA MARTIRI	MSC00428	€ 3.678,30	€ 735,66
ADEGUAMENTO NORME ANTINCENDIO RU MATTIOLI	MSC00427	€ 18.435,82	€ 3.687,16
CANCELLO DI FERRO MENSA SESTO	MSC00425	€ 860,10	€ 172,02
RU CALAMANDREI OPERE ADEGUAM. CANCELLO AUTOMATICO	MSC00426	€ 1.415,20	€ 283,04
COMPLESSO S.APOLLONIA INSTALLAZ. QUANTOMETRO METANO	MSI00005	€ 3.315,96	€ 663,19
REALIZZAZIONE PEDANA PER ACCESSO MENSA S.APOLLONIA	MSC00429	€ 6.976,81	€ 1.395,36
LAVORI DI INTERVENTO SU CENTRALINI TELEFONICI RU AREZZO	SI_29501	€ 341,60	€ 6,83
RES.SALVEMINI INSTALLAZIONE CORRIMANO VANO SCALE	FI_04009	€ 762,50	€ 15,25
LAVORI URGENTI RU TOLOMEI	SI_34647	€ 2.458,20	€ 49,16
LAVORI STRAORDINARI CONDOMINIO TOLOMEI	SI_34647	€ 14.217,41	€ 284,35
RIFACIMENTO DI 3 BAGNI PRESSO LA RU BANDINI	FAC00039	€ 13.090,00	€ 261,80
CONDIZIONATORE A POMPA DI CALORE PT 7KW	IGC00194	€ 3.489,70	€ 174,49
CONDIZIONATORE A POMPA DI CALORE PT5,8	IGC00195	€ 2.449,26	€ 122,46
SCALDABAGNO ELETTRICO DA 300LITRI	IGC00196	€ 1.976,89	€ 98,84
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00673	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00674	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00675	€ 745,73	€ 37,29
INTERVENTO SPOSTAMENTO ROUTER	ISC00676	€ 745,71	€ 37,29
CENTRALINO TELEFONICO	ISC00687	€ 2.171,60	€ 108,58
CENTRALINO TELEFONICO PANASONIC KX-TD 20	SI_26620	€ 298,90	€ 14,95
MENSA CALAMANDREI NUOVA SCHEDA LAVAOGGETTI	ATC01153	€ 1.155,34	€ 231,07
REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO TUBAZIONI	MSC00438	€ 3.268,38	€ 653,68
RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	MSC00441	€ 17.369,66	€ 3.473,93
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 16.312,23	€ 3.262,45
INSTALLAZ.INFISSO VETRATO CUCINA	MSC00445	€ 1.488,40	€ 297,68
INSTALLAZ.INFISSO VETRATO PIZZERIA	MSC00446	€ 3.557,52	€ 711,50
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00448	€ 3.828,36	€ 765,67
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00449	€ 1.572,58	€ 314,52
LAVORI PER INSTALLAZIONE MONETOMETRI	MSC00450	€ 1.526,22	€ 305,24
MENSA CALAMANDREI RIFACIM.PAVIMENTAZIONE	MSC00442	€ 39.410,26	€ 7.882,05
RIFACIMENTO TUBAZ.ACQUA-RISCALDAMENTO	MSC00452	€ 59.369,20	€ 11.873,84
IMMOBILE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 1.445,70	€ 28,91
IMMOBILE IL CIPRESSINO	FI_23013	€ 11.566,35	€ 231,33
IMMOBILE RESIDENZA VARLUNGO	FI_34922	€ 30.188,90	€ 603,78
EDIFICIO VILLA VAL DI ROSE	FAC00052	€ 20.361,00	€ 407,22
IMMOBILE MENSA NOVOLI	FI_35251	€ 2.537,60	€ 50,75
R.U. VIA DELLE SPERANDIE (CONTRATTO REP.	SI_34646	€ 9.849,09	€ 196,98
IMMOBILE MENSA BANDINI	FAC00049	€ 3.660,96	€ 73,22
R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 5.845,40	€ 116,91
R.U. SAN MINIATO I LOTTO	SI_29502	€ 1.239,52	€ 24,79
CUCINA COMPONIBILE	MOC22425	€ 16.704,24	€ 1.670,42
IMPIANTO IDRICO DI ADDUZIONE	IGC00200	€ 54.890,73	€ 2.744,54
IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA	IGC00202	€ 11.807,16	€ 590,36
PIATTAFORMA A PANTOGRAFO	IGC00197	€ 550,16	€ 27,51
IMPIANTO CONTROLLO ACCESSI	ISC00752	€ 725,90	€ 36,30
ACQUISTO ELETTROSERRATURE	ISP00027	€ 8.123,54	€ 406,18
ELETTROSERRATURA SEDE PISA	ISP00029	€ 9.184,93	€ 459,25
ELETTROSERRATURA SEDE FIRENZE	ISP00030	€ 2.028,53	€ 101,43
GRUPPO CONTINUITA'	MUC00680	€ 533,14	€ 133,29
ROUTER BOARD	MUC00681	€ 1.220,00	€ 305,00
TOTALE		€ 420.242,15	€ 46.202,07

ALLEGATO 15

Sterlizzazioni Risconti passivi R.T. INVESTIMENTI 2019 DECRETO 14421/2019			
INTERVENTO	CESPITI	IMPORTO FINANZIATO	QUOTA AMM.TO 2021
AGGIORNAMENTO EVOLUTIVO SIR RISTORAZ.	SOC00071	€ 26.474,00	€ 5.294,80
AGGIORNAMENTO EVOLUTIVO SIUS STUDENTI	SOI00007	€ 29.402,00	€ 5.880,40
FORNITURA APPARATI PER CONNETTIVITA'	ISC00751	€ 3.134,86	€ 156,74
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00495	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00496	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00497	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00498	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00499	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00500	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00501	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00502	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00503	€ 1.524,94	€ 381,24
STAMPANTE FARGO DCT1500	MUC00504	€ 1.524,93	€ 381,23
PC PORTATILE	MUP01512	€ 1.091,90	€ 272,98
TOTALE		€ 75.352,15	€ 15.417,27

ALLEGATO 16

DEBITI di REGIONE TOSCANA vs./AZIENDA REGIONALE per il DIRITTO allo STUDIO UNIVERSITARIO al 31.12.2021

NUMERO ATTO di ASSEGNAZIONE	DATA ATTO di ASSEGNAZIONE	IMPORTO RESIDUO CONFERMATO da REGIONE TOSCANA	IMPORTO a CREDITO COMUNICATO dall'ENTE	NOTE
14421	28/08/2019	2.968,26	2.968,26	
15182	20/07/2021	28.054,50	28.054,50	
15183	20/07/2021	27.300,00	27.300,00	
21787	28/12/2020	1.276.449,40	1.276.449,40	
2336	13/02/2020	67.594,75	67.594,75	
23403	27/12/2021	473.546,00	0,00	Ripolarizzato nell'anno 2022 con commutazione in quietanza d'entrata su accertamento n. 3507/2021
2819	31/05/2010	319.301,73	319.301,73	
3271	22/06/2010	87.781,98	87.781,98	
3783	12/09/2013	284.308,09	284.308,09	
3960	12/03/2018	33.316,62	33.316,62	
4110	19/09/2014	840.532,24	840.532,24	
5942	11/12/2012	1.237.444,21	1.237.444,21	
5990	13/12/2011	18.654,53	18.654,53	
8618	11/06/2020	2.284,50	2.284,50	
		4.699.536,81	4.225.990,81	
TOTALE DEBITI di REGIONE TOSCANA vs./A.R.D.S.U. al 31.12.2021			4.699.536,81	